

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.
Oblastní ředitelství západní Čechy
Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: VN Hornohradský rybník

Stupeň projektové dokumentace:

PD pro vydání SP a pro provádění stavby

Místo: Krásný Les

Obec s rozšířenou působností: Ostrov

Kraj: Karlovarský

Katastrální území: Krásný Les

Název toku: bezejmenný

ČHP: 1-13-02-0810-0-00

IDVT: 10231119

Druh prací: rekonstrukce vodní nádrže

Charakter akce: investice/údržba

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

od ř. km 0,330 do ř. km 0,520, tj. 190 m

Popis stávajícího stavu:

VN Hornohradský rybník - zátoka cca 0,5 ha, hráz cca 6 m široká 87 m dlouhá. Po hrázi vede zpevněná LC. VD ve velmi zanedbaném stavu. Zátoka významně zazemněna sedimenty, snížen objem vod při normálním i maximálním nadržení. Těleso hráze je zarostlé křovinami, náletovými stromy a další vegetací, která komplikuje přístup k celému vodnímu dílu a detekci případných průsaků a jiných poruch na tělese hráze. Těleso homogenní sypané hráze má proměnlivé rozměry, jsou patrné nátrže na vzdušním líci.

Výpustné zařízení není v současné chvíli (kdy je rybník napuštěný) kompletně patrné. U paty vzdušního líce se nachází rozpadlé zděné vývařiště, které by mělo být vyústěním spodní výpusti. Funkci bezpečnostního přelivu plní ocelové potrubí DN500 vedoucí skrz těleso hráze přibližně 30 cm pod úroveň koruny hráze. V pramenné části toku, těsně nad rybníkem, se nachází tůň - zátoka cca 0,04 ha, zazemněná, zarostlá náletovými dřevinami.

VN Hornohradský rybník - nevyhovující až havarijní technický stav hráze, včetně průsaků na vzdušní patě, hráz zarostlá vzrostlými stromy, nefunkční objekty v havarijním stavu, neodpovídající parametřům dle ČSN.

Tůň - zátoka zazemněná, zarostlá nálety, původní opevnění břehů rozpadlé, nutno posoudit stav propustku pod tůň.

Popis návrhu a požadavků investora:

VN Hornohradský rybník - odbahnění, s ponecháním litorální části (rákosí), odstranění náletových dřevin a padlých kmenů ze zátoky, odstranění dřevin z hráze. Vybudování nového výpustného zařízení a navazujícího vývařiště s vtokem do zatrubněného koryta VT. Úprava výšky (dosypání) a sklonů hráze, odstranění dřevin a zpevnění vzdušného líce hráze.

Vybudování bezpečnostního přelivu v levém zavázání hráze, předpokládáme jako pojezdny průleh v hrázi s ohledem na přejezd odvážní soupravy - 40 t, šíře cesty 3-3,5 m.

Tůň - odbahnění, případné odstranění nevhodných dřevin, oprava odtoku z tůně - roura v tělese cesty s ohledem na využívání cesty – přejezdy odvážní soupravy 40 t, šíře cesty 3-3,5 m, úprava okolí tůně a prameniště.

Podklady poskytnuté objednatelem:

Rozbory sedimentu – kompletní výsledek analýz rozborů dle tabulky č. 5.3 a 5.4 vyhlášky č. 273/2021 Sb.

Inženýrskogeologický průzkum.

Výpis z nálezové databáze ZCHDŽ AOPK ČR.

Podklady budou zhotoviteli projektové dokumentace zajištěny objednatelem a výsledky budou respektovány při vypracování projektové dokumentace.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 4 900 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

Termín provení (dokončení a předání) díla - PD: 15.8.2023

Termín předložení PD k posouzení do dokumentační komise: 15.7.2023

Termín konání dokumentační komise: 1.8.2023

- Zajištění podkladů pro návrh technického řešení zaměření, data ČHMÚ, návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb a zajištění jejich souhlasu, vyjádření, rozhodnutí a závazných stanovisek správců sítí právnických osob a dotčených orgánů státní správy.
- Zpracování dokumentace pro vydání SP a pro provádění stavby.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: do dvou měsíců po podpisu SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatele.

PD pro vydání SP a pro provádění stavby bude vyhotovena v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

PD bude rozšířena o požadavky investora

Požadované podklady:

- geodetické práce, výškopis Bpv a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, včetně zaměření mocnosti sedimentů v zátopě, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf, dgn), včetně zřízení a zaměření všech bodů, které byly použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovacích, kontrolních a dokumentačních činnostech,

- aktuální údaje ČHMÚ – základní data ČHMÚ v profilu hráze VN,
- biologický screening lokality dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy - zhodnocení vlivu zásahu do chráněných částí krajiny, včetně návrhu opatření k vyloučení nebo alespoň zmírnění u negativního vlivu na obecně nebo zvláště chráněné části přírody,
- posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem, posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD,
- zpracování planu BOZP při práci na staveništi koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. – vyhotoven v 6 výtiscích + 1 v elektronické podobě,
- zpracování návrhu povodňového plánu po dobu realizace stavby.

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí,
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením úseků – objektů,
- hydrotechnické výpočty – vždy bude uveden postup jednotlivých výpočtů se všemi vstupními parametry, nelze akceptovat zjednodušené výpočty, nepřehledné výstupy či pouhé konzumpční křivky,
- situace M 1:1000 nebo 1:500,
- podélný profil,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.,
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů M 1:50 max. 1:100,
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí – (zejména kladečská schémata uložení kamene; uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, odvodnění, dilatace, pracovní spáry, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, lávky, spárování apod.),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí,
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma,
- zajištění pevných výškových bodů, včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu,
- katastrální snímky,
- situace s vlastnickými vztahy – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu

zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,

- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- zpracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů (bude upřesněno na výrobních výborech),
- seznam pobřežníků, výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití) – dočasný i trvalý zábor,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby,
- návrh harmonogramu prací,
- návrh povodňového plánu,
- návrh provozního a manipulačního řádu, včetně jeho aktualizace po dokončení stavby.

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem),
- aktuální údaje ČHMÚ,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle PD dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první,
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,

- vyjádření o souladu navrhované stavby se záměry územního plánování (dle § 15 SZ) nebo souhlas SÚ příslušného k vydání UR, který ověřuje dodržení jeho podmínek,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- souhlas OLH s těžbou v lese, stanovisko orgánu státní správy lesů,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle ustanovení § 14 lesního zákona,
- vyjádření Českého rybářského svazu,
- vyjádření uživatele rybářského revíru,
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích, včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče,
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- souhlas k některým činnostem ve zvláště chráněných územích podle ustanovení § 44 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (v případě potřeby takovéto výjimky),
- další doklady z hlediska zájmů ochrany přírody - evropsky významné lokality, ptačí oblasti,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání.

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen "zákon o odpadech"), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek, ve znění

pozdějších předpisů, a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy v účinných zněních – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),

- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni; pokud bude toto místo dodatečně změněno, protokol bude odpovídajícím způsobem doplněn) a zajistí jeho vyjádření v uvedeném směru, výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby min na 3 výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatel) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatel,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru,
- projektant provede odborný výklad v DK a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním DK), zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného posouzení shody s požadavky objednatele (odevzdání prací) 1 kompletní paré PD v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla,
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf, editovatelné – formát doc, xls, dwg, dgn),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 PD,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách, jež vyplynou až

v průběhu realizace stavby. Pro stanovení charakteru zadání veřejné zakázky dle vnitřních právních předpisů LČR s.p. uchazeč v nabídce stanoví nabídkovou cenu podle následujícího vzorce: $Nc = Cpd + (Pdoz \times Cdoz)$, přičemž Nc je nabídkovou cenou, Cpd je uchazečem nabízená cena za dílo (projektovou dokumentaci bez AD), $Pdoz$ je zadavatelem předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech - 5 dnů, $Cdoz$ je uchazečem nabízená sazba za jeden den účasti na stavbě, $Pdoz$ zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

Zodpovědný projektant plně odpovídá za soulad všech částí projektové dokumentace (technická zpráva, výkresy, výkaz výměr, rozpočet).

Vypracovala:

Dne:

Zhotovite

Dne: 11.4.2022

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

VN Hornohradský rybník

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby

činnost (dle zadávacího listu)	cena celkem bez DPH	DPH (sazba 21%)	cena celkem vč. DPH
PD pro vydání stavebního povolení a pro provádění stavby	170 000 Kč	35 700 Kč	205 700 Kč
inženýrská činnost	16 000 Kč	3 360 Kč	19 360 Kč
geodetické práce	20 000 Kč	4 200 Kč	24 200 Kč
hydrologická data ČHMÚ	7 000 Kč	1 470 Kč	8 470 Kč
návrh provozního a manipulačního řádu	14 000 Kč	2 940 Kč	16 940 Kč
aktualizace provozního a manipulačního řádu po dokončení stavby	4 000 Kč	840 Kč	4 840 Kč
návrh povodňového plánu	5 000 Kč	1 050 Kč	6 050 Kč
plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP dle příl.6 nařízení vlády č.591/2006	15 000 Kč	3 150 Kč	18 150 Kč
posudek TBD	7 000 Kč	1 470 Kč	8 470 Kč
celkem	258 000 Kč	54 180 Kč	312 180 Kč
autorský dozor 1 den	6 000 Kč	1 260 Kč	7 260 Kč
autorský dozor celkem (předpokládaný počet 5 dnů)	30 000 Kč	6 300 Kč	36 300 Kč

Dne: 9.2.2022

