

SMLOUVA O DÍLO

avřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Účastníci smlouvy

Objednatel: Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace
 se sídlem: MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo
 jednající: MUDr. Martin Pavlík, Ph.D., EDIC, DESA, ředitel
 IČ: .. 00092584
 DIČ: CZ00092584
 zapsaný v Obchodním rejstříku u KSv Brně, oddíl Pr., vložka 1229
 bankovní spojení: [REDACTED]

osoby pověřené ve věcech technických:

[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: ELEKTROKOV, a.s. ZNOJMO
 se sídlem: Znojmo, Kotkova 3582/19, 669 02
 jednající: Petr Navrkal, člen představenstva a.s.
 IČ: 44026587
 DIČ: CZ44026587
 tel.: 515200011
 e-mail: [REDACTED]
 zapsaný v Obchodním rejstříku u KSv Brně, oddíl B, vložka 581
 bankovní spojení: [REDACTED]

zástupce zhotovitele pro věci technické a realizaci díla:

pan [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

tímto uzavírají tuto smlouvu o dílo jako výsledek zadávacího řízení na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby nazvané „Náhrada ohřívače vody s parní topnou vložkou v hlavní výměňkové stanici parní kotelny Nemocnice Znojmo, p.o.“ (dále jen „veřejná zakázka“), v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

II.

Předmět smlouvy, dílo

- Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo spočívající v:
 - dodávce „stojatého ohřívače vody s parní topnou vložkou“ jako náhrady za dosluhující zařízení do stávajícího systému k ohřevu teplé užitkové vody ve vodním hospodářství parní kotelny Nemocnice Znojmo, p.o.; vnitřní povrch ohřívače opatřen nátěrem Bisil na pitnou vodu
 - instalaci stojatého ohřívače rfs určené mísíc v / edově



- připojení ohřívače na vodní (přívod, výstup, cirkulace) a topné potrubí (přívod páry a odvod kondenzátu u parní topné vložky)
- tepelná izolace pláště ohřívače

Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedení díla uhradit cenu sjednanou v této smlouvě.

2. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
 - se seznámil se zadávací dokumentací a akceptuje všechny podmínky vyplývající ze zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
 - seznámil se na místě s podmínkami provádění díla,
 - vyjasnil si předem nejasné podmínky pro realizaci díla s oprávněnými zástupci objednatele.
3. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen se všemi ostatními podmínkami plnění povinností zhotovitele podle této smlouvy, které z ní vyplývají, i které nejsou uvedeny výslovně.
4. Zhotovitel je povinen plnit předmět této smlouvy v souladu se zadávacími podmínkami příslušné veřejné zakázky a svou nabídkou do této veřejné zakázky. Pro případ rozporu mezi ujednáními této smlouvy (včetně jejích příloh) a ustanoveními zadávací dokumentace příslušné veřejné zakázky, ať již explicitního či implicitního, mají absolutní přednost ustanovení zadávací dokumentace veřejné zakázky, a tedy rozporná ustanovení této smlouvy (včetně jejích příloh) platí v plné míře za nesjednaná a neaplikovatelná, a ve fázi před uzavřením této smlouvy ze strany zhotovitele ve vztahu k objednateli za nenavržená (nenabídnutá k uzavření).
5. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění této smlouvy v souladu s požadavky stanovenými rozhodnutími státních orgánů a platnými obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se na předmět veřejné zakázky. Dále je povinen seznámit se s veškerými technickými, kvalitativními, hygienickými, ekologickými, bezpečnostními a jinými podmínkami nezbytnými k plnění této smlouvy.

III.

Místo a způsob provádění díla

Místem provádění díla je v areálu sídla objednatele, tj. Nemocnice Znojmo, příspěvková organizace, MUDr. Jana Janského 11, 669 02 Znojmo, výměňková stanice centrální kotelny.

IV.

Doba a podmínky plnění

1. Termíny plnění: Zahájení realizace díla se předpokládá nejpozději do 5 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Konkrétní termín zahájení realizace bude stanoven objednatelem po projednání se zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje dílo provést a dokončené předat objednateli do 8 týdnů od účinnosti této smlouvy.
2. Při provádění prašných prací zhotovitel zabezpečí místo plnění tak, aby nedocházelo k šíření prachu do ostatních prostor nemocnice.
3. Pokud se při provádění díla zjistí mimořádné zhoršení podmínek jeho realizace z důvodů, které prokazatelně nebyly způsobeny zhotovitelem (např. klimatické podmínky neumožňující provádění prací, nebo aniž by byly porušeny technologické předpisy pro příslušné práce, nebo by hrozilo porušení kvality vlivem nedodržení technologických lhůt pro provádění jednotlivých částí díla), bude mezi smluvními stranami provedena písemná dohoda o změně termínu plnění.
4. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky na straně objednatele, musí to neprodleně oznámit písemně objednateli. Opomine-li zhotovitel toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy, včetně jejich účinků.

5. Místo plnění musí být ohraničeno, aby nedošlo k neoprávněnému pohybu osob v daném místě a nedošlo tak k mimořádným událostem.
6. Zhotovitel je povinen udržovat v prostoru místa plnění díla pořádek a čistotu, průběžně odstraňovat odpady vzniklé z jeho činnosti.
7. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, uvede zhotovitel poškozené plochy do původního stavu.
8. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci veškerých odpadů vzniklých při plnění této smlouvy.
9. Zhotovitel odpovídá při provádění díla za bezpečnost při práci a ochranu zdraví svých zaměstnanců. Všichni zaměstnanci zhotovitele, kteří se budou pohybovat v areálu objednatele, jsou povinni viditelně nosit identifikační karty nebo jiné viditelné označení zhotovitele. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců při práci a za dodržování provozního řádu a požárních směrnic v místě plnění veřejné zakázky. Zajištění prostředků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i prostředků požární ochrany je plně povinností zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s náležitou odbornou péčí a podle pokynů objednatele. V případě nevhodnosti pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost pokynů objednatele písemně upozornit.
11. Zástupci objednatele jsou oprávněni průběžně kontrolovat způsob provádění díla. Zhotovitel umožní vstup na místo plnění zástupcům objednatele i bez předchozího ohlášení. V případě, kdy zhotovitel bude dílo provádět prokazatelně v rozporu s touto smlouvou, je zástupce objednatele oprávněn provádění díla přerušit, a to až do doby, kdy zhotovitel prokáže, že bude dílo provádět v souladu s touto smlouvou. Po dobu přerušování provádění díla nehradí objednatel cenu díla.
12. Zhotovitel je povinen si při plnění této smlouvy počínat tak a učinit taková opatření, aby nedocházelo ke vzniku škod. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené objednateli v souvislosti s jeho činností, činností jeho subdodavatelů, jakož i za škody způsobené objednateli v souvislosti s porušením povinností dle této smlouvy, platných obecně závazných právních předpisů a norem ČSN a EN. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit a není-li to možné, pak ji finančně uhradit. Veškeré náklady tím spojené nese zhotovitel. Volba způsobu náhrady škody náleží objednateli.

V. Cena díla

1. Celková cena za provedení díla činí:

Celková cena bez DPH činí 247.900,- Kč

Sazba DPH činí 21 %

Výše DPH činí 52.059,- Kč

Celková cena s DPH činí 299.959,- Kč

Celková cena sestává z položek specifikovaných v příloze č. 1 této smlouvy - položkový rozpočet.

2. Ceny uvedené v této smlouvě jsou maximální a nepřekročitelné a zahrnují všechny eventuální náklady související s předmětem plnění této smlouvy jako např. dopravné, stravné, správní a licenční poplatky, clo, kursové rozdíly, náklady na dodání a dopravu náhradních dílů apod. Zhotovitel není oprávněn sjednanou cenu jednostranně změnit nebo jinak upravovat. Lze ji překročit pouze v případě změny sazby DPH, a to právě o výše změny DPH.
3. Zhotovitel provedl ocenění podle zadávací dokumentace veřejné zakázky. Nabídková cena je cenou maximální, musí být vyčíslena v korunách českých a není možné ji překročit.
4. Sazba a výše DPH jsou stanoveny v základě zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni podání nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky.

VI.

Způsob úhrady ceny a platební podmínky

1. Cena díla bude uhrazena na základě faktury zhotovitele. Faktura bude doložena soupisem provedených prací. Faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů prací podle přílohy č. 1 této smlouvy. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 dnů po řádném předání a převzetí příslušné části díla objednatelem.
2. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené příslušnými právními předpisy včetně čísla smlouvy objednatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Nebude-li faktura obsahovat tyto náležitosti, je objednatel oprávněn, aniž by se dostal do prodlení, tuto fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu k opravě či doplnění. V takovém případě začne doručení opravené (doplněné) faktury objednateli běžet nová lhůta splatnosti, a to v délce stanovené touto smlouvou. V případě, že mají mezi sebou smluvní strany uzavřeno více smluv, je zhotovitel povinen fakturovat z každé takovéto smlouvy samostatně. V případě výpovědi nebo jiného ukončení smlouvy kteroukoliv smluvní stranou bude faktura na příslušnou poměrnou část úhrady doručena nejpozději poslední den platnosti smlouvy.
3. Splatnost faktury je **60** dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Objednatel není v prodlení s platbou faktury, pokud uhradí fakturu do lhůty splatnosti po jejím obdržení, ale po termínu uvedeném na faktuře jako den splatnosti.
4. Úhrada faktur bude provedena bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je den řádného předání a převzetí provedených prací. Závazek splatnosti ceny je splněn okamžikem odeslání příslušné částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.
5. Pokud bude v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších (dále jen „ZDPH“), je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH.
6. Pokud číslo účtu zhotovitele uvedené v záhlaví této smlouvy nebude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 ZDPH nebo se jedná o účet vedený v zahraničí ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty z každé fakturované platby na základě této smlouvy zadržet a tuto přímo zaplatit (aniž k tomu bude vyzván jako ručitel) na účet správce daně ve smyslu § 109a ZDPH.

Stejný postup bude aplikován při naplnění podmínek ručení dle § 109 odst. 1 ZDPH, tedy kdy se objednatel dozví, že

- a) daň uvedená na daňovém dokladu nebude úmyslně zaplácena,
 - b) plátce, který uskutečňuje toto zdanitelné plnění nebo obdrží úplatu na takové plnění, se úmyslně dostal nebo dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit, nebo
 - c) dojde ke zkrácení daně nebo vylákání daňové výhody.
7. Bude-li na daňovém dokladu uveden jiný než oznámený účet ve smyslu § 96 ZDPH, objednatel je oprávněn poukázat příslušnou platbu na kterýkoli oznámený účet zhotovitele. Úhrada platby na kterýkoli oznámený účet (tj. účet odlišný od účtu uvedeného na daňovém dokladu) je smluvními stranami považována za řádnou úhradu plnění dle smlouvy.

VII.

Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se zahájením činnosti dle této smlouvy a/nebo odstraněním jakéhokoli vadného plnění dle jejího předmětu v termínu dohodnutém smluvními stranami nebo

termínu sjednaném touto smlouvou, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení.

2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení dle příslušných ustanovení občanského zákoníku z ceny nedodaného díla bez DPH.
3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotoviteli.
4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem je rozhodná celková cena díla včetně DPH.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet objednatele.

VIII.

Předání a převzetí díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v zadávací dokumentaci (včetně jejich změn a doplňků), v technických normách a předpisech platných v České republice, které se na provedení díla vztahují, a vlastnosti a jakost odpovídající předmětu této smlouvy, resp. specifikaci příslušné části díla, a to minimálně po dobu 24 měsíců.
2. Objednatel dílo převezme formou zápisu o předání a převzetí díla, podepsaného pověřenými zástupci obou smluvních stran nebo dílo odmítne převzít, pokud má dílo vady, je neúplné, není provedeno v souladu s touto smlouvou, zadávací dokumentací, jejími přílohami, příslušnými právními předpisy a technickými normami a další dokumentace, kterou vyžadují právní předpisy. V tomto případě je objednatel povinen do 5 pracovních dnů ode dne odmítnutí převzetí díla zaslat pověřenému zástupci zhotovitele písemný soupis vad a nedodělků, ve kterém uvede soupis vad a nedodělků bránících v převzetí díla a dodatečnou lhůtu k jejich odstranění nebo nápravě. Smluvní strany následně opakují postup předání díla uvedený v tomto článku.

Smluvní strany tímto vylučují užití § 2605 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.

3. Vznikne-li v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem objednateli škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
4. Zhotovitel zodpovídá za vhodnost použitých materiálů. Vznikne-li v důsledku použití nevhodných materiálů škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit, a to i v případě, že objednatel použití materiálů odsouhlasil.
5. Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel (nebo jeho oprávněný zástupce) u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (resp. novým plněním) nebo požadovat dodatečnou přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Sleva bude poskytnuta formou dobropisu.
6. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami.
7. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v odst. 6. tohoto článku, je objednatel oprávněn provést odstranění vad sám nebo jejich odstraněním pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit či vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 dnů ode dne doručení faktury. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani za jeho jednotlivé části.
- c. Uplatněním práv z záruky z akc.-str.-zj.sď.dotčen? práva otrcchčícx r.č.-uhrazan; s;ávvrk n-OKuiy* e náhrady škody související s vadným plněním.

IX.

Další ujednání

1. Práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy přechází v plném rozsahu na jejich právní nástupce.
2. Vlastnické právo ve smyslu ust. § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů přechází ve prospěch zřizovatele objednatele, kterým je Jihomoravský kraj, IČ 70888337, sídlem Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, k předmětu díla podpisem zápisu o předání a převzetí díla dle čl. VIil odst. 2 této smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy, případných dodatků uzavřených k této smlouvě a dalších smluv na tuto smlouvu navazujících, jakož i se zveřejněním dalších aspektů tohoto smluvního vztahu podle § 219 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek a se zveřejněním celého obsahu smlouvy vč. jejích změn a dodatků podle § 5 odst. 1 zákona 340/2015 Sb. o registru smluv v centrálním registru smluv a s poskytnutím informací o smlouvě v rozsahu stanoveném zákonem o svobodném přístupu k informacím. Uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel.
4. Veškeré informace, které si strany sdělily v rámci uzavírání a plnění smlouvy, a které budou výslovně označeny jako důvěrné, zůstanou dle jejich vůle utajeny. Strany se dále dohodly, že důvěrné informace nikomu neprozradí a přijmou taková opatření, která znemožní jejich přístupnost třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy strany smlouvy mají opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti; a/nebo takové informace sdělí osobám, ve kterých vlastní ke dni sdělení informace podíl; a/nebo se takové informace stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z tohoto ustanovení. Smluvní strany prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené ve smlouvě a jejích přílohách nebo v dílčí smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva a povinnosti nebo pohledávky plynoucí z této smlouvy nebo její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
6. Zhotovitel je povinen objednateli písemně sdělit identifikační údaje všech subdodavatelů, kterých využije při provádění díla. Veškeré změny týkající se subdodavatelů je povinen zhotovitel písemně sdělit objednateli do dvou pracovních dnů od zjištění příslušné změny. Tato povinnost platí zejména v případě subdodavatelů, prostřednictvím kterých zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady v průběhu veřejné zakázky, která vedla k uzavření této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje poskytnout kontrolním a obdobným orgánům veškerou potřebnou součinnost a dokumentaci při výkonu kontrol týkajících se této smlouvy, neboť je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory. Tuto součinnost je povinen zhotovitel zajistit i u případných subdodavatelů, kteří se podílí na realizaci této smlouvy.

X.

Sociální a environmentální odpovědnost, inovace

1. Objednatel požaduje, aby zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali předmět této smlouvy v souladu s mezinárodními úmluvami týkajícími se organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:
 - Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva organizovat se
 - Úmluva č. 98 o právu organizovat se a kolektivně vyjednávat
 - Úmluva č. 29 o nucené práci

- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce
 - Úmluva č. 138 o minimálním věku
 - Úmluva č. 182 o nejhorších formách dětské práce
 - Úmluva č. 100 o rovnosti v odměňování
 - Úmluva č. 111 o diskriminaci v zaměstnání a povolání
 - Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a pracovním prostředí
3. Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění toho, aby všichni zaměstnanci pracující na realizaci této smlouvy měli zákonné právo pracovat v České republice a že jejich zaměstnání bude v souladu se zákonem 262/2006 Sb., zákoník práce.
 4. Zhotovitel a jeho poddodavatelé musí zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi jejich zaměstnanci, přičemž budou podporovat rozmanitost, inovace a spravedlivě oceňovat své zaměstnance. Diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu je přísně zakázána.
 5. Veškerý nábor zaměstnanců bude zhotovitel provádět systematicky s cílem respektovat v maximální možné míře preferenci Objednatele poskytnout zaměstnání vhodných kvalifikovaných místních uchazečů tam, kde to bude možné. Zhotovitel se současně zavazuje, že nebude nabízet žádné nabídky zaměstnání stávajícím zaměstnancům objednatel. Dále se předpokládá, že zhotovitel a jeho poddodavatelé respektují základní lidská práva, včetně plnění Všeobecné deklarace Lidských práv a Evropské úmluvy o lidských právech.
 6. Pokud se objednatel dozví, že zhotovitel nebo jeho poddodavatelé nespĺňují výše uvedená nařízení, je zhotovitel povinen tyto nedostatky napravit a dokončit plnění dle smlouvy v souladu s těmito požadavky. Jakékoli potenciální náklady spojené s touto povinností jsou nákladem zhotovitele.
 7. Zhotovitel se zavazuje v maximální možné míře při realizaci předmětu této smlouvy dodržovat principy sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Zhotovitel se v tomto smyslu zavazuje dodržovat veškeré pracovní právní předpisy, předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, jakož i předpisy související s ochranou životního prostředí. V případě zjištění porušení této povinnosti bude ze strany objednatel uplatněna sankce ve výši 50 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ takového porušení.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen na základě písemných číslovaných a oprávněnými zástupci obou smluvních stran podepsaných dodatků k této smlouvě. Jakékoliv opravy textu platí jen, byly-li parafovány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Předčasné ukončení platnosti této smlouvy je možné pouze písemnou dohodou smluvních stran, anebo v případě odstoupení od smlouvy. Odstoupit od smlouvy mohou smluvní strany v případech stanovených zákonem.
4. Objednatel může dále smlouvu ukončit písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli s 3měsíční výpovědní lhůtou, jež počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena
5. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
6. Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost neovlivní v nejvyšší možné míře Govené právními ov: p/y; p.tíno:; účinnos: .-I.; v ymrUm m c s t v y i ; < l o m e u y c m s m l o u v y . P x t a k o v ý p ř í p a o í ú s t r a n y z a v o n ý ; , b e z : & y t c c ; ; é h o o d k - a o u r . s ř v r . - v r m

neúčinné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným, účinným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením, popřípadě uzavřou novou smlouvu.

7. Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěná dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, ústně či jiným obdobným způsobem, provádí se oznámení osobním předáním listiny obsahující oznámení pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany proti podpisu na kopii předávané listiny, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu s dodejkou. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
8. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah založený touto smlouvou řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů a dalšími právními předpisy České republiky. Smluvní strany v souladu s § 558 odst. 2 občanského zákoníku výslovně vylučují použití obchodních zvyklostí ve svém právním styku v souvislosti s touto smlouvou.
9. Smluvní strany se zavazují veškeré spory vzniklé z této smlouvy primárně řešit smírnou cestou. V případě soudního sporu se smluvní strany v souladu s § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád ve znění pozdějších předpisů dohodly, že místně příslušným soudem je Okresní soud ve Znojmě.
10. Smluvní strany si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a prohlašují, že smlouvu uzavřely svobodně, vážně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
11. Smlouva bude vyhotovena ve dvou identických stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom exempláři.

Příloha č. 1 - položkový rozpočet

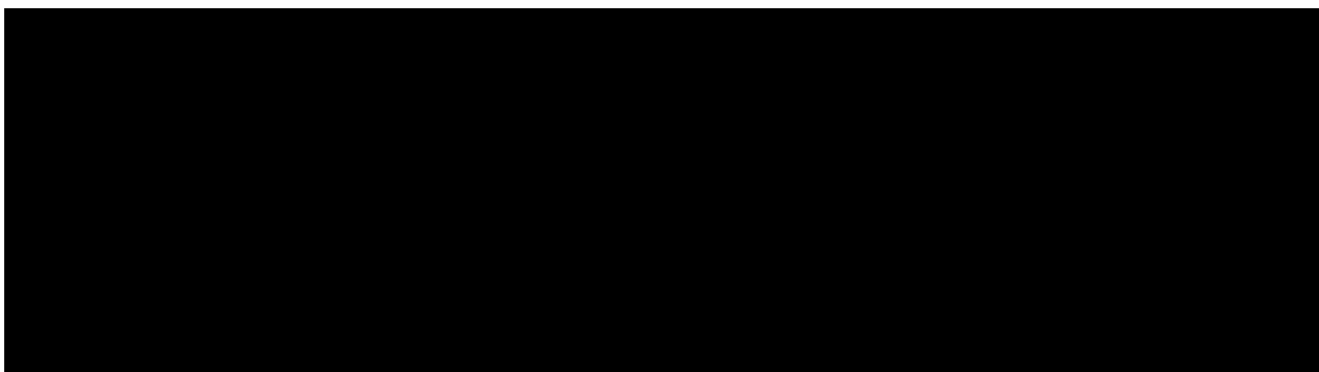
Příloha č. 2 - harmonogram prací

Ve Znojmě dne 20. 04. 2022

za objednatele:

Ve Znojmě dne *fy fy došlo*

za zhotovitele:



Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Položkový rozpočet

položka	název	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
1	Dodávka ohřívače vody	170.400,00	35.784,00	206.184,00
2	Instalační práce - ohřívač	24.000,00	5.040,00	29.040,00
3	Instalační práce - přípojky médií	30.000,00	6.300,00	36.300,00
4	Tepelné izolace ohřívač + potrubí	15.500,00	3.255,00	18.755,00
5	Ostatní nezbytné náklady včetně dopravy	8.000,00	1.680,00	9.680,00
Celkem		247.900,00	52.059,00	299.959,00

Příloha č. 2 – harmonogram prací

- Objednání výroby ohřívače vody - ihned po nabití SoD
- Termín výroby a dodání ohřívače vody na místo montáže - do 6.5.2022
- Zahájení prací - demontáže stávajícího zařízení - cca 3 dny
- Osazení nového ohřívače vody - 1 den
- Napojení ohřívače vody a propojování na stávající rozvody - 4 dny
- Napuštění ohřívače vody, tlakové zkoušky - 1 den
- Izolace ohřívače vody a potrubí - 2 dny
- Ukončení a předání díla - 27.5.2022