

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

1. Smluvní strany :

1.1 Objednatel : **Město Turnov**
Zastoupený: [REDACTED]
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 01
Bank. spojení : [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
IČO: 276227 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

1.2 Zhotovitel : **Pavel Bažant**
Zastoupený : [REDACTED] ■
Sídlo: Chloumek 26, 511 01 Turnov
Bank. spojení: [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
IČO: 65196678 DIČ: CZ [REDACTED]

dále jen zhotovitel

na straně druhé

2. Předmět díla :

2.1 Předmětem díla jsou sanační práce soklu na objektu Žlutá ponorky, Husova č.p. 77, Turnov. Jedná se o otlučení rozrušené omítky, provedení dodatečné hydroizolace injektáží, úprava odvětrání sklepa a výměna dešťového svodu. Přesný rozsah prací je specifikován v cenových nabídkách zhotovitele ze dne 7.2.2022, které jsou přílohou této smlouvy.

3. Cena díla :

3.1 Cena díla se sjednává na základě částek uvedených v cenových nabídkách zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Oprava soklu – levá část	89 500,- Kč
Oprava soklu – pravá část	89 800,- Kč
Celkem bez DPH:	179 300,- Kč
DPH 21%	37 653,- Kč
Cena celkem včetně DPH	216 953,- Kč

Fakturace proběhne v režimu přenesené daňové povinnosti. Cenová nabídka zhotovitele je přílohou této smlouvy.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

4.1 Úhrada bude objednatelem provedena po dokončení prací a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.

4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.

- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla: ihned po podpisu smlouvy
- 5.2 Dokončení a předání díla: 30. 6. 2022

6. Další ujednání :

- 6.1 Za objednatele bude postup prací kontrolovat [REDAKCE], který bude zastupovat objednatele ve věcech technických.
- 6.2 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.4 Staveniště se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla.
- 6.5 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.6 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis..
- 6.7 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.8 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 6.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden.

Příloha: Cenová nabídka zhotovitele

V Turnově dne: 06. 04. 2022

Za zhotovitele:

[REDAKCE]

V Turnově dne: 19. 04. 2022

Za objednatele:

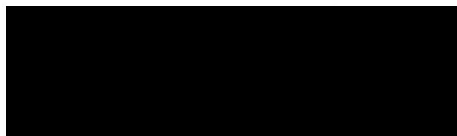
[REDAKCE]

[REDAKCE]

Kalkulace oprav části soklu (od vchodu vlevo) a svodu Žlutá ponorka, Turnov

výměna svodu cca 12 m	7600
injektáž - hydroizolace části stavby cca 11 m	30000
oprava soklu výška 0,6 cm délka cca 11 m	24400
oprava stěny nad soklem 2 řady délka 11 m	22000
odvětrávání sklepa - výměna okénka x mřížka	3000
pronájem plošiny (mont. svodu)	2500
Celkem bez DPH	89500
podléhá přenesené daň pov. Výše DPH 21%	

Kalkulace sestavena ke dni 7.2.2022



Kalkulace oprav části soklu (od vchodu vpravo) Žlutá ponorka, Turnov

injektáž - hydroizolace části stavby cca 16 m	38400
oprava soklu výška 0,6 cm délka cca 16 m	28800
oprava stěny nad soklem 2 řady délka 16 m	22600
Celkem bez DPH	89800

podléhá přenesené daň pov. Výše DPH 21%

Kalkulace sestavena ke dni 7.2.2022

