

Kupní smlouva

Dodávka a montáž kuchyňských linek BD Knüpfrova 3 a 4

Smluvní strany:

Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

se sídlem: Přemyslovců 224/63, 709 36 Ostrava-Mariánské Hory
zastoupen: Mgr. Patrik Hujdus, starosta
IČO: 00845451, evidenční číslo 10
DIČ: CZ00845451
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.,
číslo účtu: 27-1649321399/0800
(dále jen „kupující“)

a

Jiří Barč

se sídlem: Antošovická 161/16, 711 00 Ostrava-Koblov
IČO: 12469718
DIČ:
zapsaná:
zastoupená: Jiří Barč
(dále jen „prodávající“)

Článek I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje jsou správné a pravdivé. V případě jejich změny jsou smluvní strany povinny bezodkladně druhou stranu informovat.
2. Účelem této smlouvy je pořízení 24 ks kuchyňských linek do bytových domů v rámci kompletní dodávky a zajištění všech souvisejících služeb včetně montáže a instalace do nově zrekonstruovaných bytových domů, jejichž dokončení je plánováno na konec měsíce května a června 2022.
3. Za uvedeným účelem uzavírají smluvní strany tuto kupní smlouvu dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem koupě jsou nové nepoužité movité věci.
2. Předmět koupě je specifikován v příloze č. Položkový rozpočet, které jsou nedílnou součástí smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo a kupující se zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
4. Závazek prodávajícího odevzdat předmět koupě zahrnuje dopravu do místa plnění a montáž. Součástí závazku prodávajícího je poskytování záručních oprav a servisu.
5. Závazek prodávajícího spočívající v dodání předmětu koupě je splněn dnem převzetí kupujícím, který potvrdí převzetí písemným potvrzením (dále také „převzetí věci“).
6. Prodávající prohlašuje, že před podpisem smlouvy se seznámil s předmětem smlouvy, a je plně způsobilý předmět smlouvy splnit.
7. Prodávající je povinen dodat předmět koupě na místo dodání s adresou ul. Knüpfrova 3 a 4, 709 00 Ostrava – Hulváky.

8. Prodávající je povinen předat kupujícímu doklady, jež jsou nutné k převzetí a k užívání předmětu koupě, a to v den a na místě odevzdání. Prodávající je povinen odevzdat předmět koupě způsobilý k užívání ke sjednanému účelu, v dohodnutém množství, jakosti a provedení.

Článek III. Kupní cena

1. Celková cena je stanovena na základě položkového rozpočtu, který zahrnuje závazné ceny jednotlivých položek a který je přílohou č. 1 smlouvy.
2.

Cena celkem bez DPH	911.256,00	Kč
DPH 21%	191.363,76	Kč
Cena celkem vč. DPH	1.102.619,76	Kč
3. Cena je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná a platí po celou dobu termínu plnění smlouvy. Cena již obsahuje veškeré náklady nutné k úplnému a kvalitnímu poskytnutí dodávky včetně dopravy a vynášky.
4. Kupující uhradí kupní cenu včetně částky odpovídající dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Článek IV. Platební podmínky

1. Kupující neposkytuje zálohu na kupní cenu.
2. Prodávající fakturuje kupujícímu cenu včetně DPH.
3. Kupní cena bude uhrazena na základě bezvadné faktury ve lhůtě splatnosti do 30 dnů ode dne jejího doručení. Prodávající odpovídá za správnost všech údajů na faktuře, která kromě náležitostí daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH musí obsahovat:
 - a) číslo smlouvy evidované u objednatele a datum jejího uzavření,
 - b) Jako kupující:
Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Jako příjemce:
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
Přemyslovců 224/63
709 36 Ostrava-Mariánské Hory
IČO: 00845451
DIČ: CZ00845451
 - c) označení osoby, která fakturu vyhotovila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu.
4. Dnem uskutečnění plnění je den převzetí věci kupujícím.
5. Přílohou faktury je potvrzení kupujícího o převzetí věci.
6. Jestliže bude faktura obsahovat chyby či bude neúplná, vrátí kupující fakturu zpět prodávajícímu k opravě, přičemž lhůta splatnosti se vrácením faktury přerušuje.

Článek V. Jakost předmětu koupě a záruční doba

1. Dodané věci musí splňovat zákonné požadavky, zejména požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle dalších předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu koupě.

2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má předmět koupě při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti.
3. Kupující je povinen prohlédnout předmět koupě. V případě zjištěných vad může kupující odmítnout převzetí písemně s uvedením výhrad k předmětu plnění.
4. Prodávající poskytuje na dodaný předmět koupě záruční dobu 24 měsíců.
5. Záruční doba začíná plynout dnem převzetí. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže kupující předmět koupě řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
6. V případě, že se na předmět koupě vyskytne v záruční době vada, je kupující povinen ji uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu.
7. Odstranitelné vady je prodávající povinen odstranit do 10 pracovních dnů ode dne jejího uplatnění.

Článek VI. Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje předat předmět koupě kupujícímu nejpozději do 45 dnů ode dne výzvy k dodání předmětu koupě s předpokládanou dobou plnění v měsíci dubnu a květnu 2022.

Článek VII. Sankční ujednání

1. V případě, že prodávající nedodá předmět koupě ve sjednaném termínu vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení prodávajícího.
2. V případě prodlení s dodáním předmětu koupě delším než 30 dnů je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit.
3. Smluvní pokuta za prodlení se zaplacením kupní ceny se sjednává na částku 1.000,- Kč za den prodlení.
4. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady vzniká kupujícímu nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
5. Nárokem smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok plynoucí z odpovědnosti za škodu, která vznikla v příčinné souvislosti s porušením právní povinnosti druhou smluvní stranou.
6. Smluvní strany výslovně stanoví, že nárok na zaplacení smluvní pokuty lze započíst proti pohledávce druhé smluvní strany.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v zestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Statutární město Ostrava, městský obvod Mariánské Hory a Hulváky ve smyslu § 1728 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, sděluje, že tato smlouva bude dle § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), registrována v registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra České republiky. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.

Statutární město Ostrava

Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky
bytový odbor

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1: položkový rozpočet

Článek IX. Doložka

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na své 84. schůzi konané dne 13.04. 2022 pod č. usnesení **2958/RMOB-MH/1822/84**.

V Ostravě dne 20.04.2022

V Ostravě dne 20.04.2022

za kupujícího
Mgr. Patrik Hujdus
starosta městského obvodu

za prodávajícího
Jiří Barč