

SMLOUVA PŘÍKAZNÍ^{v.}

o poskytování právních služeb

Smluvní strany:

1. Správa bytových objektů Praha - Modřany

IČ: 008 79 746

se sídlem Obchodní náměstí 25/3, 143 00 Praha 4-Modřany

zast. ředitelkou Mgr. Lucií Holou

(dále jen jako „klient“)

a

2. JUDr. Jan Kočí, advokát č. ČAK 09953

se sídlem Ladova 2044/3, 128 00 Praha 2

(dále jen jako „advokát“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto příkazní smlouvu o poskytování právních služeb, a to dle příslušných ustanovení platného právního řádu české republiky, zejména pak podle ustanovení § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

I.

Předmět

1. Předmětem této smlouvy je poskytování právních služeb dle pokynů klienta ve věci řešení sporů a zastupování právnické osoby v řízeních vedených u orgánů státní správy, a to včetně trestních řízení.
2. Předmětem právní pomoci není daňové poradenství v souvislosti s poskytováním právních služeb podle odst. 1, nedohodnou-li se účastníci této smlouvy písemně jinak.

II.

Povinnosti klienta

1. Klient se zavazuje poskytovat advokátovi včasné, pravdivé, úplné a přehledné informace a současně mu předkládat veškeré listinné a další materiály potřebné k řádnému poskytování právních služeb. Současně je klient povinen bez zbytečného odkladu

informovat advokáta o všech změnách a nových skutečnostech a veškeré tyto informace doplňovat.

2. Klient je povinen udělit advokátovi řádnou plnou moc, je-li tato potřebná k realizaci řádného poskytování právních služeb sjednané touto smlouvou.
3. Klient je povinen poskytnout advokátovi sjednanou odměnu dle článku IV. této Smlouvy.
4. Klient je povinen uhradit advokátovi hotové výdaje účelně vynaložené v souvislosti s poskytováním právních služeb, zejména pak soudní a jiné poplatky, cestovní výdaje, znalecké posudky, poštovné, hovorné překlady a opisy a případně poskytnout náhradu za promeškaný čas.
5. Hotové výdaje uvedené v odst. 4 se zavazuje klient uhradit advokátovi, bez ohledu na dohodu stran o splatnosti odměny, neprodleně poté, co budou advokátem vynaloženy, a to na základě faktury vystavené advokátem, jímž budou tyto hotové výdaje klientovi vyúčtovány.

III.

Povinnosti advokáta

1. Advokát je povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se jeho pokyny, to vše v mezích právních předpisů, kterými je advokát vázán. K tomu je advokát povinen důsledně využívat všech zákonných prostředků a uplatňovat vše, co podle svého přesvědčení a pokynů klienta pokládá za prospěšné.
2. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb.
3. Advokát neodpovídá za vady poskytnutých služeb, které vznikly porušením povinností klienta podle čl. II Smlouvy.

IV.

Odměna advokáta za poskytování právních služeb

1. Klient a advokát se dohodli na smluvní odměně, a za podmínek uvedených dále v ustanovení tohoto článku smlouvy.
2. **Advokátovi přísluší časová odměna ve výši 1.500,- Kč za každou započatou hodinu poskytování právních služeb.**
3. Odměna advokáta je splatná na základě faktury - daňového dokladu vystavené advokátem a doručené klientovi, a to ke dni uvedenému na faktuře - daňovém dokladu.

4. Advokát předloží klientovi, vždy společně s fakturou podle článku IV. odst. 3 této smlouvy, časovou specifikaci poskytnutých právních služeb za měsíc, který je fakturován.
5. Smluvní strany se dohodly, že **záloha** na poskytování právních služeb bude **částka ve výši 30.000,- Kč**, kterou je klient povinen zaplatit na bankovní účet advokáta č. **1320233043/0800**, vedený u České Spořitelny, a.s. Částka je splatná podpisem této smlouvy.

V.

Trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a pokrývá i služby advokáta poskytnuté případně klientovi před podpisem této smlouvy.
2. Tato smlouva pozbývá platnosti a právní vztah mezi advokátem a klientem končí:
 - a) písemnou dohodou smluvních stran;
 - b) nebude-li poskytnuta záloha na úhradu poskytnutí právních služeb dle čl. IV. odst. 5
 - c) nebude-li odměna dle článku IV. uhrazena řádně a včas
 - d) doručením písemné výpovědi kterékoliv ze smluvních stran

VI.

Další ujednání

1. Klient souhlasí s tím, že advokát se v rámci této smlouvy může dát zastoupit jiným advokátem a při jednotlivých úkonech se může dát zastoupit advokátním koncipientem nebo jiným svým zaměstnancem.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Ve všech ostatních bodech se práva a povinnosti smluvních stran řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, příslušnými ustanoveními zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, a vyhláškou Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advokátní tarif).
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 19.4.2021

V Praze dne 19. 4.2021

