



13843/P/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/P/9791/2021-HMSU

PVL: 2662/2021/SML

SMLOUVA

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

sídlo: Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111,

Územní pracoviště Plzeň, adresa: Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň
na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

(dále „*předávající*“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále „*přejímající*“)

(předávající a přejímající společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), **tuto smlouvu:**

I.

1. Česká republika je na základě níže uvedeného nabývacího titulu vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- **pozemková parcela p. č. 452/15** o výměře 44 m² – druh pozemku: trvalý travní porost, druh ochrany: zemědělský půdní fond,
- **pozemková parcela p. č. 514/7** o výměře 615 m² – druh pozemku: trvalý travní porost, druh ochrany: zemědělský půdní fond,

zapsaných na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území a obec Česká Bříza** ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „katastr nemovitostí“) vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever,

2. Vlastnické právo České republiky k převáděnému majetku, vedeného v Seznamu I. veřejného statku pro katastrální obec Česká Bříza jako PK 1174, vzniklo na základě ustanovení §147 a §149 ústavního zákona č. 150/1948 Sb, Ústavy Československé republiky , na jehož základě se stal stát vlastníkem národního majetku označeného pojmem „veřejný statek“. Předávajícímu náleží příslušnost hospodařit s převáděným majetkem na základě zákona č. 320/2002 Sb., ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

3. Na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 583-43/2021 pro k. ú. Česká Bříza vypracovaného Ing. Danielem Eberlem byla z pozemku p. č. 514/7, uvedeného v článku I. odst. 1. této smlouvy oddělena část, která byla označena jako parcela p. č. 514/8 o výměře 194 m². Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

II.

1. Pozemek p.č. 452/15 uvedený v článku I. odst. 1 této smlouvy a pozemek p.č. 514/8 uvedený v článku I. odst. 3 této smlouvy (oba tyto pozemky společně dále jen „Pozemky“) tvoří část koryta významného vodního toku Třemošná, IDVT 10100088, který je na základě vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.

2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.

3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.

4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího ke dni uzavření této smlouvy činí celkem 1013,88 Kč (slovy: tisíc třináct korun českých osmdesát osm haléřů) a jednotlivě u pozemku označeného jako:

- p. č. 452/15 – 187,44 Kč (slovy: sto osmdesát sedm korun českých čtyřicet čtyři haléřů)
- p. č. 514/8 – 826, 44 Kč (slovy: osm set dvacet šest korun českých čtyřicet čtyři haléřů).

2. Předávající a přejímající se dohodli, že za Pozemky přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v souladu s ustanovením § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích nevážnou žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

2. Přejímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem Pozemků, a že je v tomto stavu do práva hospodařit přejímá.

V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu v katastru nemovitostí dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje

předávajícího k podání návrhu na záznam změn příslušnému katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

3. Přijímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přijímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.

4. Pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepovažují za obchodní tajemství.

VI.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží předávající, dva obdrží přijímající a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu záznamem v katastru nemovitostí dle této smlouvy.

3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni

V Praze

předávající:

přijímající:

.....
[redacted]
ředitel Územního pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových

.....
RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik