

**ÚVN**ÚSTŘEDNÍ VOJENSKÁ NEMOCNICE
Vojenská fakultní nemocnice Praha

DODATEK č. 1

k Nájemní smlouvě ze dne 19. 11. 2019

mezi smluvními stranami

Ústřední vojenská nemocnice Praha – Vojenská fakultní nemocnice Praha
příspěvková organizace zřízená Ministerstvem obrany ČR
se sídlem: U Vojenské nemocnice 1200, 169 02 Praha 6
IČO: 61383082, DIČ: CZ61383082
zastoupená: prof. MUDr. Miroslavem Zavoralem, Ph.D., ředitelem
(dále jen „**pronajímatel**“)

a

CHEIRÓN, a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka B 8964
se sídlem: Kukulova 24, Břevnov, 169 00 Praha 6
IČO: 27094987, DIČ: C227094987
zastoupená: Ing. Jindřichem Petříkem, MBA, členem představenstva a Ing. Jitkou Stromeckou,
prokuristkou
(dále jen „**nájemce**“)

I.

1. Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 19. 11. 2019 Nájemní smlouvu, ev. č. pronajímatele **1936/2019**, na základě které pronajímatel pronajal nájemci nebytové prostory – místnost M12-1077 d. 01.78 v 1 PP pavilonu C v místě sídla pronajímatele (dále jen „Smlouva“).
2. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30. 4. 2022. Ke smlouvě nebyl k datu podpisu tohoto dodatku uzavřen žádný dodatek.

II.

1. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 1 dohodly na **prodloužení doby trvání nájmu** dle článku VI odst. 1 Smlouvy o 8 měsíců, tj. **do 31. 12. 2022**.
2. Smluvní strany se tímto dodatkem č. 1 dále dohodly na **zvýšení nájmu** dle článku IV. odst. 1 Smlouvy, a to zejména s ohledem na požadavky zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Měsíční nájemné se tímto dodatkem zvyšuje **na 500,- Kč/m²**, celkem se tedy výše nájemného za předmět nájmu zvyšuje na 13.100,- Kč za měsíc.
3. Ostatní ujednání Smlouvy, která nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena, zůstávají v platnosti beze změn.

III.

1. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

2. Ustanovení čl. II odst. 2 tohoto dodatku nabývá účinnosti prvním dnem měsíce následujícího po uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv. Ostatní ustanovení tohoto dodatku nabývají účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že povinnost zaslat dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, splní pronajímatel, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uzavření tohoto dodatku č. 1. Obě smluvní strany prohlašují, že žádná část dodatku č. 1 neobsahuje jejich obchodní tajemství.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom. Toto ustanovení se neuplatní v případě, kdy smluvní strany podepisují smlouvu elektronickými podpisy.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za pronajímatele:

prof. MUDr.
Miroslav
Zavoral Ph.D.

Digitálně podepsal prof.
MUDr. Miroslav Zavoral
Ph.D.
Datum: 2022.04.25
10:53:58 +02'00'

.....
prof. MUDr. Miroslav Zavoral, Ph.D.
ředitel Ústřední vojenské nemocnice Praha
– Vojenské fakultní nemocnice Praha

Za nájemce:

Ing.
Jindřich
Petřík

Digitálně
podepsal Ing.
Jindřich Petřík
Datum: 2022.04.11
08:51:33 +02'00'

.....
Ing. Jindřich Petřík, MBA
Člen představenstva

Ing. Jitka
Stromecká

Digitálně podepsal
Ing. Jitka Stromecká
Datum: 2022.04.11
08:58:48 +02'00'

.....
Ing. Jitka Stromecká
Prokuristka