



MMOPP00JCBUO

MMOPP00JCBUO

UZNÁNÍ DLUHU A DOHODA O JEHO PROMINUTÍ

Článek I.

Smluvní strany

1. smluvní strana: **Statutární město Opava**
Se sídlem: **Horní náměstí 382/69, Město, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **00300535, CZ00300535**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
var. symbol 9403000206
Bankovní spojení: **Československá obchodní banka, a.s., pobočka Opava**
ID datové schránky: **5eabx4t**
Zastoupena: **[REDACTED] primátorem**

dále také jen „**město Opava**“

2. smluvní strana: **Martin Žižlavský**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku
Se sídlem: **Krnovská 28/45, Předměstí, 746 01 Opava**
IČ, DIČ: **65518161, [REDACTED]**
Číslo účtu: **[REDACTED]**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna a.s.**

dále také jen „**dlužník**“

Článek II.

Úvodní ustanovení

1. Dlužník uzavřel jako nájemce dne 15. 7. 2019 s městem Opavou jako pronajímatelem Smlouvu o nájmu kina Mír (PID Smlouvy: MMOPP00I7Z7H), dále také jen „**nájemní smlouva**“.
2. Dle článku V. nájemní smlouvy je dlužník povinen platit městu Opava za oprávnění užívat předmět nájmu měsíční nájemné, které je navyšováno o inflaci, ve výši 64.184,21 Kč včetně DPH. Za část roku 2021 je dlužník v prodlení s placením nájemného ve výši 328.281,74 Kč včetně DPH, dále také jen „**dluh**“, specifikace dluhu je uvedena v Účetní sestavě – saldo ke dni 31. 12. 2021, která je nedílnou Přílohou tohoto uznání dluhu a dohody o jeho prominutí.

3. Na základě vzniku dluhu vznikla dlužníkovi i povinnost dle čl. V. odst. 7 nájemní smlouvy zaplatit městu Opava smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení (dále také jen „smluvní pokuta“).

Článek III. Uznání dluhu

Dlužník tímto prohlašuje, že uznává vůči městu Opava svůj výše uvedený dluh popsany co do důvodů v článku II. odst. 2 tohoto uznání dluhu a dohody o jeho prominutí, a to v jeho celkové výši 328.281,74 Kč.

Článek IV. Prominutí dluhu

1. V důsledku přijatých mimořádných opatření státními orgány v souvislosti s ochranou obyvatelstva a prevencí nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID – 19 byl dlužník omezen v užívání předmětu nájmu k účelu sjednanému v nájemní smlouvě. Dlužníku jako nájemci tímto byla snížena schopnost generovat tržby a platit nájemné. Účelem nájmu dle nájemní smlouvy je provozování kina, konání divadelních představení, pořádání koncertů, besed, přednášek a jiných pořadů kulturně společenského zaměření a obdobných akcí, včetně zajištění občerstvení pro návštěvníky uvedených akcí. Situace kolem onemocnění COVID – 19 způsobila pokles návštěvníků akcí a docházelo k rušení nasmlouvaných představení.
2. Smluvní strany proto uzavírají mezi sebou dohodu o prominutí smluvní pokuty, kterou město Opava promíjí dlužníkovi smluvní pokutu dle čl. II. odst. 3 tohoto uznání dluhu a dohody o jeho prominutí vztahující se k dluhu ve výši 328.281,74 Kč, a dlužník s tímto prominutím smluvní pokuty souhlasí.
3. Smluvní strany proto dále i uzavírají mezi sebou dohodu o prominutí dluhu, kterou město Opava promíjí dlužníkovi část dluhu ve výši 308.281,74 Kč, a dlužník s tímto prominutím části dluhu souhlasí. Zbývající část dluhu ve výši 20 000 Kč, představující část dlužného nájemného z nájemní smlouvy za měsíc prosinec 2021, není tímto prominutím dotčena, čímž strany zohlednily skutečnost, že dlužník již v roce 2021 obdržel od města Opavy dle darovací smlouvy MMOPP00CV6ZE ze dne 29. 3. 2021 dar ve výši 20 000 Kč.
4. Dlužník se zavazuje, že neprominutou část dluhu ve výši 20.000,00 Kč uvedenou v článku IV. odst. 3 uhradí městu Opava nejpozději do 30. 4. 2022. Pokud tento svůj závazek dlužník nesplní, je město Opava oprávněno odstoupit od dohody o prominutí smluvní pokuty uvedené v článku IV. odst. 2 a odstoupit od dohody o prominutí dluhu uvedené v článku IV. odst. 3.

Článek V. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že toto uznání dluhu a dohoda o jeho prominutí je uzavřeno dnem, kdy jej podepíše poslední ze smluvních stran.
2. Toto uznání dluhu a dohoda o jeho prominutí je vyhotoveno ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise.
3. Smluvní strany se dohodly, že toto uznání dluhu a dohoda o jeho prominutí – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněno v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto smlouvu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění tohoto uznání dluhu a dohody o jeho prominutí v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření statutární město Opava. Nezajistí-li však uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem statutární město Opava nejpozději do 15 dnů od uzavření tohoto uznání dluhu a dohody o jeho prominutí, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana

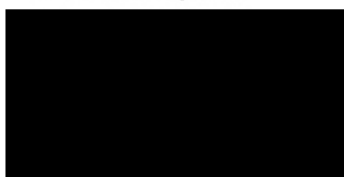
uveřejňující toto uznání dluhu a dohodu o jeho prominutí se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění také druhé smluvní straně.

4. O uzavření tohoto uznání dluhu a dohody o jeho prominutí rozhodlo Zastupitelstvo statutárního města Opavy dne 11. 4. 2022 svým usnesením č. 860/22/ZM/22 bod č. 1.

V Opavě dne 21. 04. 2022

V Opavě dne 20. 4. 2022

Za město Opava:



primátor



Dlužník:

Martin Žižlavský

