



Č. zhotovitele: 3657/DPS-2022

# Smlouva o dílo

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále „**NOZ**“) a podle ustanovení § 2430 a násl. NOZ, v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů.

## 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel** : **Městský úřad Litovel**  
se sídlem : nám. Př. Otakara 778/1b, 784 01 Litovel  
Zastoupený : Viktorem Kohoutem , starostou města  
Zástupce pro jednání ve věcech  
a) smluvních : Mgr. Lubomír Broza  
b) technických : Miroslav Skácel, Ing. Pavel Kurfürst, David Elgner  
IČ : 00299138  
DIČ : CZ00299138  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu : ██████████
- 1.2 Zhotovitel** : **KONEKO, spol. s r.o.**  
se sídlem : Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory  
Statutární zástupce : Ing. Oldřich Kazda, jednatel společnosti  
Zástupce pro jednání ve věcech  
a) smluvních : Ing. Oldřich Kazda  
b) technických : Ing. Oldřich Kazda, Ing. Roman Kaleta  
IČ : 00577758  
DIČ : CZ00577758  
Bankovní spojení : Komerční banka a.s., pobočka Ostrava  
Číslo účtu : ██████████
- Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka č. 166

## 2. Předmět plnění

2.1. Předmětem plnění je zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPS) na akci „**ČOV Litovel, Solární sušení surového kalu**“.

2.2. Součástí předmětu plnění je:

2.2.1. **Zpracování projektové dokumentace pro provádění Stavby** v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, doplněné o neoceněný podrobný **položkový výkaz výměr Stavby** (dále jen „**výkaz výměr**“ nebo „**VV**“) a o oceněný **podrobný položkový rozpočet** (dále jen „**Rozpočet**“)

DPS bude použita i pro výběr dodavatele Stavby a její realizaci a musí odpovídat požadavkům stanoveným vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

## 3. Způsob zpracování projektové dokumentace

3.1. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platnými zákony a souvisejícími vyhláškami, normami, předpisy a nařízeními.

3.2. Dokumentace bude realizována v rozsahu přílohy č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky 62/2013 Sb. a 405/2017 Sb., (dále jen „Vyhláška“), a ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon ve znění novely č. 350/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, včetně všech souvisejících směrnic, profesních a oborových norem a dalších předpisů a dle podmínek stanovených objednatelem, v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy a podmínkami jednotlivých účastníků stavebního řízení. Součástí projektové dokumentace bude propočet nákladů stavby podle funkčních dílů a etap

3.3. DPS bude objednateli předána v 6 vyhotoveních včetně elektronické podoby, případné vícetisky dokumentace nad uvedený počet budou objednateli dodány za zvláštní úhradu.

3.4. Při provádění prací bude zhotovitel na výrobních výborech konzultovat s objednatelem koncepci navrženého technického řešení.

## 4. Termíny plnění

4.1 Práce zahájí zhotovitel následující den po dni uzavření této smlouvy.

4.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli projektovou dokumentaci nejpozději v těchto termínech:

- PD dle bodu 2.1) předmětu plnění - do 3 měsíců od uzavření SOD

4.1 Zhotovitel splní smluvní závazek řádným vypracováním díla a jeho odevzdáním objednateli.

4.2 Odevzdáním se rozumí předání projektové dokumentace poště k přepravě v místě sídla zhotovitele případně jejím osobním předáním v sídle objednatele.

4.3 Dílo lze považovat za dokončené až po jeho písemném odsouhlasení objednatelem.

4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

4.5 Dodržení termínů plnění je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele ujednaného v této smlouvě.

## 5. Cena díla

5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 2. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách.

Pol. č.	Specifikace prací	Nabídková cena (v Kč)
2.1	Projektová dokumentace DPS	540.800,00
<b>Celkem bez DPH:</b>		<b>540.800,00</b>
<b>DPH 21%</b>		<b>113.568,00</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>		<b>654.368,00</b>

5.2 Smluvní cena je pevná a nejvýše přípustná za předpokladu dodržení výchozího rozsahu předmětu plnění.

## 6. Platební podmínky

6.1 Uskutečnění zdanitelného plnění nastává po dokončení a předání dohodnutého objemu prací a dodávek datem předání dílčích částí díla na základě předávacího protokolu potvrzeného oběma stranami, nebo předáním díla objednateli.

6.2 Cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavených po předání díla objednateli.

6.3 Pro fakturaci je rozhodující skutečný termín předání díla stvrzený v předávacím dopise objednavatelem.

6.4 Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby - název, adresa, sídlo, IČ, DIČ;
- číslo faktury;
- datum vystavení faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění, datum splatnosti faktury;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit;
- popis fakturované části díla;
- fakturovanou částku (bez DPH, sazbu DPH, s DPH).

6.5 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přerušuje plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

6.6 Lhůta splatnosti faktury je do 30-ti dnů ode dne jejího doručení.

6.7 Smluvní pokuta za prodlení se splněním povinnosti dodat dílo činí 0,05 % ze smluvní ceny předmětu plnění za každý započatý den prodlení.

6.8 Jestliže objednatel bude v prodlení s placením faktur, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý započatý den prodlení.

## 7. Záruční doba, zodpovědnost za vady

7.1 Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům a normám vztahující se k provedení díla.

- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má projektová dokumentace v době odevzdání objednateli. Za vady vzniklé po odevzdání projektové dokumentace odpovídá jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.
- 7.4 Zhotovitel ručí za celý předmět plnění po dobu 60-ti měsíců od data převzetí díla. Každá závada projektové dokumentace způsobená vinou zhotovitele vzniklá během této doby bude opravena zhotovitelem zcela na jeho náklady.
- 7.5 Záruční doba začíná plynout ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
- 7.6 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady uplatní bezodkladně po jejím zjištění, a to písemnou formou.
- 7.7 Pro případ vady předmětu plnění dojednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele provést bezplatné odstranění vady do 10 dnů po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem.
- 7.8 Vada bude odstraněna nejpozději do 30 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 7.9 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
- 7.10 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad předmětu plnění ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení až do dne, kdy vady budou odstraněny.
- 7.11 Vadou plnění není, pokud příslušná instituce při projednání dokumentace odepře dát souhlasné stanovisko k ní (pokud důvodem není vadná dokumentace) a není v moci zhotovitele (při dodržení požadavků objednatele) toto rozhodnutí ovlivnit. Vadou plnění rovněž není nedodržení termínů v případech způsobených třetí stranou (např. nedodrželi příslušná instituce či organizace termíny stanovené zákony či vyhláškami pro vydání vyjádření, stanoviska nebo správního rozhodnutí).

## **8. Spolupůsobení a podklady objednatele**

- 8.1 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování projektu poskytne zhotoviteli v nevyhnutelném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a které nejsou předmětem plnění ze strany zhotovitele.
- 8.2 Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do jednoho týdne od vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednájí strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.

## **9. Ujednání všeobecná**

- 9.1 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel prokazatelné práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle čl. 5 za jednotlivé práce uvedené v čl. 2.
- 9.2 Smlouva je uzavřena v okamžiku, kdy souhlas s obsahem smlouvy je doručený zhotoviteli.
- 9.3 Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.

- 9.4 Objednatel i zhotovitel se zavazují, že přistoupí na změnu smlouvy v případě, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, které jsou rozhodné pro předmět plnění. Objednatel je povinen přistoupit na změnu smlouvy, pokud dojde k prodloužení se splněním jeho závazků při spolupráci.
- 9.5 Bude-li objednatel požadovat dočasné zastavení prací na předmětu plnění z jakéhokoliv důvodu, je zhotovitel povinen tento požadavek respektovat a bez zbytečného odkladu zastavit práce. Tímto požadavkem přestávají běžet lhůty ke splnění závazku na straně zhotovitele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, prodlužuje se lhůta dohodnutá pro jeho ukončení.
- 9.6 Trvá-li přerušování déle než 3 měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud zhotovitel dokončil a připravil k plnění odebrat a rozpracované dílo zaplatit.
- 9.7 Trvá-li přerušování déle než 6 měsíců nebo uplynula již původně dohodnutá doba plnění díla, může zhotovitel od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 9.8 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných číslovaných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.9 Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech důsledků.
- 9.10 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každé má platnost originálu. Zhotovitel po podepsání smlouvy obdrží jedno vyhotovení a objednatel obdrží tři vyhotovení této smlouvy.
- 9.11 Tato smlouva byla schválena Radou města Litovel na schůzi č. .... dne 31. 3. 2022.

V Ostravě, dne

V Litovli, dne

.....  
Za zhotovitele  
Ing. Oldřich Kazda  
jednatel společnosti

.....  
Za objednatele  
Viktor Kohout  
starosta města