

## SMLOUVA O VZÁJEMNÉM PŘEVODU PRÁVA HOSPODAŘIT

dle ustanovení § 1746 odst. 2. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a zákona č. 77/1997 Sb.,  
o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“)

### **Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IC: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vložka 540

zastoupený Ing. Jiřím Grodou, pověřeným řízením státního podniku od 23. 12. 2021

(dále jako „*předávající*“ v části A této smlouvy a „*přejímající*“ v části B této smlouvy)  
na straně jedné

a

### **Vojenské lesy a statky ČR, s.p.**

se sídlem Pod Juliskou 1621/5, Dejvice, 160 00 Praha 6

IC: 000 00 205

DIČ: CZ00000205

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl ALX, vložka 256  
zastoupený Ing. Romanem Vohradským, ředitelem

(dále též jako „*přejímající*“ v části A této smlouvy a „*předávající*“ v části B této smlouvy)  
na straně druhé

(předávající a přejímající dále též společně jako „*smluvní strany*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o vzájemném převodu práva  
hospodařit (dále jen „*smlouva*“) ke smlouvě č. SML-000267-2022-999 a č. VLS-SML-2022-  
952-1900 (dále jen „*hlavní smlouva*“), uzavíranou smluvními stranami souběžně s touto  
smlouvou.

### Část A.

**převod z práva hospodařit Lesů České republiky, s.p. do práva hospodařit Vojenských  
lesů a statků ČR, s.p.**

#### **I.**

1. Součástí předmětu převodu A hlavní smlouvy jsou mimo jiné stavby evidované u  
předávajícího jako hmotný investiční majetek specifikované v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Zůstatková účetní hodnota hmotného investičního majetku specifikovaného v příloze č. 1 dle účetní evidence předávajícího ke dni 30. 4. 2022 činí **107 117 097,- Kč** (slovy: jedno sto sedm miliónů sto sedmnáct tisíc devadesát sedm korun českých).“
3. Smluvní strany berou na vědomí, že s převodem předmětu převodu A hlavní smlouvy se převádí z předávajícího na přejímajícího mimo jiné i právo hospodařit se stavbami evidovanými u předávajícího jako hmotný investiční majetek specifikovaný v Příloze č. 1 této smlouvy.

## **II.**

### **Platnost právního jednání**

Souhlas Ministerstva zemědělství České republiky, jakožto zakladatele předávajícího, k nakládání s určeným majetkem dle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku byl udělen v čl. 6 bodě 6.5.2. Statutu státního podniku Lesy České republiky, s.p., č. j. 14622/2021-MZE-16221 ze dne 22. 3. 2021.

## **Část B.**

### **převod z práva hospodařit Vojenských lesů a statků ČR, s.p. do práva hospodařit Lesů České republiky, s.p.**

## **I.**

1. Součástí předmětu převodu B hlavní smlouvy jsou mimo jiné stavby evidované u předávajícího jako hmotný investiční majetek specifikované v Příloze č. 2 této smlouvy.
2. Zůstatková účetní hodnota hmotného investičního majetku specifikovaného v příloze č. 2 dle účetní evidence předávajícího ke dni 30. 4. 2022 činí **259 548 348,- Kč** (slovy: dvě stě padesát devět miliónů pět set čtyřicet osm tisíc tři sta čtyřicet osm korun českých).“
3. Smluvní strany berou na vědomí, že s převodem předmětu převodu B hlavní smlouvy se převádí z předávajícího na přejímajícího mimo jiné i právo hospodařit se stavbami evidovanými u předávajícího jako hmotný investiční majetek specifikovaný v Příloze č. 2 této smlouvy.

## **II.**

### **Platnost právního jednání**

Předávající prohlašuje, že nakládání s určeným majetkem bylo projednáno Dozorčí radou Vojenských lesů a statků ČR, s.p. na 128. zasedání dne 19. 4. 2022 pod čj. MO 141619/2022-1322 a že Ministerstvo obrany České republiky jako zakladatel Vojenských lesů a statků ČR, s.p. vydalo souhlas k nakládání s určeným majetkem podle ustanovení § 17 odst. 2 zákona o státním podniku a k bezúplatnému převodu nemovitého majetku podle ustanovení § 17e odst. 2 zákona o státním podniku pod čj. MO 146235/2022-1322 ze dne 21. 4. 2022.

## Část C.

### **Společné ustanovení pro část A. a část B.**

#### **I.**

Smluvní strany se dohodly, že po provedení záznamu změn dle hlavní smlouvy do katastru nemovitostí, bude provedeno vzájemné protokolární předání staveb evidovaných jako hmotný investiční majetek specifikovaný v Přílohách č. 1 a č. 2 této smlouvy a vedený v účetních evidencích smluvních stran.

#### **II.**

#### **Criminal Compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

#### **III.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a s tímto uveřejněním souhlasí. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Lesy České republiky, s.p. neprodleně po jejím uzavření. Lesy České republiky, s.p. se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení

správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy potvrzení obdrží.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího oboustranného podpisu a účinnosti dnem 1. 5. 2022.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží každá ze smluvních stran 3 vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Přílohy: Příloha č. 1 soupis hmotného investičního majetku – staveb k předmětu převodu A hlavní smlouvy

Příloha č. 2 soupis hmotného investičního majetku – staveb k předmětu převodu B hlavní smlouvy

V Hradci Králové dne .....

V Praze dne .....

-----  
Lesy České republiky, s.p.  
Ing. Jiří Groda  
pověřený řízením státního podniku

-----  
Vojenské lesy a statky ČR, s.p.  
Ing. Roman Vohradský  
ředitel