

Číslo smlouvy objednatele: JS/0098/2022/OKS

Číslo smlouvy zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „smlouva“)

**Objednatel:** **Město Valašské Meziříčí**  
se sídlem: **Náměstí 7/5, 757 01 Valašské Meziříčí**  
zastoupený: **, vedoucím odboru komunálních služeb**  
IČO: **00304387**  
DIČ: **CZ00304387**  
bankovní spojení: **Komerční banka, a. s., pobočka Valašské Meziříčí**  
č. účtu: **1229851/0100**  
osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** **HEPA group s.r.o.**  
se sídlem: **Ješkova 1054/10, 130 00 Praha 3**  
zastoupený: **Mgr. Přemyslem Novákem, jednatelem společnosti**  
IČO: **26855071**  
DIČ: **CZ268550712323**  
bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**  
číslo účtu: **43-5501320267/0100**

osoba oprávněná k jednání  
ve věcech technických:  
zapsaný: **zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Praze  
oddíl C, vložka 203981**  
(dále jen „zhotovitel“)

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo: **„Rozšíření DiscGolfParku Kasárna Valašské Meziříčí z 12 na 18 jamek“** v rozsahu oceněného rozpočtu záměru, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
2. Předmětem díla je rovněž:
  - pořizování průběžné fotodokumentace při realizaci díla, zvláště zakrývaných konstrukcí,
  - pokud dojde činností zhotovitele k poškození stávajících konstrukcí nebo prvků, je zhotovitel povinen na vlastní náklady uvést poškozené konstrukce a prvky do původního stavu,
  - uvedení všech povrchů dotčených prováděním díla do původního stavu,
  - úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla,
  - příprava a doložení dokladů nezbytných k předání a převzetí díla, včetně certifikátů a prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků, dokladu o řádném provedení stavby dle schválené projektové dokumentace, návodů k obsluze, návody na provoz a údržbu díla, fotodokumentace atd.,

- Objednatel se zavazuje dílo převzít bez vad v době předání a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy v plném rozsahu seznámil s rozsahem díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými odbornými znalostmi a kapacitami, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

## II. Lhůta a místo plnění

- Lhůta plnění:  
Termín zahájení realizace díla: ihned po nabytí účinnosti smlouvy  
Termín dokončení a předání díla – část grafické práce, návrh designu: do 30 kalendářních dní od nabytí účinnosti smlouvy  
Termín dokončení a předání díla – mimo část grafické práce, návrh designu: do 30 kalendářních dní od písemného schválení grafických prací a návrhu designu zhotovitelem
- Místem plnění je: Valašské Meziříčí, k.ú. Valašské Meziříčí –město, p.č. 2120/1 (areál bývalých kasáren).

## III. Cena díla a platební podmínky

- Cena díla je stanovena na základě oceněného položkového rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy a je ve výši:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>232 800,00 Kč</b>
DPH 21 %:	48 888,00 Kč
<b>Celková cena včetně DPH:</b>	<b>281 688,00 Kč</b>
- Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla je stanovena na základě oceněného rozpočtu, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.
- Cena díla bude hrazena po předání a převzetí celého díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po předání a převzetí díla. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení daňového dokladu (faktury) objednateli. Součástí daňového dokladu (faktury) bude protokol o předání a převzetí díla.
- Náklady na činnosti uvedené v bodu 2 článku I. této smlouvy a veškeré související náklady, pokud nejsou uvedeny v rozpočtu samostatně, budou zahrnuty do jednotlivých položek rozpočtu.

## IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- Zhotovitel je povinen předložit objednateli grafické práce a návrh designu k připomínkování minimálně 5 pracovních dní před termínem dokončení a předání díla – část grafické práce, návrh designu.
- Veškeré připomínky zhotovitele ke grafickým pracím a návrhu designu je objednatel povinen zpracovat do konečné verze, která bude předložena k odsouhlasení.

3. Před zahájením výroby je zhotovitel povinen nechat si výsledek grafických prací a návrh designu písemně odsouhlasit objednatelem.
4. Součástí předání díla budou rovněž veškeré předávací protokoly mezi zhotovitelem a jeho poddodavateli.
5. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odborné činnosti budou realizovány osobami nebo pod vedením osob k tomu kvalifikačně oprávněných.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění prací. Zhotovitel je povinen na požádání objednatele poskytnout veškeré informace o stavu rozpracovanosti díla.
7. O konečném předání a převzetí díla bude sepsán protokol, podepsaný oběma smluvními stranami, jehož kopie bude přiložena k daňovému dokladu (faktuře).
8. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny bezpečnostní předpisy a dbát na čistotu okolí a je povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu osob a vozidel ve všech prostorách, kde budou probíhat práce v souvislosti s prováděním díla.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve smluveném termínu a dohodnuté kvalitě v souladu s právními předpisy. Zhotovitel je povinen postupovat dle platných českých technických norem a v souladu s ostatními (zejména bezpečnostními) předpisy. Za bezpečnost při práci zhotovitele a jeho zaměstnanců, příp. smluvních partnerů, odpovídá v plné míře zhotovitel.
10. Objednatel stanoví záruční dobu po 60 měsíců od předání a převzetí díla.
11. Zhotovitel je povinen, pokud není osobou oprávněnou k likvidaci odpadu mít uzavřenu smlouvu s fyzickou nebo právnickou osobou, a to před zahájením stavebních (demoličních) prací, a to na odpad, který sám nezpracuje dle § 15 odst. 2 písm. c) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Tuto smlouvu je povinen na žádost objednatele předložit před zahájením prací a kdykoliv v průběhu trvání smlouvy.

## **V. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran, a to pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných osobami oprávněnými jednat jménem smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách Města Valašské Meziříčí, v informačních a organizačních systémech Města Valašské Meziříčí, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Souhlas udělují dobrovolně a na dobu neurčitou.
4. Finanční prostředky na úhradu předmětu smlouvy byly schváleny Zastupitelstvem města Valašské Meziříčí dne 16. 12. 2021 pod bodem Z 24/06. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).
5. Objednatel potvrzuje, že uzavření této smlouvy je v kompetenci vedoucího Odboru komunálních služeb MěÚ Valašské Meziříčí na základě rozhodnutí Rady města Valašské Meziříčí ze dne 20. 12. 2016 pod bodem R 58/38/5.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží 2 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu (vč. jejích příloh) před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: 1. Rozpočet záměru

Ve Valašském Meziříčí dne

V Praze dne

.....  
Město Valašské Meziříčí

-objednatel-

.....  
HEPA group s.r.o.  
Mgr. Přemysl Novák, jednatel  
-zhotovitel-