

## DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových, průzkumných a inženýrských prací a činností pro akci  
**„Domov Větrný mlýn Skalička – Revitalizace rybníka“**

uzavřené dne 9. 6. 2021 podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících  
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

---

**Objednatel:** Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO : 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Ing. Josefem Suchánkem, hejtmanem Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** ATELIER FONTES, s.r.o.

Se sídlem: Křídlovická 314/19, 603 00 Brno

Zapsaný: U Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 21 395

IČO: 63486466

DIČ: CZ63486466

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:**

## I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 9. 6. 2021 Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní č. 2021/02574/OI/DSM, kdy předmětem plnění této smlouvy je mmj. závazek zhotovitele zpracovat projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení a výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění a vydání společného povolení pro realizaci stavby: „Domov Větrný mlýn Skalička – Revitalizace rybníka“ (dále jen „Smlouva“).
2. Dne 17. 3. 2022 uzavřely smluvní strany ke Smlouvě dodatek č. 1, kterým došlo k prodloužení termínu podání žádosti o vydání společného povolení o umístění stavby a stavební povolení, a to z důvodu zajištění vypořádání majetkových vztahů s vlastníky dotčených pozemků a jejich souhlasu s realizací stavby, které je v kompetenci objednatele.
3. Vzhledem ke skutečnosti, že v jednom případě k vypořádání majetkových vztahů nedošlo (vlastník dotčených pozemků nesouhlasí s dočasným zábořem a odkupem části pozemku dotčených stavbou), je nutná aktualizace projektu a změna projektové dokumentace pro vydání společného povolení.
4. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu smlouvy a s tím související prodloužení termínu plnění Smlouvy – termínu podání žádosti o vydání společného povolení o umístění stavby a stavební povolení, změna ceny a platebních podmínek.

## II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem **upravuje rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
Změna projektové dokumentace pro vydání společného povolení DÚR+DSP (změna trvalého a dočasného záboru parcel dotčených stavbou, změna obvodu staveniště, změna umístění staveniště v rámci parku) z důvodu nevypořádání majetkových vztahů s vlastníkem pozemků dotčených stavbou.	44 000,00	0,00
<b>Vícepráce a méněpráce celkem</b>	<b>44 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM</b>	<b>44 000,00</b>	

2. Smluvní strany se dále dohodly na **prodloužení termínu podání žádosti o vydání společného povolení o umístění stavby a stavební povolení** uvedeného v čl. V. odst. 1 písm. c) Smlouvy takto:

**Čl. V. odst. 1 písm. c) Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

*c) Termín podání žádosti o vydání společného povolení o umístění stavby a stavební povolení: **do 14 měsíců od účinnosti této smlouvy***

3. Smluvní stany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu smlouvy dohodly na
  - **změně ceny za vypracování dokumentace pro společné povolení DÚR+DSP, včetně BOZP, ZOV a pro povolení k nakládání s vodami a**
  - **změně celkové ceny za činnosti TDS uvedené v čl. VI. odst. 1 bod 1.1 Smlouvy, a to následovně:**

**Čl. VI. odst. 1 bod 1.1. Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým zněním:**

**1. 1. cena za zajištění podkladů, za vypracování dokumentace DUR+DSP, DPS, IČ**

cena za zajištění potřebných podkladů a průzkumů bez DPH 33 200,00 Kč  
DPH 21% 6 972,00 Kč

---

cena za zajištění potřebných podkladů a průzkumů včetně DPH **40 172,00 Kč**

cena za vypracování dokumentace pro společné povolení  
DÚR+DSP, včetně BOZP, ZOV a pro povolení  
k nakládání s vodami bez DPH 188 400,00 Kč  
DPH 21% 39 564,00 Kč

---

cena za vypracování DÚR+DSP, BOZP, ZOV  
celkem včetně DPH **227 964,00 Kč**

cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání  
společného povolení (DÚR+DSP), povolení k nakládání s vodami,  
povolení ke kácení dřevin bez DPH 52 800,00 Kč  
DPH 21% 11 088,00 Kč

---

cena za výkon inženýrské činnosti pro vydání  
společného povolení, povolení k nakládání s vodami  
a povolení ke kácení dřevin celkem včetně DPH **63 888,00 Kč**

cena za vypracování DPS vč. soupisu prací a výkazu výměr bez DPH 62 400,00 Kč  
DPH 21% 13 104,00 Kč

---

cena za vypracování DPS vč. soupisu prací a výkazu výměr,  
celkem včetně DPH **75 504,00 Kč**

**cena celkem bez DPH 336 800,00 Kč**  
**DPH 21% 70 728,00 Kč**

---

**cena celkem s DPH 407 528,00 Kč**

(cena celkem vč. DPH slovy: čtyři sta sedm tisíc pět set dvacet osm korun českých)

**4. Celková cena za plnění dle čl. VI. odst. 1 body 1.1, 1.2 a 1.3 činí:**

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena dle Smlouvy	495 200,00	103 992,00	599 192,00
Cena dle Dodatku č. 1	0,00	0,00	0,00
Cena dle Dodatku č. 2	44 000,00	9 240,00	53 240,00
<b>Celková cena dle Smlouvy včetně dodatků</b>	<b>539 200,00</b>	<b>113 232,00</b>	<b>652 432,00</b>

Celková cena dle Smlouvy včetně dodatků vč. DPH slovy: šest set padesát dva tisíc čtyři sta třicet dva korun českých.

5. Současně se v souvislosti se změnou ceny za vypracování dokumentace pro společné povolení DÚR+DSP, včetně BOZP, ZOV a pro povolení k nakládání s vodami **mění platební podmínky** stanovené v čl. VII. odst. 1 Smlouvy takto:

**Čl. VII. odst. 1. Smlouvy se ruší a nahrazují tímto novým zněním:**

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:

- a) první faktura ve výši **40 172,00 Kč včetně DPH** (33 200,00 Kč bez DPH);

- tj. 100% ceny za mapový podklad a zajištění potřebných průzkumů;  
uhrazena objednatelem zhotoviteli v 11/2021;*
- b) *druhá faktura ve výši **182 371,20 Kč** včetně DPH (150 720,00 Kč bez DPH);  
tj. 80% ceny za vypracování dokumentace DÚR+DSP;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DÚR+DSP 1 listinného a 1 digitálního vyhotovení na CD/DVD objednateli;*
- c) *třetí faktura ve výši **77 536,80 Kč** včetně DPH (64 080,00 Kč bez DPH);  
tj. 20% ceny za vypracování dokumentace DÚR+DSP, a 50 % ceny za inženýrskou činnost pro společné povolení;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů od podání žádosti o vydání společného povolení o umístění stavby a stavebního povolení;*
- d) *čtvrtá faktura ve výši **31 944,00 Kč** včetně DPH (26 400,00 Kč bez DPH);  
tj. 50 % ceny za inženýrskou činnost pro společné povolení;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po předání společného povolení s nabytím právní moci, povolení k nakládání s vodami a povolení ke kácení dřevin a předání 1 listinného vyhotovení dokumentace DÚR+DSP ověřeného stavebním úřadem a 1 digitálního vyhotovení dokumentace DÚR+DSP na CD/DVD objednateli;*
- e) *pátá faktura ve výši **75 504,00 Kč** včetně DPH (62 400,00 Kč bez DPH);  
tj. 100 % ceny za vypracování vyhotovení DPS;  
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení DPS a předání 6 listinných a 2 digitálních vyhotovení na CD objednateli;*
- f) *faktury za výkon činností ZŘ budou vždy zhotovitelem vystaveny na základě odsouhlasení rozsahu skutečně provedeného výkonu činností ZŘ objednatelem (sazba 576,00Kč/hod bez DPH) a vystaveny do 14 dnů od provedeného výkonu činností ZŘ. Pokud se bude jednat o práce související s chybami v projektové dokumentaci způsobenými zhotovitelem, nebudou práce účtovány.*

### III.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí příkazce.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu smlouvy a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.

5. O uzavření tohoto dodatku rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 25. 4. 2022 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 1/2022 Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, a podle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci

V Brně

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Tomáš  
Havlíček

Schvaluji tento  
dokument.  
2022.04.26 13:19:04  
+02'00'

---

**Ing. Josef Suchánek**  
hejtman

---

**Ing. Tomáš Havlíček**  
jednatel společnosti