



Dodatek č. 2

ke Smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a dalších služeb, ze dne 03.08.2010,
ve znění pozdějšího dodatku č. 1
A 217/MERK/2014
(RM 19.04.2022 usn. č. 0404/2022)

Smluvní strany

Město Příbram

se sídlem: Tyršova 108, 261 19 Příbram 1
zastoupené: na základě pověření paní Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru
správy majetku
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Příbram
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen Objednatel)

a

Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.

se sídlem: Purkyňova 224, 261 01 Příbram III
zastoupená: Viktorem Romanutti, jednatelem
IČO: 61681296
DIČ: CZ61681296
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
zapsáno: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 36372
(dále jen Zhotovitel)

Uzavírají tento dodatek č. 2 k výše uvedené smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a dalších služeb, ze dne 03.08.2010, ve znění dodatku č. 1.

I.

Předmět dodatku

V článku IV "Platební podmínky" se v bodě 1. jeho dosavadní text nahrazuje novým textem ve znění: Na základě usnesení Rady města Příbram č. 0404/2022 ze dne 19.04.2022 se smluvní strany dohodly na navýšení smluvní ceny za provádění předmětu smlouvy dle Standardů úklidu (dle přílohy č. 1) v objektu bývalého soudu, nám. T. G. Masaryka 1, Příbram I, který je součástí pozemku p. č. 599/1 v k. ú. Příbram, z původní částky 5 742,90 Kč/měsíc bez DPH na 5 961,00 Kč/měsíc bez DPH, a to od 01.04.2022.

V článku V "Další ujednání" se v bodě 2. mění uvedená odpovědná osoba za řešení a vyřizování běžných záležitostí, a to tak, že se za zadavatele uvádí: Bc. Iveta Kupčíková, tel: 318 402 568, 771 130 121, e-mail: iveta.kupcikova@pribram.eu.

Dále dochází ke změně přílohy č. 2 - Přehled ploch a četností v objektu bývalého soudu, nám. T. G. Masaryka 1, Příbram I.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je oprávněn Objednateli vždy k 01.01. daného roku jednostranně zvýšit ceny za poskytované služby o procentní míru inflace průměrných spotřebitelských cen za období předchozího kalendářního roku dle údajů Českého statistického úřadu.
2. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Příbram dne 19.04.2022 usnesení č. 0404/2022
3. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.
4. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

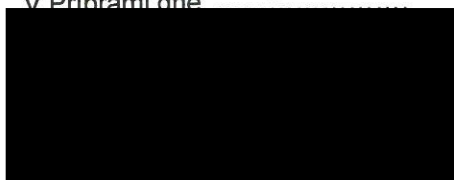
5. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinností ode dne jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, přičemž smluvní strany se dohodly, že za období od 01.04.2022 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku, budou práva a povinnosti z tohoto dodatku vyplývající mezi smluvními stranami vypořádány ve smyslu tohoto dodatku. S tím, že zveřejnění v registru smluv provede město Příbram a to do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku.

Přílohy:

1. Standardy úklidu v objektu bývalého soudu, T. G. Masaryka 1, Příbram I
2. Přehled ploch a četností v objektu bývalého soudu, T. G. Masaryka 1, Příbram I
3. Pověření paní Mgr. Žanety Vaverkové, vedoucí Odboru správy majetku

Objednatel

V Příbrami dne 22 -04- 2022

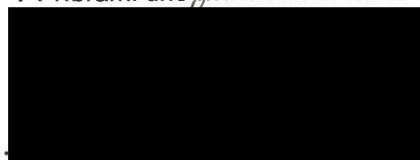


Mgr. Žaneta Vaverková
vedoucí Odboru správy majetku

Zhotovitel

22. 04. 2022

V Příbrami dne



.....
Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.
Viktor Romanutti, jednatel



Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.
Purkyňova 224, 261 01 Příbram 3
zaps. Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3837;
DIČ CZ61681296

Standardy úklidu v objektu bývalého soudu, T.G.M. Příbram 1

Denní práce Po – Pá

1. Vstupní hala

výměna sáčků odpadkových košů a uložení na určené místo, setření prachu z volných povrchů vybavení do výše 1,7 m, vytírání podlah na vlhko nebo vysávání, odstranění viditelných skvrn ze dveří, odstranění pavučin.

2. Schodiště, chodby

otření madel zábradlí, vytírání podlah na vlhko nebo vysávání, odstranění viditelných skvrn z keramických a omyvatelných stěn, odstranění pavučin.

3. Toalety

výměna sáčků odpadkových košů a uložení na určené místo, dezinfekční mytí sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, mýdelníky, baterie), setření prachu z volných ploch parapetů, dezinfekční mytí podlahových ploch, klik, čištění zrcadel, odstranění viditelných skvrn ze dveří, odpadkových košů, keramických a omyvatelných stěn do výše 1,7 m a odstranění pavučin.

Týdenní práce

1. Vstupní hala

setření prachu z volně přístupných a volných ploch - parapetů, vypínačů, zásuvek, hydrantů a hasicích přístrojů, dveří, informačních tabulek, obrazů, nástěnek, mytí keramických obkladů.

2. Schodiště, chodby

setření prachu z volně přístupných a volných ploch parapetů, vypínačů, zásuvek, hydrantů a hasicích přístrojů

3. Toalety

setření prachu z volně přístupných a volných ploch parapetů, vypínačů, zásuvek, hydrantů a hasicích přístrojů, dveří, mytí keramických obkladů, výměna dezinfekčního roztoku v nádobce na WC štětku, dezinfekční mytí povrchů odpadkových košů.

Ostatní práce: mytí oken a osvětlovacích těles 2 x ročně – práce provádí zaměstnanci společnosti Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.

Dne: 22 -04- 2022

Město Příbram

Mgr. Žaneta Vavrková
vedoucí Odboru správy m
(za Objednatele)

Dne: 22. 04. 2022

Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.

Viktor Romanut
jednatel
(za Zhotovitele)

Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.
Purkyňova 224, 261 01 Příbram 3
zaps. Městským soudem v Praze, oddíl G, vložka 38572
DIČ CZ61681296

Přehled ploch a četností v objektu bývalého soudu, náměstí T.G.M. 1, Příbram 1

úklidové plochy	plocha / m ²	četnost	Cena / měsíc
přízemí			
vestibul	43,00	5	1 455,51 Kč
WC	2,00	5	67,70 Kč
chodby	34,00	5	1 150,87 Kč
schodiště	49,00	5	1 990,33 Kč
wc pánské	7,50	5	507,74 Kč
wc dámské	8,00	5	541,59 Kč
prosklené části	26,00	2xR	247,39 Kč
Cena celkem za uvedené práce bez DPH			5 961,00 Kč

Cena je navýšena o 3,8 % (roční míra inflace za rok 2021), a to od 01.04.2022

Objednatel

Zhotovitel

V Příbramě

22. 04. 2022

V Příbramě

22. 04. 2022

Mgr. Žaneta Vaverková
vedoucí Odboru správy majetku

Viktor Romanutti
jednatel

Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.
Purpřova 224, 261 01 Příbram 3
zaps. Městským soudem v Praze, oddíl G, vložka 36372
DIČ CZ61681296



21.05.2019

V Příbrami dne

POVĚŘENÍ

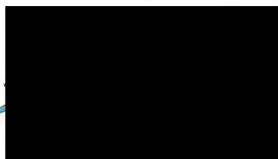
Pověřuji tímto dokumentem vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu Příbram (OSM) paní Bc. Žanetu Vaverkovou, nar. [REDAKCE] k podepisování níže vymezených dokumentů poté, kdy příslušný orgán města Příbram rozhodne o jejich uzavření nebo vydání (vystavení). Konkrétně se jedná o smlouvy o výpůjčce movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví města, smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí v majetku města, pachtovní smlouvy, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dodávkách materiálu, služeb a prací pro město, veškeré dodatky k výše specifikovaným smluvním vztahům, dohody o ukončení výše uvedených smluv, výpovědi smluv, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, stanovené či vyžádané souhlasy, stanoviska města Příbram jako vlastníka nemovité věci k uskutečnění plánovaného záměru žadatele. Dále k podpisu dokumentů požadovaných pro vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků za vlastníka město Příbram v případě, kdy příslušné orgány města předtím učinily nějaké meritorní rozhodnutí, jehož realizace následně vyžaduje dělení nebo scelení pozemků, k podpisu dokumentů požadovaných Odbory MěÚ Příbram - Odborem životního prostředí, Odborem investic a rozvoje města a Odborem Stavební úřad a územní plánování, v rámci prováděných administrativních činností nebo řízení vedených těmito Odbory v návaznosti na konkrétní rozhodnutí orgánu města ve vztahu k majetku města spravovaného OSM.

Dále, a to bez podmínky předchozího schválení kompetentním orgánem města, k podpisu zveřejňovaných záměrů města disponovat s nemovitým majetkem dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě žádostí o provedení příslušné majetkoprávní dispozice doručených městu Příbram (MěÚ Příbram), dále k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedních nemovitých věcí dle stavebního zákona.

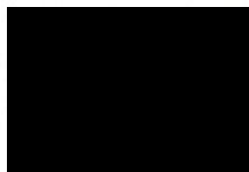
Toto pověření nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a je vystaveno na neurčitou.

Toto pověření v plném rozsahu nahrazuje pověření vystavené dne 25.09.2009 tehdejšímu starostou města Příbram panem MVDr. Josefem Řihákem tehdejšímu vedoucímu právního odboru Ing. Jaromíru Volnému, k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedního pozemku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jindřich Vařeka
starosta města



Toto pověření v plném rozsahu přijímám:
Dne:



21 -05- 2019