

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX, mobil: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **ERDING, a.s.**
Sídlo: Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno
IČ: 25512455
DIČ/VAT ID: CZ25512455
Zastoupen: Přemysl Botko, místopředseda představenstva
Zápi v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 2465
Bankovní spojení: 382349813/0300
IBAN: CZ93 0300 0000 0003 8234 9813
Korespondenční adresa: Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX
XXXXXXX, tel.: XXXXXXXXXX,
e-mail: XXXXXXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“; Zhotovitel společně s Objednatелеm také jen „**Smluvní strany**“)

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **II. fáze výměny kotlů v kotelně PdF, Poříčí 9** (dále jen „**Veřejná zakázka**“) zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

zakázek, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**ZZVZ**“) rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky. Zhotovitel a Objednatel tak uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. Úvodní ustanovení a účel Smlouvy

- I. 1) Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení stavebních prací, dodávek a služeb dle Smlouvy (dále také jen „**Dílo**“).
- I. 2) Účelem Smlouvy je sjednat vzájemná práva a povinnosti Smluvních stran tak, aby Dílo mohlo být řádně a včas provedeno ke spokojenosti obou Smluvních stran. V této souvislosti Objednatel dále uvádí, že Dílo provádí s cílem rekonstrukce strojního zařízení teplovodní plynové kotelny.
- I. 3) Zhotovitel si je vědom všech svých práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy a v této souvislosti výslovně utvrzuje, že
1. disponuje příslušnými znalostmi a odborností,
 2. bude jednat s potřebnou pečlivostí,
 3. má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobných tým, které jsou Smlouvou sjednány, dostatečné předchozí zkušenosti,
 4. přijímá Objednatele jako slabší Smluvní stranu, jelikož tento znalostmi, odborností, schopnostmi ani zkušenostmi nezbytnými pro provedení Díla nedisponuje.
- I. 4) **Výhrada změny zhotovitele**
- I. 4) a) Objednatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ vyhrazuje možnost provést změnu v osobě zhotovitele v průběhu plnění Smlouvy, pokud bude naplněna některá z podmínek pro odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele uvedených v čl. XI. Smlouvy, nebo pokud Zhotovitel odstoupí od Smlouvy nebo zanikne bez právního nástupce.
- I. 4) b) Změna Zhotovitele bude provedena formou ukončení této Smlouvy a uzavření nové smlouvy. Objednatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu na realizaci zbývajících částí Díla se zhotovitelem, jehož nabídka podaná do Veřejné zakázky (dále jen „**Původní zadávací řízení**“) se umístila jako další v pořadí v rámci provedeného hodnocení, a to při zachování stejných podmínek, které tento zhotovitel uvedl v nabídce.
- I. 4) c) Cena za realizaci zbývajících částí Díla bude stanovena dle nabídky takového zhotovitele podané v Původním zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti Díla, a bude tak stanovena jako součin jednotkových cen tohoto zhotovitele a množství nedokončených, respektive rozpracovaných jednotek. Lhůta pro předání Díla může být ve smlouvě s novým zhotovitelem prodloužena o dobu, kdy Dílo nemohlo být prováděno v důsledku změny zhotovitele.
- I. 4) d) Nový zhotovitel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci Původního zadávacího řízení ve smyslu § 104 ZZVZ, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní.
- I. 4) e) Popsanou možnost změny v osobě zhotovitele může Objednatel uplatnit i opakovaně.

II. Předmět Smlouvy

- II. 1) Zhotovitel se zavazuje ve shodě se Smlouvou, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést Dílo a splnit s Dílem související závazky. Objednatel se zavazuje Dílo provedené řádně a včas převzít a zaplatit sjednanou cenu Díla.

- II. 2) Předmětem Díla je pokračování rekonstrukce kotelny v objektu pedagogické fakulty, na adrese Poříčí 9. Ve II. fázi bude provedena výměna stávajícího rozdělovače a sběrače včetně sestav na větvích a bude zmodernizován systém přípravy teplé vody vč. výměny dvou kusů zásobníků teplé vody. Bude provedena výměna zastaralého typu měření a regulace a bude plně integrován do systému BMS MU dle metodik dostupných na Adrese VZ uvedené v čl. II. 3) Smlouvy. Jedná se tedy o demontáž stávajícího zařízení, dodávka a montáž nového zařízení kotelny, zásobníků TV v suterénu budovy a ve strojovně VZT budovy Poříčí 9 a s tím související stavební práce, dodávky a služby. Rekonstrukce bude probíhat v době odstávky topení, odstávku přípravy teplé vody je vzhledem k potřebám úklidu nutné zkrátit na možné minimum. Součástí bude i zabezpečení BOZP Zhotovitelem i v souladu se Smlouvou a pokynem děkana pedagogické fakulty pro BOZP a PO dostupných na Adrese VZ uvedené v čl. II. 3) Smlouvy, *(dále také jen „Předmět díla“)* na adrese Poříčí 9, Brno.
- II. 3) Podrobná technická specifikace Díla *(dále také jen „Technické podmínky“)* je vymezena zejména v projektové dokumentaci, metodikách a dalších dokumentech, které jsou k dispozici jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce na adrese: <https://zakazky.muni.cz/vz00006337> *(taktéž jen „Adresa VZ“)*, jakož i v položkovém rozpočtu Díla, který je přílohou č. 1 Smlouvy, *(dále také jen „Rozpočet“)*. Na uvedené Adrese VZ je pak jako součást zadávacích podmínek k Veřejné zakázce dostupný i pokyn děkana pedagogické fakulty pro BOZP a PO
- II. 4) Zhotovitel prohlašuje, že:
1. je či bude výlučným vlastníkem všech materiálů, výrobků či prvků technického vybavení, které do předmětu Díla zapracuje, *(dále také jako „Věci k provedení díla“)*, a to nejpozději před jejich prvním použitím,
 2. Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
 3. Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména splní veškeré Technické podmínky, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, Technické podmínky, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu Předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. Technické podmínky obvyklé, že Předmět díla bude plnit účel, který ze Smlouvy vyplývá, příp. dále který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, a že Dílo nebude mít žádné vady, a to ani právní,
 4. se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- II. 5) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.
- II. 6) Objednatel je s výjimkou dočasných staveb a konstrukcí vlastníkem Předmětu díla po celou dobu provádění Díla.

III. Podmínky provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků

- III. 1) Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu příslušnými právními předpisy a technickými či jinými normami, které se na provedení Díla přímo či nepřímo vztahují.
- III. 2) Je-li Zhotovitel povinen dle Smlouvy vyhotovit jakýkoli doklad či dokumentaci, nelze z vyjádření k jejich obsahu či z jejich schválení, potvrzení či jakkoli jinak projeveného souhlasu Objednatelům dovozovat přenesení odpovědnosti za jejich úplnost a správnost, natož odpovědnosti za Dílo, zejména za jeho řádné a včasné provedení, ze Zhotovitele na Objednatel, a to ani částečně.
- III. 3) Objednatel před uzavřením Smlouvy poskytl Zhotoviteli dokumentaci a údaje, které jsou významné pro řádné provádění Díla. Taktéž umožnil Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy prohlídku místa provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že se s dokumentací a údaji seznámil, že prověřil místo provedení Díla i jeho okolí. V této souvislosti Zhotovitel prohlašuje, že získal veškeré informace potřebné pro to, aby kvalifikovaně a přesně prověřil, že je Dílo schopno řádně a včas provést, a stanovil cenu Díla.
- III. 4) **Harmonogram provedení Díla**
- III. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti Smlouvy, předat Objednateli časový plán provádění Díla (*dále jen „**Harmonogram**“*) k vyjádření.
- III. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů vyplývajících ze Smlouvy s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.
- III. 4) c) Objednatel se do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Harmonogramu vyjádří k jeho obsahu. Případné připomínky Objednatel budou Zhotovitelem vypořádány do 5 pracovních dnů ode dne vyjádření Objednatel.
- III. 4) d) Harmonogram bude dokončen tak, aby nebylo nijak ovlivněno včasné zahájení provádění ostatních závazků. Zhotovitel nesmí před dokončením Harmonogramu plnit navazující závazky, pokud by tím vznikl nebo mohl vzniknout rozpor s Harmonogramem. Pro případy aktualizace či doplnění Harmonogramu se ustanovení tohoto písmene použijí obdobně.
- III. 4) e) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- III. 4) f) Zhotovitel je povinen Harmonogram pravidelně vyhodnocovat, vyhodnocení předkládat na kontrolních dnech Objednateli, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, a navrhopat opatření při zjištění odchylek průběhu provádění Díla od Harmonogramu.
- III. 4) g) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatel.
- III. 4) h) Porušení kterékoliv povinnosti Zhotovitele nebo prodlení s plněním kterékoliv povinnosti vztahující se k Harmonogramu, či porušení Harmonogramu delší jak 7 dní se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- III. 4) i) Zejména v případě složitých dílčích stavebních prací, dodávek nebo služeb se Zhotovitel zavazuje připravit na žádost Objednatel detailní krátkodobý harmonogram, a to tak, aby mohlo být provedení příslušných stavebních prací, dodávek nebo služeb co možná nejlépe zkoordinováno; ust. III. 4) c) Smlouvy se v případě tohoto harmonogramu použije přiměřeně.
- III. 5) **Staveniště**
- III. 5) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 5 pracovních dnů po dni účinnosti Smlouvy, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak, provést
1. zaměření a zdokumentování skutečného stavu budov, místností či jiných prostor, které jsou prováděním Díla dotčeny, (*dále jen „**Staveniště**“*), jakož i

2. vytýčení sítí, opatření a činnosti podle požadavků správců dotčených sítí a příslušných správních orgánů.

Takto budou zachyceny případné odchylky mezi Smlouvou a skutečným stavem Staveniště.

- III. 5) b) Staveniště Objednatel předá Zhotoviteli na jeho žádost v souladu s Harmonogramem. Dovoluje-li to povaha Díla, bude Staveniště předáno po částech.
- III. 5) c) O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Zhotovitel písemný protokol, který obě Smluvní strany podepíší.

III. 6) **Provedení stavebních úprav**

- III. 6) a) Zhotovitel se zavazuje provést úplně, funkčně a bezvadně všechny stavební práce, dodávky a služby, v nichž jsou zahrnuty i instalační a montážní práce, kompletační činnosti při integraci Věcí k provedení díla do plně funkčního a uceleného celku, jakož i všechny ostatní činnosti související či nezbytné pro provedení Díla, zejména zařízení Staveniště a montážních či skladovacích prostor, tak, aby Předmět díla plnil svůj účel.

- III. 6) b) Zhotovitel se dále zavazuje provést revize, zkoušky a měření instalovaných, příp. namontovaných, prvků technického vybavení, jakož i jiných Věcí k provedení díla, a dále revize, zkoušky a měření prováděním Díla dotčeného stávajícího vybavení Objednatele, pokud jsou podle příslušných právních předpisů požadovány, a předat zprávy o jejich výsledcích Objednateli. Zhotovitel je na žádost Objednatele povinen předložit rovněž doklady o odborné způsobilosti osoby, která revize, zkoušky a měření prováděla.

- III. 6) c) Zhotovitel se rovněž zavazuje, že jako Věci k provedení díla nebudou použity žádné

1. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy,
2. materiály, výrobky či prvky technického vybavení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé, nebo
3. materiály, výrobky nebo prvky technického vybavení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- III. 7) Zhotovitel bere na vědomí, že z důvodu souběžně probíhajících stavebních akcí nebude možné využívat parkovací stání v areálu místa plnění a výtahů pro přepravu materiálu.

III. 8) **Koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele**

- III. 8) a) Zhotovitel bere na vědomí, že provádění Díla bude probíhat za souběžného provozu Objednatele, pouze na Staveništi bude provoz Objednatele omezen. Zhotovitel se zavazuje, že přijme zejména bezpečnostní, protihluková či jiná opatření na ochranu výukových, administrativních a laboratorních prostor Objednatele dotčených prováděním Díla, aby provoz Objednatele nebyl v souvislosti s jeho prováděním nepřiměřeně narušen.

- III. 8) b) Zhotovitel bere dále na vědomí, že provádění Díla bude na Staveništi probíhat za souběžného provádění stavebních prací a poskytování dodávek či služeb dalšími dodavateli Objednatele.

- III. 8) c) Zhotovitel se zavazuje zajistit nezbytnou inženýrskou činnost včetně koordinace provádění Díla s provozem Objednatele a s dalšími dodavateli Objednatele tak, aby jeho činností nebo nečinností nebylo mařeno plnění jeho závazků dle Smlouvy ani plnění závazků dalších dodavatelů vůči Objednateli.

III. 9) **Vzorkování**

Zhotovitel se zavazuje provést vzorkování vybraných prvků Předmětu díla, zejména strojního vybavení kotelny, použitých materiálů apod. (*dále také jen „Vzorky“*). Vzorkování proběhne níže uvedeným způsobem, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

- III. 9) a) Objednatel Zhotoviteli sdělí, že u konkrétního prvku Předmětu díla požaduje provést vzorkování. Nejpozději do 15 dní pak Zhotovitel Vzorky předloží Objednateli.
- III. 9) b) Vzorky budou předloženy v místě provedení Díla. O jejich předložení vyrozumí Zhotovitel Objednatele alespoň 3 pracovní dny předem.
- III. 9) c) Na Vzorcích bude zejména ověřeno, že vyhovují Technickým podmínkám.
- III. 9) d) Posouzení Vzorků provede Objednatel do 7 dní ode dne jejich předložení. Shledá-li, že Vzorek nevyhovuje Technickým podmínkám, informuje o tom Zhotovitele; Zhotovitel je pak povinen Vzorek upravit nebo nahradit novým a předložit jej Objednateli nejpozději do 5 dní k novému posouzení a schválení.
- III. 9) e) Smluvní strany sjednávají, že prvky Předmětu díla musí technickými vlastnostmi, funkcionalitami, jakostí a provedením odpovídat schváleným Vzorkům. Liší-li se technické vlastnosti, funkcionality, jakost nebo provedení určené ve Smlouvě a Vzorek, rozhoduje Smlouva. Určí-li Smlouva a Vzorek technické vlastnosti, funkcionality, jakost a provedení odlišně, nikoli však rozporně, musí prvky Předmětu díla odpovídat Smlouvě i Vzorku.
- III. 9) f) Nesplňuje-li ani upravený nebo nahrazený Vzorek Technické podmínky, považují to Smluvní strany za podstatné porušení Smlouvy. Za podstatné porušení smlouvy se považuje také porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele ohledně Vzorkování podle ustanovení čl. III. 9) této Smlouvy.
- III. 9) g) Bez schválení Vzorku nesmí být jemu odpovídající materiál, výrobek či prvek technického vybavení zapracován do Předmětu díla. Vzorek je schválen podpisem Objednatele na protokolu o vzorkování. Protokol o vzorkování zpracuje Zhotovitel.

III. 10) **BOZP a PO**

- III. 10) a) Smluvní strany se zavazují spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (*dále jen „BOZP a PO“*) v souvislosti s prováděním Díla dle článku III. 10) Smlouvy a pokynu děkana dostupného na Adrese VZ.
- III. 10) b) Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci, pracovníci jeho subdodavatelů i příp. další osoby, které se s jeho vědomím a v souvislosti s prováděním Díla zdržují na Staveništi, dodržovali obecně závazné právní i ostatní předpisy k zajištění BOZP a PO a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví či majetku. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- III. 10) c) Smluvní strany se zavazují v souladu s § 101 odst. 3 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště osob dle předchozího ustanovení při provádění Díla. Součástí vzájemné výměny informací o rizicích musí být i problematika požární ochrany a případná další specifická témata podle konkrétní povahy činnosti vykonávané Zhotovitelem.
- III. 10) d) Zhotovitel se zavazuje řádně a prokazatelně seznámit osoby dle ust. III. 10) b) Smlouvy s interními předpisy Objednatele k zajištění BOZP a PO. Zhotovitel je rovněž povinen jejich znalosti průběžně obnovovat a provádět v průběhu provádění Díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad dodržováním BOZP a PO.

- III. 10) e) Zhotovitel musí bezodkladně informovat Objednatele o všech pracovních úrazech s předpokládanou pracovní neschopností bez ohledu na její délku nebo o úmrtí osoby dle ust. III. 10) b) Smlouvy v souvislosti s prováděním Díla.
- III. 10) f) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 10) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- III. 11) **Vedení stavebního deníku či jednoduchého záznamu o stavbě**
- III. 11) a) Zhotovitel je povinen vést ode dne předání Staveniště či jeho první části stavební deník, do kterého zaznamenává skutečnosti předepsané příslušnými právními předpisy a skutečnosti, na nichž se Smluvní strany dohodly.
- III. 11) b) Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím Díla. Pokud bylo Dílo Objednateli předáno s vadami, vede Zhotovitel stavební deník i po dobu jejich odstraňování.
- III. 11) c) Záznamy do stavebního deníku provádí Zhotovitel denně; veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění Díla musí být do stavebního deníku zapsány nejpozději následující den poté, co nastaly nebo byly učiněny.
- III. 11) d) Objednatel je povinen se vyjadřovat k záznamům do stavebního deníku učiněným Zhotovitelem, a to nejpozději do 5 pracovních dní ode dne provedení příslušného záznamu, jinak se má za to, že s příslušným záznamem souhlasí.
- III. 11) e) Smluvní strany výslovně utvrzují, že záznamy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy a že jimi nelze sjednat ani změnu Předmětu díla s výjimkou postupu dle ust. VII. 4) Smlouvy.
- III. 11) f) Stavební deník musí být Objednateli přístupný kdykoli v průběhu provádění Díla.
- III. 11) g) Zhotovitel je povinen vést stavební deník alespoň v jednom originále a alespoň 2 kopiích. Originál a jednu kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli poté, co mu skončí povinnost vést stavební deník.
- III. 11) h) Není-li příslušnými právními předpisy vedení stavebního deníku požadováno, povede Zhotovitel zjednodušenou evidenci skutečností předvídaných v předchozích ustanoveních ve formě jednoduchého záznamu o stavbě; předchozí ustanovení se použijí přiměřeně.
- III. 12) **DSPS**
- III. 12) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit dokumentaci skutečného provedení stavby (*dále jen „DSPS“*) ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav Předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
- III. 12) b) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.
- III. 12) c) DSPS bude Objednateli předložena ve 2 výtiscích v listinné podobě a ve 2 vyhotoveních v elektronické podobě, a to v editovatelné i needitovatelné verzi.
- III. 13) **Manuály**
- III. 13) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit či jinak obstarat písemné instrukce a návody k obsluze, provozu (zejména provozní řády) a údržbě (zejména časový plán údržby) Předmětu díla či jeho prvků, jakož i ostatní dokumentaci nezbytnou pro provoz Předmětu díla (*dále také jen „Manuály“*), a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 13) b) Manuály budou v českém jazyce, přičemž jejich česká verze bude rozsahem zcela odpovídat anglické jazykové verzi.

III. 14) **MaR a BMS; licence k softwarům**

- III. 14) a) Dílem se v rozsahu systému měření a regulace a Building Management System (*dále jen „MaR a BMS“*) navazuje na stávající systém MaR a BMS Objednatele, který je použit zejména v objektech Filozofické fakulty, Univerzitního kampusu Bohunice, Ekonomicko-správní fakulty, Právnické fakulty, Pedagogické fakulty, Přírodovědecké fakulty či Fakulty informatiky. Systém MaR a BMS Objednatele je založen na řídicím systému dodavatele Delta Controls Inc. Zejména pro zachování kompatibility a efektivity předchozích investic Objednatele, jakož i pro minimalizaci budoucích provozních nákladů Objednatele, požaduje Objednatel, aby v rámci Díla byly dodány komponenty systému MaR a BMS od dodavatele Delta Controls Inc.
- III. 14) b) Zhotovitel poskytuje Objednateli k softwarům MaR a BMS podpisem Smlouvy oprávnění k výkonu práva duševního vlastnictví k autorskému dílu ve smyslu § 2358 a násl. OZ ve spojení s příslušnými ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „Licence“*). Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta jako nevýhradní.
- III. 14) c) Licence k softwarům MaR a BMS je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv autorských k softwarům MaR a BMS, a to v takovém množstevním rozsahu a k takovým způsobům užití, aby byl Objednatel schopen zajistit plnou využitelnost softwarů MaR a BMS pro provoz Předmětu díla po dobu jeho životnosti. Zhotovitel prohlašuje, že softwary MaR a BMS jsou vytvořeny jejich autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout Objednateli Licenci na základě smluvního ujednání s jejich autorem či autory, a to v plném rozsahu dle Smlouvy.
- III. 14) d) Objednatel není povinen Licenci k softwarům MaR a BMS využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas k postoupení této Licence třetí osobě, a to ať už zcela nebo zčásti, a současně uděluje Objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
- III. 14) e) Objednatel je bez souhlasu Zhotovitele oprávněn softwary MaR a BMS zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat je s jinými autorskými díly. Za tím účelem je Zhotovitel povinen nejpozději při předání Díla předat Objednateli rovněž zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít. Mění-li se zdrojové kódy softwarů MaR a BMS, příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle tohoto ustanovení využít, v době od převzetí Díla do konce záruční doby, pak je Zhotovitel povinen bezodkladně, nejpozději do 14 dnů od takové změny, předat Objednateli jejich aktuální verzi.
- III. 14) f) Cena za poskytnutí Licence k softwarům MaR a BMS, jakož i cena za oprávnění dle ust. III. 14) e) Smlouvy je zahrnuta v ceně Díla.

III. 15) **Ostatní Licence**

Obdobně jako v ust. III. 14) b) až III. 14) d) Smlouvy Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem Smlouvy nevýhradní Licenci i k ostatním plněním, ke kterým se zavázal podle Smlouvy a která jsou nebo budou chráněna autorským právem.

III. 16) **Pokyny Objednatele**

- III. 16) a) Při provádění Díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak.
- III. 16) b) Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- III. 16) c) Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu

Objednatel k provedení Díla předal, nebo pokynu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.

III. 17) **Pověřená osoba**

- III. 17) a) Objednatel je oprávněn pověřit výkonem práv a plněním povinností dle Smlouvy třetí osobu (*dále jen „Pověřená osoba“*). Objednatel se zavazuje Zhotovitele o udělení pověření třetí osobě bezodkladně informovat.
- III. 17) b) Za výkon práv a plnění povinností dle Smlouvy Pověřenou osobou Objednatel Zhotoviteli odpovídá, jako by příslušná práva vykonával a povinnosti plnil sám.
- III. 17) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že Pověřená osoba nemá oprávnění měnit Smlouvu, zprostit Zhotovitele jakékoli jeho povinnosti nebo odpovědnosti vyplývající ze Smlouvy ani sjednat změnu Předmětu díla.

III. 18) **Kontrola provádění Díla**

- III. 18) a) Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla (*dále jen „Kontrola“*). Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- III. 18) b) Objednatel je oprávněn v průběhu provádění Díla provádět Kontrolu i ve výrobních nebo skladovacích prostorách Zhotovitele, příp. v prostorách jeho subdodavatelů. Zhotovitel je povinen na základě výzvy Objednatele tuto Kontrolu umožnit a seznámit Objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení takové výzvy.
- III. 18) c) Zhotovitel je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou organizovány alespoň jednou za 5 pracovních dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 18) d) Zhotovitel se zavazuje, že Objednatele ke Kontrole vyzve vždy před tím, než v dalším postupu provádění Díla budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla či jiné výsledky provádění Díla. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že výzva Zhotovitele ke Kontrole ve smyslu tohoto ustanovení musí být učiněna písemně alespoň 3 pracovní dny před uvažovaným dnem provedení Kontroly, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- III. 18) e) Pokud Zhotovitel povinnost dle předchozího ustanovení nesplní, je Objednatel oprávněn požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, příp. aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Smluvních stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.
- III. 18) f) Pokud se Objednatel ke Kontrole dle ust. III. 18) d) Smlouvy nedostaví přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté je oprávněn tyto zakrýt, příp. jinak znepřístupnit; fotodokumentaci Zhotovitel bezodkladně po pořízení předá Objednateli.
- III. 18) g) Bude-li Objednatel dodatečně požadovat odkrytí, zpřístupnění či příp. provedení jiného zjištění, že části Díla či jiné výsledky provádění Díla byly provedeny řádně, nese veškeré náklady s tím spojené. Pokud se tímto zjistí, že tyto části Díla či jiné výsledky provádění Díla nebyly Zhotovitelem provedeny řádně, pak veškeré náklady obou Smluvních stran spojené s dodatečným odkrytím, zpřístupněním či jiným zjištěním kvality provedení Díla, jakož i náklady spojené s nápravou tohoto stavu nese Zhotovitel.
- III. 18) h) O výsledku Kontroly, při které Objednatel zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, se Zhotovitel zavazuje vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

- III. 18) i) Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli nezbytnou součinnost pro to, aby mohl Kontrolu provádět. Neposkytnutí nezbytné součinnosti Zhotovitelem pro výkon Kontroly je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

III. 19) Odborná a zdravotní způsobilost a pracovní podmínky pracovníků Zhotovitele

- III. 19) a) Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou odbornou a zdravotní způsobilost.
- III. 19) b) Doklad o odborné a zdravotní způsobilosti pracovníků je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit.
- III. 19) c) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal z provádění Díla pracovníka, který nemá příslušnou odbornou či zdravotní způsobilost, který si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví jeho, jiných pracovníků či třetích osob, příp. je-li jeho chování hrubě nemravné. Neodvolá-li Zhotovitel takového pracovníka, je Objednatel oprávněn takového pracovníka vykázat z místa provedení Díla sám. Uvedené platí obdobně i ve vztahu k pracovníkům subdodavatelů Zhotovitele.
- III. 19) d) Zhotovitel je povinen zajistit v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob. Zhotovitel je dále povinen pracovníkům provádějícím práce na Díle zajistit odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úrovni bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovněprávními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 20) Subdodavatelé Zhotovitele

- III. 20) a) Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů po sdělení takové žádosti, předložit seznam subdodavatelů, které hodlá pověřit plněním části závazků ze Smlouvy.
- III. 20) b) Objednatel si vyhrazuje právo schválit účast jednotlivých subdodavatelů Zhotovitele na plnění části závazků ze Smlouvy. Zhotovitel však Objednateli odpovídá za plnění takových závazků, jako by je plnil sám; § 2630 OZ tím není dotčen.
- III. 20) c) Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými subdodavateli zaváže subdodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal ve Smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou subdodavatelem tyto závazky plněny.
- III. 20) d) Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele, kterým prokázal kvalifikaci k Veřejné zakázce, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový subdodavatel musí disponovat kvalifikací alespoň v takovém rozsahu, v jakém ji prokázal původní subdodavatel za Zhotovitele. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit doklady prokazující kvalifikaci nového subdodavatele.
- III. 20) e) Zhotovitel si je vědom toho, že požadavky na kvalifikaci k Veřejné zakázce jsou uvedeny v zadávacích podmínkách, které jsou k dispozici na Adrese VZ.
- III. 20) f) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nenastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a

zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavateli a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout.

III. 20) g) Nesplnění povinností Zhotovitele dle ust. III. 20) Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

III. 21) **Předávané doklady a dokumentace**

Veškeré doklady a dokumentace, které se Zhotovitel dle Smlouvy zavazuje předat Objednateli, budou vyhotoveny v českém jazyce, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

III. 22) **Odvoz a likvidace odpadů; úklid a vyklizení Staveniště**

III. 22) a) Zhotovitel se zavazuje

1. průběžně v průběhu provádění Díla odvázet a likvidovat veškerý odpad, zejm. suť, obaly a zbytky materiálů použitých při provádění Díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, a dalšími právními předpisy; doklady o likvidaci odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit,
2. průběžně v průběhu provádění Díla provádět úklid Staveniště a
3. provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid Staveniště včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním Díla do původního stavu a v případě novostavby do stavu umožňujícího okamžité užívání.

III. 22) b) Ust. III. 22) a) bodu 1. Smlouvy se nepoužije, pokud Objednatel ve Smlouvě nebo v průběhu provádění Díla ve vztahu ke konkrétnímu odpadu stanoví jinak.

III. 22) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že podaří-li se Zhotoviteli odpad zpeněžit, připadá mu i celá částka, kterou tím získá. Smluvní strany mají za to, že Zhotovitel částku, kterou uvažoval ze zpeněžení odpadu získat, zohlednil při stanovení ceny Díla.

III. 22) d) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dní ode dne převzetí Díla, příp. ode dne odstranění poslední vady, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatel převzato s alespoň s jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním, vyklidí Staveniště, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Smluvní strany se dohodly, že Staveniště považují za vyklizené pouze tehdy, pokud

1. byly odstraněny a odvezeny objekty a konstrukce dočasné povahy tvořící zařízení Staveniště, dočasné oplocení Staveniště, dočasné rozvody zásobující Staveniště zejména Elektřinou a vodou,
2. byl odvezen a zlikvidován veškerý odpad,
3. byly napraveny všechny škody vzniklé Objednateli, příp. třetím osobám, při provádění Díla,
4. byl proveden závěrečný úklid.

IV. **Čas provedení Díla**

IV. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

IV. 2) **Zahájení provádění Díla**

Zhotovitel je povinen zahájit provádění Díla první pracovní den po předání staveniště.

IV. 3) **Dokončení Díla a předvedení jeho způsobilosti**

- IV. 3) a) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost plnit svůj účel (*dále jen „**Předvedení způsobilosti**“*). Účelem Předvedení způsobilosti je ověření, že Dílo je kvalitní, že splňuje Technické podmínky a že je schopné trvalého provozu.
- IV. 3) b) Zhotovitel Objednateli písemně oznámí, že splnil veškeré Technické podmínky a zároveň písemně vyzve Objednatele k účasti na Předvedení způsobilosti. Výzva dle předchozí věty musí být Objednateli doručena alespoň 5 pracovních dní přede dnem Předvedení způsobilosti, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) c) Objednatel je oprávněn přizvat k Předvedení způsobilosti i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.
- IV. 3) d) Objednatel je oprávněn stanovit jako podmínku pro Předvedení způsobilosti předložení zejména DSPS či jiných dokladů a dokumentací, které by mu jinak měly být Zhotovitelem předány nejpozději s předáním Díla.
- IV. 3) e) Po Předvedení způsobilosti Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí Díla, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

IV. 4) **Předání a převzetí Díla**

IV. 4) a) **Lhůta pro předání Díla a dílčí dokončení a zprovoznění**

Staveniště bude předáno 01. 07. 2022. Dílo bude zhotoveno nejpozději do 60 dnů od předání staveniště. Prodlení Zhotovitele s předáním Díla se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- IV. 4) b) Místem předání a převzetí Díla je místo, kde bylo provedeno.
- IV. 4) c) Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

IV. 4) d) **Předávací protokol**

O předání a převzetí Díla vyhotoví Zhotovitel protokol (*dále jen „**Předávací protokol**“*). Předávací protokol bude obsahovat zejména následující:

1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá, a
4. datované podpisy Smluvních stran.

IV. 4) e) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:

1. DSPS,
2. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělí-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatелеm a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
3. zprávy o revizích a provedených zkouškách a měřeních,
4. zdrojové kódy softwarů MaR a BMS a příp. další informace, kterých je třeba pro to, aby byl Objednatel schopen Licenci, jakož i oprávnění podle ust. III. 14) e) Smlouvy, využít,
5. Manuály.

IV. 4) f) Pro případ nepřevzetí Díla, které vykazuje vady, Objednatel Smluvní strany sjednávají, že se na Dílo hledí, jako by nebylo předáno, a to se všemi důsledky, které se s jeho nepředáním pojí.

IV. 4) g) Nevyužije-li Objednatel svého práva převzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Předávacího protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době.

IV. 4) h) **Vady způsobené načasováním provedení Díla**

Existují-li ke dni předání Díla vady, jejichž existence je prokazatelně objektivně způsobena

1. načasováním provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb do ročního období neumožňujícího jejich provedení, např. seřízení klimatizace či provedení komplexního vyzkoušení systémů vytápění, chlazení, větrání a udržování vlhkosti, nebo
2. tím, že provedení příslušných stavebních prací, dodávek či služeb je podmíněno plným provozem Objednatele,

oznáme Zhotovitel tuto skutečnost písemně Objednateli. Objednatel oznámení prověří a potvrdí-li je, stanoví zároveň termín pro odstranění takových vad. Takovéto vady nebrání převzetí Díla.

IV. 4) i) Neoznámení vad dle ust. IV. 4) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

IV. 4) j) Je-li v Předávacím protokolu uvedeno prohlášení Objednatele, že Dílo přijímá, má se za to, že dnem převzetí Díla je datum uvedené v Předávacím protokolu u podpisu Objednatele.

IV. 4) k) Smluvní strany sjednávají, že § 2609 OZ se nepoužije.

IV. 5) **Prodloužení lhůty pro předání Díla**

Lhůta pro předání Díla může být přiměřeně prodloužena

1. jestliže dojde k přerušení provádění Díla na základě písemného pokynu Objednatele,
2. jestliže dojde k přerušení provádění Díla z důvodu prodlení na straně Objednatele,
3. z důvodu mimořádně nepříznivých klimatických podmínek,
4. jestliže dojde k přerušení provádění Díla vlivem mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ; Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takových překážek, jinak se jich nemohou dovolávat, či
5. z důvodu změn Předmětu díla.

Prodloužená lhůta pro předání Díla se určí adekvátně, zejména podle délky trvání překážky s přihlédnutím k době nezbytné pro provedení Díla za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky. Prodloužená lhůta pro předání Díla ve smyslu tohoto ustanovení musí být Smluvními stranami sjednána či stvrzena dodatkem ke Smlouvě.

IV. 6) Zhotovitel je oprávněn provádět Dílo od pondělí do pátku v době od 6:00 hod. do 15:00 hod., mimo víkendy a státem uznané svátky. Objednatel je oprávněn v případě svých provozních potřeb dobu, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, upravit písemným pokynem Zhotoviteli. Bude-li písemným pokynem Objednatele doba, po kterou je Zhotovitel oprávněn provádět Dílo, zkrácena na méně než 8 hodin za jeden pracovní den, budou Smluvní strany postupovat obdobně jako v případě dle ust. IV. 5) bodu 1. Smlouvy.

V. Cena Díla

- V. 1) Cena Díla je stanovena na základě nabídky Zhotovitele k Veřejné zakázce a činí:

3.799.652,58,- Kč

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

V. 2) DPH

- V. 2) a) Součástí závazku Zhotovitele provést Dílo jsou rovněž závazky odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce (CZ-CPA) uveřejněného ve Sbírce zákonů, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*) použije režim přenesení daňové povinnosti. Smluvní strany se v této souvislosti dohodly, že i na veškeré ostatní závazky, které jsou součástí závazku Zhotovitele provést Dílo, i na s Dílem související závazky, byť neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, uplatní v souladu s § 92a odst. 7) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. DPH tak není součástí ceny Díla.
- V. 3) Cena Díla je stanovena jako nejvýše přípustná; možnost změn Předmětu díla tím není dotčena. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla zahrnuje veškeré náklady, které je třeba nutně nebo účelně vynaložit zejména pro řádné a včasné provedení Díla, jakož i pro řádné a včasné splnění s Dílem souvisejících závazků při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o kterých lze v průběhu provádění Díla či plnění s Dílem souvisejících závazků uvažovat, jakož i přiměřený zisk Zhotovitele. Zhotovitel dále prohlašuje, že cena Díla je stanovena i s přihlédnutím k vývoji cen v daném oboru včetně vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám, a to po celou dobu trvání závazků ze Smlouvy.

V. 4) Rozpočet

- V. 4) a) Cena Díla je podrobně rozepsána v Rozpočtu.
- V. 4) b) Položky Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku v Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu; zejména se jedná o povinnosti, které jsou sjednány v kmenové části Smlouvy, např. vyhotovení DSPS, pojištění.
- V. 4) c) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. II. 4) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.
- V. 4) d) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel uvedl do Rozpočtu.

VI. Platební podmínky

VI. 1) Právo na zaplacení ceny Díla a fakturace

Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Právo na zaplacení ceny Díla vzniká převzetím Díla Objednatel. Cenu Díla Objednatel Zhotoviteli uhradí na základě řádně vystavených daňových dokladů (*dále jen „Faktury“*), a to za níže uvedených podmínek.

- VI. 1) a) Faktury budou vystavovány vždy na základě Objednatelům odsouhlaseného oceněného soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Soupis**“).
- VI. 1) b) Soupis bude zpracován vždy pro období od 16. (slovy: šestnáctého) dne kalendářního měsíce do 15. (slovy: patnáctého) dne kalendářního měsíce následujícího a předložen Objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- VI. 1) c) Objednatel každý Soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo sdělí Zhotoviteli, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- VI. 1) d) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelům schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- VI. 1) e) Pro vyloučení pochybností Smluvní strany výslovně sjednávají, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelēm ani na Objednatelē nepřechází nebezpečí škody na Díle, resp. jeho části.
- VI. 1) f) Za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě Faktur za jednotlivá období považuje vždy poslední den období, za něž je fakturováno.
- VI. 1) g) Ke dni převzetí Díla dle ust. IV. 4) Smlouvy vystaví Zhotovitel konečnou Fakturu; za datum uskutečnění zdanitelného plnění se v případě konečné Faktury považuje den převzetí Díla Objednatelēm.
- VI. 1) h) Splatnost Faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli.
- VI. 1) i) Cena Díla bude Objednatelēm uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatelē se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatelē ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.

VI. 2) **Soupisy**

- VI. 2) a) Soupis bude předložen objednateli nejpozději poslední den období, ke kterému se vztahuje.
- VI. 2) b) Objednatel každý soupis bezodkladně po jeho předložení buď schválí, nebo Zhotoviteli sdělí, že Soupis není způsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno. Bude-li Soupis nezpůsobilý k tomu, aby podle něj bylo fakturováno, bude Zhotovitelem do 2 pracovních dnů přepracován a následně znovu předložen ke schválení Objednateli.
- VI. 2) c) Faktury za příslušné období znějící na částku odpovídající Soupisu je Zhotovitel oprávněn vystavit a zaslat Objednateli nejdříve poté, co bude příslušný Soupis Objednatelēm schválen. Schválený Soupis bude přílohou Faktur.
- VI. 2) d) Smluvní strany výslovně utvrzují, že schválením Soupisu není část Díla odpovídající příslušnému Soupisu převzata Objednatelēm ani na Objednatelē nepřechází nebezpečí škody na Díle, zesp. jeho části.

VI. 3) **Náležitosti Faktury**

- VI. 3) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
 - 1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH; vzhledem k použití režimu přenesení daňové povinnosti je Zhotovitel v souladu s § 29 odst. 2) písm. c) ZDPH povinen na Faktuře uvést větu:

„Daň odvede zákazník“,

2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
 3. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
 4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,
- VI. 3) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- VI. 3) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatele, nese veškeré následky z tohoto plynoucí Zhotovitel.
- VI. 3) d) V případě, že
1. úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
 2. číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.
- VI. 3) e) **Zádržné**
- Pro další utvrzení řádného odstranění případných Vad, se kterými by mohlo být Dílo převzato, sjednávají Smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny Díla (*dále jen „Zádržné“*), a to za níže uvedených podmínek.
1. Z vystavené Faktury bude Objednatelem uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje Zádržné.
 2. Zádržné bude uhrazeno do 15 (slovy: patnácti) dnů po odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práva z vadného plnění jejím odstraněním.
 3. Smluvní strany výslovně utvrzují, že realizací Zádržného není nijak dotčeno právo Objednatele nepřevzít Dílo vykazující Vady.

VII. Změny Předmětu díla

VII. 1) Změna Předmětu díla obecně

- VII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že změny Předmětu díla (*dále jen „Změna“*) jsou přípustné, budou-li naplňovat požadavky Smlouvy.

VII. 1) b) Změny nejsou považovány za změnu Smlouvy, ale za specifický způsob plnění Smlouvy.

VII. 1) c) Důvodem pro Změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy ve Smlouvě, příp. nejsou obsaženy v takovém množství; jejich provedení je přitom z hlediska Předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné.

VII. 1) d) Je lhostejné, zda Změna musí být provedena z důvodů

1. zjištěných v průběhu provádění Díla, zejména odchylek mezi Technickými podmínkami a skutečným stavem,
2. změny příslušných právních předpisů či technických norem mající přímý dopad na Dílo,
3. nezbytnosti provedení dalších stavebních prací, dodávek či služeb uložených příslušným právním předpisem či správním orgánem,
4. vývoje na poli materiálů, výrobků či technického vybavení, na který nebylo či nemohlo být reflektováno v Technických podmínkách, či
5. konkretizace představ Objednatele ohledně využití Předmětu díla.

VII. 1) e) Změna může být provedena pouze na základě příkazu ke Změně. Objednatel je oprávněn nařídít jakoukoli Změnu. Každá Změna musí být opatřena změnovým listem, není-li sjednáno jinak.

VII. 2) **Změny vyvolané Objednatelem**

V případě Změn vyvolaných Objednatelem Smluvní strany sjednávají následující postup:

1. Objednatel zašle požadavek na Změnu Zhotoviteli,
2. Zhotovitel ve lhůtě 3 pracovních dnů, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, vystaví změnový list a tento předloží Objednateli k udělení souhlasu s dalším postupem,
3. v případě, že Změna vyžaduje projednání, případně rozhodnutí správního orgánu nebo souhlas dotčených osob, projedná Zhotovitel po souhlasu Objednatele podle předchozího bodu navrhovanou Změnu se správním orgánem, příp. obstará příslušné rozhodnutí nebo souhlasy, které předloží Objednateli,
4. v případě schválení Změny obsažené ve změnovém listu Objednatelem se změnový list stává příkazem ke Změně.

VII. 3) **Změny vyvolané Zhotovitelem**

V případě Změn vyvolaných Zhotovitelem Smluvní strany sjednaly následující postup:

1. Zhotovitel bezodkladně předloží Objednateli návrh Změny včetně rozpočtu k předběžnému posouzení; Objednatel na jeho základě rozhodne, zda se v projednávání Změny bude pokračovat či nikoli,
2. rozhodne-li Objednatel o pokračování projednávání Změny, vystaví Zhotovitel změnový list a zašle jej Objednateli,

a dále obdobně dle bodů 3. a 4. ust. VII. 2) Smlouvy.

VII. 4) Změny, jejichž provedení objektivně nesnese odkladu, provede Zhotovitel po jejich schválení Objednatelem a na základě záznamu Objednatele provedeného ve stavebním deníku a v souladu s tímto záznamem; takový záznam se stává příkazem ke Změně. I k takové Změně bude opatřen změnový list; ust. VII. 2) či VII. 3) Smlouvy se použijí přiměřeně.

VII. 5) **Náležitosti změnového listu**

Změnový list musí obsahovat alespoň následující údaje:

1. důvod a popis navrhované Změny;
2. rozpočet nákladů navrhované Změny založený na jednotkových cenách pro změnové řízení vztahujících se k příslušné Změně (*dále jen „Jednotkové ceny změny“*);
3. vyčíslení zvýšení nebo snížení ceny Díla v důsledku Změny;
4. návrh lhůty či termínu, ve kterém je Zhotovitel schopen Změnu provést, příp. návrh na odpovídající úpravu Harmonogramu;
5. důsledky Změny zejména z hlediska Technických podmínek;
6. případná rizika a důsledky provedení Změny.

VII. 6) **Jednotkové ceny změny**

VII. 6) a) Pro kalkulaci změny ceny Díla v důsledku Změny Zhotovitel vyhotoví soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr původního a nového řešení částí Díla dotčených Změnou a položkové rozpočty původního a nového řešení.

VII. 6) b) K ocenění původního a nového řešení Zhotovitel použije Jednotkové ceny změny v místě a čase obvyklé. Jednotkové ceny změny budou stanoveny

1. dle Rozpočtu, a to dle těch jeho položek, které Změně nejlépe odpovídají; teprve nelze-li takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou použity
2. ceníky společnosti RTS,a.s., sídlem Brno, Lazaretní 13, okres Brno-město, PSČ 615 00, IČ 25533843, (*dále jen „Ceník RTS“*), a to dle cenové úrovně aktuální v době Změny; nelze-li ani takto Jednotkovou cenu změny stanovit, budou zjištěny
3. kteroukoli ze Smluvních stran na základě průzkumu relevantního trhu.

VII. 6) c) Zhotovitel se zavazuje provést Změnu způsobem a ve lhůtě či termínu uvedeném v příkazu ke Změně bez ohledu na to, zda Zhotovitel souhlasí se lhůtou či termínem pro její provedení nebo s kalkulací ceny Změny. Zhotovitel nesmí pozdržet provedení Změny z důvodů nestanovení její ceny. Provedení Změny způsobem odlišným od příkazu ke Změně nebo nedodržení stanovené lhůty či termínu bude považováno za podstatné porušení Smlouvy.

VII. 7) Požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude Změna stvrzena dodatkem ke Smlouvě; takový dodatek má však jen deklaratorní a pořádkový charakter, na závaznost příkazu ke Změně nemá žádný vliv.

VII. 8) Bude-li potřeba Změny prokazatelně vyvolána porušením Smlouvy Zhotovitelem nebo takovou skutečností, za niž Zhotovitel nese odpovědnost, bude jakékoli náklady spojené s takovou Změnou včetně případné škody vzniklé Objednateli hradit Zhotovitel.

VII. 9) **Bagatelní Změny**

VII. 9) a) Za bagatelní Změny Smluvní strany považují změny Technických podmínek,

1. při kterých nedochází k rozšíření Díla o další práce, dodávky či služby,
2. které nevedou ke změně ceny Díla,
3. které by za použití v zadávacím či výběrovém řízení k Veřejné zakázce nemohly umožnit účast jiných dodavatelů ani nemohly ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky, a zároveň
4. které nemění ekonomickou rovnováhu Smlouvy ve prospěch Zhotovitele.

VII. 9) b) Bagatelní Změny mohou být Smluvními stranami dohodnuty i ústně a nemusí být opatřeny změnovým

listem; požádá-li o to některá ze Smluvních stran, bude bagatelní Změna stvrzena písemně. Osobami oprávněnými k takové dohodě za Smluvní strany jsou jejich kontaktní osoby uvedené v záhlaví Smlouvy.

VII. 10) Změny včetně bagatelních musí být zaznamenány do DSPS.

VII. 11) Prostřednictvím příkazu ke Změně nemůže být ukončen smluvní vztah založený Smlouvou.

VIII. Záruka za jakost Díla

VIII. 1) Záruka za jakost Díla

VIII. 1) a) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smlouvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatelem, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.

VIII. 1) b) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla do uplynutí 60 měsíců od

1. převzetí Díla nebo

2. odstranění poslední vady uvedené v Předávacím protokolu, mimo vad způsobených načasováním provedení Díla, bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.

Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.

VIII. 1) c) Bylo-li Dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.

VIII. 1) d) Pro ty části Díla, na kterých vážnou vadu způsobené načasováním provedení Díla, počíná záruční doba běžet až jejich odstraněním.

VIII. 2) Reklamáce vad Díla v záruční době

VIII. 2) a) Práva z vad Díla Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to oznámením (*dále jen „Reklámace“*) u kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví Smlouvy nebo jiného vhodného zástupce Zhotovitele. I Reklámace odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany výslovně utvrzují, že ustanovení § 1921, § 2605 odst. 2, § 2618 ani § 2629 OZ se nepoužijí.

VIII. 2) b) V Reklamací Objednatel uvede alespoň:

1. popis vady Díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,

2. jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje.

Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou Díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy Díla, příp. nové provedení vadné části Díla, není-li vada Díla opravou odstranitelná.

VIII. 2) c) Práva Objednatele, omezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Dojde-li vznikem či existencí vady na Díle k omezení plného provozu Objednatele, má Objednatel zejména právo:

1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
3. na přiměřenou slevu z ceny Díla nebo
4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

VIII. 2) d) Práva Objednatele, neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele

Neomezuje-li vada Díla plný provoz Objednatele, má Objednatel zejména právo na odstranění vady opravou Díla nebo na přiměřenou slevu z ceny Díla.

VIII. 3) Uspokojení práv z vad Díla v záruční době

VIII. 3) a) Zhotovitel se zavazuje prověřit Reklamací a do 2 pracovních dnů ode dne jejího obdržení oznámit Objednateli, zda Reklamací uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že Reklamací uznává a že zvolená práva z vad Díla uspokojí.

VIII. 3) b) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když Reklamací neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání Reklamacie bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.

VIII. 3) c) V případě, že Objednatel zvolí právo na přiměřenou slevu z ceny Díla, dohodly se Smluvní strany, že její výši odvodí od ceny té položky Rozpočtu, která se k vadné části Díla vztahuje. Omezuje-li vada plný provoz Objednatele, mají Smluvní strany za to, že se za přiměřenou výši slevy z ceny Díla považuje celková cena příslušné položky Rozpočtu. Částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli ve lhůtě 30 dnů ode dne obdržení Reklamacie.

VIII. 3) d) V případě, že Objednatel zvolí právo odstoupit od Smlouvy, je odstoupení od Smlouvy účinné dnem obdržení Reklamacie; ust. VIII. 3) a) Smlouvy se nepoužije.

VIII. 3) e) Pokud Zhotovitel Reklamací neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že Reklamacie bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Práva z vad Díla vznikají i v tomto případě dnem obdržení Reklamacie Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

VIII. 3) f) Lhůty pro odstranění vad

1. Odstraňování reklamovaných vad bude zahájeno bezodkladně po jejich Reklamací.
2. Reklamovanou vadu omezující plný provoz Objednatele se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 7 dnů ode dne obdržení Reklamacie, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
3. Ostatní reklamované vady se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 21 dnů ode dne obdržení Reklamacie, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VIII. 3) g) Zvláštní ustanovení o haváriích

1. Vady, jejichž odstranění v době co nejkratší je nezbytné pro zabránění ohrožení životů a zdraví

osob nebo vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v důsledku vady, označí Objednatel jako havárie.

2. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, je Zhotovitel povinen se u vad označených Objednatelem jako havárie okamžitě, nejpozději však do 24 hodin od obdržení Reklamace, dostavit na místo provedení Díla, seznámit se s příslušnou vadou a sdělit Objednateli, zda Reklamaci uznává.
3. V případě vad Díla označených Objednatelem jako havárie je Zhotovitel povinen tyto odstranit nebo alespoň provést opatření nezbytná pro ochranu životů a zdraví osob, k zabránění vzniku značných škod či pro minimalizaci škod vzniklých v nejkratší lhůtě, kterou po něm lze spravedlivě požadovat, nejpozději však do 48 dnů od obdržení Reklamace.

VIII. 4) **Stavení záruční doby**

Záruční doba vadné části Díla neběží od okamžiku Reklamace až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

VIII. 5) **Prodlení Zhotovitele s odstraněním vad**

- VIII. 5) a) V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad, nebo pokud Zhotovitel odmítne vady odstranit, je Objednatel oprávněn tyto vady odstranit na své náklady. Náklady vynaložené na odstranění vad představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
- VIII. 5) b) V případech, kdy ze záručních podmínek vyplývá, že záruční opravy může provádět pouze autorizovaná osoba a neautorizovaný zásah je spojen se ztrátou práv vyplývajících ze záruky, je Objednatel oprávněn postupovat dle předchozího ustanovení pouze v případě, že odstranění takové vady provede autorizovaná osoba.

VIII. 6) **Provozní úkony a údržba**

- VIII. 6) a) Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen vykonávat bezplatně pravidelné kontroly Díla tak, aby předcházel vzniku vad, a to nejméně jednou za rok. V rámci těchto kontrol Zhotovitel zejména proěřuje, zda Objednatel při provozu Předmětu díla postupuje v souladu s Manuály; na případné rozpory provozu Předmětu díla s Manuály je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně písemně upozornit.
- VIII. 6) b) Podmiňuje-li Zhotovitel účinnost záruky za jakost prováděním provozních úkonů a údržby, pak
 1. běžné provozní úkony a údržbu je oprávněn provádět přímo Objednatel bez přítomnosti Zhotovitele, a to v souladu s Manuály;
 2. složitější údržbu je oprávněn provádět Objednatel pomocí dodavatele s příslušnou profesní a technickou kvalifikací; Smluvní strany výslovně utvrzují, že takový dodavatel bude Objednatelem vybrán v souladu s § 6 ZZVZ.
- VIII. 6) c) Požaduje-li Zhotovitel, aby určité provozní úkony nebo údržba byly provedeny konkrétním dodavatelem nebo Zhotovitelem určeným okruhem dodavatelů, pak náklady na ně nese Zhotovitel s tím, že je zahrnul do ceny Díla. Objednatel je povinen takovému dodavateli či dodavatelům umožnit po předchozí písemné žádosti Zhotovitele přístup k Předmětu díla.

VIII. 7) **Změny Předmětu díla v průběhu záruční doby**

Zhotovitel je v průběhu záruční doby povinen na základě písemné žádosti Objednatele či jeho dalších dodavatelů bezplatně a bezodkladně posoudit navržené změny Předmětu díla z hlediska zachování záruky za jakost. Nevylučuje-li se Zhotovitel písemně nejpozději do 10 dnů ode dne doručení žádosti dle předchozí věty, platí, že navržená změna záruky za jakost neovlivní.

IX. Nebezpečí škody a pojištění Zhotovitele

IX. 1) Nebezpečí škody

- IX. 1) a) Zhotovitel nese nebezpečí škody na prováděném Díle, Předmětu díla, majetku Objednatele a majetku dalších dodavatelů Objednatele umístěných na Staveništi, a to ode dne převzetí Staveniště do okamžiku převzetí Díla Objednatelem. Okamžikem převzetí Díla Objednatelem přechází nebezpečí škody na Díle na Objednatele. Tím není omezena odpovědnost Zhotovitele za škody, které vzniknou jeho zaviněním, příp. zavinění subdodavatele, po převzetí Díla Objednatelem.
- IX. 1) b) Zhotovitel nese nebezpečí škody i tehdy, kdy škoda byla způsobena věcí Zhotovitele, příp. Subdodavatele, bez ohledu na to, byla-li vadná či nikoli.
- IX. 1) c) Smluvní strany výslovně utvrzují, že škody, jejichž nebezpečí Zhotovitel nese, je Zhotovitel povinen odstranit na své vlastní náklady tak, aby Dílo i jeho jednotlivé části byly opět ve shodě se Smlouvou. Pokud je Zhotovitel neodstraní, bude to považováno za podstatné porušení Smlouvy. Objednatel je v takovém případě oprávněn škody odstranit na své náklady; takto vynaložené náklady pak představují splatnou pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.

IX. 2) Pojištění Zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje předložit Objednateli na vyžádání doklad prokazující, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti kryjící případné škody způsobené při přípravě a provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků Objednateli či třetím osobám ve výši minimálně 10.000.000,- Kč na každý škodní případ po celou dobu provádění Díla. Zhotovitel se zavazuje pojištění dle tohoto odstavce udržovat v platnosti po celou dobu provádění Díla a plnění s Dílem souvisejících závazků. Porušení tohoto odstavce Zhotovitelem je podstatným porušením Smlouvy.

X. Smluvní pokuty a náhrada škody

- X. 1) V případě porušení Smlouvy Zhotovitelem, které je ve Smlouvě výslovně označeno za podstatné porušení Smlouvy, se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny Díla bez DPH, nejméně však 50.000,- Kč. Taková smluvní pokuta je splatná až tehdy, pokud z důvodu takového podstatného porušení Smlouvy došlo rovněž k odstoupení od Smlouvy Objednatelem. Ust. X. 1) Smlouvy se použije bez ohledu na to, zda jsou pro taková porušení Smlouvy sjednány i jiné smluvní pokuty.
- X. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro
 - X. 2) a) předání Díla se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z ceny Díla bez DPH za každý započatý den prodlení;
 - X. 2) b) odstranění vady uvedené v Předávacím protokolu se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,- Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení;

- X. 2) c) vyklizení Staveniště se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 5.000,– Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení;
- X. 2) d) uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny Díla či neodstraní reklamovanou vadu Díla, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 1.000,– Kč za každou takovou vadu a každý započatý den prodlení; jedná-li se o vadu, kterou Objednatel označil za havárii, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu dle předchozí věty ve výši 20.000,– Kč za každých započatých 24 hodin prodlení.

Smluvní pokuty dle ust. X. 2) Smlouvy se uplatní do maximální souhrnné výše 30 % z ceny Díla bez DPH.

X. 3) Smluvní strany sjednávají rovněž následující smluvní pokuty.

- X. 3) a) V případě prodlení Zhotovitele s předložením kterékoli pojistky se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,– Kč za každý i započatý den prodlení.
- X. 3) b) Za každý započatý den, který Zhotovitel potřebuje k dalšímu upravení nebo nahrazení byť i jediného již upravovaného nebo nahrazovaného Vzorku, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla bez DPH, nejvíce však 5.000,– Kč.
- X. 3) c) V případě, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP a PO, se zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokuty ve výši
 - 1. 25.000,– Kč, pokud bylo nutno zastavit provádění Díla, nebo
 - 2. 1.000,– Kč za každé jiné porušení předpisů BOZP a PO (např. nepoužívání předepsaných osobních ochranných prostředků apod.).
- X. 3) d) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. III. 19) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 25 000,– Kč za každé porušení.
- X. 3) e) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. III. 20) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,– Kč za každé porušení.
- X. 4) Smluvní pokuty dle ust. X. 3) Smlouvy se stanou splatnými pouze tehdy, pokud byl Zhotovitel na konkrétní utvrzené porušení Smlouvy Objednatelem upozorněn. Závazek Zhotovitele k zaplacení takové smluvní pokuty zanikne tehdy, pokud Zhotovitel okamžitě po upozornění Objednatele, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, porušení Smlouvy napraví tím, že utvrzenou povinnost splní dodatečně. Nelze-li utvrzenou povinnost s ohledem na její povahu takto dodatečně splnit, porušení Smlouvy Zhotovitel napraví tím, že splnění povinnosti po předchozím souhlasu Objednatele jinak adekvátně nahradí.
- X. 5) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou Faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- X. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo, není-li ve Smlouvě sjednáno jinak.
- X. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta

snížena rozhodnutím soudu.

- X. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatele není možné se na Vyšší moc odkazovat.

XI. Zrušení závazků ze Smlouvy

- XI. 1) Závazky, u kterých ze Smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zrušení závazků ze Smlouvy dle ust. XI. Smlouvy, se zrušení závazků nedotýká. To platí zejména pro plnění poskytnutá Smluvními stranami před zrušením závazků, nárok Objednatele na zaplacení smluvních pokut, nárok na uspokojení práv z jakýchkoli vad Díla, povinnosti Zhotovitele související s poskytnutou zárukou za jakost, ustanovení Smlouvy o pojištění, Licencích, ustanovení upravující důsledky zrušení závazků a povinnosti uložené příslušnými účinnými právními předpisy nebo rozhodnutími Zhotoviteli jako zhotoviteli stavby a původci odpadu. Práva a povinnosti Smluvních stran, které vzniknou po zrušení závazků jako důsledek jednání uskutečněného před tímto zrušením, zůstávají nedotčeny, není-li ve Smlouvě stanoveno jinak nebo nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.

XI. 2) Odstoupení od Smlouvy

XI. 2) a) Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit:

1. v případě podstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem,
2. bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu,
3. v případě zahájení insolvenčního řízení se Zhotovitelem,
4. v případě, že Zhotovitel v nabídce podané k Veřejné zakázce uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výběr Zhotovitele ke splnění Veřejné zakázky,
5. v případě, kdy mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka brání dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu delší než 60 dnů; dosažení této doby se nevyžaduje, pokud je již s nástupem takové mimořádné nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky s ohledem zejména na její povahu či rozsah zřejmé, že dalšímu postupu v provádění Díla nepřetržitě po dobu alespoň 60 dnů je způsobilá bránit,
6. v případě, že na Věci k provedení díla nebo zařízení Staveniště Zhotovitele byl nařízen výkon rozhodnutí,
7. v případě zapojení Zhotovitele do jednání, které Objednatel důvodně považuje za škodlivé pro zájmy a dobré jméno Objednatele nebo pro Dílo,
8. v případě, že výdaje, které by mu na základě Smlouvy měly vzniknout, budou poskytovatelem dotace, případně jiným oprávněným správním orgánem označeny za nezpůsobilé k proplacení z dotace,
9. v případě nepodstatného porušení Smlouvy Zhotovitelem za předpokladu, že Zhotovitele na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Zhotovitel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě; právo Objednatele odstoupit od Smlouvy dle tohoto bodu zaniká, pokud

oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Zhotoviteli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.

- XI. 2) b) Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy Objednatelem za předpokladu, že Objednatel na porušení Smlouvy písemně upozornil, vyzval ke zjednání nápravy a Objednatel nezjednal nápravu ani v přiměřené lhůtě. Právo Zhotovitele odstoupit od Smlouvy zaniká, pokud oznámení o odstoupení od Smlouvy nedoručí Objednateli ve lhůtě 14 dnů poté, co marně uplynula přiměřená lhůta pro zjednání nápravy.
- XI. 2) c) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení Smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti Smluvní strany, o němž již při uzavření Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana Smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- XI. 2) d) Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Zrušení závazků ze Smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně.

XI. 3) Práva a povinnosti Smluvních stran při zrušení závazků ze Smlouvy

- XI. 3) a) Poté, co byly závazky ze Smlouvy zrušeny, Zhotovitel neprodleně:
 - 1. přestane provádět veškeré stavební práce, dodávky či služby na Díle kromě těch, k nimž dal Objednatel příkaz,
 - 2. předá Objednateli dosud provedenou část Díla a veškerý jím požadovaný materiál, výrobky, prvky technického vybavení či jejich části, jakož i dočasné konstrukce, vybavení a zařízení Zhotovitele na Staveništi a dokumentaci vyhotovenou či obstaranou Zhotovitelem; Objednatel je oprávněn užívat dočasné konstrukce, vybavení, zařízení a dokumentaci bezplatně,
 - 3. předá Objednateli Staveniště.
- XI. 3) b) Smluvní strany se dohodly, že příslušnou část ceny Díla za práce, dodávky a služby řádně provedené v rámci Díla do zrušení závazků ze Smlouvy, pokud již dříve nebyly uhrazeny, určí nejpozději do 30 dnů od zrušení závazků; spolu s tím určí hodnotu nezabudovaného materiálu, výrobků, prvků technického vybavení či jejich částí, které Objednatel zamýšlí od Zhotovitele odkoupit.
- XI. 3) c) Smluvní strany se dohodly, že při výpočtu částek dle ust. XI. 3) b) Smlouvy vyjdou z cen položek Rozpočtu a případně z dalších rozpočtů a kalkulací, které byly při provádění Díla či jinak v souvislosti se Smlouvou vyhotoveny.
- XI. 3) d) Do 60 dnů poté, co Smluvní strany určí částky dle ust. XI. 3) b) Smlouvy, Objednatel provede jejich úhradu. Část ceny Díla uhrazená před zrušením závazků ze Smlouvy spolu s částkami dle ust. XI. 3) b) Smlouvy se stává konečnou odměnou Zhotovitele a představuje konečné narovnání veškerých povinností Objednatele vůči Zhotoviteli.
- XI. 3) e) Do 60 dnů po výzvě Zhotovitele uhradí Objednatel Zhotoviteli škodu, vznikla-li; Smluvní strany sjednávají, že škoda bude Objednatelem uhrazena jen v případě odstoupení od Smlouvy Zhotovitelem, přičemž se za škodu nepovažuje ušlý zisk.

XI. 3) f) Vykližení Staveniště

Objednatel po dokončení Díla jinými dodavateli nebo kdykoli předtím podle svého uvážení vyzve Zhotovitele k odstranění dočasných konstrukcí, vybavení či materiálu a zařízení Zhotovitele na Staveništi. Zhotovitel bez zbytečného odkladu zařídí jejich odstranění na své náklady. Jestliže do této doby nebyla Zhotovitelem uhrazena některá platba Objednateli, mohou být věci dle předchozí věty Objednatelem prodány za účelem vyrovnání takové platby. Zůstatek z takového prodeje bude poté

vyplacen Zhotoviteli.

- XI. 3) g) V případě odstoupení od Smlouvy Objednatel je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli částku rovnající se součtu konečné odměny Zhotovitele a ceny prací, dodávek a služeb provedených jinými dodavateli za účelem dokončení Díla, sníženému o cenu Díla. Částku určenou podle předchozí věty je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli ve lhůtě 60 dnů od doručení písemné výzvy.

XII. Komunikace Smluvních stran

XII. 1) Kontaktní osoby Smluvních stran

Kontaktní osoby Smluvních stran uvedené ve Smlouvě jsou oprávněny

1. vést vzájemnou komunikaci Smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě Smlouvy, a
2. jednat za Smluvní strany v záležitostech, které jsou jim Smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za Smluvní stranu v rozsahu tohoto ustanovení jednat i jiná či další osoba, bude-li druhé Smluvní straně oznámena.

XII. 2) Písemná forma komunikace

- XII. 2) a) Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž záznam či zápis do stavebního deníku či z kontrolního dne, je-li komunikace jejich prostřednictvím Smlouvou sjednána, příp. je-li vhodná či obvyklá. Za písemnou formu komunikace se považuje rovněž komunikace doručená na e-mailové adresy uvedené ve Smlouvě, příp. používané v souladu se Smlouvou, a to i tehdy, kdy jednotlivé zprávy nejsou opatřeny elektronickými podpisy.

- XII. 2) b) Formu komunikace dle ust. XII. 2) a) Smlouvy však nelze použít pro

1. uzavření Smlouvy,
2. uzavření dodatku ke Smlouvě,
3. odstoupení od Smlouvy ani pro
4. ustanovení Smlouvy, z jejichž úpravy to vyplývá.

V případech uvedených v tomto ustanovení se Smluvní strany dohodly na písemné komunikaci v listinné podobě předávané osobně, zasílané doporučeně poštou či jinak adekvátně, příp. v elektronické podobě datovou schránkou, zprávami opatřenými elektronickým podpisem nebo prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

XII. 3) Dodatky ke Smlouvě

- XII. 3) a) Není-li výslovně ujednáno jinak, lze Smlouvu měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Dodatky musí být jako takové označeny a podepsány oběma Smluvními stranami a podléhají témuž smluvnímu režimu jako Smlouva.

- XII. 3) b) Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny Smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním.

- XII. 4) Ustanovení, která se uvozují nebo k nimž se dodává „nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran či Díla mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy, ale za specifický způsob plnění

Smlouvy, přičemž tyto mohou být provedeny i ústně; osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.

XIII. Důvěrné informace

- XIII. 1) Pro účely Smlouvy se za důvěrné informace považují:
1. informace označené Objednatelem za důvěrné,
 2. informace podstatného a rozhodujícího charakteru o stavu Díla a
 3. informace o sporech vzniklých zejména mezi Objednatelem, Zhotovitelem či dalšími dodavateli Objednatele v souvislosti Dílem.
- XIII. 2) Za důvěrné informace nebudou považovány informace, které jsou přístupné nebo známy třetím osobám, pokud taková přístupnost nebo známost nastala v důsledku porušení zákonné či smluvní povinnosti Zhotovitele.
- XIII. 3) Zhotovitel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele
1. neužije důvěrné informace pro jiné účely, než pro účely Díla a
 2. nezveřejní ani jinak neposkytne důvěrné informace žádné třetí osobě vyjma svých zaměstnanců, členů svých orgánů, poradců a právních zástupců a subdodavatelů; těmto osobám však může být důvěrná informace poskytnuta pouze tehdy, pokud budou zavázány udržovat takovou informaci v tajnosti, jako by byly stranou Smlouvy.
- XIII. 4) Bez předchozího písemného souhlasu Objednatele nesmí Zhotovitel fotografovat ani umožnit kterékoli třetí osobě fotografování Předmětu díla, a to ani k propagačním účelům, ani nebude sám nebo s jinou osobou publikovat žádné články, fotografie nebo ilustrace vztahující se k Dílu. Objednatel má vždy právo schválit jakýkoli text, fotografii nebo ilustraci vztahující se k Dílu, které Zhotovitel hodlá použít v publikacích nebo propagačních materiálech.

XIV. Závěrečná ujednání

- XIV. 1) **Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy**
- XIV. 1) a) Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- XIV. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- XIV. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- XIV. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany. Zhotovitel uveřejnění zkontroluje a Objednatele upozorní na případné nedostatky, jinak mu Objednatel neodpovídá za ne/uveřejnění smlouvy.
- XIV. 2) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smluvních stran, zejména práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.

- XIV. 3) Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce Zhotovitele za Objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za Zhotovitelem. Pohledávky Objednatele a Zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
- XIV. 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 OZ se nepoužije.
- XIV. 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- XIV. 6) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- XIV. 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- XIV. 8) Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- XIV. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet Díla

Položkový rozpočet Díla následuje po tomto listu.

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Z21-202** **Kotelna PDF MU**

Objednatel: _____ IČO: _____
 DIČ: _____

Zhotovitel: **Erding a.s** IČO: **25512455**
Zaoralova 2058/5 DIČ: **CZ25512455**
628 00 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 301 060,49
PSV			2 147 265,09
MON			0,00
Vedlejší náklady			181 826,00
Ostatní náklady			169 501,00
Celkem			3 799 652,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	3 799 652,58 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **3799652,58** CZK

_____ dne _____

Digitálně podepsal Přemysl
 Botko
 Datum: 2022.04.08 09:21:36
 +02'00'

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
0	Ostatní a vedlejší náklady Etapa II.	0,00	333 127,00		333 127,00	9
0	Ostatní a vedlejší náklady Etapa II.	0,00	333 127,00		333 127,00	9
1.11	Strojní zařízení Etapa II.	0,00	2 301 638,78		2 301 638,78	61
1	Strojní zařízení Etapa II.	0,00	2 301 638,78		2 301 638,78	61
1.3	1.3 MaR Etapa II.	0,00	1 074 284,65		1 074 284,65	28
1	MaR Etapa II.	0,00	1 074 284,65		1 074 284,65	28
1.4	Stavební úpravy Etapa II.	0,00	90 602,15		90 602,15	2
1.4	Stavební úpravy Etapa II.	0,00	90 602,15		90 602,15	2
Celkem za stavbu					3 799 652,58	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
01-50	Systém technologie	HSV			153 338,97	4
01-51	Periferie vstupní	HSV			82 983,13	2
01-53	Rozvaděč	HSV			206 911,00	5
01-54	Montážní materiál	HSV			111 158,25	3
19-51	Elektromontážní práce	HSV			111 643,30	3
19-53	Software DDC - práce	HSV			127 220,00	3
19-54	Revize, zkoušky, odborné prohlídky	HSV			35 800,00	1
19-55	Inženýring	HSV			160 380,00	4
19-57	Projekční práce	HSV			58 500,00	2
19-72	Stavební práce	HSV			8 150,00	0
45	Podkladní a vedlejší konstrukce	HSV			11 234,00	0

61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			6 660,00	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			4 384,80	0
900	HZS	HSV			123 488,00	3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			1 270,00	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			90 565,40	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			119,64	0
713	Izolace tepelné	PSV			90 250,95	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			214 124,43	6
724	Strojní vybavení	PSV			331 151,20	9
732	Strojovny	PSV			717 463,00	19
733	Rozvod potrubí	PSV			152 255,00	4
734	Armatury	PSV			582 357,00	15
767	Konstrukce zámečnické	PSV			18 354,00	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			25 262,28	1
783	Nátěry	PSV			4 225,20	0
784	Malby	PSV			11 822,03	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			7 254,00	0
VN	Vedlejší náklady	VN			181 826,00	5
ON	Ostatní náklady	ON			169 501,00	4
Cena celkem					3 799 652,58	100

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	0	Ostatní a vedlejší náklady Etapa II.
R:	0	Ostatní a vedlejší náklady Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: VN		Vedlejší náklady				163 626,00
1	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	48 523,00	48 523,00
2	005122 R	Provozní vlivy	Soubor	1,00000	28 452,00	28 452,00
3	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	63 251,00	63 251,00
4	004111021RXY	Vypracování dodavatelské dokumentace + realizační PD	Soubor	1,00000	23 400,00	23 400,00
Díl: ON		Ostatní náklady				169 501,00
5	504	Inženýrská činnost pro realizaci stavby	kpl	1,00000	21 036,00	21 036,00
6	005211010R	Předání a převzetí staveniště	Soubor	1,00000	23 256,00	23 256,00
7	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi požární dohled, plán BOZP	Soubor	1,00000	21 400,00	21 400,00
8	005231040R	Provozní řády	Soubor	1,00000	14 400,00	14 400,00
9	005231020R	Individuální a komplexní vyzkoušení	Soubor	1,00000	36 542,00	36 542,00
10	00524 R	Předání a převzetí díla	Soubor	1,00000	15 024,00	15 024,00
11	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	21 423,00	21 423,00
12	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	Soubor	1,00000	16 420,00	16 420,00
Celkem						333 127,00

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 900		HZS				123 488,00
1	273169T10	HZS - seřízení a uvedení do provozu	hod	72,00000	578,00	41 616,00
2	273178T10	HZS - nepředvídatelné práce	hod	20,00000	578,00	11 560,00
3	273181T10	HZS - napuštění a vypuštění soustavy	hod	20,00000	578,00	11 560,00
4	273184T11	HZS - Odvzdušnění soustavy	hod	24,00000	612,00	14 688,00
5	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci Topná zkouška	h	72,00000	612,00	44 064,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				70 208,00
6	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	250,00000	187,00	46 750,00
		250		250,00000		
7	1	Zakrytí a očištění nedemontované technologie	kpl	1,00000	23 458,00	23 458,00
Díl: 713		Izolace tepelné				90 250,95
8	713400842R00	Odstranění izolace vláknité s konstr.včetně úpravy	m2	5,60000	397,00	2 223,20
		Hodnota z bývalého odkazu : 5,6		5,60000		
9	713400991R00	Příplatek za opravu izolace potrubí ostatní	kus	5,00000	450,00	2 250,00
		5		5,00000		
10	631547116R	Pouzdro potrubní izolační 42/30 mm kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	55,20000	384,00	21 196,80
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 18,00000*1,2		21,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 28,00000*1,2		33,60000		
11	631547315R	Pouzdro potrubní izolační 35/50 mm kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	8,40000	326,00	2 738,40
		Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 7,00000*1,2		8,40000		
12	631547323R	Pouzdro potrubní izolační 89/50 mm kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	31,20000	743,00	23 181,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 26,00000*1,2		31,20000		
13	631547419R	Pouzdro potrubní izolační 60/60 mm kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	41,40000	654,00	27 075,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 36,00000*1,15		41,40000		
14	67352243R	Celohliníková páska lepicí pro parozábrany jednostranně lepicí	m	160,63000	3,00	481,89
		R/S : 2*2		4,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 12 : 31,20000*1,15		35,88000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 41,40000*1,15		47,61000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 55,20000*1,15		63,48000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 8,40000*1,15		9,66000		
15	7500	Příplatek za opravu izolací v místech napojení	soubor	1,00000	10 250,00	10 250,00
		1		1,00000		
16	998713105R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 48 m	t	0,14837	1 245,00	184,72
17	998713193R00	Příplatek zvětš. přesun, izolace tepelné do 500 m	t	0,14837	250,00	37,09
18	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,26936	1 245,00	335,35
19	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,26936	250,00	67,34
20	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,26936	350,00	94,28
21	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,26936	500,00	134,68
Díl: 722		Vnitřní vodovod				214 124,43
22	722172316R00	Potrubí z PPR, D 63x8,6 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	16,00000	1 423,00	22 768,00
		1.PP SV : 16		16,00000		
23	722172334R00	Potrubí z PPR, D 40x6,7 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	18,00000	1 235,00	22 230,00
		1.PP : 3+6		9,00000		

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Mezipatro : 2+7		9,00000		
24	722172335R00	Potrubí z PPR, D 50x8,3 mm, PN 20, vč. zed. výpom.	m	56,25000	1 355,00	76 218,75
		1.PP SV+C+TV : (2+6)*3*1,25		30,00000		
		Mezipatro SV+C+TV : (2+5)*3*1,25		26,25000		
25	722181212RV9	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 40 mm	m	21,60000	162,00	3 499,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 18,00000*1,2		21,60000		
26	722181212RW6	Izolace návleková tl. stěny 9 mm vnitřní průměr 50 mm	m	64,12500	167,00	10 708,88
		Odkaz na mn. položky pořadí 24 : 56,25000*1,14		64,12500		
27	722181213RY3	Izolace návleková tl. stěny 13 mm vnitřní průměr 63 mm	m	18,24000	190,00	3 465,60
		Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 16,00000*1,14		18,24000		
28	722235654R00	Ventil vod.zpětný DN 32	kus	1,00000	985,00	985,00
		SV : 1		1,00000		
29	722235655R00	Ventil vod.zpětný DN 40	kus	3,00000	577,00	1 731,00
		sv : 1		1,00000		
		c : 2		2,00000		
30	722235656R00	Ventil vod.zpětný DN 50	kus	1,00000	807,00	807,00
		SV : 1		1,00000		
31	722237123R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 25	kus	2,00000	468,00	936,00
		M/F ventil pro EN 2,2,2,3				
		en : 2		2,00000		
32	722237124R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 32	kus	3,00000	493,00	1 479,00
		SV+TV+C : 3		3,00000		
33	722237125R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 40	kus	10,00000	687,00	6 870,00
		TV+cirk : 10		10,00000		
34	722237126R00	Kohout vod.kul.,2xvnitř.záv. DN 50	kus	2,00000	1 119,00	2 238,00
		sv : 2		2,00000		
35	722235524R00	Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z. DN 32	kus	1,00000	444,00	444,00
		sv : 1		1,00000		
36	722235525R00	Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z. DN 40	kus	2,00000	577,00	1 154,00
		cirk : 2		2,00000		
37	722235526R00	Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z. DN 50	kus	1,00000	842,00	842,00
		sv : 1		1,00000		
38	722260812R00	Demontáž MT závitových G 3/4	kus	2,00000	25,00	50,00
		Demontáž stáv. MT v místnostech 1001 a 1011				
		Přesun MT 1001 : 1		1,00000		
		Přesun MT 1011 : 1		1,00000		
39	722269112R00	Montáž MT závitového G3/4"	kus	2,00000	330,00	660,00
		MT v místnosti příprav TV.				
		Odkaz na mn. položky pořadí 118 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 119 : 1,00000		1,00000		
40	722269114R00	Montáž vodoměru závitového jednvt. suchob. G5/4"	kus	2,00000	158,00	316,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 42 : 2,00000		2,00000		
41	734293116R00	Ventil směšovací třicestný,Kv 12,DN 32	kus	2,00000	17 090,00	34 180,00
		Poz. č. 8.6				
		Termostatický směšovací ventil. Nastavitelný teplotní rozsah 35-60 °C.				

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
42	388218024R	Impulzní vodoměr - závitový, suchoběžný 5/4" M Pozice 9.3., 9.6 q=3,5m3/h DN25, pv=0,7 mBar, M-bus modul 9.3 : 1 9.6 : 1	kus	2,00000 1,00000 1,00000	10 580,00	21 160,00
43	55113424.AR	Kohout kulový rohový R783 1/2" plnopřít. 02	kus	2,00000 2,00000	394,00	788,00
44	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	27,00000	11,00	297,00
45	998722293R00	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 500 m	%	27,00000	11,00	297,00
Díl: 724		Strojní vybavení				331 151,20
46	724319115R00	Montáž nádrže tlakové stojaté do 1000 litrů Odkaz na mn. položky pořadí 47 : 1,00000 Odkaz na mn. položky pořadí 48 : 1,00000	kus	2,00000 1,00000 1,00000	10 500,00	21 000,00
47	724311115R01	Nádrž tlaková PN 10, 800 litrů Nerez na pitnou vodu, stojaté, hrdla závit DN80, jímky pro teplotu v 1/3 ode dna i od stropu. Tepelná izolace 100mm s hliníkovou fólií, připojení do dna a výstup nahoře. Průměr 790mm, snímatelná izolace, PN10. Pozice č. 6.2 1	soubor	1,00000 1,00000	182 900,00	182 900,00
48	732 R001	Bojler 400l, 69kW, atest pro pitnou vodu, nerez, plocha topného hadu 2m2, stacionární Pozice č. 6.1 Rychlost ohřevu při t1=80°C: 1700 l/h Nerezový bojler, topný had 2m2 Bojler 400l, 69kW, atest pro pitnou vodu Revizní otvor pro možnost čištění. Max. výška 2400 mm, sv. v místnosti 2,5m! včetně TI	ks	1,00000	109 404,00	109 404,00
49	998724101R00	Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 6 m	t	0,31870	28 000,00	8 923,60
50	998724193R00	Příplatek zvětš. přesun, strojní vybavení do 500 m	t	0,31870	28 000,00	8 923,60
Díl: 732		Strojovny				717 463,00
51	732119194R00	M. rozdělovačů a sběračů DN 200 (150x150mm) dl 1m Od kotlů : 2	kus	2,00000 2,00000	2 850,00	5 700,00
52	732119294R00	Mont.přípl. za dalšího 0,5 m tělesa rozdel.,DN 200 R : 2 S : 2	kus	4,00000 2,00000 2,00000	300,00	1 200,00
53	732110812R00	Demontáž těles rozdělovačů a sběračů, DN 200 mm 2*2	m	4,00000 4,00000	350,00	1 400,00
54	732199100RM1	Montáž orientačního štítku včetně dodávky štítku 30	soubor	30,00000 30,00000	450,00	13 500,00
55	732214815R00	Vypuštění vody z ohříváků o obsahu do 1600 l Akumulace TV : 2	kus	2,00000 2,00000	1 450,00	2 900,00
56	732320816R00	Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 1,00000 2	kus	2,00000 2,00000	1 450,00	2 900,00
57	732339104R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 60 l Odkaz na mn. položky pořadí 69 : 1,00000	soubor	1,00000 1,00000	150,00	150,00
58	732339105R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 80 l	soubor	1,00000	180,00	180,00

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 70 : 1,00000		1,00000		
59	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	1,00000	274,00	274,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 71 : 1,00000		1,00000		
60	732429112R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, do DN 40	soubor	8,00000	451,00	3 608,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 78 : 2,00000		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 77 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 76 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 75 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 74 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 73 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 72 : 1,00000		1,00000		
61	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 40	kus	9,00000	252,00	2 268,00
		cirk C m.č.1001 : 1		1,00000		
		cirk c m. č. 1011 : 1		1,00000		
		Podkroví : 1		1,00000		
		VZT sahara : 1		1,00000		
		hlavní bud : 1		1,00000		
		Studovna : 1		1,00000		
		Bojler : 2		2,00000		
		VZT podkroví : 1		1,00000		
62	732111142R01	Tělesa rozdělovače a sběrače	kus	2,00000	41 500,00	83 000,00
		Samostatný rozdělovač sběrač.				
		Dle výkresu č. 104 Rozdělovač sběrač				
		Rozdělovač-sbrač : 2		2,00000		
63	732111142R02	Podpěra pod RS	ks	4,00000	3 440,00	13 760,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 2,00000*2		4,00000		
64	283780213R	Návlek. TI V3 DN 25 vrstvená tepelná izolace	kus	2,00000	1 204,00	2 408,00
65	283780213R1	Návlek. TI V3 DN 25 vrstvená tepelná izolace	kus	2,00000	1 244,00	2 488,00
66	283780214R	Návlek. TI V3 DN 32 vrstvená tepelná izolace	kus	3,00000	1 954,00	5 862,00
67	283780217R	Návlek. TI V3 DN 65 vrstvená tepelná izolace	kus	1,00000	2 450,00	2 450,00
68	28378045R	Návlek. TI V/el. DN 40 vrstvená tepelná izolace	kus	1,00000	1 999,00	1 999,00
69	4005	Expanzní nádoba pro pitnou vodu V=60l, PN10, vč.odděl. armatury	ks	1,00000	20 862,00	20 862,00
		EN pro SV poz. č. 2.2				
		1		1,00000		
70	4006	Expanzní nádoba pro pitnou vodu V=80l, PN10, vč.odděl. armatury	ks	1,00000	32 120,00	32 120,00
		EN pro SV poz. č. 2.2				
		1		1,00000		
71	40101	Oběhové čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	kus	1,00000	32 861,00	32 861,00
		Pozice č. 10.2				
		Q=2m3/hod, H=5m, 230V, PN10, DN25				
		10,1 : 1		1,00000		
72	40102	Oběhové čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	ks	1,00000	34 112,00	34 112,00
		Pozice č. 10.3				
		Q=3m3/hod, H=6m, 230V, PN10, DN32				
		10,2 : 1		1,00000		
73	40103	Oběhové čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	kus	1,00000	39 779,00	39 779,00

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Pozice č. 10.4 Q=6m3/hod, H=4,5m, 230V, PN10, DN40 10,3 : 1		1,00000		
74	40104	Oběhové čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	ks	1,00000	43 871,00	43 871,00
		Pozice č. 10.5 Q=9m3/hod, H=6m, 230V, PN10, DN40				
75	40105	Oběhové čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	ks	1,00000	54 985,00	54 985,00
		Pozice č. 10.6 Q=8m3/hod, H=8m, 230V, PN10, DN40				
76	40106	Čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	ks	1,00000	56 779,00	56 779,00
		Pozice č. 10.7 Q=6m3/hod, H=4,5m, 230V, PN10, DN40 Pro pitnou vodu, nerezové				
77	40107	Čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	ks	1,00000	56 779,00	56 779,00
		Pozice č. 10.8 Q=5m3/hod, H=5m, 230V, PN10, DN40 Pro pitnou vodu, nerezové				
78	40108	Čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami	ks	2,00000	63 321,00	126 642,00
		Pozice č. 10.9, 10.10 Q=6m3/hod, H=5m, 0-10V, 230V, PN10, DN40 Pro pitnou vodu, nerezové				
79	484323326R	Výměník tepla deskový 150 kW 40 desek max.	kus	1,00000	72 032,00	72 032,00
		Pozice č. 5 Deskový výměník Výkon 150 kW Primár 3,29 m3/h pprim=7,4 (30) kPa Zima 80/40 °C Léto 60/20°C Hrdla DN32 Sekundár 2,83 m3/h Sekund 10/55 °C psek=7,4 (30) kPa Hrdla DN25 Včetně izolace 1		1,00000		
80	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	27,00000	11,00	297,00
81	998732293R00	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	%	27,00000	11,00	297,00
Díl: 733		Rozvod potrubí				152 255,00
82	733111115R00	Potrubí závít. bezešvé běžné v kotelnách DN 25	m	7,00000	577,00	4 039,00
		7		7,00000		

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
83	733111116R00	Potrubí závit. bezešvé běžné v kotelnách DN 32	m	28,00000	853,00	23 884,00
		SV : 12		12,00000		
		regen. SV : 16		16,00000		
84	733121219R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 60,3 x 2,9 mm	m	36,00000	941,00	33 876,00
		2*18		36,00000		
85	733121225R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 89 x 3,6 mm	m	26,00000	2 523,00	65 598,00
		TV : 2*13		26,00000		
86	733120826R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 89	m	20,00000	83,00	1 660,00
		20		20,00000		
87	733190225R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí do D 89	m	62,00000	42,00	2 604,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 26,00000		26,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 36,00000		36,00000		
88	601	Dopojení nových rozvodů do stáv. potrubí	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
		1		1,00000		
89	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	27,00000	11,00	297,00
90	998733293R00	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	%	27,00000	11,00	297,00
Díl: 734		Armatury				582 357,00
91	734109215RT2	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 65 včetně kulového kohoutu	soubor	5,00000	965,00	4 825,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 3,00000		3,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 1,00000		1,00000		
92	734109216R00	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 80	soubor	7,00000	1 239,00	8 673,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 93 : 5,00000		5,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 1,00000		1,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 1,00000		1,00000		
93	734113517R00	Kohout kulový uzav. DN 65 do přírub	kus	3,00000	3 895,00	11 685,00
		Větev k bojleru : 3		3,00000		
94	734113518R00	Kohout kulový uzav. DN 80 do přírub	kus	5,00000	5 100,00	25 500,00
		UT hl. bud. : 3		3,00000		
		kotle : 2		2,00000		
95	734121456R00	Ventily zpětné přírubové, DN 65	soubor	1,00000	15 047,00	15 047,00
		Bojler : 1		1,00000		
96	734121457R00	Ventily zpětné přírubové, DN 80	soubor	1,00000	18 550,00	18 550,00
		ut hl bud : 1		1,00000		
97	734209114RM1	Montáž armatur závitových, se 2 závitů, G 3/4 včetně DN 20	kus	2,00000	2 118,00	4 236,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 2,00000		2,00000		
98	734209116R00	Montáž armatur závitových, se 2 závitů, G 5/4	kus	1,00000	1 158,00	1 158,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 102 : 1,00000		1,00000		
99	734209117R00	Montáž armatur závitových, se 2 závitů, G 6/4	kus	1,00000	2 207,00	2 207,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 1,00000		1,00000		
100	734209118R00	Montáž armatur závitových, se 2 závitů, G 2	kus	1,00000	2 269,00	2 269,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 1,00000		1,00000		
101	734209126R00	Montáž armatur závitových, se 3 závitů, G 5/4	kus	1,00000	2 158,00	2 158,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 123 : 1,00000		1,00000		
102	734224812R00	Ventil vyvažovací, přímý, měř. vent. DN 20	kus	2,00000	4 040,00	8 080,00

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Ut podkroví Kv2,5 9,55 ot				
		VZT podkroví Kv2,5 ot 3,55				
		vč. TI 2		2,00000		
103	734224814R00	Ventil vyvažovací,přímý,měř.vent. DN 32 UT studovna kv1 ot 0,5	kus	1,00000	4 534,00	4 534,00
		vč. TI Bojler mezipatro : 1		1,00000		
104	734224815R00	Ventil vyvažovací,přímý,měř.vent. DN 40 Kv 2,5, nastavení 3,55	kus	1,00000	4 847,00	4 847,00
		vč. TI Bojler mezipatro : 1		1,00000		
105	734224816R00	Ventil vyvažovací,přímý,měř.vent. DN 50 Topný kanál KV2,5 4,0 ot	kus	1,00000	6 356,00	6 356,00
		vč. TI Bojler mezipatro : 1		1,00000		
106	734233113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25 zkrat : 2	kus	2,00000	1 468,00	2 936,00
		UT podkroví : 3		3,00000		
107	734233114R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 32 UT podkroví : 3	kus	3,00000	1 439,00	4 317,00
		Bojler : 2		2,00000		
		Deskáč : 4		4,00000		
		UT studovna : 3		3,00000		
		VZT podkroví : 3		3,00000		
		zkrat : 1		1,00000		
108	734233116R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 50 Bojler : 2	kus	13,00000	2 109,00	27 417,00
		Deskáč : 4		4,00000		
		UT studovna : 3		3,00000		
		VZT podkroví : 3		3,00000		
		zkrat : 1		1,00000		
109	734243123R00	Ventil zpětný DN 25 UT Garáž : 1	kus	2,00000	1 271,00	2 542,00
		UT Menza zkrat : 1		1,00000		
110	734243124R00	Ventil zpětný DN 32 Deskáč : 1	kus	2,00000	1 478,00	2 956,00
		UT podkroví : 1		1,00000		
111	734243126R00	Ventil zpětný DN 50 zkrat : 1	kus	3,00000	1 807,00	5 421,00
				1,00000		

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		UT studovna : 1		1,00000		
		VZT podkroví : 1		1,00000		
112	734293224R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z.DN 32	kus	1,00000	1 444,00	1 444,00
		včetně TI				
		UT podkroví : 1		1,00000		
113	734293226R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 50	kus	4,00000	2 109,00	8 436,00
		včetně TI				
		bojler + desk : 2		2,00000		
		UT studovna : 1		1,00000		
		VZT podkroví : 1		1,00000		
114	734411143R00	Teploměr dvoukovový,pevný stonek 160 mm	kus	14,00000	1 600,00	22 400,00
		včetně jímky - l=105mm				
		14		14,00000		
115	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa, D 100	kus	32,00000	2 689,00	86 048,00
		vč. měřící smyčky a třicestné armatury				
		32		32,00000		
116	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	36,00000	110,00	3 960,00
		Hodnota z bývalého odkazu. : 4		4,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 114 : 32,00000		32,00000		
117	734499211R00	Montáž návarků G1/2"	kus	36,00000	55,00	1 980,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 115 : 36,00000		36,00000		
118	31946408R	Příruba přivařovací s krkem PN 16 DN 65 mm	kus	10,00000	210,00	2 100,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 122 : 1,00000*2		2,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 3,00000*2		6,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 125 : 1,00000*2		2,00000		
119	388220725T1	Měřič tepla ultrazvukový qp=2,5m3/h, DN 20	kus	1,00000	46 792,00	46 792,00
		Pozice 9.4 Měření spotřeby tepelné energie, zobrazení hodnot parametrů a poruch, volitelný rozsah zobrazení, optické rozhraní, síťové napájení, dodatečné funkce s vestavnými moduly, standardně montáž do zpátečky, GJ, vč. TI				
		pz=0,07 bar				
		M-bus modul				
		9.2 : 1		1,00000		
120	388220725T2	Měřič tepla ultrazvukový qp=4,4m3/h, DN 20	kus	1,00000	49 362,00	49 362,00
		Pozice 9.5 Měření spotřeby tepelné energie, zobrazení hodnot parametrů a poruch, volitelný rozsah zobrazení, optické rozhraní, síťové napájení, dodatečné funkce s vestavnými moduly, standardně montáž do zpátečky, GJ, vč. TI				
		pz=0,08 bar				
		M-bus modul				
		9.2 : 1		1,00000		
121	4223910102R	Kohout kulový ocelový přivařovací, DN 80 pro vodu	kus	3,00000	4 152,00	12 456,00
		UT hl budova : 3		3,00000		
122	42266511R	Filtr přírubový DN 65, litina	kus	1,00000	18 195,00	18 195,00
		Větev TV : 1		1,00000		
123	42266512R	Filtr přírubový DN 80, litina	kus	1,00000	21 193,00	21 193,00
		včetně TI				
		UT hl budova : 1		1,00000		

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
124	48488035R	Směšovací trojcestný ventil DN 25 Pozice č. 8.1 Kvs=8m3/hod, s el.pohonem, napájení 24V, řízení 0-10V, 1000N, křivka Spline, PN6 8.1 : 1	kus	1,00000	25 985,00	25 985,00
125	48488035R1	Směšovací trojcestný ventil DN 32 Pozice č. 8.2 Kvs=10m3/hod, s el.pohonem, napájení 24V, řízení 0-10V, 1000N, křivka Lineární, PN6 8.1 : 1	kus	1,00000	26 010,00	26 010,00
126	48488035R2	Směšovací trojcestný ventil DN 65 Pozice č. 8.3 Kvs=40m3/hod, s el.pohonem, napájení 24V, řízení 0-10V, 1000N, křivka rovnoprocentní, PN16 8.1 : 1	kus	1,00000	28 279,00	28 279,00
127	48488035R3	Směšovací dvojcestný ventil DN 40 Pozice č. 8.4 Kvs=16m3/hod, s el.pohonem, napájení 24V, řízení 0-10V, 1000N, křivka rovnoprocentní, PN16 Havarijní funkce 8.1 : 1	kus	1,00000	26 629,00	26 629,00
128	48488035R4	Směšovací trojcestný ventil DN 25 Pozice č. 8.5 Kvs=10m3/hod, s el.pohonem, napájení 24V, řízení 0-10V, 1000N, křivka rovnoprocentní, PN16 8.1 : 1	kus	1,00000	25 985,00	25 985,00
129	5003	Odvzdušnění potrubí - KK15+OVA15 4	soubor	4,00000	1 544,00	6 176,00
130	55140175R	Ventil výtokový s přípojkou na hadici 1" 4	kus	4,00000	383,00	1 532,00
131	734- 6810703	MK 1" kulový kohout se zajištěním k ex. nádobě Expanze : 1	kus	1,00000	1 087,00	1 087,00
132	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	27,00000	11,00	297,00
133	998734293R00	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	%	27,00000	11,00	297,00
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				18 354,00
134	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 20 kg 80	kg	80,00000	122,00	9 760,00
135	7001	OK válcovaný hutní materiáli 80	kg	80,00000	100,00	8 000,00
136	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	27,00000	11,00	297,00
137	998767293R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 500 m	%	27,00000	11,00	297,00
Díl: 783		Nátěry				1 987,20
138	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x Odkaz na mn. položky pořadí 83 : 28,00000*1,2 Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 7,00000*1,2 Odkaz na mn. položky pořadí 84 : 36,00000*1,2	m	85,20000	16,00	1 363,20
139	783425750R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní Odkaz na mn. položky pořadí 85 : 26,00000*1,2	m	31,20000	20,00	624,00
Celkem						2 301 638,78

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.11	Strojní zařízení Etapa II.
R:	1	Strojní zařízení Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

Poznámky uchazeče k zadání

--

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.3	1.3 MaR Etapa II.
R:	1	MaR Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 01-50		Systém technologie				153 338,97
1	eBMGR	eBMGR enteliBUS Manager - CPU/Comm	ks	1,00000	23 496,00	23 496,00
2	DAC-1146E	Application controller, 11UI, 4AO, 6BO, Ethernet, RTC	ks	2,00000	14 906,00	29 812,00
3	DFM-404	I/O module, 4UI, 4BO, LINKnet	ks	1,00000	5 398,00	5 398,00
4	eBM-404	enteliBUS module, 4UI, 4BO (triak)	ks	4,00000	5 223,00	20 892,00
5	eBM-440	enteliBUS module, 4UI, 4UO	ks	1,00000	7 781,00	7 781,00
6	eBM-D800	enteliBUS module, 8DI	ks	3,00000	3 278,00	9 834,00
7	eBX-04	enteliBUS expander with 4 slots for modules	ks	1,00000	2 775,00	2 775,00
8	eBX-08	enteliBUS expander with 8 slots for modules	ks	1,00000	3 212,96	3 212,96
9	TRM768	Network terminator, BACnet MS/TP	ks	1,00000	437,00	437,00
10	CON-MBUS-10	M-Bus module, LINKnet, max. 10 meters	ks	2,00000	6 338,00	12 676,00
11	eBB-TERM	eBB-TERM enteliBUS CAN Network Terminator	ks	1,00000	173,00	173,00
12	eBB-CABLE	eBB-CABLE enteliBUS CAN Cable Kit	ks	2,00000	213,00	426,00
13	USDVT80A	Záložní zdroj, UPS 800VA/640W, 1f	ks	1,00000	7 693,01	7 693,01
14	USMULTI382	Karta relé a EPS pro UPS	ks	1,00000	3 482,00	3 482,00
15	Pol__0016	Záložní zdroj, UPS400VA/240W, 1f	ks	1,00000	2 536,00	2 536,00
16	Pol__0035	Switch 12 Ethernet 10/100/1000 PoE, 2x1G SFP, musí odpovídat parametrům v Metodice "Nasazování a úpravy komponent BMS MU" (CISCO Catalyst 2960CX-12PC-L)	ks	1,00000	22 715,00	22 715,00
Díl: 01-51		Periferie vstupní				82 983,13
17	HS125A120	Snímač teploty-jímkový Sensit, 120mm, NTC 10kOhm, B578 71S 0103 F002	ks	5,00000	941,00	4 705,00
18	JS130100	Jímky, Provedení: JS 130, závit G 1/2" nebo M 20x1,5, OK 22, nerez ocel 17 240, odolnost proti tlaku 6,3 Mpa, délka jímky 100 mm	ks	5,00000	292,00	1 460,00
19	Pol__0019	Odporové snímače teploty se snímacím prvkem NTC 10kOhm, prostorový, venkovní, IP65	ks	2,00000	841,00	1 682,00
20	Pol__0020	Příložný snímač teploty, NTC10k	ks	3,00000	784,00	2 352,00
21	DMP331_110	Snímač tlaku relativní (0...0,1 / 40 bar)	ks	1,00000	5 868,00	5 868,00
22	TTR4	Tlumič tlak.rázů,vst.G1/2"-výst.G1/2",	ks	1,00000	988,00	988,00
23	KP7950100	Danfoss termostat KP79, 50-100°C, kapilára 20m, IP33	ks	3,00000	2 078,00	6 234,00
24	Pol__0024	Jímka, závit G 1/2" vnitřní průměr 9.6mm,délka 112mm (017-437066)	ks	3,00000	381,00	1 143,00
25	Pol__0025	Regulátor teploty prostorový 20-60°C (060L124266)	ks	3,00000	2 198,00	6 594,00
26	Pol__0026	Regulátor tlaku, nastavitelný rozsah 0,4-3,5 bar, přepínací kontakt, G1/4"	ks	2,00000	2 680,00	5 360,00
27	SZ4	Snímač hladiny zaplavení, relé výstup 24VAC/6A, napájení 24VAC/DC	ks	3,00000	969,00	2 907,00
28	Pol__0031	Odporové snímače teploty se snímacím prvkem termistorem NTC 10 kOhm, do VZT potrubí, délka stonku 300mm	ks	3,00000	899,71	2 699,13
29	JS130280	Jímky, Provedení: JS 130, závit G 1/2" nebo M 20x1,5, OK 22, nerez ocel 17 240, odolnost proti tlaku 6,3 Mpa, délka jímky 280 mm	ks	3,00000	368,00	1 104,00
30	Pol__0033	Odporové snímače teploty se snímacím prvkem termistorem NTC 10 kOhm, do VZT potrubí, délka stonku 70mm	ks	3,00000	852,00	2 556,00

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.3	1.3 MaR Etapa II.
R:	1	MaR Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
31	JS13050	Jímky, Provedení: JS 130, závit G 1/2" nebo M 20x1,5, OK 22, nerez ocel 17 240, odolnost proti tlaku 6,3 Mpa, délka jímky 50 mm	ks	3,00000	278,00	834,00
32	210101	PCB GTC Metan, CH ₄ , (CNG) 0-2,5%	ks	3,00000	5 338,00	16 014,00
33	220901	PCB GTE Oxid uhelnatý, CO, 0-240ppm	ks	1,00000	11 421,00	11 421,00
34	20010	ASIN ACU - 4-úrovňová ústředna pro 8 snímačů, pevné úrovně	ks	1,00000	9 062,00	9 062,00
Díl: 01-53		Rozvaděč				206 911,00
35	Pol__0043	Rozvaděč tvořen oceloplechovou skříní o rozměrech 2000x1600x400 (prostorová rezerva v rámci jednoho rozvaděče musí být minimálně 20% z celkové využití plochy), IP54/20. Rozvaděč bude umístěn na soklu	ks	1,00000	119 000,00	119 000,00
36	Pol__0044	Úprava stávajícího rozvaděče	ks	1,00000	24 800,00	24 800,00
37	Pol__0045	Rozvaděč polyesterový o rozměrech 800x600x300 (prostorová rezerva v rámci jednoho rozvaděče musí být minimálně 20% z celkové využití plochy), IP54/20. Rozvaděč bude vyzbrojen hlavním vypínačem,	ks	1,00000	63 111,00	63 111,00
Díl: 01-54		Montážní materiál				111 158,25
38	81192848	EAT SPÍNAC VÁČK T0-1-8200/I1/SVB-SW 1P 20A 207146	KS	9,00000	627,00	5 643,00
39	99031	KV JYTY-O 2 X 1 (D)	M	370,00000	11,50	4 255,00
40	40990547	KV JYTY-O 4 X 1 (D)	M	390,00000	18,00	7 020,00
41	89800016	KV JYTY-O 7 X 1 (D)	M	145,00000	30,00	4 350,00
42	17018	KV CYKY-J 3 X 1,5 (C)	M	175,00000	18,00	3 150,00
43	17022	KV CYKY-J 3 X 2,5 (C)	M	10,00000	28,00	280,00
44	98236	KV CYY 6 ZZ ŽLUTOZELENÁ	M	90,00000	23,00	2 070,00
45	81490693	IES BELDEN U/UTP CAT5E AWG24 PVC 305M /1583E/	M	300,00000	10,00	3 000,00
46	Pol__0036	1000Base-LX Mini GBIC w/LC connector multi mode 62,5/125 (Cisco GLC-SX-MM-RGD)	ks	2,00000	12 514,00	25 028,00
47	Pol__0037	optický patch kabel MM 62,5/125 konektory LC/SC dual,.délka 30m	ks	1,00000	848,00	848,00
48	Pol__0038	optický patch kabel MM 62,5/125 konektory LC/SC dual,.délka 0,5m	ks	1,00000	187,10	187,10
49	Pol__0041	Patch kabel 2xRJ45 cat.5E UTP, délka 2m	ks	3,00000	30,00	90,00
50	Pol__0040	Konektor RJ45 Cat.5E UTP	ks	16,00000	4,00	64,00
51	80963327	KO TRUBKA OHEB BEZHALOG 1232HFPP L50 SUPERMONOFLEX 750N 32/24,3MM 50M ŠEDÁ	M	45,00000	28,00	1 260,00
52	40998742	KO TRUBKA TUHÁ BEZHALOG 1532HF KA 320N 32/28,6MM 3M ŠEDÁ	M	70,00000	82,60	5 782,00
53	80964575	KO PŘÍCHYTKA 5332HF FB PRO TR PLAST ČERNÁ	KS	230,00000	12,00	2 760,00
54	80963085	KO TRUBKA OHEB BEZHALOG 1225HFPP L100 SUPERMONOFLEX 750N 25/18,3MM 100M ŠEDÁ	M	45,00000	25,00	1 125,00
55	43996059	KO PŘÍCHYTKA 5325HF FB PRO TR PLAST ČERNÁ	KS	90,00000	8,50	765,00
56	80973424	KO ŽLAB PLECH NKZI 50X62X0.70 INTEGR SPOJ 2M	M	30,00000	160,00	4 800,00
57	80989183	KO VÍKO ŽLABU PLECH V 62 S 2M	M	30,00000	65,00	1 950,00
58	80998920	KO PODPĚRA NA STĚNU NPS 62 ZNCR	KS	25,00000	60,00	1 500,00
59	81261924	KO ZÁVĚS NZ 62 S	KS	25,00000	30,00	750,00

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.3	1.3 MaR Etapa II.
R:	1	MaR Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
60	80998171	KO PŘEPÁŽKA ŽLAB PLECH NPZ 50 S	M	50,00000	90,00	4 500,00
61	80995256	KO ŽLAB PLECH NKZI 50X125X0.70 INTEGR SPOJ 2M	M	20,00000	211,00	4 220,00
62	80969823	KO VÍKO ŽLABU PLECH V 125 S 2M	M	20,00000	102,00	2 040,00
63	80978934	KO PODPĚRA NA STĚNU NPS 125 ZNCR	KS	20,00000	83,00	1 660,00
64	80987499	KO ZAVĚS NZ 125 S	KS	20,00000	35,00	700,00
65	40996056	KO LIŠTA PLAST BEZHALOG LHD 40X20HF 2M/12M	M	100,00000	154,00	15 400,00
66	36500077	SPE ABOX 025-2,5MM2	KS	7,00000	119,95	839,65
67	322044	MICH ŠTÍTEK NA KABELY 40X16 1601	KS	150,00000	2,81	421,50
68	Pol__0062	Kotevní montážní materiál pro žlaby (závitové tyče, kotvy, apod.)	soubor	1,00000	1 350,00	1 350,00
69	Pol__0065	Pomocný montážní materiál	soubor	1,00000	3 350,00	3 350,00
Díl: 19-51		Elektromontážní práce				111 643,30
70	MTZ_RS_001	Montáž regulátor MaR	ks	3,00000	133,00	399,00
71	MTZ_RS_004	Montáž vstupně / výstupní modul MaR	ks	9,00000	175,00	1 575,00
72	MTZ_RS_007	Montáž opakovač sběrnice	ks	2,00000	186,00	372,00
73	MTZ_VST_001	Montáž snímač teploty do potrubí s jímkou	ks	3,00000	175,00	525,00
74	MTZ_VST_004	Montáž snímač teploty do místnosti	ks	5,00000	223,00	1 115,00
75	MTZ_VST_003	Montáž snímač teploty do VZT potrubí	ks	11,00000	319,00	3 509,00
76	MTZ_VST_013	Montáž snímač tlaku pro kapaliny a plyny	ks	1,00000	175,00	175,00
77	MTZ_VST_016	Montáž spínač tlaku pro kapaliny a plyny	ks	2,00000	175,00	350,00
78	MTZ_VST_022	Montáž snímač hladiny zaplavení	ks	3,00000	175,00	525,00
79	MTZ_VYST_002	Montáž servopohon ventilový	ks	7,00000	265,00	1 855,00
80	MTZ_DET_004	Montáž snímač koncentrace plynu	ks	4,00000	398,00	1 592,00
81	MTZ_DET_005	Prvotní kalibrace snímače standardní	ks	4,00000	1 062,00	4 248,00
82	MTZ_DET_010	Montáž a nastavení ústředny detekce úniku plynů pro 8 detektorů	ks	1,00000	2 655,00	2 655,00
83	MTZ_ROZV_005	Montáž rozvaděč do 300kg	ks	3,00000	2 124,00	6 372,00
84	MTZ_MAT_004	Montáž servisní vypínač 1f, do 25A	ks	9,00000	223,00	2 007,00
85	210860201	Kabel speciální JYTY s Al 2 x 1 mm volně uložený	m	370,00000	24,50	9 065,00
86	210860202	Kabel speciální JYTY s Al 4 x 1 mm volně uložený	m	390,00000	25,00	9 750,00
87	210860203	Kabel speciální JYTY s Al 7 x 1 mm volně uložený	m	145,00000	25,00	3 625,00
88	210810005	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	175,00000	27,00	4 725,00
89	210810006	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	10,00000	27,00	270,00
90	210800014	Vodič uložený v trubkách CYY 6 mm2	m	90,00000	11,00	990,00
91	222280501	UTP,FTP,SEKU,SYKY do 7 mm vně.prům.volně ve žlabu	m	300,00000	25,00	7 500,00
92	222260574	Trubka plast. tuhá 32 na příchytkách vč.přichytek	m	70,00000	54,00	3 780,00
93	210010027	Trubka ohebná z PVC volně, vnější průměr 30 mm	m	45,00000	48,16	2 167,20
94	210010026	Trubka ohebná z PVC volně, vnější průměr 25 mm	m	45,00000	45,94	2 067,30
95	210020303	Žlab kabelový s příslušenstvím, 62/50 mm s víkem	m	30,00000	307,00	9 210,00
96	210020305	Žlab kabelový s příslušenstvím, 125/50 mm s víkem	m	20,00000	344,34	6 886,80
97	210020341	Podpěrka pro žlab, Kablo Kolín, 50x25 mm	kus	45,00000	71,00	3 195,00
98	650022141	Montáž závěsné konzole pro kabelový žlab / lávku	kus	45,00000	74,00	3 330,00
99	222260605	Lišta vkládací LV 40x20, na úchyty, body, zavičkování	m	100,00000	106,00	10 600,00
100	MTZ_MAT_007	Montáž propojovací krabice na omítku	ks	7,00000	144,00	1 008,00
101	210950101	Štítek označovací na kabel	kus	150,00000	12,00	1 800,00
102	DEMTZ_MAT_004	Demontáž stávajícího zařízení	hod	8,00000	550,00	4 400,00

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.3	1.3 MaR Etapa II.
R:	1	MaR Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 19-54		Revize, zkoušky, odborné prohlídky				35 800,00
103	HZS90515	Zkušební provoz	hod	12,00000	650,00	7 800,00
104	HZS90510	Zkoušky v rámci montáž.prací. Komplexní vyzkoušení	hod	22,00000	650,00	14 300,00
105	HZS90550	Spolupráce s revizním technikem	hod	6,00000	650,00	3 900,00
106	HZS90553	Revizní práce	hod	14,00000	700,00	9 800,00
Díl: 19-55		Inženýring				160 380,00
107	HZS97011	Oživení systému MaR	hod	26,00000	810,00	21 060,00
108	HZS97012	Oživení komunikace M-Bus Oživení komunikace M-Bus	hod	18,00000	810,00	14 580,00
109	HZS97015	Funkční zkoušky zobrazení prvků v BMS	hod	22,00000	810,00	17 820,00
110	HZS97017	Příprava podkladů pro vizualizaci v BMS	hod	12,00000	810,00	9 720,00
111	HZS97029	Zaučení obsluhy	hod	18,00000	810,00	14 580,00
112	HZS97059	Nastavení integrace do BMS	hod	12,00000	810,00	9 720,00
113	HZS97024	Práce aplikačního programátora-příprava ke komplexní zkoušce	hod	18,00000	810,00	14 580,00
114	HZS92042	Inženýrská činnost - autorský dozor	hod	60,00000	810,00	48 600,00
115	HZS97027	Vypracování návodů na obsluhu	hod	12,00000	810,00	9 720,00
Díl: 19-53		Software DDC - práce				127 220,00
116	MTZ_SW_001	Uživatelský software pro DDC, (100-249)	d.b.	111,00000	700,00	77 700,00
117	MTZ_SW_003	Dispečink - parametrizace datových bodů	d.b.	111,00000	320,00	35 520,00
118	MTZ_SW_004	Dispečink - vykreslení obrazovek	ks	7,00000	2 000,00	14 000,00
Díl: 19-72		Stavební práce				8 150,00
119	HZS91020	Pomocné stavební práce	hod	8,00000	550,00	4 400,00
120	Pol__0112	Likvidace odpadu	kpl	1,00000	3 750,00	3 750,00
Díl: 19-57		Projekční práce				58 500,00
121	HZS92034	Projekční práce-skutečný stav	hod	14,00000	750,00	10 500,00
122	HZS92038	Projekční práce-výrobní dokumentace	hod	64,00000	750,00	48 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				18 200,00
123	Pol__0116	Hzs-doprava osob	kpl	1,00000	3 000,00	3 000,00
124	Pol__0117	Hzs-přesun materiálu v místě stavby	kpl	1,00000	1 700,00	1 700,00
125	Pol__0118	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
126	Pol__0119	Stavebně montážní pojištění	kpl	1,00000	10 000,00	10 000,00
Celkem						1 074 284,65

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.4	Stavební úpravy Etapa II.
R:	1.4	Stavební úpravy Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 45		Podkladní a vedlejší konstrukce				11 234,00
1	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	25,00000	382,00	9 550,00
2	273178T10	Stavební zapravení prostupů tras MaR	hod	4,00000	421,00	1 684,00
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				6 660,00
3	612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých	m2	15,00000	60,00	900,00
		BBA01P01011 : 15		15,00000		
4	622903111R00	Očištění zdí před opravou, ručně	m2	22,50000	256,00	5 760,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 15,00000*1,5		22,50000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				4 384,80
5	216904112R00	Očištění tlakovou vodou/vzduchem	m2	31,32000	140,00	4 384,80
		BBA05P01011 : 4,2*4,6		19,32000		
		BBA05Z01001 : 3*4		12,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				1 270,00
6	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	10,00000	127,00	1 270,00
		BBA05P01011 : 10		10,00000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavebách				20 357,40
7	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	155,40000	131,00	20 357,40
		1.PP : (16*3,6+17*2)*1,5		137,40000		
		1. Z : 3*4*1,5		18,00000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				119,64
8	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	0,09904	1 208,00	119,64
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				25 262,28
9	777215206R00	Podlahy epoxidové plastbet. ChS Epoxy 521 tl. 8 mm	m2	24,84000	1 017,00	25 262,28
		BBA05P0101011 : 3,6*4,6*1,5		24,84000		
Díl: 783		Nátěry				2 238,00
10	783101811R00	Odstranění nátěrů z ocel.konstrukcí "A" oškrábáním	m2	6,00000	19,00	114,00
		porořky VZT kanálů : 6		6,00000		
11	783222120RT1	Nátěr syntetický kov.konstrukcí 2x	m2	6,00000	289,00	1 734,00
		6		6,00000		
12	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	6,00000	65,00	390,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 6,00000		6,00000		
Díl: 784		Malby				11 822,03
13	784191201R00	Penetrace podkladu hloubková 1x	m2	17,25000	23,00	396,75
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 15,00000*1,15		17,25000		
14	784195412R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	17,25000	68,00	1 173,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 17,25000		17,25000		
15	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	150,00000	6,00	900,00
		150		150,00000		
16	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	178,71000	20,00	3 574,20
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 155,40000*1,15		178,71000		
17	784195112R00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	86,24000	67,00	5 778,08
		BBA05P01011 : 4,8*4,6*3		66,24000		
		BBA05Z01001 : 20		20,00000		
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				7 254,00
18	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,00000	109,00	654,00
		Včetně:				

Položkový rozpočet

S:	Z21-202	Kotelna PDF MU
O:	1.4	Stavební úpravy Etapa II.
R:	1.4	Stavební úpravy Etapa II.

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
- při vodorovné dopravě po suchu : přepravy za ztížených provozních podmínek, - při vodorovné dopravě po vodě : vyložení na hromady na suchu nebo na přeložení na dopravní prostředek na suchu do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle, - při nakládání nebo překládání : dopravy do 15 m vodorovně a současně do 4 m svisle.						
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	6,00000	110,00	660,00
Včetně případného složení na staveništní deponii.						
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	12,00000	110,00	1 320,00
21	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	6,00000	110,00	660,00
22	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	30,00000	110,00	3 300,00
23	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	6,00000	110,00	660,00

Celkem						90 602,15
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání