

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

1. Město Nové Město na Moravě

se sídlem: **Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě**
zastoupeno: **panem Michalem Šmardou, starostou města**
IČ: **00294900**, DIČ: **CZ00294900**
(dále jen *Město*)

2. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

se sídlem: **Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou**
zastoupen: **předsedkyní předsednictva Ing. Dagmar Zvěřinovou**
jednající ve věcech smluvních : **Mgr. Redou Ifrahem, vedoucím manažerem**
IČ: **43383513** DIČ: **CZ 43383513**
registrován pod č. j. Reg. 8/93 OkÚ Žďár nad Sázavou, veden v rejstříku svazků
Krajského úřadu Kraje Vysočina
(dále jen *SVK Žďársko*)

3. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

se sídlem: **Soběšická 820/156, 638 01 Brno**
zastoupena: **Ing. Karlem Fuchsem, ředitelem divize Žďár nad Sázavou,**
VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s.
Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
IČ: **49455842** DIČ: **CZ 49455842** (dále jen *VAS*)
Společnost je zapsána v OR odd. B, vložka 1181, vedeném Krajským soudem v Brně
jako **přístupující ke smlouvě** – z titulu provozovatele a správce majetku SVK Žďársko

s odkazem na ust. § 1746 odst. 2 platného Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

SMLOUVU

o provozování společného infrastrukturního majetku

I.

Předmět smlouvy

SVK Žďársko je na základě darovací smlouvy ze dne 28.6.2001, právní účinky vkladu dnem 2.7.2001, a na základě darovací smlouvy ze dne 12.12.2003, právní účinky vkladu dnem 5.1.2004, a dále na základě Dohody o bezúplatném převodu majetku z Fondu národního majetku České republiky ze dne 1.7.1994, vlastníkem mimo jiné vodního díla:

- stavba technické vybavenosti – Čistírna odpadních vod (ČOV) na parcelách p.č. 3728/2, 3728/3, 3728/5, 3728/6, 372/12 v kat. území a obci Nové Město na Moravě (dále též jen ČOV nebo vodní dílo).

Město je řádným členem SVK Žďársko. S odkazem na ust. § 85 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích vyslovilo zastupitelstvo Města Nové Město na Moravě na svém řádném zasedání dne 8.3.2021 pod č. usnesení 14/15/ZM/2021 v souladu s ust. čl. 4 bod 4.5. platných Stanov SVK Žďársko souhlas se zařazením stávajícího vodního díla jako místního infrastrukturního majetku (dále jen MIM) do společného infrastrukturního majetku (dále jen SIM) SVK Žďársko.

Nakládání s majetkem ve vlastnictví SVK Žďársko se řídí především Stanovami SVK Žďársko, Zásadami investiční politiky SVK Žďársko a ostatními platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem o vodách č. 254/2001 Sb. a zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb., v neposlední řadě pak touto smlouvou.

II.

Podmínky provozování společného infrastrukturního majetku

1.) Valná hromada SVK Žďársko rozhodla na jednání dne 25.3.2021 v souladu s ust. čl. 9 bod 9.4. písm. j) a v souladu s usnesením zastupitelstva města Nové Město na Moravě č. 14/15/ZM/2021 ze dne 8.3.2021 o schválení soupisu společného infrastrukturního majetku SVK Žďársko a zařazení vodního díla dle čl. I. této smlouvy do společného infrastrukturního majetku. (Dále v textu jen SIM ČOV NMNM).

2.) Předmětem výše uvedeného rozhodnutí valné hromady SVK Žďársko ze dne 25. 3. 2021 nebyly pozemky, na nichž se stavba vodního díla nachází.

3.) SVK Žďársko je garantem dostatečné kapacity SIM ČOV NMNM a zajišťuje vyhovující technický stav ČOV jako SIM. Za tím účelem SVK Žďársko oslovuje smluvní strany a informuje o kapacitě, technickém stavu a o uvažovaných investicích před zahájením procesu. Právem Města je iniciovat k těmto dispozicím diskusi.

4.) V souladu se stanovami SVK Žďársko a zásadami investiční politiky jde u investic do SIM ČOV NMNM 100 % nákladů za rozpočtem SVK Žďársko, pokud nebude z rozhodnutí orgánů SVK dáno jinak.

5.) SVK Žďársko každoročně prostřednictvím předsednictva SVK Žďársko a valné hromady SVK Žďársko navrhuje vytvoření finanční rezervy ve výši 10-15 mil. Kč s ohledem na hospodářský výsledek předchozího roku. Rezerva slouží k pokrytí očekávaných výdajů spojených s intenzifikací a modernizací ČOV v SIM.

6.) O rekonstrukcích či technickém zhodnocení jakéhokoli SIM rozhoduje předsednictvo SVK Žďársko s přihlédnutím ke stanoviskům dotčených obcí.

7.) Nově připojené obce, jež budou mít nebo již mají právo na připojení k SIM ČOV NMNM, jsou povinny hradit mimořádný příspěvek stanovený zvláštní dohodou mezi SVK Žďársko a nově připojenou obcí.

III.

Práva a povinnosti SVK Žďársko

- 1.) SVK Žďársko se zavazuje zabezpečit provozování a údržbu vodního díla specifikovaného v čl. I. této smlouvy s tím, že bude provozováno a udržováno jako majetek SVK Žďársko v souladu s majetkovými právy a povinnostmi SVK Žďársko. Tato práva a povinnosti jsou vymezena v platných „Stanovách SVK Žďársko“ a v platných „Zásadách investiční politiky SVK Žďársko“, jakož i ve Smlouvě o nájmu, provozování a správě vodovodů a kanalizací uzavřené mezi SVK Žďársko a provozovatelem VAS. (Dále jen provozní smlouva).
- 2.) SVK Žďársko je oprávněn a současně povinen zajistit provozování vodního díla uvedeného v čl. I. této smlouvy a jeho správu určeným provozovatelem, (ke dni podpisu této smlouvy je jím VAS).
- 3.) SVK Žďársko je povinen neprodleně informovat Město o skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na jednání obsažená v této smlouvě.
- 4.) SVK přihlíží ke stanovisku Města při připojení další obce k SIM ČOV NMNM a nastavuje nové přerozdělení kapacit a následně aktualizuje přílohu této smlouvy. Město a každá další připojená obec bude povinna dodržovat přidělenou kapacitu s ohledem na plán rozvoje Města, PRVKUK či jiný relevantní dokument. Město nebo každá další připojená obec bude rovněž povinna informovat SVK Žďársko v předstihu o změnách plánu rozvoje obce majících vliv na kapacitní požadavky vůči SIM ČOV NMNM. Za tím účelem je SVK Žďársko povinno vyvolat jednání mezi zainteresovanými obcemi za účasti provozovatele o rozdělení kapacity či intenzifikaci SIM ČOV NMNM. Rozdělení kapacity SIM ČOV NMNM a intenzifikaci SIM ČOV NMNM schvaluje po projednání zúčastněnými stranami předsednictvo SVK Žďársko a to tak, že vždy budou kapacity SIM ČOV NMNM schvalovány v rozsahu, který zabezpečí potřeby Města, a to i s přihlédnutím k budoucímu plánovanému rozvoji Města. Strategickými dokumenty pro posouzení otázky kapacity a intenzifikace SIM ČOV NMNM jsou rovněž dokumenty rozvoje obce za účelem navyšování počtu obyvatel obce, budování průmyslových zón apod.
- 5.) Případná volná kapacita SIM ČOV NMNM může být využita provozovatelem po odsouhlasení SVK Žďársko. Pokud Město požádá o navýšení kapacity a celková volná kapacita SIM ČOV NMNM to umožňuje, je povinností SVK Žďársko i provozovatele takové navýšení Městu umožnit, a to za podmínky nenarušení kontinuity provozu vodního díla.
- 6.) ČOV slouží pro likvidaci tekutých kalů z jiných ČOV, kalů z čištění nádrží v majetku SVK Žďársko, a i pro čištění dovozových vod od třetích osob. VAS tento postup konzultuje a musí získat k tomuto souhlas SVK.

IV.

Práva a povinnosti Města

- 1.) Je v zájmu Města zmocněným subjektům umožnit vše pro kontinuitu provozu vodního díla.

2.) Město je povinno neprodleně informovat SVK Žďársko o skutečnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na jednání obsažená v této smlouvě.

V.

Trvání smlouvy

1.) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami, je uzavírána na dobu neurčitou.

2.) Tato smlouva může být ukončena:

- dohodou smluvních stran
- vystoupením Města ze Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko.

3.) Účastníci se dohodli, že smluvní vztah podle této smlouvy může být smluvně ukončen pouze tak, aby jim to nezpůsobilo škodu.

4.) Před ukončením smluvního vztahu podle této smlouvy se účastníci zavazují uzavřít dohodu o dalším provozu SIM ČOV NMNM tak, aby nedošlo k přerušení kontinuity provozování.

VI.

Ostatní ujednání

1.) Práva a povinnosti smluvních stran, jakož i další vztahy, vyplývající z této smlouvy, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným zákonem o obcích a zákonem číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích, dále Stanovami SVK Žďársko, Zásadami investiční politiky SVK Žďársko a ostatními platnými právními předpisy ČR, zejména zákonem o vodách č. 254/2001 Sb. a zákonem o vodovodech a kanalizacích č. 274/2001 Sb.

2.) Tuto smlouvu lze měnit pouze odsouhlasenými písemnými dodatky.

VII.

Závěrečná ustanovení

1.) Smluvní strany souhlasí se zněním této smlouvy. Smluvní strany jsou si rovněž vědomy právních důsledků plynoucích z této smlouvy.

2.) Na důkaz své shodné vůle účastníci tuto smlouvu svými oprávněnými statutárními zástupci podepisují.

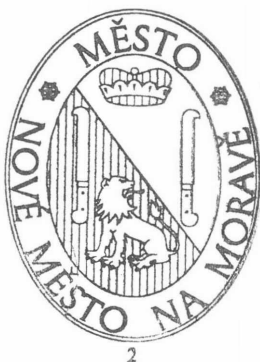


3.) Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech po 5 stranách pro každé paré, s přílohou č.1. Jedno paré smlouvy je učeno pro Město, 1 paré pro SVK Žďársko a 1 paré pro VAS, z titulu provozovatele a správce majetku SVK Žďársko.

4.) Uzavření této smlouvy bylo schváleno radou Města Nové Město na Moravě na její schůzi č. 51 konané dne 13.12.2021 usnesením přijatým pod bodem č. 14/51/RM/2021.

V Novém Městě na Moravě

dne: 20. 04. 2022



.....
Město Nové Město na Moravě
v zastoupení starostou
p. Michalem Šmardou

Svaz vodovodů a kanalizací
Žďársko
⑧ Vodárenská 2
591 01 Žďár nad Sázavou

Žďár nad Sázavou,
dne: 6. 04. 2022

.....
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
v zastoupení vedoucím manažerem
Mgr. Redou Ifrahem

 **VODÁRENSKÁ**
AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a. s.
Soběšická 820/156, Lesná, 638 00 Brno

Žďár nad Sázavou,
dne: -7. 04. 2022

.....
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s.
v zastoupení ředitelem divize Žďár n. S.
Ing. Karlem Fuchsem

Příloha č. 1

Svaz vodovodů a kanalizací
Žďársko
Vodárenská 2
591 01 Žďár nad Sázavou



Návrh rozdělení kapacity ČOV Nové Město na Moravě

A) projektovaná kapacita **18 700 EO**

B) současný stav

M. č. napojené na ČOV	Obec	ČSÚ k 1.1.2021 uvažované na ČOV	Počet napoj. k 1.1.2021	Ostat. odhad EO	Celkem EO	Zatím nenapoj.	Celkem bez rez.
Nové Město n. M.	Nové Město n. M.	9 553	8 156	3 000	11 156		11 156
Jiříkovice			0		0	231	231
Maršovice			257		257		257
Petrovice			212		212		212
Pohledec			499		499		499
Rokytno			215		215		215
Slavkovice			0		0	436	436
Nová Ves	Nová Ves	649	649		649		649
Radňovice	Radňovice	313	0		0	313	313
CELKEM		10 515	9 988	3 000	12 988	980	13 968