

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č. 3
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP /dále jen pronajímatel/
na straně jedné

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA, Přerov, U Žebračky 18
uživatel /dále jen nájemce/
na straně druhé

uzavírají tento

D O D A T E K 1

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748 v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26. 7. 1999.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. "Výše a splatnost nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

Měsíční úhrada nájemného:

- pronájem vodoměru na TUV	1 ks x 18,20 Kč	Kč	18,--
- pronájem termostatických ventilů		Kč	

Zálohy na poskytované služby:

- dodávka ÚT, TUV		Kč	407,--
- vodné a stočné		Kč	48,--
- spol. el. energie		Kč	
- odpad		Kč	25,--
- komíny		Kč	
- výtah		Kč	
- úklid		Kč	
- STA		Kč	

Měsíční úhrada celkem:

Kč 498,--

Počet osob, které nebytový prostor využívají:1.....

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1. 9. 1999

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 30. 8. 1999

Nájemce:

PhDr. Marta Vanišová
ředitelka SSMP

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

DOMOVNÍ SPRÁVA MĚSTA PŘEROVA

750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3

zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSMP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK Č. 2

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748.00
v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26.07.1999.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

<u>Měsíční úhrada nájemného:</u>	Kč	0 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>		
- dodávka ÚT	Kč	379 , -
- dodávka TUV	Kč	163 , -
- vodné a stočné	Kč	49 , -
- odpad	Kč	25 , -
Vodoměr na TUV (měsíční splátka)	Kč	18 , -
	-----	-----
<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	634 , -
	*****	*****

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 1

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.06.2000

V ostatním se text smlouvy nemění.

V Přerově dne: 22.05.2000

Nájemce:

Pronajímatel:

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

LESTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSMP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK Č. 3

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748
v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26.07.1999.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem vodoměru na TUV /měsíční splátka/ <u>Zálohy na poskytované služby:</u>	KČ	18 , -
- dodávka ÚT	KČ	379 , -
- dodávka TUV	KČ	163 , -
- vodné a stočné	KČ	49 , -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	KČ	609 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 1
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 1.3.2001

V Přerově dne: 21.2.2001


Nájemce:


Pronajímatel:
Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka DSMP

Město Přerov zastoupené
Domovní správou města Přerova
750 02 Přerov
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou DSMP (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA se sídlem v Přerově, U Žebračky 18

uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 4

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748 v Přerově
na ul. Trávník 1 ze dne 26.7.1999.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění článku V. zvláštního ujednání, shora uvedené
smlouvy o znění:

Nájemce je povinen zabezpečit organizování a provádění požární ochrany v pronajatém
objektu nebo nebytovém prostoru ve smyslu zákona č. 133/85 Sb. o PO a vyhl. MV
246/2001Sb. o PO ve znění pozdějších předpisů, zejména pak:

- a) Zajistit vyhodnocení jím prováděné činnosti dle míry požárního nebezpečí §4)odst.1)
zákona č. 133/85Sb.
- b) Zajistit vedení průkazné dokumentace PO.
- c) Zajistit zabezpečení objektu nebo nebyt. prostoru projektovanými druhy a množstvím
hasicích a dalších prostředků PO /RHP, hydranty, požární signalizace atd/, instalované
udržovat v akceschopném stavu s prováděním dokladovaných pravidelných revizí
odbornou firmou- kopie dokladu zasílat na DSMP.
- d) Každý požár v pronajatém objektu nebo nebyt. prostoru mimo hlášení HZS, oznámit
odboru majetku města- požárnímu technikovi /osobě odborně způsobilé/.
- e) Předložit vedenou předepsanou dokumentaci PO na vyžádání, při namátkové kontrolní
činnosti mimo kontrolních orgánů HZS i pracovníku požární ochrany města – osobě
odborně způsobilé /PT/ nebo preventistovi PO města.

Pokud nájemce nesplní některé z ustanovení tohoto dodatku, je pronajímatel oprávněn
odstoupit od nájemní smlouvy.

Dodatek nabývá účinnosti podpisem obou zúčastněných stran.

Dodatek je vyhotoven ve dvou exemplářích, každá ze strany obdrží jedno vyhotovení.

V Přerově: 12.2.2003

Nájemce:

Pronajímatel:.....

Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka organizace

MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Ing. Hanou Štěpanovskou, ředitelkou organizace
(dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSMP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK Č. 5

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748
v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26.07.1999.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem vodoměru na TUV /měsíční splátka/	Kč	10	, -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- dodávka ÚT	Kč	535	, -
- dodávka TUV	Kč	150	, -
- vodné a stočné	Kč	50	, -
- spol. el. energie	Kč	10	, -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	755	, -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 2
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.07.2003

V Přerově dne: 20.06.2003

Nájemce:

Pronajímatel:
Ing. Hana Štěpanovská
ředitelka organizace

MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem organizace (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSMP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 6

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748
v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26.07.1999.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem vodoměru na TUV /měsíční splátka/	Kč	10 , -
- pronájem 1 ks termoregulačního ventilu /měsíční splátka/	Kč	3 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>		
- dodávka ÚT	Kč	535 , -
- dodávka TUV	Kč	150 , -
- vodné a stočné	Kč	50 , -
- spol. el. energie	Kč	10 , -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	758 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 3
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.08.2004

V Přerově dne: 16.07.2004

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
ředitel organizace

STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSMP, Přerov, U Žebračky 18
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 7

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748
v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26.07.1999.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem vodoměru na TUV /měsíční splátka/	Kč	9	, -
- pronájem 1 ks termoregulačního ventilu /měsíční splátka/	Kč	3	, -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- dodávka ÚT	Kč	535	, -
- dodávka TUV	Kč	150	, -
- vodné a stočné	Kč	70	, -
- spol. el. energie	Kč	90	, -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	857	, -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 3
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.07.2008

V Přerově dne: 23.06.2008

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
ředitel

STATUTÁRNÍ MĚSTO PŘEROV zastoupené
DOMOVNÍ SPRÁVOU města Přerova
750 02 Přerov, Blahoslavova ulice č.3
zastoupená Antonínem Čechákem, ředitelem (dále jen pronajímatel)
na straně jedné

a
SSMP, Přerov, Kabelíkova 14a
uživatel (dále jen nájemce)
na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 8

k nájemní smlouvě o pronájmu nebytových prostor v domě č.p. 748
v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26.07.1999.
Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. "Výše a splatnost
nájemného", shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

- pronájem 1 ks vodoměru na TUV (měsíční splátka)	Kč	9 , -
- pronájem 1 ks termoregulačního ventilu (měsíční splátka)	Kč	3 , -
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>		
- dodávka ÚT	Kč	624 , -
- dodávka TUV	Kč	150 , -
- vodné a stočné	Kč	70 , -
- spol. el. energie	Kč	300 , -

<u>Měsíční úhrada celkem:</u>	Kč	1156 , -

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 1

V ostatním se text smlouvy nemění.

Dodatek nabývá účinnosti dnem: 01.06.2011

V Přerově dne: 25.05.2011

Nájemce:

Pronajímatel:

Antonín Čechák
ředitel

Výpočtový list platný od 07.2013

Adresát

SSMP, p.o.

KABELÍKOVA 3217/14a

750 02 Přerov

DODATEK č. 9

Uživatel	
Jméno	SSMP, p.o.
IČ	49558854
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Variabilní symbol	0007480102
Nebytový prostor	kancelář
Číslo prostoru	102
Smlouva	26.7.1999
Splatnost	31.07.2013
Doba placení	Měsíční
Druh vztahu	Nájemce
Výpočet nájemného	Není stanoven
Topení	dálkové
Podlaží	0
Tech. stav	
Adresa prostoru	Trávník 748/1 750 02 Přerov
Platnost smlouvy	Od 01.08.1999 na dobu neurčitou
Podání výpovědi	
Penalizace	Úrok z prodlení
Počet osob	1
Směrné číslo (120/2011)	14
Výtah	N
Počet místností	5

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)


Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Vodné stočné	70,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Teplo	624,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplá voda	150,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Společná elektřina	300,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Ostatní nájem l	16,00	V Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>16,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 144,00</i>			
Měsíční předpis celkem	1 160,00			
Platební příkaz	1 160,00			


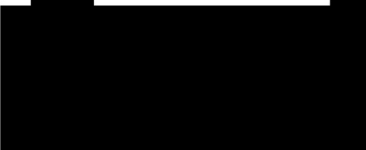
Rozpis vybavení prostoru

Název	Výr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
POMĚROVÁ MĚŘIDLA	748/102	01.06.2013	1 ks	378,35	12,50	3,94
TERMOREGULAČNÍ VENTILY	748/0/102	22.07.2004	1 ks	273,00	12,50	5,00

Název	Výr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
VODOMĚR TUV	13013744	01.06.2013	1 ks	395,60	20,00	6,59
Celkem						15,53

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení" dle nájemní smlouvy.

.....

 Pronajímatel
 Přerov dne 18.06.2013


 Nájemce


.....
 Správce

Výpočtový list platný od 04.2014

Adresa správce

Statutární město Přerov

Bratrská 709/34

750 11 Přerov

Adresát

SSMP, p.o.

KABELÍKOVA 3217/14a

750 02 Přerov

DODATEK č.10

Uživatel	
Jméno	SSMP, p.o.
IČ	49558854
DIČ	
Plátce DPH	Ne
Bankovní spojení	
Česká spořitelna,a.s.	

Variabilní symbol	0007480102	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	kancelář	Trávník 748/1	
Číslo prostoru	102	750 02 Přerov	
Smlouva	26.7.1999	Platnost smlouvy	Od 01.08.1999 na dobu neurčitou
Splatnost	30.04.2014	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Úrok z prodlení (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájemného	Není stanoven	Směrné číslo (120/2011)	14
Topení	dálkové	Výtah	N
Podlaží	0	Počet místností	5
Tech. stav			

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč	Výpočet	Os.	Platba
Vodné stočné	70,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Teplo	600,00	S Stanoveno		Platební příkaz
Teplá voda	150,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Společná elektřina	250,00	S Dohoda za osobu	1	Platební příkaz
Ostatní nájem 1	26,00	V Stanoveno		Platební příkaz
<i>Nájemné celkem</i>	<i>26,00</i>			
<i>Služby celkem</i>	<i>1 070,00</i>			
Měsíční předpis celkem	1 096,00			
Platební příkaz	1 096,00			

Rozpis vybavení prostoru

Název	Vyr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
MĚŘIDLO RTN	306201361	01.06.2013	1 ks	378,35	12,50	3,94
POMĚROVÁ MĚŘIDLA	748/102	01.06.2013	1 ks	378,35	12,50	3,94

Název	Výr.číslo	Pořízeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
TERMOREGULAČNÍ VENTILY	748/0/102	22.07.2004	1 ks	273,00	12,50	5,00
vodoměr SV	54110764	12.02.2014	1 ks	400,00	20,00	6,67
vodoměr TUV	13013744	01.06.2013	1 ks	395,60	20,00	6,59
Celkem						26,14

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

.....
Pronajímatel
Přerov dne 07.03.2014

.....
/Nájemce/
.....
Správce

Statutární město Přerov

IČ 00301825

DIČ CZ00301825

se sídlem Bratrská 709/34, Přerov I - Město, 750 02 Přerov

zastoupené vedoucím odboru správy majetku a komunálních služeb Magistrátu města Přerova Mgr. Zdeňkem Vojtáškem na základě části IV, bod 7. vnitřního předpisu č.4/2015 vydaného Radou města Přerova (Organizační řád, kterým se vymezují kompetence Magistrátu města Přerova), ve znění vnitřních předpisů č.4/2011, č.19/2011, č.21/2011, č.26/2011, č.3/2012, č.5/2012, č.7/2012, č.12/2012, č.24/2012, č.25/2012, č.7/2013, č.1/2014, č.3/2014, č.7/2014, č.11/2014, č.21/2014, č.23/2014 a č.8/2015.

(dále jen „pronajímatel“)

a SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA PŘEROVA, p. o., Přerov, Kabelíkova 14a
(dále jen „nájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

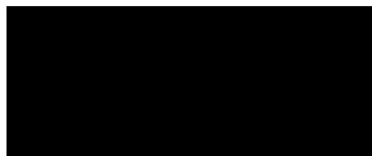
DODATEK č. 11

ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v domě č. p. 748 v Přerově na ul. Trávník 1 ze dne 26.7.1999. Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně článku II. „Výše a splatnost nájemného“, shora uvedené smlouvy, jehož nové znění je toto:

<u>Měsíční úhrada nájemného:</u>	/1 ks vodoměru na SV Kč 7,--/ /1 ks vodoměru na TUV Kč 6,--/ /1 ks termoregulačního ventilu Kč 5,--/ /1 ks rozdělovače topných nákladů Kč 4,--/	Kč	22,--
<u>Zálohy na poskytované služby:</u>			
- vodné		Kč	70,--
- dodávka ÚT		Kč	600,--
- dodávka TUV		Kč	150,--
- úklid		Kč	
- odpad		Kč	
- výtah		Kč	
- komíny		Kč	
- spol. el. energie		Kč	220,--
- STA		Kč	
- stočné		Kč	
<u>Měsíční úhrada celkem:</u>		Kč	1.062,--

Počet osob, které nebytový prostor využívají: 1 osob
V ostatním se text smlouvy nemění.
Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem: 1.6.2015

V Přerově dne: 22.5.2015



.....
Mgr. Zdeněk Vojtášek
vedoucí odboru správy majetku
a komunálních služeb



.....
nájemce