

**Dodatek č. 1**  
**o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 1. 10. 2016**

**Kultura Žďár, příspěvková organizace**  
**Dolní 183, Žďár nad Sázavou, 591 01**

IC: 720 53 682

DIČ: CZ72053682

zapsané v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v odd. Pr, vložce číslo 1653

Zastupuje: Ing. Marcela Lorencová, ředitelka PO

(dále jen nájemce)

a

**Hennlich s.r.o.**

**Českolipská 1996/9, Předměstí, Litoměřice**

IC: 148 69 446

DIČ: CZ14869446

Zastoupená: Ing. Milanem Dvořákem, vedoucím odštěpného závodu CEMA-TECH firmy HENNLICH s.r.o.

Plátce DPH: Je / ~~Není~~  
(dále jen podnájemce)

**Stavební úprava – propojení kanceláře č. 306 a 305**

Na základě požadavku podnájemce o stavební úprava – propojení pronajatých kanceláří č. 306 a 305 – nájemce s touto úpravou souhlasí. Stavební úprava (viz. popis cenové nabídky) byla odsouhlasena zřizovatelem nájemce a majitelem budovy.

Nájemce se zavazuje podílet se na uvedených nákladech (viz. Cenová nabídka, součást dodatku č. 1) po vyčlenění bodu 5. ve výši 1/2 nákladů varianty A. Nájemce po uskutečnění díla zkontroluje kvalitu uskutečněného díla. Náklad bude uhrazen na základě faktury vystavené podnájemcem ve výši 1/2 nákladů, maximálně však 9 455,- Kč + DPH. Součástí faktury bude kopie daňového dokladu firmy – zhotovitele díla. Uvedená cena je konečná a případné více náklady nebudou nájemcem hrazeny.

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Příloha: cenová nabídka

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted]
	Datum: 7.12.2016
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted]
	Datum: 7.12.2016

Ve Žďáře nad Sázavou Dne 9. 12. 2016

**Kultura**  
Ž Ď Á R N A D S Á Z A V O U  
P ř í s p ě v k o v á o r g a n i z a c e  
Dolní 183 30 591 01 Ž Ď Á R N A D S Á Z A V O U  
IC: 720 53 682

.....  
nájemce

Ve Žďáře nad Sázavou Dne 9. 12. 2016

[redacted]

**Dodatek č. 2 ke smlouvě**  
**o podnájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 1. 10. 2016**

Účastníci smlouvy:

**Kultura Žďár, příspěvková organizace**

**Dolní 183, Žďár nad Sázavou, 591 01**

IC: 720 53 682

DIČ: CZ72053682

zapsané v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně v odd. Pr, vložce číslo 1653

Zastupuje: Ing. Marcela Lorencová, ředitelka PO

(dále jen nájemce)

a

**Hennlich s.r.o.**

**Českolipská 1996/9, Předměstí, Litoměřice**

IC: 148 69 446

DIČ: CZ14869446

Zastoupená: Ing. Milanem Dvořákem, vedoucím odštěpného závodu CEMA-TECH firmy HENNLICH

S.R.O.

Plátce DPH: Je / ~~Není~~

(dále jen podnájemce)

V závislosti na státem uznané inflaci dochází ke zvýšení nájmu o 0,7 %, tzn. roční nájemné ve výši 23 104,- Kč (hlavní plocha) a 3 078,- Kč (vedlejší plocha) se zvyšuje s platností od 1. 2. 2017 na částku 23 266,- Kč bez DPH a 3 100,- Kč bez DPH.

**Nájemné měsíční: 2 197,20 Kč + 21 % DPH**

**Úklid (2x týdně) 440,- Kč/měsíc + DPH**

Provozní náklady se nezvyšují:

**Měsíční energie:**

Elektrická energie 400,- Kč + 21% DPH

Teplo, teplá voda 700,- Kč + 15% DPH

Vodné, stočné 200,- Kč + 15% DPH

**Celkem 1 300,- Kč/měsíc + DPH**

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti.

Žďár nad Sázavou 19. 1. 2017

**Kultura**  
Ž Ď Á R N A D S Á Z A V O U  
P ř í s p ě v k o v á o r g a n i z a c e  
D o l n í 1 8 3 3 0 5 9 1 0 1 Ž Ď Á R N A D S Á Z A V O U  
I C : 7 2 0 5 3 6 8 2

nájemce

Smlouva:	
Příkazce operace:	Podpis: [redacted] Datum: 19.1.2017
Správce rozpočtu, hlavní účetní:	Podpis: [redacted] Datum: 19.1.2017

Žďár nad Sázavou  
OC 41  
CZ - 41

[redacted]