

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen **Smlouva**)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo Smlouvy: 322163021

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] pověřeným řízením  
státního podniku  
zastoupený [redacted] na  
základě pověření  
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové  
500 08  
IČ: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále lesní správce příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**ORCA VSETÍN, s.r.o.**  
se sídlem / s místem podnikání  
Okružní 446, Vsetín  
PSC 755 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 22165  
zastoupený: ---  
IČ: 25852159  
DIČ: CZ25852159  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1. 2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako Příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	1 438 000 Kč
DPH:	301 980 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>1 739 980 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.5.2022
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 17.6.2022

## VI. Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2018/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.vars.cz> (v této Smlouvě jen jako **Obchodní podmínky**). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti zajišťované smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. OP), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Poskytovatel podpisem této Smlouvy potvrzuje převzetí řádně vyplněné blankosměnky popsané v čl. 11. Obchodních podmínek od Nabyvatele.

**6.5.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

---

Lesy České republiky, s.p.

---

ORCA VSETÍN, s.r.o.

Originál blankosměnky popsané v bodu 6.4. Smlouvy byl Poskytovatelem vrácen Nabyvateli dne ..... , což Nabyvatel potvrzuje svým podpisem:

---

**ORCA VSETÍN, s.r.o.**

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	322163021											
LS/LZ:	LS Lanškroun											
KŘ / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1427											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1427-467-A-a-10											
GPS souřadnice OM	49.971605N 16.564345E											
Skupina dřevin:	OL, SM, JD, DB, BO, BR, BK, JV											
% zastoupení dřevin:	SM 55%, BO 22%, JD 12%, DB 5%, VJ 1%, BR 1%, OL 1%, BK 1%, JV 1%											
Termín prohlídky:	8.4.2022											
Termín zahájení těžby	15.4.2022											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.5.2022											
Termín předání místa těžby zpět:	17.6.2022											
Vyvolávací cena:	931 000	Kč	Vysoutěžená cena:	1 438 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		BR		DB		JD		JV	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
18									2	0.34		
20							1	0.19				
22							1	0.23	1	0.26		
24			2	0.91					2	0.68		
26			1	0.52					2	0.94		
28	1	0.23	2	1.37	1	0.56	2	1.02	3	1.77		
30			2	1.49					5	3.34		
32			4	3.63			1	0.7	3	2.46		
34			5	5.18	1	0.78	1	0.87	1	0.98		
36			12	13.79			1	1.02	4	4.28		
38			7	8.95			1	1.18	4	5.09	1	1.23
40			12	17.27	2	2.01	2	2.51	5	7.18		
42			10	15.82	1	1.13			3	4.91		
44			5	8.82	1	1.25	1	1.58	2	3.78		
46			5	9.8	1	1.3	1	1.79	1	2.1		
48			2	4.18			2	4.23	3	6.61		
50			4	9.33					3	7.16		
52			2	4.97			1	2.47				
54			2	5.53			2	5.53				
56			2	5.87					2	6.47		
58			2	6.33			1	3.3				
60									2	7.65		
62									1	4.03		
66							1	4.64				
<b>Celkem</b>	<b>1</b>	<b>0.23</b>	<b>81</b>	<b>123.76</b>	<b>7</b>	<b>7.03</b>	<b>19</b>	<b>31.26</b>	<b>49</b>	<b>70.03</b>	<b>1</b>	<b>1.23</b>
<b>Objem dle DP</b>		<b>0.21</b>		<b>117.41</b>		<b>6.5</b>		<b>29.17</b>		<b>63.93</b>		<b>1.14</b>
Dřevina	OL		SM		VJ							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14			7	0.76								
16			2	0.34								
18			19	4.17								
20			15	4.33								
22			13	4.88								
24			14	6.29								
26			16	8.76								
28			16	10.25								
30			16	12.07								
32			18	15.89								
34			14	14.43								
36			20	23.57								
38			17	22.26								
40			11	16.17								
42			15	24.91	1	1.59						
44	1	1.38	13	23.35								
46			9	18.07								
48			7	15.3								
50			6	14.22								
52			6	15.53								



54			4	11.07								
56			5	15.37								
58			3	9.7	1	3.47						
60			1	3.52	1	3.9						
76			1	5.72								
<b>Celkem</b>	1	1.38	268	300.93	3	8.96	0	0	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		1.28		273.71		8.55		0		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	430		<b>Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):</b>								544.81	
			<b>Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):</b>								501.90	
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Klest nutno vyklidit z porostů, především z přirozené obnovy tak, aby jí nebránil a nepoškozoval a současně, aby nebyly zabráněny části plochy, které napadnou pro umělou obnovu lesa. Pokud to technologické možnosti dovolí, je klest je možné vyvézt na odvozní místo, avšak zůstane majetkem poskytovatele, místo uložení klestu určí revírník. V případě vyvezení klestu musí být plocha ještě následně dočištěna tak, aby nic nebránilo dolesnění části plochy umělou obnovou. Jinak klest uklidit zásadně do valů max. 2 m širokých minimálně 15 m od sebe mimo přirozenou obnovu dle specifikace revírníka. S úklidem klestu provést dočištění ploch po těžbě – vyřezat poškozený nálet, tak, aby plocha byla čistá a nic nebránilo dolesnění plochy umělou obnovou. Vyřezanou hmotu z dočištění plochy uložit na řady současně s klestem. V případě vyvezení klestu je nepřipustné v něm ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např: kovové předměty, ocelová lana, kameny – balvany atd. Při vyklizování ploch nepoškodit přirozené zmlazení cílových dřevin.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	Jsou označeny křížem - 4x BO, 1x JV											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Těžební blok se nachází na revíru Dolní Čermná, revírník [redacted]. Dva obnovní prvky přiléhající z jedné strany k odvozní cestě s vyskytující se PO SM – ve větší ploše na větším obnovním prvku a z druhé strany k zemědělským pozemkům, ne které nesmí být káceno. Stejně tak nesmí být káceno do mladších porostních skupin přiléhajících z kratších stran k oběma sečím. Technologie těžby a soustředování dříví je na volbě kupujícího – za předpokladu předkácení z PO lze využít HV. Je požadováno volit sortimentní metodu s max. délkou přibližovaných sortimentů 12 m v případě vlečení, jinak předpokládáme využití vyvážecí soupravy. Zákaz používání stromové metody (přibližování na lok. OM ve větvích). Klest a případně těžební zbytky napadané na cestu nebo do příkopů je nutno průběžně vyklízet a po ukončení těžby zcela vyklidit a upravit přibližovací trasu. Požadujeme vyvézt z plochy veškerou hmotu hroubí. Stromy k těžbě jsou v jednotlivých těžebních prvcích označeny oranžovým bodem. Stromy, které nejsou předmětem těžby a zůstanou ponechány jako výstavky, jsou označeny křížem – 4 ks BO a 1 ks JV. Těžba a soustředování dříví musí probíhat s maximálním ohledem na zachování stávající přirozené obnovy, hranice seče je označena oranžovými pruhy, stromy označené pruhy zůstanou stát. Případné (nutné) jednotlivé poškození podrostu (zlomy apod.) řešit výřezem (dočištěním) po ploše a uložení na valy s klestem. Ošetření případné poškozených stojících stromů při těžební činnosti řešit nejpozději do skončení pracovní směny na vlastní náklady vhodným náterem.											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											
<b>Sídlo KŘ/LZ:</b>	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové											
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---											
<b>Kontaktní údaje:</b>	---											
<b>Vypracoval:</b>	---											
<b>Dne:</b>	24.3.2022											
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí vylučného práva vytěžit lesní porost.pdf											

Poskytovatel:

Dne:

Nabyvatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

ORCA VSETÍN, s.r.o.