**Smlouva o dílo č. 1/2022 RM CR**

na zhotovení díla

Oprava vnějšího pláště/fasády hlavní budovy Regionálního muzea v Chrudimi“

Veřejná zakázka

**Smluvní strany**

1. Objednatel: **Regionální muzeum v Chrudimi**

**se sídlem: Široká 86, 537 01 Chrudim**

zastoupen: Mgr. Klárou Habartovou, ředitelkou,

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

Ing. Petr Tejkl

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebníhodeníku:

**Ing. Petr Tejkl, tel.:**

Osoby oprávněné k převzetí staveniště:

**Mgr. Klára Habartová, tel.:**

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

**Mgr. Klára Habartová**

Bankovní spojení: č.ú.:**, jsme plátci DPH**

IČ: **00370941**

DIČ: **CZ 00370941**

spisová značka rejstříkového soudu:   
Pr 742 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové

2. Zhotovitel: **DBC-AG spol. s r.o.**

se sídlem : Devotyho 1729 , 530 02 Pardubice

zastoupen: **Ing. Ivo Laštůvkou**

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

**Jiří Šmahel, Jaroslav Landsman, Jiří Semrád**

Osoby oprávněné k vedení a podepisování stavebníhodeníku:

**Libor Řeháček, Jaroslav Landsman**

Osoby oprávněné k převzetí staveniště:

**Jaroslav Landsman**

Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:

**Ing. Ivo Laštůvka**

Bankovní spojení: Komerční Banka

č. ú.:

IČ: **64791505**

DIČ: CZ64791505

spisová značka rejstříkového soudu: Krajský soud V Hradci Králové

oddíl C vložka 9681

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „**Oprava vnějšího pláště/fasády hlavní budovy Regionálního muzea v Chrudimi“** a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

**Článek I.**

Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „**Oprava vnějšího pláště/fasády hlavní budovy Regionálního muzea v Chrudimi“**

2. Stavba bude provedena v rozsahu:

- technické zprávy

- zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,

- řízení stavebních a technologických prací,

- obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení,

- vedení stavebního deníku,

- stavební práce,

- montážní práce,

- provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,

- získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,

- součinnost při předání stavby,

- odstraňování vad v záruční době,

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla

3. Rozsah díla je tedy dán technickou zprávou a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

**Článek II.**

**Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

**5 973 397,75** Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH při sazbě **21** % činí **1 254 423,5** Kč

Cena včetně DPH činí **7 227 811,20** Kč

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena je stanovena podle položkového rozpočtu (soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), ve kterém zhotovitel uvedl jednotkové ceny všech položek a tyto vztáhl na objednatelem vymezené množství stavebních prací, dodávek a služeb. Zhotovitel nenese odpovědnost za případnou neúplnost soupisu prací nebo projektové dokumentace jako celku.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.

3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli. Smluvní strany berou na vědomí, že poskytovatel dotace může lhůtu splatnosti závazně stanovit jinak.

4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle § 109 odst. 2 písm. C) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

**Článek III.**

**Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění**

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli okamžitě po uzavření **smlouvy.**
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **10** dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. Smlouvy objednateli nejpozději **do 15. 06. 2022**.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je hlavní budova Regionálního muzea v Chrudimi, Široká 86, 537 01 Chrudim.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen prokázat existenci pojištění (např. předložením pojistné smlouvy objednateli) před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečné lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

8. Objednatel zajistí pro zhotovitele přiměřené, uzamykatelné prostory pro uskladnění

materiálu, přístup pracovníků k rozvodu vody včetně napojovacího bodu, přístup

pracovníků na sociální zařízení, napojovací bod elektrické energie 220 V a 380 V.

9. Termín plnění předmětu smlouvy nemůže zhotovitel plnit vzhledem ke skutečnostem

povahy viz maior, jako jsou například války, stávky, živelné pohromy, nevyhovující

povětrnostní podmínky v místě plnění, extrémní teploty či vlhkost znemožňující aplikaci,

tzn. skutečnosti spočívající v mimořádné, nepředvídatelné, neodvratitelné a nezaviněné

události.

10. Zhotovitel je povinen předem objednatele seznámit s tím, že chce provést další práce

nad rámec odsouhlaseného rozpočtu příp. objednávek výrobků nebo, že v průběhu

realizace došlo k navýšení cen dodávaných výrobků či prací. Toto je zhotovitel povinen

předložit k odsouhlasení objednateli ve stavebním a montážním deníku ještě před

provedením těchto prací či dodávek výrobků. Tyto práce budou po odsouhlasení

objednatelem účtovány samostatně mimo prací prováděných dle rozpočtu.

11. Odstíny nátěrového systému budou odsouhlaseny investorem a realizovány dle

projektové dokumentace předložené objednatelem.

12. Zhotovitel neodpovídá za nemožnost dokončení díla, nebo za vady dokončeného díla

způsobené nevhodnými věcmi nebo pokyny objednatele.

13. Objednatel bere na vědomí, že veškeré nátěry jsou po aplikaci sice povrchově suché, ale

jejich celkové vytvrdnutí trvá cca 5 dnů. Až po této době dosahují stabilní pevnosti.

14. Zhotovitel neodpovídá za poškození díla cizím zaviněním v průběhu jeho užívání.

**Článek V.**

**Součásti smlouvy**

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Příloha č. 2 - Harmonogram realizace díla

Příloha č. 3 - Provozní a technické podmínky provádění stavby – záměr na restaurátorské práce – autor BcA. Jaroslav Vrbata ze dne 23.3.2022

**Článek VI.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
3. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
4. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).
5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísni, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Chrudimi dne:19.4.2022

Za objednatele: Za zhotovitele:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Klára Habartová Ing. Ivo Laštůvka

Ředitelka Regionálního muzea v Chrudimi Jednatel společnosti