

S M L O U V A O D Í L O

„Parkovací stání u garáže pokladny letního kina na pozemku 1476/9 v k.ú. Tišnov“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zastoupené Bc. Jiřím Dospíšilem, starostou města

zástupce ve věcech smluvních: Ing. Věra Odehnalová

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú. [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

Se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

Obchodní firma vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 69796

IČ: 29272327

DIČ: CZ29272327

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č.ú.: [REDACTED]

Osoby zmocněné k jednání:

- ve věcech smluvních: Leoš Nejez

- ve věcech technických: Leoš Nejez

tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Parkovací stání u garáže pokladny letního kina na pozemku 1476/9 v k.ú. Tišnov**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **20. 5.2022**.

Článek III. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu s DPH. **Sjednané práce nebudou sloužit k ekonomické činnosti.**

Cena díla:	248 924,00 Kč
DPH 21%:	52 274,00 Kč
Celkem:	301 198,00 Kč

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.

Článek IV. Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

Článek V. Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: cenová nabídka

V Tišnově dne 25.4.2022

V Tišnově dne 25.4.2022

za objednavatele
Ing. Věra Odehnalová
vedoucí OSMKS

za zhotovitele
Leoš Nejez

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	13	Letní kino - parkovací záliv	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
1540	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
1540	MĚSTO TIŠNOV 2022		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
Z	HSV celkem		Ztížené výrobní podmínky	
R	PSV celkem		Oborová přírážka	
R	M práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N	M dodávky celkem		Mimostaveništní doprava	
ZRN	celkem		Zařízení staveniště	
			Provoz investora	
HZS			Kompletační činnost (IČD)	
ZRN+HZS			Ostatní náklady neuvedené	
ZRN+ost.náklady+HZS			Ostatní náklady celkem	
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis:	Podpis:
Základ pro DPH	21,0	%		
DPH	21,0	%		
Základ pro DPH	0,0	%		
DPH	0,0	%		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				301 198 Kč

Poznámka :

Stavba :	1540 MESTO TIŠNOV 2022	Rozpočet :	13
Objekt :	1540 Stavební práce	Letní kino - parkovací záliv	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1 Zemní práce		0	0	0	0
2 Základy a zvláštní zakládání		0	0	0	0
3 Svislé a kompletní konstrukce		0	0	0	0
5 Komunikace		0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce		0	0	0	0
90 Oplocení		0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci		0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí		0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot		0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské		0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot		0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	226 294	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0		
Oborová přírážka	0	0,0		
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		
Mimostaveništní doprava	0	5,0		
Zařízení staveniště	0	0,0		
Provoz investora	0	0,0		
Kompletační činnost (IČD)	0	5,0		
Rezerva rozpočtu	0	0,0		
CELKEM VRN				22 629

Položkový rozpočet

Stavba :	1540 MĚSTO TIŠNOV 2022	Rozpočet: 13
Objekt :	1540 Stavební práce	Letní kino - parkovací záliv

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1		Zemní práce				
1	pc	Volvo -bagr	hod			
2	pc	Renault NA doprava zemiby + uložení	kpl			
	Celkem za	1 Zemní práce				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				
3	274351215RT1	Bednění stěn základových pasů - zřízení bednicí materiál prkna	m2			
4	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2			
5	279361221R00	Výztuž základových zdí z betonáf. oceli 10 216 (E)	t			
	Celkem za	2 Základy a zvláštní zakládání				
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
6	311112120RT3	Stěna z tvárníc ztraceného bednění, tl. 20 cm zalití tvárníc betonem C 20/25	m2			
7	345232121R00	Stříška plotu ze zákrytových desek, šířka 300 mm	m			
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				
Díl: 5		Komunikace				
8	564751111R00	Podklad z kameniva drceného vel.32-63 mm,tl. 15 cm	m2			
9	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2			
10	596215021R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm	m2			
11	59629	Řezání zámkové dlažby dle skutečnosti	m			
12	pc	Dlažba zámková parketa 10/20/6	m2			
13	pc	Vykládka HR	ks			
14	pc	Záloha palety vratné (220,-) opotřebení	ks			
15	pc	Lože pod obrubníky z betonu B 15	bm			
16	pc	Obrubník chodníkový	m			
17	pc	Doprava Fino	ks			
	Celkem za	5 Komunikace				
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				
18	631311131R00	Doplnění základů betonem	m3			
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				
Díl: 90		Oplocení				
19	pc	Plotová výplň 250/150	ks			
20	pc	Montáž sloupků	ks			
21	pc	Sloupek 4/6	ks			
22	pc	Montáž plotových dílů	ks			
	Celkem za	90 Oplocení				
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
23	900 R02	HZS - stavební práce demontáže	hod			
24	917832111R00	Osazení stojat. obrub. bet.bez opěry,lože z C12/15	m			
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
25	961043111R00	Bourání základů z betonu proloženého kamenem	m3			
26	963022819R00	Bourání kamenných.schodišťových stupňů	m			
27	965042221RT1	Bourání mazanin betonových tl. nad 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 10 - 15 cm	m3			
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
28	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t			
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
29	762311103R00	Montáž kolevních želez	kus			
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				

Položkový rozpočet

Stavba :	1540 MĚSTO TISNOV 2022	Rozpočet: 13
Objekt :	1540 Stavební práce	Letní kino - parkovací záliv

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
30	979081111RT2	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km kontejner 4 t	t			
31	979081121RT2	Příplatek k odvozu za každý další 1 km kontejner 4 t	t			
32	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			
33	979087212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t			
34	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t			
	Celkem za	D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				13 834,95