

Smlouva o výpůjčce

Smluvní strany

Autoškola Janouš s.r.o.
Plzeňská 2565, 438 01 Žatec
IČO: 0441807
zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 36213
zastoupená jejím jednatelem Bohumilem Janoušem, nar. [REDACTED]
bytem [REDACTED]

jako vypůjčitel (dále jen „vypůjčitel“)

a

Město Žatec
zastoupené starostkou: Mgr. Zdeňkou Hamousovou
Sídlo: náměstí Svobody 1, 438 24 Žatec
IČO: 00265781
DIČ: CZ00265781
Bank. spojení: 9005-422481/0100 Komerční banka a.s. pobočka Žatec
jako půjčitel (dále jen „půjčitel“)

uzavírají dle § 2193 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu o výpůjčce:

I.

Předmět a doba výpůjčky

1. Půjčitel přenechá vypůjčiteli k bezplatnému užívání dopravní hřiště umístěné na pozemku p.p.č.444/15 ostatní plocha o výměře 4 897 m² v k.ú.Žatec za účelem provozování dopravního hřiště pro výuku dopravní výchovy dětí v souladu s celostátními programy dopravní výchovy a dále k provozování volnočasových aktivit dětí, mládeže a ostatní veřejnosti na dobu určitou do 18.4.2032.
2. Užívání za níže uvedených podmínek:
 1. Vypůjčitel se zavazuje na svůj náklad pravidelně provádět údržbu dětského dopravního hřiště. Údržbou se rozumí zejména sekání travnatých ploch, stříhaní živých plotů, čištění chodníků a ostatních cvičných komunikací a běžné opravy a údržba dopravního značení a údržba a opravy jízdních kol.
 2. Vyhrazené prostory dopravního hřiště budou označeny informační tabulí s uvedením majitele hřiště - Město Žatec a provozovatele Autoškola Janouš s.r.o. Označení provede na svůj náklad vypůjčitel.
 3. Vypůjčitel se zavazuje, že umožní využívání sociálního zařízení pro účastníky výcviku na dopravním hřišti v 2NP budovy č.p.2565.
 4. Vypůjčitel se zavazuje poskytnout prostory dopravního hřiště pro veřejnost mimo dobu kdy probíhá výuka a výcvik. Provozní doba pro veřejnost bude uvedena na informační tabuli umístěné na viditelném veřejně přístupném místě u vstupu na hřiště umístěném na hranici pozemků p.p.č. 444/15 a p.p.č. 444/2 vše v k.ú. Žatec.
 5. Vypůjčitel zajistí po otevírací dobu pro veřejnost otevření i zadního vchodu (od haly na stolní tenis).

6. Vypůjčitel má právo vypůjčený majetek užívat pouze k účelu stanoveném v odst.1 tohoto článku. Výpůjčka se sjednává na dobu určitou a to na dobu 10ti let od podpisu kupní smlouvy, tj. od 18.04.2022 do 18.04.2032.

II. Další ujednání

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stav vypůjčených věcí a v tomto stavu jej k užívání přejímá.
2. Vypůjčitel se zavazuje, že bude k vypůjčené věci užívat s péčí řádného hospodáře a bude je chránit před poškozením a jinou majetkovou újmou. Vypůjčitel je povinen bez zbytečného odkladu půjčiteli oznámit potřebu údržby a oprav, které jsou svým rozsahem a charakterem nad rámec běžné údržby a drobných oprav a oprav, které je dle této smlouvy povinen zajistit na svůj náklad vypůjčitel. Pokud vypůjčitel nesplní tuto oznamovací povinnost, odpovídá půjčiteli za škodu vzniklou v důsledku jejího nesplnění.
3. Vypůjčitel se zavazuje, že bude dodržovat veškeré platné právní předpisy mu uložené protipožární, hygienické a ekologické povinnosti, nese odpovědnost za škody vzniklé jejich nedodržováním. Stejně se zavazuje, že bude dodržovat veškeré právní předpisy v případě BOZP.
4. Smluvní strany se dohodli, že smlouvu je možno vypovědět bez udání důvodu s tím, že výpovědní doba činí 14 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Výpůjčku lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
6. Vypůjčitel je povinen pozemky vyklidit a vrátit půjčiteli, jakmile je nepotřebuje, nejpozději však do konce stanovené doby zapůjčení. Půjčitel může požadovat vrácení věci i před skončením stanovené doby vypůjčení, jestliže vypůjčitel věc neužívá řádně nebo jestliže ji užívá v rozporu s účelem, kterému slouží.
7. Další právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí ustanoveními občanského zákoníku.

III. Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí.
2. Záměr města vypůjčit pozemky byl schválen usnesením Rady města Žatce usnesením č. 157/22 ze dne 14.3.2022 a byl zveřejněn od 16.3.2022 do 30. 3. 2022.
3. Výpůjčku pozemků schválilo Rada města Žatce dne 11.4.2022 usnesením číslo 280/22.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede půjčitel. Smlouva byla pořízena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

V Žatci dne:

V Žatci dne:

Půjčitel

Vypůjčitel