

Rámcová dohoda o poskytování služeb „Kontrola a údržba hřišť“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Statutární město Kladno
se sídlem:	nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
zastoupené ve věcech smluvních:	Jiří Chvojka, statutární náměstek primátora
zastoupené ve věcech technických:	Bc. Vlastimil Jahoda, vedoucí OSM MMK
IČ:	234516
DIČ:	CZ00234516
bankovní spojení:	ČSOB a.s., pobočka Kladno
č. ú.:	[REDACTED]
(dále jen „ objednatel “)	
Poskytovatel:	Vladislav Tesárek
se sídlem:	Pařížská 2509, 272 01 Kladno
zastoupený ve věcech smluvních:	Vladislavem Tesárkem
ve věcech technických:	Vladislavem Tesárkem
IČ:	43782744
DIČ:	CZ6508301690
bankovní spojení:	FIO banka Kladno
č. ú.:	[REDACTED]
Kontaktní osoba:	Vladislav Tesárek
Email:	tesarek@tesarek.net
Telefon:	[REDACTED]
(dále jen „ poskytovatel “)	

(společně dále také „**strany dohody**“)

se dohody uzavřít na základě usnesení Rady města č.130, konaného dne 28.3.2022, tuto dohodu, za podmínek uvedených v následujících článcích. Poskytovatel prohlašuje, že uzavřením této dohody současně akceptuje veškeré podmínky uvedené objednatelem v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce na služby „Kontrola a údržba hřišť“ (dále jen „veřejná zakázka“) zadávané na základě ust. § 58 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

2. Prohlášení a předmět dohody

1. Obě strany dohody se dohodly na uzavření této Rámcové dohody (dále jen „dohoda“) a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.
2. Dohoda je uzavírána s ohledem na záměr objednatele směřující k úpravě dětských hřišť a sportovišť. Předmětem plnění je zejména:
 - a) provádění kontrolní činnosti dětských hřišť a sportovišť v souladu s ČSN EN 1176, ČSN EN ISO 20957-1, ČSN EN 16630 včetně zpracování provozní dokumentace v rozsahu vybraných hřišť a sportovišť dle přílohy č.1
 - b) provádění běžné údržby a oprav dětských hřišť a sportovišť v souladu s ČSN EN 1176 a ČSN EN ISO 20957-1, ČSN 16630 do souladu dle jednotlivých plnění rozsahu vybraných hřišť a sportovišť dle přílohy č.2Předmět plnění je specifikován v příloze č. 1a) a 1b) této dohody (dále jen „služby“).
3. Poskytovatel se zavazuje po dobu platnosti této dohody ve formě dílčích plnění realizovat předmět plnění dle této dohody.
4. Dílo bude realizováno v rozsahu a v kvalitě uvedené v příloze č. 1 této dohody. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci nebo platné ČSN. Současně se poskytovatel zavazuje a ručí za to, že při plnění předmětu plnění dle této dohody nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý pro zdraví lidí. Pokud tak poskytovatel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese poskytovatel.
5. Poskytovatel je povinen provádět činnosti podle této dohody s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny objednatele.

3. Podmínky pro plnění této rámcové dohody

1. V případě, že dojde v průběhu plnění této dohody k rozšíření daného počtu dětských hřišť a sportovišť bude tato změna promítnuta do celkové ceny dohody a to navýšením ceny formou dodatku.
2. Při realizaci dílčích plnění na základě této dohody bude výčet a rozsah poskytovaného plnění vždy součástí fakturace.
3. Požadavky na jednotlivá dílčí plnění budou předkládány poskytovateli osobou oprávněnou jednat ve věcech plnění této dohody.

4. Místo plnění

1. Místem plnění jsou hřiště a sportoviště na katastrálním území města Kladna, jejichž soupis je uveden v příloze č.2. Objednatel je oprávněn jednostranně měnit (rozšiřovat i zužovat) soupis hřišť a sportovišť, s účinností ke dni doručení oznámení o změně soupisu poskytovateli.

5. Cena

1. Cena předmětu plnění je sjednána v souladu s předpokládaným rozsahem předmětu plnění vymezeným v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce. Jednotkové ceny jsou stanoveny v příloze této dohody, jako ceny maximální a nepřekročitelné. Cena za jednotlivá dílčí plnění, která budou prováděna na základě této dohody, je dána jednotkovými cenami uvedenými v nabídce poskytovatele, a to v příloze této dohody. Celkové plnění na základě této dohody nesmí přesáhnout částku 35.000.000,- Kč bez DPH, přičemž objednatel není povinen tuto částku vyčerpat.
2. Cena (resp. jednotkové ceny) zahrnuje veškeré náklady poskytovatele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění, resp. jeho dílčích částí, včetně všech rizik a vlivů během provádění plnění.
3. Jednotkové ceny zahrnují předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
4. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.
5. Smluvní strany si sjednávají inflační doložku, na jejímž základě má poskytovatel právo na základě písemné žádosti na úpravu jednotkových cen, a to každoročně vždy k 1. únoru příslušného roku, počínaje 1. únorem 2023, o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, vyhlášenou Českým statistickým úřadem.

6. Platební podmínky

1. Realizované práce a dodávky budou fakturovány měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek, a to vždy k 10. dni následujícího měsíce.
2. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Fakturovaná částka je uhrazena dnem odepsání dané částky z účtu objednatele.
3. K výše uvedeným cenám bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty v zákonné výši; poskytovatel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena k aktuálnímu datu v souladu s platnými právními předpisy.
4. Poskytovatel je povinen vrátit poskytnuté finanční prostředky nebo jejich část, pokud nedodrží sjednané podmínky nebo pokud mu jeho zaviněním byly poskytnuty neprávem nebo ve vyšší částce, než mu náležely. Vrácení bude provedeno ve lhůtě a způsobem stanoveným ve výzvě objednatele.

5. Objednatel i poskytovatel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.
6. Pokud se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem nebo bude vyžadovat úhradu na jiný než zveřejněný bankovní účet, nebude DPH uhrazena jemu ale přímo příslušnému správci daně.
7. Poskytovatel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
8. Objednatel nebude poskytovat poskytovateli žádné zálohy.

7. Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává, že objednatel je povinen zaplatit poskytovateli úroky z prodlení z dlužné částky v zákonné výši dle občanského zákoníku nebo jiného obecně závazného předpisu.
2. Jestliže se poskytovatel dostane do prodlení s termínem plnění na základě dílčí smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.
3. V případě nedodržení termínu odstranění vady dle čl. 12 odst. 3 sjednávají strany dohody sankci ve výši 500,- Kč za každou vadu a i započatý den prodlení.
4. V případě, že poskytovatel nedodrží lhůtu pro doložení dokladu stanovenou v čl. 13 odst. 11 nebo 12, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení.
5. Pro případ porušení uvedených smluvních povinností jsou mezi stranami dohody sjednány dle § 2048 občanského zákoníku v dohodě uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dle § 2050 občanského zákoníku dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.
6. Pohledávka objednatele na zaplacení smluvní pokuty může být započítána s pohledávkou poskytovatele na zaplacení ceny.
7. V případech uvedených výše není povinen poskytovatel zaplatit smluvní pokutu tehdy, pokud k porušení povinnosti došlo v důsledku události, kterou nemohl poskytovatel nijak objektivně ovlivnit, zejména v důsledku přívalového deště, jiné přírodní katastrofy či živelní události, která zabránila ve splnění povinnosti. V takovém případě je ovšem povinen poskytovatel bez zbytečného odkladu objednateli takovou událost, která mu brání ve splnění jeho povinnosti, oznámit a sjednat náhradní termín splnění.
8. V případě, že poskytovatel neprovede některé jednotlivé plnění řádně a/nebo včas z důvodů, které nejsou uvedeny v odst. 7 tohoto článku, může dohodnout s objednatelům náhradní termín plnění, avšak poskytnutí takového náhradního plnění nemá vliv na povinnost uhradit smluvní pokutu.

8. Pojištění odpovědnosti

1. Poskytovatel odpovídá občanům nebo jiným subjektům za škody způsobené jeho činností, která vyplývá z této dohody. Nese zároveň veškeré náklady spojené s náhradou těchto škod. Poskytovatel je povinen prokázat minimálně 1x ročně objednateli v průběhu trvání této dohody, že je proti rizikům škody způsobených plněním této dohody platně a účinně pojištěn s minimálním pojistným krytím na způsobenou škodu a jednu pojistnou událost ve výši 20.000.000,- Kč. Poskytovatel má ke dni uzavření této dohody uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti podnikatele č. 8603535373 19.2.2021 ze dne s pojišťovnou Kooperativa pojišťovna a.s., s limitem pojistného plnění za jednu pojistnou událost ve výši 20 000 000,- Kč s platností do . Poskytovatel je povinen být pojištěn po celou dobu trvání této dohody.

9. Zánik dohody

1. Tento závazkový vztah založený mezi oběma stranami dohody touto dohodou zaniká, nastane-li některá z níže uvedených právních skutečností:
 - písemnou dohodou obou stran dohody, a to ke dni uvedenému v takovéto dohodě, jinak ke dni následujícímu po dni uzavření dohody o zániku závazkového vztahu,
 - písemným odstoupením od dohody, přičemž kterákoli ze stran dohody je oprávněna od této dohody odstoupit, je-li tak ujednáno v této dohodě nebo byla-li dohoda jednáním druhé strany dohody porušena podstatným způsobem, a to vždy po předchozím upozornění na porušení dohody s poskytnutím náhradní lhůty k odstranění stavu porušení dohody a s upozorněním na možnost odstoupení od dohody. Odstoupením dohoda zaniká ke dni doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od dohody nebo ke dni zmaření tohoto doručení. Účinky odstoupení se řídí ustanovením občanského zákoníku.
 - uplynutím doby, na kterou je závazkový vztah sjednán,
 - vyčerpáním finančního rámce dohody dle čl. 2 odst. 3, a to i před uplynutím doby trvání této dohody.
2. Objednatel má dále právo bez předchozího písemného upozornění od dohody odstoupit:
 - při prodloužení poskytovatele s termínem plnění po dobu delší než 10 kalendářních dnů; a nebo
 - při zjištění, že technické parametry zboží souvisejícího s plněním dle této dohody neodpovídají požadavkům objednatele stanoveným v této dohodě nebo v objednávce; a nebo
 - bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek poskytovatele. Poskytovatel je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli.

10. Doba trvání závazkového vztahu

1. Tato dohoda se uzavírá na dobu 48 měsíců ode dne podpisu dohody oběma stranami dohody. Před nabytím účinnosti smlouvy (čl. 14. odst. 3 této smlouvy) není žádná ze smluvních stran povinna plnit. V případě, že dojde k plnění před nabytím účinnosti smlouvy, považuje se takové plnění za bezdůvodné obohacení smluvní strany, v jejíž prospěch bylo plněno. Smluvní strany se v takovém případě zavazují uzavřít následnou dohodu o narovnání či dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení, kterou vypořádají poskytnuté plnění.

11. Doručování

1. Obě strany dohody se vzájemně dohodly, že veškeré právní úkony činěné podle této dohody, jakož i dílčích smluv, v písemné formě, jakož i další písemnosti, mohou být doručovány poštou, e-mailem, vždy však tak, aby bylo možné zajistit výkaz o doručení písemnosti druhé straně dohody, popř. odepření přijetí.
2. Strany dohody prohlašují, že adresy uvedené v záhlaví této dohody jsou současně adresami pro doručování, u kterých je vyžadována písemná forma (např. výpověď, odstoupení).
3. Strany dohody se zavazují, že v případě změny sídla či adresy pro doručování se budou bez zbytečného odkladu o takovéto skutečnosti informovat. V případě porušení této povinnosti nesou odpovědnost za škodu, která v důsledku této skutečnosti vznikne.

12. Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby, definované přílohou č. 1 této dohody, v množství, jakosti a provedení, jež určuje objednávka a tato dohoda, včetně příslušné technické dokumentace. Jestliže poskytovatel poruší své uvedené povinnosti, vznikají objednateli nároky z odpovědnosti za vady.
2. Poskytovatel poskytne na nová díla, které jsou součástí předmětu této dohody záruku v délce 36 měsíců od převzetí prací.
3. Záruka spočívá v tom, že poskytovatel zjištěné skryté vady, které se projeví v záruční době, bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
4. Vady v záruční době budou nahlášeny poskytovateli písemně na adrese provozovny.

13. Zvláštní ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto dohodou či dílčí smlouvou se řídí prvním řádem České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany dohody zajištění splnění smlouvy formou bankovní záruky. Poskytovatel se tímto zavazuje předložit objednateli nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od uzavření této smlouvy bankovní záruku na řádné provedení

díla (tj. zejména za dodržení smluvních podmínek a doby plnění díla) ve výši 2 000 000 Kč (slovy: dva miliony korun českých). V případě prodlení s předložením bankovní záruky vzniká objednateli nárok na odstoupení od smlouvy. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy poskytovatel nedodrží smluvní podmínky, nesplní termíny provádění díla, neuhradí způsobenou škodu při provádění díla, smluvní pokutu či jiný peněžitý závazek, k němuž je podle této smlouvy povinen. Před uplatněním plnění z bankovní záruky oznámí objednatel písemně poskytovateli výši požadovaného plnění ze strany banky. Poskytovatel je v případě uplatnění plnění z bankovní záruky povinen doručit objednateli novou záruční listinu ve znění shodném s listinou, z níž byla bankovní záruka uplatněna, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů od jejího úplného vyčerpání. Bankovní záruka bude v platnosti po dobu plnění této smlouvy. V případě jakékoli změny provedení díla je poskytovatel povinen upravit bankovní záruku tak, aby trvala po celou dobu provádění díla.

3. Spory vzniklé mezi stranami dohody v souvislosti s plněním dohody, resp. kterékoli dílčí dohody, bude rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice, přičemž pro místní příslušnost je rozhodný obecný soud poskytovatele.
4. Poskytovatel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech poddodavatelů podílejících se na realizaci této dohody, včetně výše jejich podílu na předmětu plnění. Tento přehled je povinen kdykoliv na vyžádání neprodleně, nejpozději do 7 kalendářních dnů, předložit objednateli.
5. Práce budou prováděny za provozu a proto bude poskytovatel v maximální možné míře brát v ohled nepřerušovaný a bezpečný provoz dětských hřišť. Podle možností omezí na minimum prašnost a hlučnost prací. Poskytovatel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé stavební činností poskytovatele.
6. Poskytovatel zajistí, aby technologický postup oprav nebo prací odpovídal platným bezpečnostním a požárním předpisům.
7. Poskytovatel je povinen vést o prováděných souvisejících stavebních pracích stavební deník (případně jiný prokazatelný záznam). Kromě stavbyvedoucího nebo jeho zástupce může provádět potřebné zápis do záznamů pověřený pracovník objednatele, popř. jiné příslušné orgány státní správy. Do deníku (či jiných záznamů) se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této dohody.
8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla – zda práce jsou prováděny podle předané dokumentace, podle podmínek dle této dohody, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími příslušných orgánů státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací objednatel neprodleně upozorní zápisem do záznamu.
9. Veškerý odpad a vybourané hmoty uloží poskytovatel na určená úložiště a skládky v souladu s ustanoveními zákona o odpadech na vlastní náklad.
10. Poskytovatel je povinen umožnit výkon autorského dozoru dle příslušných předpisů, v případě, že je toto potřeba.

11. Poskytovatel se zavazuje nastoupit na úpravu dětských hřišť v případě zjištění nenadálého vandalismu do 3 hodin po výzvě objednatelem v pracovní době od 07.00 – 15.00 hod.
12. Poskytovatel je po celou dobu trvání dohody povinen splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s realizací této dohody, které byly požadovány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla s poskytovatelem uzavřena tato dohoda. Poskytovatel je povinen předložit doklady prokazující splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy ze strany objednatele.
13. Dojde-li v průběhu účinnosti této dohody na straně poskytovatele ke změně kvalifikačních předpokladů, je poskytovatel povinen tuto skutečnost oznámit objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne, kdy se o takové skutečnosti dověděl, a ve lhůtě dalších 15 kalendářních dnů ode dne oznámení této skutečnosti objednateli je poskytovatel povinen prokázat předložením příslušného dokladu v originále nebo úředně ověřené kopii splnění kvalifikačních předpokladů.
14. Poskytovatel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním této dohody v plném rozsahu na internetovém profilu objednatele v souladu se ZZVZ a dále se zveřejněním této dohody a dílčích smluv prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, přičemž prohlašuje, že zveřejňované dokumenty neobsahují žádná obchodní tajemství. Poskytovatel si je vědom, že objednatel je povinným subjektem dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

14. Závěrečná ustanovení

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této dohody neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této dohody, která zůstávají platná a účinná. Strany dohody se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Obsah této dohody, s níž jsou obě strany dohody plně srozuměny, je vyjádřením jejich svobodného a vážného projevu vůle, na důkaz čehož připojují pod její ustanovení své podpisy.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody a účinnosti dnem zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Dohodu lze měnit či doplňovat pouze po vzájemné dohodě obou stran dohody, a to pouze v písemné formě.
5. Tato smlouva je uzavřena v elektronické formě a podepsána elektronicky.

Přílohy:

1. Specifikace předmětu plnění a výkaz výměr včetně jednotkových cen
 - 1a) Kontrola hřišť včetně jednotkových cen
 - 1b) Údržba hřišť včetně jednotkových cen
2. Soupis dětských hřišť a sportovišť

V Kladně dne

Objednatel:

Statutární město Kladno

Jiří Chvojka

Statutární náměstek primátora

V Kladně dne

Poskytovatel:

Vladislav

v

Tesárek

Digitálně
podepsal
Vladislav Tesárek
Datum:
2022.04.26
09:38:52 +02'00'

