

Dodatek č.1

k podnájemní smlouvě č. 3006/2020

prostor sloužících k podnikání

který uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku:

Nájemce: **Městské lesy Hradec Králové a.s.**
se sídlem Přemyslova čp. 219, 500 08 Hradec Králové
zastoupená Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva a
MUDr. Jiřím Maškem, členem představenstva
IČ: 25962523
DIČ: CZ25962523
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle B, vložka 2220
bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové a.s., číslo účtu:
31732511/0100
(dále jen „**nájemce**“)
na straně jedné

a

Podnájemce: **Petr Smola**
se sídlem xxx
IČ: 611 90 608
DIČ: xxx
Živnostenské oprávnění vydané Magistrátem města Hradec Králové
bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: xxx
(dále jen „**podnájemce**“)
na straně druhé

společně pak označeni jako „**účastníci**“ nebo „**smluvní strany**“

A) Smluvní strany se dohodly na rozšíření smlouvy o bod v článku:

Článek 3

3.2. Smluvní strany se dohodly, že je Poskytovatel oprávněn úhradu za Předmět Smlouvy vždy k 1. lednu daného roku jednostranně zvýšit o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášenou Českým statistickým úřadem nebo jeho nástupcem, za předchozí kalendářní rok. V případě, že Poskytovatel tohoto práva využije, oznámí tuto skutečnost spolu s výší nové úhrady za Předmět Smlouvy písemně Provozovateli nejpozději do 20. března daného roku. Provozovatel se zavazuje od této doby v příslušné splatnosti dle čl. 3.2. tuto úhradu platit ve zvýšené výši takto určené Poskytovatelem, jinak je Poskytovatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 10 dnů od jejího doručení. Za základ pro výpočet inflačního navýšení v dalších letech se bere vždy úhrada, kterou měl Provozovatel zaplatit v měsíci březnu daného roku, prosto jakýchkoliv slev a snížení sjednaných touto smlouvou.

B) Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy v bodu v článku:

Článek 5

Ruší se text:

5.15. *Nájemce souhlasí s uzavřením níže uvedeného smluvního vztahu mezi podnájemcem a dalším subjektem, na základě, kterého budou realizovány některé*

uvedené služby v popisu předmětu nájmu. Smluvní vztah mezi podnájemcem a dalším subjektem (dalším podnájemcem) bude mít formu smlouvy o dalším podnájmu. Dalším subjektem (dalším podnájemcem) dle předmětu pronájmu je společnost Corriger, s.r.o, IČ: 27533174, Dělnická 646 56201 Ústí nad Orlicí.

Nahrazuje textem:

5.15. Nájemce souhlasí s uzavřením níže uvedeného smluvního vztahu mezi podnájemcem a dalším subjektem, na základě, kterého budou realizovány některé uvedené služby v popisu předmětu nájmu. Smluvní vztah mezi podnájemcem a dalším subjektem (dalším podnájemcem) bude mít formu smlouvy o dalším podnájmu. Dalším subjektem (dalším podnájemcem) dle předmětu pronájmu je společnost **Park Na Větvi provozní s.r.o.**, se sídlem xxx zastoupená Radkem Vychopeněm, jednatelem společnosti IČO: 08798206, DIČ: xxx, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Králové v oddíle C, vložce 45125.

C) Ostatní ujednání:

1) Smluvní strany berou na vědomí, že na dodatek č.1 se ve smyslu ust. § 6 zákona č. 340/2016 Sb. vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv, když účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. Pokud by dodatek č.1 nebyl uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřen, platí, že je zrušen od počátku. Nájemce se zavazuje uveřejnit tento dodatek č.1v registru smluv bez zbytečného odkladu po jeho uzavření.

2) Dodatek č.1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č.1 důkladně přečetly, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Hradci Králové, dne 25.4.2022

za Nájemce:

za Podnájemce:

Ing. Milan Zerzán,
předseda představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.

Petr Smola
Čechova 1053/17
500 02 Hradec Králové

MUDr. Jiří Mašek,
člen představenstva
Městské lesy Hradec Králové a.s.