

SMLOUVA O DÍLO

na akci „Stavební opravy volného bytu Nerudova 364, byt č. 4, Bohumín“

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů
mezi

Město Bohumín, Masarykova 158, 735 81 Bohumín
(dále jen objednatel)

a

TAIJO, s. r. o., Tavičská 226/7, 703 00 Ostrava

(dále jen zhotovitel).

Identifikační údaje objednatele:

IČ:	Město Bohumín 00297569
DIČ:	CZ00297569
Zastoupen:	Ing. Petrem Víchou, starostou města
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vícha
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Svrčina Stanislav – bytový technik
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 1721638359/0800
Tel./fax:	596 092 111/596 092 100

Identifikační údaje zhotovitele:

Sídlo:	TAIJO, s. r. o. Tavičská 226/7, 703 00 Ostrava
IČ:	08719284
DIČ:	CZ08719284
Oprávněn jednat ve věcech smluvních:	Ing. Roman Beránek - jednatel
Oprávněn jednat ve věcech technických:	Ing. Roman Beránek - jednatel
Bankovní spojení:	ČSOB, a. s. č. ú. 291174317/0300
Tel.:	606 605735

I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

„Stavební opravy volného bytu Nerudova 364, byt č. 4, Bohumín“

Jedná se o volný byt v cihlovém domě.

V rámci této smlouvy budou provedeny práce a dodávky, které jsou uvedeny v rozpočtu, jež je nedílnou součástí této smlouvy. (viz. Příloha č. 1)

Případné změny množství a druhu dodávek prací vyžádaných dodatečně objednatelem nebo změny, které jsou odchylné od rozpočtu uvedených popisů prací a dodávek náležitých na straně zhotovitele, mohou být provedeny jen na základě dodatku k této smlouvě.

II. Cena a podmínky placení

Celková cena předmětu smlouvy je stanovena dle položkového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

Cena celkem: 374 679,18 Kč bez DPH

Platební podmínky proběhnou formou jednorázové fakturace po předání dokončeného díla podle vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací díla zástupci smluvních stran oprávněných jednat ve věcech technických. Faktura je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli, přičemž se považuje za den doručení nejpozději třetí den od odeslání faktury zhotovitelem.

Pokud se při plnění předmětu díla vyskytnou práce, které nebyly předmětem díla a obsahem sjednané ceny za dílo, budou takové práce oceněny podle cenových položek rozpočtu ceny díla sjednané dohodou, maximálně do výše cen dle ceníku RTS.

Objednatel je při realizaci díla dle této smlouvy osobou povinnou k dani a u plnění bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH v platném znění. Daň z přidané hodnoty bude odvedena z plnění dle této smlouvy objednatelem.

Vystavený daňový doklad musí mít náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

III. Termín provedení, podmínky pro provádění a předání díla

Termín provádění díla: 12 týdnů od předání staveniště

Lhůty provádění, případně nástupní termíny mohou být prodlouženy, jestliže překážky zavinil objednatel. Do lhůty pro provedení díla nebudou započítávány dny, ve kterých z důvodu nevhodných povětrnostních podmínek nelze prokazatelně provádět stavební práce, pokud by mohlo dojít k porušení technologické kázně. Tato okolnost bude zapsána ve stavebním deníku a oboustranně odsouhlasena podpisem ze strany objednatele a zhotovitele.

Dílo je dokončeno jeho řádným provedením a předáním objednateli na základě protokolárního převzetí předmětu díla objednatelem. Dílo bude převzato objednatelem taktéž v případě, že bude vykazovat případné drobné vady a nedodělky, nebránící řádnému užívání díla.

Pro zhotovení díla zhotovitel použije jen výrobky a materiály, které mají vlastnosti stanovené projektem stavby a jejichž použití zaručí požadovanou mechanickou pevnost, stabilitu, požární bezpečnost apod. Použití těchto výrobků a materiálů bude deklarováno platnými atesty, certifikáty, prohlášením o shodě, resp. příslušnými zkouškami.

IV. Záruka, odstranění vad

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na provedené práce na dobu 60 měsíců od předání díla. Záruka na dodaný materiál a výrobky se řídí pokyny výrobce.

V. Sankce

V případě opožděné platby ze strany objednatele jsou sjednány úroky z prodlení ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý i započatý den prodlení.

V případě nedodržení termínu pro předání díla do užívání, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla (uvedené v zápise o předání a převzetí dokončeného díla) v dohodnutém termínu, náleží mu pokuta ve výši 500,-- Kč za každý den prodlení za vadu či nedodělek.

Pokuta zhotoviteli za neodstranění uznaných vad v záruční lhůtě v dohodnutých termínech je stanovena ve výši 500,-- Kč za každý případ i započatý den prodlení.

Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů od doručení písemného vyúčtování.

VI. Ostatní ujednání

Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Jakékoliv změny či dodatky smlouvy musí být provedeny písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí obchodním zákoníkem a zákony souvisejícími.

Smlouva se sepisuje ve dvou vyhotoveních. Každé vyhotovení má povahu originálu.

Obchodní a závazkové vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými předpisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy (strojově čitelná kopie) bude uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č.340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru uveřejní objednatel.

VII. Prohlášení stran

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bohumíně: 25.4.2022

V Ostravě: 25.4.2022
1

za objednatele
Ing. Petr Vícha
starosta města

za zhotovitele
Ing. Roman Beránek
jednatel firmy

7038

ROZPOČET

Stavba: Nerudova 364, byt č. 4, Bohumín
Objekt: Stavební rozpočet

Objednatel:
Zhotovitel: TAIJO s.r.o.
Místo:

Zpracoval: Richard Válek
Datum: 1. 4. 2022

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
OSTATNÍ A VEDLEJŠÍ NÁKLADY STAVBY						65 347,39	0,000
61		Úprava povrchů vnitřní				424,79	0,000
1	610991111R 00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	10,090	42,10	424,79	0,000
90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				1 500,00	0,000
2	905 R01	Hze-revize provoz. souboru a st.obj	h	3,000	500,00	1 500,00	0,000
95		Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách				5 982,60	0,000
3	952901111R 00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	76,700	78,00	5 982,60	0,000
H000VD		OSTATNÍ NÁKLADY STAVBY				6 840,00	0,000
4	0001VL	VRN+NUS	soubor	1,000	6 840,00	6 840,00	0,000
M21		Elektromontáže				50 600,00	0,000
5	210010000VL	GO ELEKTROINSTALACE dle samostatné přílohy PD	SOU BOR	1,000	50 600,00	50 600,00	0,000
KOUPELNA A WC						103 333,72	0,000
31		Zdi podpěrné a volné				1 704,33	0,000
6	319201317R 00	Vyrovnání zdiva maltou ze SMS tl. do 30 mm	m2	3,500	309,60	1 083,60	0,000
7	310238211R T1	Zazdívká otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	0,110	5 643,00	620,73	0,000
34		Stěny a příčky				214,16	0,000
8	346244351R T2	Obezdvka koupelnových van	m2	0,360	594,90	214,16	0,000
60		Omitky ze suchých směsí				2 784,71	0,000
9	602015132R T3	Stěrka tenkovrstvá sádrová, ručně	m2	15,217	183,00	2 784,71	0,000
61		Úprava povrchů vnitřní				1 111,75	0,000
10	612481211R T2	Montáž vyztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnitř stěny	m2	1,520	224,10	340,63	0,000
11	612423521R 00	Omitka rýh stěn vápenná sířky do 15 cm, hladká	m2	0,900	856,80	771,12	0,000
63		Podlahy a podlahové konstrukce				70,74	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
12	631312141R 00	Doplnění ryh betonem v dosavadních mazaninách	m3	0,015	4 716,00	70,74	0,000
711 Izolace proti vodě						4 659,51	0,000
13	711212000R T1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr, vč. dod.	m2	7,604	50,58	384,61	0,000
14	711212002R T1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka	m2	7,604	355,30	2 701,70	0,000
15	711212601R T1	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna, stěna - stěna	m	9,000	159,30	1 433,70	0,000
16	711212621R T1	Těsnění prostupů těsnící manžetou	kus	1,000	139,50	139,50	0,000
721 Vnitřní kanalizace						2 159,64	0,000
17	721176103R 00	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	0,500	465,30	232,65	0,000
18	721176104R 00	Potrubí HT přípojovací D 75 x 1,9 mm	m	1,000	508,50	508,50	0,000
19	721176101R 00	Potrubí HT přípojovací D 32 x 1,8 mm	m	2,000	429,30	858,60	0,000
20	721194105R M1	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,000	83,61	83,61	0,000
21	721194105R 00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	2,000	83,61	167,22	0,000
22	721194106R 00	Vyvedení odpadních výpustek D 63 x 1,8	kus	1,000	101,70	101,70	0,000
23	721194109R 00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,000	124,20	124,20	0,000
24	721290111R 00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	3,500	23,76	83,16	0,000
722 Vnitřní vodovod						9 106,47	0,000
25	722172311R 00	Potrubí z PPR, D 20x2,8 mm, PN 16, vč. zd. výpom.	m	11,000	403,20	4 435,20	0,000
26	722172912R 00	Propojení plastového potrubí polyf. D 20 mm, vodovod	kus	2,000	204,30	408,60	0,000
27	722179191R 00	Příplatek za malý rozsah do 20 m rozvodu	soubor	1,000	336,60	336,60	0,000
28	722190402R 00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	6,000	269,10	1 614,60	0,000
29	722220121R 00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,000	376,20	752,40	0,000
30	722220111R 00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	2,000	189,00	378,00	0,000
31	722280106R 00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	11,000	8,55	94,05	0,000
32	722290234R 00	Proplach a dezinfekce vodovod potrubí DN 80	m	11,000	43,56	479,16	0,000
33	722181212R T7	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	11,000	55,26	607,86	0,000
725 Zařizovací předměty						29 457,10	0,000
34	725210821R 00	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	152,00	152,00	0,000
35	725220841R 00	Demontáž ocelové vany	soubor	1,000	191,00	191,00	0,000
36	725110814R 00	Demontáž klozetů kombinovaných	soubor	1,000	195,00	195,00	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
37	725210982R 00	Odmontování zápachové uzávěrky	kus	2,000	20,30	40,60	0,000
38	725820801R 00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	2,000	91,10	182,20	0,000
39	725210984R 00	Odmontování rohového ventilu G 1/2	kus	1,000	43,30	43,30	0,000
40	725119305R 00	Montáž klozetových mis kombinovaných	soubor	1,000	1 730,00	1 730,00	0,000
41	64233511	Klozet kombi LYRA Plus hlub. splach., šikmý odpad, vč. sedáku	kus	1,000	3 980,00	3 980,00	0,000
42	725037151R 00	Umyvadlo na šrouby NOVA PRO, 55 cm, bílé, otvor	soubor	1,000	1 050,00	1 050,00	0,000
43	725823111R T1	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvoru odpadu	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	0,000
44	725835113R T1	Baterie vanová nástěnná ruční, vč. příslušenstvím	soubor	1,000	2 480,00	2 480,00	0,000
45	725810402R 00	Ventil rohový bez přípoj. trubičky TE 66 G 1/2	soubor	3,000	239,00	717,00	0,000
46	725814122R 00	Ventil pračkový se zpět.kl. IVAR.08101 DN15 x DN20	soubor	1,000	215,00	215,00	0,000
47	725860180R T1	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	1,000	678,00	678,00	0,000
48	725000001VL	Dvířka REVIZNÍ - magnetkový systém	kus	1,000	315,00	315,00	0,000
49	725980113R 00	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,000	328,00	328,00	0,000
50	725249102R 00	Montáž sprchových mis a vaniček	soubor	1,000	2 240,00	2 240,00	0,000
51	725249106R 00	Montáž sprchových zastěn	soubor	1,000	2 540,00	2 540,00	0,000
52	642VL	Vanička sprch. litý mramor 100x80 cm (Polysan Rena R55)	kpl.	1,000	4 790,00	4 790,00	0,000
53	554VL	Dveře sprchové, tvrzené sklo v AL rámu pro 1/4 kruh 100x80 (Polysan Rena)	kus	1,000	5 490,00	5 490,00	0,000
735 Otopná tělesa						1 836,40	0,000
54	735111000VL	Demontáž těles otopných koupelnových	kus	1,000	175,00	175,00	0,000
55	735494811R 00	Vypuštění vody z otopných těles	m2	30,000	24,30	729,00	0,000
56	735191910R 00	Napuštění vody do otopného systému - bez kotle	m2	30,000	14,50	435,00	0,000
57	735191905R 00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	6,000	28,90	173,40	0,000
58	735169211R 00	Montáž otop. těles trubk do 1840 mm	soubor	1,000	324,00	324,00	0,000
766 Konstrukce truhlářské						6 357,20	0,000
59	766661112R 00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř do 0,8 m	kus	2,000	511,20	1 022,40	0,000
60	61160101	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 60x197 bílé	kus	2,000	1 190,00	2 380,00	0,000
61	5537000111	Lišta přechodová Al 30/A lepicí l=93 cm stříbro	kus	2,000	343,80	687,60	0,000
62	766670021R 00	Montáž kliky a štítku	kus	2,000	147,60	295,20	0,000
63	549146VL	Dveřní kování IDEAL klíč Cr	kus	2,000	986,00	1 972,00	0,000
767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)						387,00	0,000
64	767811100R 00	Montáž větracích mřížek, typ VM	kus	1,000	103,50	103,50	0,000
65	42972805	Mřížka čtyřhranná KMM vel. 200x200 20	kus	1,000	283,50	283,50	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
771		Podlahy z dlaždic				6 547,16	0,000
66	771101101R 00	Vysávání podlah prům vysavačem pro pokládku dlažby	m2	4,947	13,50	66,78	0,000
67	771101115R 00	Vyrovnání podkladů samonivel hmotou tl do 10 mm VČ DOBAVKY	m2	5,000	439,20	2 196,00	0,000
68	771101210R T1	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	5,000	43,65	218,25	0,000
69	771575109R 00	Montáž podlah keram, hladké, tmei, 30x30 cm	m2	4,280	466,20	1 995,34	0,000
70	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)	m2	4,708	350,00	1 647,80	0,000
71	771578011R 00	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	11,380	37,17	422,99	0,000
781		Obklady (keramické)				24 433,84	0,000
72	781101210R T1	Penetrace podkladu pod obklady	m2	20,870	44,01	918,49	0,000
73	781475116R 00	Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	20,870	528,30	11 025,62	0,000
74	5978100VL	Obkladačka min 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 300,-/m2	m2	22,957	300,00	6 887,10	0,000
75	781111115R 00	Otvor v obkladačce diamant korunkou prům do 30 mm	kus	7,000	64,80	453,60	0,000
76	781111116R 00	Otvor v obkladačce diamant korunkou prům do 90 mm	kus	3,000	94,50	283,50	0,000
77	781111121R 00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	31,790	135,00	4 291,65	0,000
78	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm	kus	13,800	25,10	346,38	0,000
79	283000VL	Lišta vanová vkládací pod obklad 7 mm	m	2,500	91,00	227,50	0,000
783		Nátěry				1 787,22	0,000
80	783424340R 00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	9,100	160,20	1 457,82	0,000
81	783225600R 00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	1,200	274,50	329,40	0,000
784		Malby				1 517,44	0,000
82	784402801R 00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	15,217	31,23	475,23	0,000
83	784111102R 00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x	m2	15,217	24,30	369,77	0,000
84	784195112R 00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace 2 x	m2	15,217	44,19	672,44	0,000
90		Hodinové zúčtovací sazby (HZS)				1 400,00	0,000
85	909 R00	Hzs-nezmentelne stavebni prace	h	4,000	350,00	1 400,00	0,000
96		Bourání konstrukcí				458,35	0,000
86	962031116R 00	Bourání příček z cihel pálených plných tl 140 mm	m2	1,488	126,00	187,49	0,000
87	965081713R T1	Bourání dlažeb keramických tl 10 mm, nad 1 m2	m2	3,855	56,16	216,50	0,000
88	968061125R 00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl do 2 m2	kus	2,000	27,18	54,36	0,000
97		Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				1 762,65	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
89	00	978059531R Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	10,500	98,10	1 030,05	0,000
90	00	974031143R Vysekání rýh ve zdi cihelně 7 x 10 cm	m	4,000	104,40	417,60	0,000
91	00	974042543R Vysekání rýh v podlaze betonové, 7x10 cm	m	0,500	205,20	102,60	0,000
92	00	971033251R Vybourání otvorů zeď cihel, 0,0225 m2, tl. 45cm, MVC	kus	1,000	212,40	212,40	0,000
H771 Podlahy z dlaždic						97,70	0,000
93	00	998771101R Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,167	585,00	97,70	0,000
H781 Obklady (keramické)						401,90	0,000
94	00	998781101R Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,687	585,00	401,90	0,000
H99 Ostatní přesuny hmot						539,55	0,000
95	00	999281105R Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	0,550	981,00	539,55	0,000
S Přesuny sutí						4 538,90	0,000
96	00	979082111R Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,630	756,00	1 232,28	0,000
97	00	979082121R Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	3,260	169,20	551,59	0,000
98	00	979087212R Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	1,630	106,20	173,11	0,000
99	T2	979081111R Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,630	223,20	363,82	0,000
100	T2	979081121R Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	13,040	14,85	193,64	0,000
101	00	979999998R Poplatek za skládku sutí	t	1,630	1 242,00	2 024,46	0,000
OSTATNÍ PROSTORY						205 998,07	0,000
31 Zdi podpěrné a volné						3 548,70	0,000
102	00	319201317R Vyrovnání zdiva pod omítku maltou ze SMS tl. do 30 mm	m2	4,700	309,60	1 455,12	0,000
103	T1	310236251R Zazdivka otvorů pl.0,09 m2 cihlami, tl. zdi 45 cm	kus	4,000	272,70	1 090,80	0,000
104	00	310271620R Zazdivka otvorů do 4 m2, porobet tvárnice, tl.10cm	m3	0,180	5 571,00	1 002,78	0,000
60 Omítky ze suchých směsí						35 719,59	0,000
105	T3	602015132R Stěrka tenkovrstvá sadrová, ručně	m2	195,189	183,00	35 719,59	0,000
61 Úprava povrchů vnitřní						3 269,14	0,000
106	00	612453521R Omítka rýh MC šířky do 15 cm, hlaz. dřev hladítkem	m2	0,225	805,50	181,24	0,000
107	T2	612425931R Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková	m2	1,470	850,50	1 250,24	0,000
108	T2	612401191R Omítka malých ploch vnitřních stěn do 0,09 m2	kus	4,000	142,20	568,80	0,000
109	T2	612481211R Montáž výztužné sítě(perlinky) do stěrky-vnitřní stěny	m2	4,200	224,10	941,22	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
110	611481211R T2	Montáž výztužné sítě (perlinky) do stěrky-stropy	m2	1,251	261,90	327,64	0,000
722 Vnitřní vodovod						981,00	0,000
111	72200VL	Přemístění rozvodu vody pod úroveň dřezu	soubor	1,000	981,00	981,00	0,000
723 Vnitřní plynovod						10 656,86	0,000
112	723160334R 00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	0,000	449,10	0,00	0,000
113	723160831R 00	Demontáž rozpěrky přípojek plynoměru G 1	kus	1,000	113,40	113,40	0,000
114	723163103R 00	Potrubí z měděných plyn trubek D 18 x 1,0 mm	m	10,000	441,00	4 410,00	0,000
115	723235215R 00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř z. IVAR FUTURGAS DN 25	kus	1,000	597,60	597,60	0,000
116	723235213R 00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř z. IVAR FUTURGAS DN 15	kus	1,000	441,90	441,90	0,000
117	723235411R 00	Pojistka nadprůtok IVAR GST L-FM DN 15,V 2.5 m3/h	kus	1,000	1 413,00	1 413,00	0,000
118	723120804R 00	Demontáž potrubí svařovaného závitového do DN 25	m	10,000	40,95	409,50	0,000
119	723290821R 00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,023	1 548,00	35,60	0,000
120	723190251R 00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,000	314,10	314,10	0,000
121	723190901R 00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,000	33,93	67,86	0,000
122	723190907R 00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	10,000	29,79	297,90	0,000
123	723190909R 00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	10,000	255,60	2 556,00	0,000
725 Zařizovací předměty						6 545,00	0,000
124	725619101R 00	Montáž plynových sporáků	kus	1,000	1 080,00	1 080,00	0,000
125	5382000VL	Sporák kombinovaný ZP/el. trouba	kus	1,000	5 150,00	5 150,00	0,000
126	725814122R 00	Ventil k AP se zpět.kl. IVAR 08101 DN15 x DN20	soubor	1,000	315,00	315,00	0,000
762 Konstrukce tesařské						22 195,73	0,000
127	762512245R 00	Položení podlah pod PVC šroubováním	m2	33,859	132,00	4 469,39	0,000
128	60725017	Deska dřevoštěpková OSB 3 N tl. 25 mm	m2	37,245	448,00	16 685,76	0,000
129	762595000R 00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah	m3	0,846	1 230,00	1 040,58	0,000
766 Konstrukce truhlářské						26 126,40	0,000
130	766695213R 00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm	kus	4,000	108,90	435,60	0,000
131	61187VL	Prah BUKOVÝ VČ. LAZURY L=do 80 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	4,000	103,30	413,20	0,000
132	766661112R 00	Montáž dveří do zárubně,otevřivých 1kř.do 0,8 m	kus	4,000	511,20	2 044,80	0,000
133	61165603	Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,000	8 940,00	8 940,00	0,000
134	61160103	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 80x197 bílé	kus	1,000	1 618,00	1 618,00	0,000
135	61160603	Dveře vnitřní hladké 2/3 sklo 1kř. 80x197 bílé	kus	2,000	3 382,00	6 764,00	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	766670021R						
136	00	Montáž klíky a štítku	kus	4,000	147,60	590,40	0,000
137	54914626	Dveřní kování IDEAL klíč Gr	kus	3,000	986,00	2 958,00	0,000
138	54914686	Bezpečnostní kování BK 802 KLIKA/KOULE + VLOŽKA, 3 KLÍČE	kus	1,000	1 682,00	1 682,00	0,000
139	00	766825811R Demontáž vestavěných skříní 1křídlových	kus	1,000	147,60	147,60	0,000
140	00	766825821R Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	1,000	173,70	173,70	0,000
141	00	766812840R Demontáž kuchyňských linek do 2,1 m	kus	1,000	359,10	359,10	0,000
	771	Podlahy z dlaždic				16 340,07	0,000
142	00	771101101R Vysávání podlah prům.vysavačem pro pokládku dlažby	m2	9,400	13,50	126,90	0,000
143	771101115VL	Vyrovnání podkladů samonivel hmotou tl. do 10 mm VČ. DODÁVKY	m2	9,400	439,20	4 128,48	0,000
144	T1	771101210R Penetrace podkladu pod dlažby	m2	9,400	43,65	410,31	0,000
145	00	771475014R Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	12,750	123,30	1 572,08	0,000
146	00	771575109R Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	9,400	466,20	4 382,28	0,000
147	00	771578011R Spára podlaha - stěna, silikonem	m	12,750	37,17	473,92	0,000
148	00	771479001R Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	12,750	84,60	1 078,65	0,000
149	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)	m2	1,567	350,00	548,45	0,000
150	5976400VL	Dlažba dle výběru investora do 300x300x9 mm (řízená cena 350,-/m2)	m2	10,340	350,00	3 619,00	0,000
	775	Podlahy vlysové a parketové				2 559,74	0,000
151	00	775511800R Demontáž podlah vlysových lepených včetně lišt	m2	33,859	75,60	2 559,74	0,000
	776	Podlahy povlakové				31 037,68	0,000
152	T2	776511810R Odstranění PVC a kobereců lepených bez podložky	m2	19,650	55,26	1 085,86	0,000
153	00	776101101R Vysávání podlah prům.vysavačem pod povlak, podlahy	m2	19,650	13,50	265,28	0,000
154	T1	776521100R Lepení povlak, podlah z pásů PVC na Chemopren	m2	42,360	277,00	11 733,72	0,000
155	28412285	Podlahovina PVC Novoflor extra tl. 2,0 mm	m2	46,596	330,00	15 376,68	0,000
156	U1	776421100R Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	12,760	150,00	1 914,00	0,000
157	T1	776994111R Svařování povlakových podlah z pásů nebo čtverců	m	10,140	65,30	662,14	0,000
	781	Obklady (keramické)				4 244,90	0,000
158	00	781475116R Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 30x30 cm	m2	4,200	528,30	2 218,86	0,000
159	5978100VL	Obkládačka min. 20x30 (dle výběru investora) - řízená cena 300,-/m2	m2	4,620	300,00	1 386,00	0,000
160	T1	781101210R Penetrace podkladu pod obklady	m2	4,200	44,01	184,84	0,000
161	00	781111121R Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	3,000	135,00	405,00	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
162	283424162	Profil ukončovací a koutový obkladový "oblouk" PVC H = 7 mm	kus	2,000	25,10	50,20	0,000
783 Nátěry						5 339,88	0,000
163	783424340R 00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	21,000	160,20	3 364,20	0,000
164	783225600R 00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email	m2	6,400	274,50	1 756,80	0,000
165	783103811R 00	Odstanění nátěrů z ocel konstrukcí "C" oškrábáním	m2	6,400	34,20	218,88	0,000
784 Malby						25 894,02	0,000
166	784402801R 00	Odstanění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	208,789	31,23	6 520,48	0,000
167	784111102R 00	Penetrace podkladu nátěrem V1307 2 x	m2	417,578	24,30	10 147,15	0,000
168	784195112R 00	Malba Primalex Standard, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	208,789	44,19	9 226,39	0,000
90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)						2 400,00	0,000
169	905 R01	Hzs-revize provoz souboru a st.obj.	h	2,000	500,00	1 000,00	0,000
170	909 R00	Hzs-nezmeritelné stavební práce	h	4,000	350,00	1 400,00	0,000
96 Bourání konstrukcí						2 544,80	0,000
171	968061125R 00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	5,000	27,18	135,90	0,000
172	965081713R T1	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	14,200	56,16	797,47	0,000
173	965081702R 00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	29,400	37,08	1 090,15	0,000
174	968072455R 00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,600	325,80	521,28	0,000
97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce						470,88	0,000
175	978059531R 00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	4,800	98,10	470,88	0,000
H762 Konstrukce tesařské						962,30	0,000
176	998762102R 00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	0,554	1 737,00	962,30	0,000
H766 Konstrukce truhlářské						389,50	0,000
177	998766101R 00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,457	852,30	389,50	0,000
H771 Podlahy z dlaždic						141,57	0,000
178	998771101R 00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,242	585,00	141,57	0,000
H776 Podlahy povlakové						81,89	0,000
179	998776101R 00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 6 m	t	0,172	476,10	81,89	0,000
H781 Obklady (keramické)						13,46	0,000
180	998781101R 00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	0,023	585,00	13,46	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
H99		Ostatní přesuny hmot				1 516,63	0,000
181	00	999281105R Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,546	981,00	1 516,63	0,000
S		Přesuny sutí				3 018,33	0,000
182	00	979082111R Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	1,050	756,00	793,80	0,000
183	00	979082121R Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	2,100	169,20	355,32	0,000
184	00	979087212R Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	1,050	106,20	111,51	0,000
185	T2	979081111R Odvoz sutí a výběr hmot na skládku do 1 km	t	1,050	223,20	234,36	0,000
186	T2	979081121R Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	8,400	14,85	124,74	0,000
187	00	979999998R Poplatek za skládku	t	1,050	1 332,00	1 398,60	0,000
Celkem						374 679,18	0,000

