

28/2022

## SMLOUVA O DÍLO

jméno, příjmení/název: Léčebné lázně Lázně Kynžvart

IČ: 00883573

sídlo: Lázeňská 295, 354 91, Lázně Kynžvart

zastoupeny Ing. Janem Ludvíkem, MBA, ředitelem,

(dále jen jako „**Objednatel**“ na straně jedné)

a

jméno, příjmení/název: EVEREST stav.s.r.o.

IČ: 24716367

sídlo: Kostomlatská 681/6, 190 14 Praha 9

zastoupena Ing. Martinem Ťukalem

(dále jen „**Zhotovitel**“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**„)

I.

### Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést - dokončit na svůj náklad pro objednavatele za podmínek níže uvedených, dílo: Výměna oken Eden I; dále jen „Dílo“ a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této smlouvy. Dílo je specifikováno cenovou nabídkou a poptávkou v příloze této SOD.

II.

### Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla bude činit částku ve výši 1.961.101,- Kč bez DPH tj vč DPH 21% celkem 2.372.932,- (slovy dva miliony tři sta sedmdesát dva tisíc devět set třicet dva Kč) a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú. 238629546/0300 vedený u ČSOB a.s. v následujících splátkách:

1.platba ve výši 2.372.932,- Kč vč. DPH po předání díla.

### III. Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno v termínu nejpozději do 15.6.2022 s předáním staveniště nejpozději 29.4.2022.

### IV. Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude Dílo zhotoveno i předání v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,3% za každých započatých 7 dní prodlení.

### V. Odpovědnost za vady

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 24 měsíců od předání Díla objednateli. Záruka se nevztahuje na vady díla, které budou způsobeny vadami materiálu, který předal zhotoviteli podle čl. III této Smlouvy objednatel.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

### VI. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy v ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V ..... dne 25.4.2022

V Praze dne 19.4.2022

Léčebné lázně Lázně Kynžvart  
354 91 Lázně Kynžvart

Objednatel

Zhotovitel

EVEREST.stav.s.r.o.,  
Kostomlatská 681/6,  
199 00, Praha 9 - Letňany  
IČO: 24716367