

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

Smluvní strany:

1.

Název: Krajská knihovna Vysočiny  
Adresa: Žižkova 4344, 580 01 Havlíčkův Brod  
IČ: 70950164  
Zastoupená: Ing. Jitkou Hladíkovou, ředitelkou  
(dále jen „objednatel“, na straně první)

a

2.

Název: PATROL group s.r.o.  
Adresa: Romana Havelky 4957/5b  
IČ: 46981233  
Zastoupená: Ing. Pavlem Volencem, ředitelem společnosti  
(dále jen „dodavatel“, na straně druhé)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

### dohodu o narovnání

(dále jen „dohoda“)

#### I. Úvodní ustanovení

1. Mezi výše uvedenými smluvními stranami byla dne 29. 7. 2020 uzavřena Smlouva o poskytování služby střežení objektu v systému PCO (dále jen „Smlouva“), jejíž obsah je uveden v příloze č. 1 této dohody a je její nedílnou součástí. Služby na základě smlouvy jsou dodavatelem poskytovány ode dne 1. 8. 2020.

2. Dle § 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, (dále jen „zákon o registru smluv“) bylo povinností uveřejnit tuto smlouvu prostřednictvím Registru smluv. Dále dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona o registru smluv, nebyla-li smlouva uveřejněna prostřednictvím Registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že byla zrušena od počátku.

3. Smluvní strany tímto narovnávají svá sporná práva a závazky tak, že právním titulem pro plnění účastníků, které si tyto poskytly přede dnem účinnosti této dohody bez právního důvodu, je tato dohoda.

## II. Dohoda o narovnání

1. Smluvní strany narovnávají svá sporná práva a závazky tak, že zakládají nový dvoustranný závazek, jehož obsah je zcela shodný s obsahem původního závazku, tj. Smlouvy, tedy závazku specifikovaného v čl. I odst. 1 této dohody.
2. Smluvní strany shodně deklarují, že právním titulem pro plnění smluvních stran, které si tyto poskytly na základě Smlouvy po dni 1. 8. 2020 a zároveň přede dnem účinnosti této dohody, je tento nově založený smluvní vztah.
3. Smluvní strany považují plnění dle smlouvy uvedené v čl. I odst. 1 této dohody za nesporné a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře.

## III. Další ujednání

1. Smluvní strany, každá samostatně, prohlašují, že jsou oprávněny uzavřít tuto dohodu a plnit povinnosti z ní vyplývající.
2. Objednatel a dodavatel mají zájem, aby jejich práva a povinnosti byly do budoucna upraveny smlouvou, a proto prohlašují, že jsou smlouvu specifikovanou v čl. I odst. 1 této dohody od data jejího uveřejnění v registru smluv vázány a budou podle ní postupovat.
3. Strana první se zavazuje, že bez zbytečného odkladu po uzavření dohody, tuto dohodu uveřejní prostřednictvím Registru smluv dle zákona o registru smluv.

## IV. Závěrečná ujednání

1. Dohoda o narovnání je vypracována a podepsána elektronicky.

Přílohy:

1. Smlouva o poskytování služeb střežení objektu v systému PCO

V Havlíčkově Brodě dne 21. 4. 2022

**Ing. Jitka Hladíková**  
Digitálně podepsal  
Ing. Jitka Hladíková  
Datum: 2022.04.26  
12:52:16 +02'00'

Ing. Jitka Hladíková  
ředitelka knihovny

V Jihlavě dne 26.4.2022

**Ing. Pavel Volenec**  
Digitálně podepsal  
Ing. Pavel Volenec  
Datum: 2022.04.26  
10:34:03 +02'00'

Ing. Pavel Volenec  
ředitel společnosti





22021071

# S M L O U V A

## O POSKYTOVÁNÍ SLUŽBY STŘEŽENÍ OBJEKTU V SYSTÉMU PCO

Objednatel:	<b>Krajská knihovna Vysočiny</b> se sídlem: Havlíčkovovo náměstí 87, 580 02 Havlíčkův Brod zastupuje: Ing. Jitka Hladíková - ředitelka IČ: 70950164, DIČ: CZ70950164	KRAJSKÁ KNIHOVNA VYSOČINY Havlíčkův Brod Došic dne: <b>29. 07. 2020</b> Č.j. <b>413</b> Počet listů <b>2</b>
Dodavatel:	<b>PATROL group s.r.o.</b> se sídlem: Romana Havelky 4957 / 5b zapsána v OR vedeném KS Brno, oddílu C, vložce 8188, sp.zn. Firm 21048/97 zastupuje: Ing. Pavel Volenec, ředitel společnosti IČ: 46981233, DIČ: CZ46981233	
Místo určení:	objekt objednatel – Krajská knihovna Havlíčkův Brod Žižkova ulice, 580 02, Havlíčkův Brod	
Předmět plnění:	napojení elektronické zabezpečovací signalizace na pult centralizované ochrany objektů a střežení objektů	

### I. PŘEDMĚT SMLOUVY

- Předmětem smlouvy je stanovení podmínek a úprava vztahů vznikajících mezi objednatel a dodavatelem napojením elektronické zabezpečovací signalizace (EZS) vybudované v objektu uvedeném v záhlaví této smlouvy jako - místo určení - na Pult centralizované ochrany objektů (dále jen PCO), který provozuje dodavatel. Na základě této smlouvy bude dodavatel systémem PCO střežit zabezpečený objekt objednatel.

### II. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- V objektu provozovat funkční EZS odpovídající platným předpisům a normám. Mít zajištěný pravidelný servis a revize k tomu oprávněnou firmou.
- V objektu připravit pro napojení hlavní stanici telekomunikační sítě. Oznamit telekomunikačnímu operátorovi připojení zařízení EZS do telekomunikační sítě. Náklady spojené s přenosem dat po telefonní lince na PCO si hradí objednatel sám. Objednatel se zavazuje v případě, kdy zjistí na telefonní lince, na které je systém EZS připojen neadekvátní intenzitu provozu, neprodleně a bez zbytečného odkladu informovat dodavatele.
- V případě, že přenos signálu z EZS je zabezpečen pomocí radiotelefonního vysílače, musí ho objednatel používat v souladu s platnými právními normami. To platí i po ukončení platnosti této smlouvy. Umožnit dodavateli 1 x ročně provést kontrolu zařízení.
- Stanovit práva a povinnosti osobám provádějícím obsluhu EZS, včetně povinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech souvisejících s provozem EZS a přenosem informací na PCO.
- Udržovat systém EZS v bezvadném a funkčním stavu a všechny změny a úpravy na zařízení, které mění charakter činnosti systému, stejně jako změny odpovědných osob ihned oznámit dodavateli. Dále je povinen ohlašovat plané poplachy, které ohlašuje heslem uvedeným v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, na telefonní číslo **567 555 555, 567 555 556, 602 565 656**
- Poskytnout dodavateli bezplatně příslušné podklady a informace potřebné ke zpracování zámkové dokumentace. Pro případ, že bude umožněno provádět kontrolu neporušenosti vstupů do objektu bez přítomnosti odpovědných pracovníků, a tyto vstupy budou v nepřístupných místech, předat dodavateli klíče od těchto míst. Zápis o předání klíčů bude přílohou této smlouvy.
- Poskytnout dodavateli nezbytnou součinnost při kontrole objektu. Kontrola vnitřních prostor může být provedena pouze za přítomnosti odpovědného pracovníka, který zpřístupní objekt ke kontrole a který je povinen, po vyzoomění pracovištěm PCO, se v co nejkratší době dostavit do objektu. Odpovědní pracovníci jsou uvedeni na seznamu, který je přílohou č. 2 smlouvy. Objednatel je povinen tento seznam udržovat v aktuálním stavu.
- Reagovat na připomínky a odstraňovat objektivní nedostatky v zabezpečení objektu zjištěné dodavatelem. Objednatel má sjednané pojištění svého objektu, zařízení a zásob pro případ škody způsobené vloupáním do objektu.

### III. POVINNOSTI DODAVATELE

- Dodavatel provede připojení ústředny EZS v objektu objednavatele na svůj PCO. Dodavatel se dále zavazuje zahájit opravy zařízení pro přenos signálu z EZS do 24 hodin po nahlášení závady objednatel na



servisní telefon 567 555 540 nebo 602 565 656. Dodavatel neodpovídá za případné závady v telekomunikační síti.

2. Dodavatel bude prostřednictvím Pultu centralizované ochrany objektů provádět monitorování a vyhodnocovat signály z ústředny EZS v objektu objednatele. Střežení spočívá v přenosu poplachových, poruchových a informativních zpráv na PCO dodavatele a dále v tom, že po příjmu poplachové zprávy z připojeného objektu zajistí dodavatel neprodleně vyslání speciálního pohotovostního vozidla k tomuto objektu s cílem zjištění příčin poplachové zprávy, zajištění případného pachatele a zabránění vzniku případných hrozících hmotných škod na majetku objednatele.
3. Po příjezdu provést řádnou kontrolu objektu a všech vstupů. V případě, že kontrolou objektu bude zjištěno prokazatelné narušení objektu, provést zákrok k zadržení narušitele. Při každé poplachové zprávě informovat odpovědnou osobu objednatele a v případě, že EZS signalizuje pohyb uvnitř objektu, požádat tuto osobu o nezbytnou součinnost při kontrole objektu.
4. Zajistit na požádání dopravu odpovědných osob z jejich bydliště do místa objektu na náklady objednatele. Pokud se odpovědný pracovník odmítne dostavit do objektu a poskytnout nezbytnou součinnost k provedení řádné kontroly objektu nebo se nedostaví včas, bude kontrola objektu ukončena a dodavatel nenese žádnou odpovědnost za případné vzniklé škody na majetku objednatele.
5. V případě zjištění skutečného a prokazatelného napadení objektu pachatelem, použijí členové zásahové skupiny všech zákonných prostředků k jeho zadržení. Na svoji obranu mají stříelné zbraně a další prostředky osobní obrany, které mohou být použity pouze za dodržení platné právní úpravy.
6. Dodavatel na sebe nebere žádnou odpovědnost za škody způsobené pachatelem narušení objektu.

#### IV. CENA ZA SLUŽBY

1. Objednatel uhradí **měsíčně** poplatek za střežení objektu v místě určení, který je vzájemnou dohodou stanoven na **1.150,- Kč** bez DPH. V dohodnuté částce je zahrnuto nepřetržité monitorování systému EZS objednavatele na PCO. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
2. Objednavatel uhradí poplatek za každý dokončený výjezd ke kontrole objektu po obdržení signálu na PCO ve výši 500,- Kč bez DPH. K poplatku bude připočtena zákonem stanovená sazba DPH. Poplatek bude placen měsíčně na základě vystavené faktury. Fakturu - daňový doklad vystaví dodavatel vždy k poslednímu dni v měsíci. Jako variabilní symbol platby bude objednatel uvádět číslo příslušné faktury.
3. Vzájemně bylo dohodnuto a objednatel svým podpisem stvrzuje svůj souhlas s možným navýšením poplatku podle odst. 1. tohoto článku, na počátku každého kalendářního roku, o oficiální průměrnou roční míru inflace za uplynulý kalendářní rok.
4. Pokud fakturovaná částka za služby nebude připsána na účet dodavatele nejpozději 15 dnů po datu splatnosti faktury má dodavatel právo od této smlouvy jednostranně odstoupit, nebo dočasně přerušit plnění povinností vyplývajících z této smlouvy do zaplacení dlužné částky. Účinky odstoupení od smlouvy nebo dočasného přerušení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení nebo dočasném přerušení objednateli. V případě, že bude nutné pohledávku vymáhat třetí stranou, se objednatel zavazuje uhradit dodavateli náklady s tím spojené v plné výši.

#### V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně. Objednatel bere na vědomí, že v případě kdy svévolně sám odpojí EZS připojenou na PCO dodavatele, aniž by řešil ukončení smluvního vztahu v souladu s touto smlouvou, uhradí dodavateli veškeré smluvní poplatky až do doby, kdy řádně ukončí smluvní vztah.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Platnost smlouvy od 01. 08. 2020.

Za dodavatele:

29.07.  
20 [Podpis]

Za objednatele:

KRAJSKÁ KNIHOVNA VYSOČINY  
Havlíčkovo náměstí 87  
580 01 Havlíčkův Brod  
IČ: 70950164

Příloha č.1

KRAJSKÁ KNIHOVNA VYSOČINY Haličkův Brod	
Došlo dne: 29. 07. 2020	Počet příloh _____
Č.j. _____	Počet listů _____

Vyřizuje: NAAR Roman 602 505 533

Příloha č.2

SEZNAM ODPOVĚDNÝCH OSOB

KRAJSKÁ KNIHOVNA VYSOČINY Havlíčkův Brod	
Došlo dne: 29. 07. 2020	Počet příloh _____
Č.j.	Počet listů _____