

SMLOUVA

o provádění údržby zeleně

VÍTKOVICE ARÉNA, a.s., se sídlem Ruská 3077/135, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ/DIČ: 25911368/CZ25911368

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl B, vl.2600

Zastoupená: Mgr. Andrea Hoffmannová, Ph.D., člen představenstva
Ing. Jaroslav Kovář, místopředseda představenstva

(jako objednatel)

a

Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o., se sídlem A.Brože 2/3124, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ/DIČ: 25816977/CZ25816977

Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, vl. 18537

Zastoupená: Ing.Vladimír Blahuta, jednatel společnosti

(jako zhotovitel)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provádět pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí údržbu a ošetřování zeleně (dále společně jen jako „dílo“) v okolí OSTRAVAR ARÉNY na adrese Ostrava-Zábřeh, Ruská 3077/135. Bližší specifikace předmětu díla je uvedena v cenové nabídce pro rok 2022, která je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Podmínky plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle podmínek a ve lhůtě sjednané ve smlouvě.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění a odbornou způsobilost poskytovat služby v rozsahu předmětu smlouvy, resp. díla. Zhotovitel také odpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně přírody, případně rostlinolékařských předpisů.
3. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli potřebné podmínky pro naplnění předmětu smlouvy, resp. díla.
4. Práce v rámci provádění díla budou evidovány v jednoduchém stavebním deníku, který bude uložen na vrátnici objednatele. Zápisy do stavebního deníku jsou oprávněni provádět pouze pověřeni zástupci smluvních stran – za objednatele: František Krejčí, Ing. Pavel Sikora; za zhotovitele: Martin Mati, Martin Folta. Po ukončení jednotlivých druhů prací, resp. po dokončení díla bude ve stavebním deníku proveden jednoduchý zápis o předání díla, který potvrdí obě strany. Tento zápis bude přílohou faktur.

5. Zhotovitel poskytne objednateli certifikáty používaných materiálů (postřiky apod.)

III.

Cena a platební podmínky

1. Ceny za uskutečnění předmětu smlouvy, resp. provedení díla byly stanoveny dohodou a jsou uvedeny v nabídce zhotovitele. V této cenové nabídce jsou zahrnuty veškeré práce, činnosti a dodávky nutné k plnění předmětu smlouvy.
2. Zhotovitel vystaví objednateli k poslednímu dni každého kalendářního měsíce za plnění provedená během tohoto měsíce souhrnný daňový doklad-fakturu se splatností 30 dní.
3. V případě opoždění platby je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní penále 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Dojde-li k rozšíření předmětu díla nebo ke komplikacím nezaviněným zhotovitelem, lze po dohodě obou stran formou písemného dodatku vytvořit dohodu o vícepracích.

IV. Termín plnění

1. Plnění předmětu smlouvy díla bude probíhat v průběhu roku 2022. Konkrétní termíny ošetřování a údržby zeleně se budou odvíjet od aktuálního stavu zeleně a dle potřeb objednatele. Zhotovitel započne s plněním předmětu smlouvy, resp. s prováděním díla vždy nejpozději do 5 kalendářních dnů po objednání služeb zástupcem objednatele, zaslaném na emailovou adresu zhotovitele: mati@ostravskelesy.cz.
2. Smluvní pokuta za nesplnění započítí plnění předmětu smlouvy za předpokladu řádného plnění podmínek smlouvy ze strany objednatele a prokazatelné viny zhotovitele činí 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení

V. Záruky za dílo

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na materiály v obvyklých legislativních intencích dle pokynů výrobců materiálů a záruku na kvalitu vykonaných zásahů a použitých materiálu při ošetřování a údržbě v délce 6 měsíců.
2. Zhotovitel neručí za škody způsobené extrémními povětrnostními vlivy, výskytem chorob a škůdců, zvířaty, jiným nevhodným užíváním ploch nebo poškozením nepovolanými osobami, či jejich nevhodnou mechanizací.
3. V průběhu trvání záruky je zhotovitel povinen odstranit vzniklé závady do 3 dnů od nahlášení závady objednatelem na emailovou adresu zhotovitele: mati@ostravskelesy.cz. V případně nepříznivých klimatických podmínek je povinen navrhnout objednateli v této lhůtě náhradní řešení, závadu pak odstranit v co nejkratším termínu s ohledem na aktuální podmínky.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
3. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se obchodní vztahy smluvních stran obecně platnými právními předpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden výtisk.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
Mgr. Andrea Hoffmannová Ph.D
člen představenstva

.....
Ing. Vladimír Blahuta
jednatel

.....
Ing. Jaroslav Kovář
místopředseda představenstva

Cenová nabídka na údržbu a ošetřování zeleně v okolí Arény v roce 2022

1. Údržba nádob 152 ks

velikost nádob 50 x 50 x 50cm

(vypletí nádob, odvoz)

četnost údržby - prázdné 1x ročně

-osázené 1x za 6 týdnů

cena bez DPH **35,00 Kč/ks**

cena s DPH 42,35 Kč/ks

2. Ošetření keřových skupin (ul. Závodní) 1140 m²

v ceně je kalkulováno: řez keřů trnitých a netrnitých, odstranění poškozených částí dřevin, odstranění náletových dřevin, vysbírání odpadků, odvoz

a) keřové skupiny podél parkoviště (ul. Závodní)

- řez keřů netrnitých - udržovací 580m²

cena bez DPH **28,- Kč/m²**

cena s DPH 33,88 Kč/m²

- řez keřů trnitých - výchovný 160m²

cena bez DPH **62,- Kč/m²**

cena s DPH 75,02 Kč/m²

b) keřové skupiny na svazích

- řez keřů netrnitých – udržovací 200m²

cena bez DPH **28,- Kč/m²**

cena s DPH 33,88 Kč/m²

- řez keřů trnitých 200m² (růže)

cena bez DPH **48,- Kč/m²**

cena s DPH 57,60 Kč/m²

3. Ošetření trávníků 16835 m²

první kosení

cena bez DPH **1,70 Kč/m²**

cena s DPH 2,06 Kč/m²

druhé kosení

cena bez DPH **1,50 Kč/m²**

cena s DPH 1,82 Kč/m²

třetí a každé další kosení

cena bez DPH **1,45 Kč/m²**

cena s DPH 1,75 Kč/m²

4. Údržba átrií

v ceně je kalkulováno: odplevelení, nakypření, ošetření keřů, odstranění suchých a poškozených větví, doplnění kůrodřevní hmoty, odvoz) – átrium vrátnice

cena bez DPH **3500,- Kč/ks**

cena s DPH 4235 Kč/ks

četnost údržby: dle potřeb objednatele

5. Pletí výsadbových mís kolem stromů (parkoviště C)

cena bez DPH **70,- Kč/ks**

cena s DPH 84,70 Kč/ks

6. Postřik zpevněných ploch herbicidem 250 m²

cena bez DPH **7,00 Kč/m²**

cena s DPH 8,47 Kč/m²