

# SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení projektové dokumentace pro realizaci stavby:

## **Dokumentace zapojení skutečného stavu pro provedení repase MaR řízení chladícího zařízení zimního stadionu, Cheb**

uzavřená ve smyslu § 2586 až 2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „*občanský zákoník*“) mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatel: **město Cheb**  
se sídlem: **náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**  
IČO: **00253979**  
DIČ: **CZ00253979**  
bankovní spojení: **KB, a.s., pobočka Cheb, č. účtu: 528331/0100**  
zastoupený: **Ing. Marcelou Nečekalovou, vedoucím odboru investičního Městského úřadu v Chebu, na základě směrnice Rady města Chebu č. 22/2021 část VIII. čl. 5 odst. 2**

(dále jen „*objednatel*“)

a

2. zhotovitelem: **Refri systémy s.r.o.**  
**společnost zapsaná u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 211209**  
se sídlem: **U Červeného mlýnku 897/4, 196 00 Praha 9 - Čakovice**  
IČO: **017551255**  
DIČ: **CZ017551255**  
bankovní spojení: **ČSOB Praha, č. účtu: 259496439/0300**  
zastoupený: **Romanem Frászem, jednatelem společnosti**  
(dále jen „*zhotovitel*“)

(objednatel a zhotovitel dále také společně jako „*smluvní strany*“).

## **I.**

### **Předmět smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.2 Zhotovitel provede dílo dle čl. II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá a zajistí:
- a) inženýrskou činnost v projektové přípravě pro vypracování projektové dokumentace skutečného zapojení elektro a MaR pro provedení repase stávající automatiky a software detekce NH<sub>3</sub>, řízení stroje chlazení a řízení kompresorů;
  - b) Kompletaci dokumentace stávajícího skutečného provedení včetně zjištění funkce jednotlivých regulačních okruhů.
  - c) Přeznačení kabeláže a periferií.
- 1.3 Místem plnění:
- a) Místem projektovaného díla je zimní stadion, Cheb, vše v katastrálním území a obci Cheb.
  - b) Místem realizace projekčních prací je kancelář zhotovitele.

- c) Protokolárním místem předání a převzetí díla je Městský úřad Cheb, odbor investiční, náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, Cheb.
  - d) Místem plnění autorského dozoru je místo projektovaného díla dle písm. a) tohoto odstavce této smlouvy.
- 1.4 Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele číslo 029-2022 ze dne 24. 2. 2022, která je uložena u objednatele na odboru investičním.

## II. Specifikace díla

- 2.1 Předmětem smlouvy je provedení díla: **„Dokumentace zapojení skutečného stavu pro provedení repase MaR řízení chladicího zařízení zimního stadionu, Cheb“.**
- 2.2 Projektová dokumentace bude řešit repase stávající automatiky a software detekce NH<sub>3</sub>, řízení strojovny chlazení a řízení kompresorů, kompletní dokumentace stávajícího skutečného provedení včetně zjištění funkce jednotlivých regulačních okruhů.
- 2.3 Zhotovitel je povinen provést přípravu zadání a obstarat vstupní podklady v rozsahu:
- a) vstupních podkladů a údajů nezbytných pro vypracování dokumentace zapojení elektro a MaR;
  - b) fotografické dokumentace stávajícího stavu.
- Veškeré podklady je zhotovitel povinen obstarat ve spolupráci se správcem zimního stadionu – Správa sportovišť, p.o..
- 2.4 Další požadavky na obsah a zpracování díla:
- a) Pro případné používání přímých či nepřímých odkazů na označení výrobců, výrobků apod. platí omezení uvedené v § 89 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.5 Dílo je zhotovitel povinen zpracovat a předat objednateli v níže uvedeném počtu a formě:
- a) Dokumentace zapojení elektro a MaR: návrh řešení elektrického zapojení elektro a MaR 1x paré, čistopis ve 1 x vyhotoveních v tištěné podobě, a to vše v 1 vyhotovení v elektronické podobě.
- Veškerá dokumentace, která má být odevzdána v elektronické podobě, bude objednateli zaslána na email: [necekalova@cheb.cz](mailto:necekalova@cheb.cz), při nutném zachování kompatibility počítačového prostředí MS Windows a MS Office, ve formátech: \*.pdf (textová i výkresová část), \*.doc, \*.docx (textová část). Projektová dokumentace bude zohledňovat:
- a) využití ekologicky šetrných řešení, kterými lze zmenšit negativní dopady na životní prostředí;
  - b) úsporu energií;
  - c) využití nových moderních produktů, materiálů, technologií nebo postupů apod.
- 2.6 Předmětem smlouvy jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v této smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba.
- 2.7 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován.
- 2.8 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek prostřednictvím jiných způsobilých osob.

### III.

#### Doba plnění a dodací podmínky

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli nejpozději ve lhůtách uvedených v odst. 3.2.
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:  
Zahájení plnění: **ihned po nabytí účinnosti smlouvy.**  
zakreslení dokumentace stávajícího skutečného stavu včetně zjištění funkce jednotlivých regulačních okruhů **do 5 týdnů po nabytí účinnosti smlouvy.**  
zpracování PD **do 5 týdnů po nabytí účinnosti smlouvy.**
- 3.3 Předáním díla se rozumí úplné předání dokumentace zapojení skutečného stavu, digitální nosiče s digitální formou dokumentace, zástupci objednatele s předávacím protokolem.
- 3.4 Zhotovitel má právo přerušit práci na díle v případě, že v průběhu práce na díle nastane situace, kdy vlivem třetí strany je znemožněna zdárná tvorba díla (např. zamítavým stanoviskem vlastníka (správce, nájemce) pozemku a objektu nebo neochotou vlastníka (správce, nájemce) pozemku a objektu vést jednání, nebo místní správy (např.: nouzový stav, jiné epidemiologické opatření apod.). V takovém případě je zhotovitel zároveň povinen bezodkladně požádat o součinnost objednatele k odstranění nežádoucího vlivu třetí strany. O lhůtu přerušování prací na díle se prodlužuje termín odevzdání díla, nejdéle však o 1 kalendářní rok.  
Nepodaří-li se v této lhůtě zhotoviteli ani zadavateli odstranit nežádoucí vliv třetí strany, a nedohodnou-li se smluvní strany jinak, smluvní vztah vyplývající z této smlouvy po uplynutí uvedené lhůty zaniká.
- 3.5 Dokončené dílo musí být v termínech uvedených v odst. 3.2 tohoto článku této smlouvy předáno objednateli, a to protokolárním předáním a převzetím celé dodávky bez vad a nedodělků. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není osobou odborně způsobilou a není schopen ani při vynaložení veškeré své odborné péče zkontrolovat při předání a převzetí veškeré údaje v projektové dokumentaci. Za tohoto stavu odpovídá zhotovitel za správnost a úplnost projektové dokumentace a nemůže se v budoucnu dovolávat toho, že příslušný stupeň projektové dokumentace byl objednatelem převzat bez jakýchkoliv výhrad.

### IV.

#### Cena

- 4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně za provedení díla, včetně všech přírůžek, ve výši:
- |                 |                      |
|-----------------|----------------------|
| Cena bez DPH    | <b>120 801,00 Kč</b> |
| DPH 21 %        | <b>25 368,21 Kč</b>  |
| Cena včetně DPH | <b>146 169,21 Kč</b> |
- Výše uvedená cena za provedení díla bude splatná dle ustanovení čl. V. odst. 5.2 této smlouvy.
- 4.2 V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží, včetně započtení rezerv na úhradu nepředvídatelných nákladů vyplývajících z rizik u akce tohoto charakteru obvyklých, pokud není smlouvou stanoveno jinak. Cena za provedení díla nebude po dobu do ukončení díla předmětem zvýšení, pokud tato smlouva výslovně nestanoví jinak. Zhotovitel prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla a že přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

- 4.3 Veškeré práce nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení díla.
- 4.4 Cenu za provedení díla lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě uzavřeného mezi objednatelem a zhotovitelem.

## V.

### Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu za provedení díla dle odstavce 5.3 tohoto článku.
- 5.2 Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Zhotovitel je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.
- 5.3 Splatnost daňového dokladu je stanovena na 14 dnů ode dne doručení objednateli. V případě, že do termínu splatnosti daňového dokladu nebudou odstraněny případné vady, prodlužuje se splatnost daňového dokladu o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední vady, uvedené v předávacím protokolu.
- 5.4 Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.
- 5.5 Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele, uvedeného v záhlaví této smlouvy.

## VI.

### Odpovědnost za vady

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za vady projektové dokumentace, které mají vliv na kvalitu díla, na úplnost a soulad specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací stavby ve všech částech dokumentace (výkresová, technická a rozpočtová část včetně soupisu prací s výkazy výměr), za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, obecně závaznými právními předpisy, mimo jiných i zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, závaznými a platnými technickými normami (zejména ČSN, ČN a ostatními normami pro přípravu a realizaci stavby), technologickými postupy, technickými kvalitativními podmínkami, pokyny výrobců a dovozců a poskytuje záruky za kvalitu posudků.
- 6.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, které bude na základě této smlouvy zhotoveno, a to od předání kompletního předmětu díla objednateli do jeho uvedení do provozu, a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré vady, jejichž odstranění objednatel uplatní.

- 6.3 Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, příslušným zákonům, právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, které se k dané oblasti vztahují.
- 6.4 Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli bez ohledu na skutečnost, zda dílo bylo předáno s výhradami, či bez výhrad. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že převzetím díla není dotčeno právo objednatele uplatňovat práva z vad, které byly zjistitelné, ale nebyly zjištěny při převzetí. Smluvní strany se dále dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2618 občanského zákoníku.
- 6.5 Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 6.6 Právo na odstranění vady díla zjištěné po předání díla objednatel u zhotovitele uplatní písemnou formou.
- 6.7 Zhotovitel nese trvale odpovědnost za prokázané vady v projektové dokumentaci a je povinen je odstranit na své náklady bez zbytečného odkladu nejpozději do 15 kalendářních dnů od doručení písemného upozornění o vadě (i e-mailového). Výstupem jsou potřebné úpravy projektové dokumentace pro územní souhlas všech následujících druhů dokumentace, vyplývající z odstraněných vad. Za účelem nápravy vad díla poskytne objednatel zhotoviteli v rozsahu svých možností veškerou potřebnou součinnost.
- 6.8 Pokud zhotovitel vady díla, které mají nebo by mohly mít za následek přerušeni nebo zastavení územního řízení stavby nebo přerušeni či zastavení provádění a realizace stavby, neodstraní do 15 kalendářních dnů od jejich písemného upozornění objednatelem, může objednatel s okamžitou platností vady díla na náklady zhotovitele odstranit. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 6.9 Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají na předané části díla ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 6.10 Zhotovitel nese odpovědnost za vady a škody, které objednateli vzniknou při následném provádění a realizaci stavby v důsledku vadného díla podle této smlouvy, a to včetně škod vzniklých opomenutím v projektové dokumentaci.
- 6.11 Zhotovitel nese zodpovědnost za vady a škody, pokud prokáže, že tyto byly způsobeny neodbornými svévolnými zásahy objednatele nebo třetí osoby na straně objednatele.

## VII.

### Smluvní pokuty

- 7.1 Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
- s termíny dle článku III. odst. 3. 2. smlouvy;
  - s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
- **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 1 000 Kč za každý i započatý den.**
  - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení.**

- 7.2 Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodů uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě 5 % z celkové hodnoty díla.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 7.4 Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

## VIII.

### Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:
- a) s termíny dle čl. III. odst. 3.2 této smlouvy;
  - b) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatel stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
  - c) s odstraněním vad uplatněných objednatel v záruční době.
- 8.3 Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednatel ruší.

## IX.

### Kontaktní osoby a doručování

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci projektových prací a odsouhlasení provedených prací je na straně objednatele:
- a na straně zhotovitele: [REDACTED]
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smluvních a finančních je na straně objednatele: Ing. Marcela Nečekalová, vedoucí odboru investičního;  
a na straně zhotovitele: Roman Frász, jednatel společnosti.
- 9.3 Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
- a) ~~Poštou~~ elektronicky – faktury a dodatky ke smlouvě:
    - adresa objednavatele: Městský úřad Cheb  
náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb;
    - adresa zhotovitele: [REDACTED] Refri systémy s.r.o.  
U Červeného mlýnku 897/4, 196 00 Praha 9 - Čakovice
  - b) Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce: za objednatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.

c) V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

9.4 Smluvní strany se dohodly, že v případě změny sídla či místa podnikání, a tím i adresy pro doručování, budou neprodleně informovat druhou stranu.

## **X.**

### **Autorská práva**

10.1 Zhotovitel prohlašuje, že dílo ani jeho část není chráněno právem průmyslového vlastnictví nebo autorským právem třetí osoby. Objednatel je oprávněn po jeho převzetí a zaplacení užívat jej a nakládat s ním jako s vlastním.

10.2 Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem zaplacení ceny. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel objednateli oprávnění dílo užit a zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Licence poskytovaná touto smlouvou se poskytuje jako licence výhradní. Územní rozsah licence není omezen, tj. objednatel je oprávněn dílo libovolně užit kdekoliv v dané zemi i mimo ni. Objednatel je oprávněn k pořízení rozmnoženin díla přímých i nepřímých, trvalých i dočasných, vcelku nebo zčásti, jakýmikoli prostředky a v jakékoli formě i měřítku, a pokud jde o rozmnoženiny v elektronické formě, jak ve spojení on-line, tak i off-line. Objednatel je oprávněn poskytnout podlicenci k předmětu plnění třetí osobě, a to v rozsahu nutném k dosažení účelu plynoucího z důvodu zpracování díla nebo převést licenci zcela na třetí osobu. Zhotovitel prohlašuje, že poskytuje objednateli souhlas k užití veškerých částí díla a případně i ke zhotovení díla nového, tím jsou myšleny jakékoli úpravy či změny díla a případně vytvoření dalších stupňů projektové dokumentace. Objednatel je oprávněn zhotovením nového díla pověřit třetí osobu. Licenční poplatek, a odměna za oprávnění k užití díla a za udělená práva, jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel se zhotovitelem ujednali, že zhotovitel nemůže dílo vytvořené na základě této smlouvy užit a poskytnout licenci třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

10.3 Zhotovitel prohlašuje, že uhradí objednateli veškeré náklady a škody, které mu vzniknou v případě, že třetí osoba uplatní vůči objednateli nárok z právních vad díla.

## **XI.**

### **Nebezpečí škody na věci a přechod vlastnického práva**

11.1 Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele, resp. objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků z této smlouvy.

## **XII.**

### **Pojištění**

12.1 Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro provádění díla pojistnou smlouvou pro případ pojistné události související s prováděním díla, a to zejména a minimálně v rozsahu: pojištění odpovědnosti

za škody způsobené činností zhotovitele při přípravě a provádění díla a plnění s dílem souvisejících závazků objednateli či třetím osobám na hodnotu pojistné události minimálně ve výši celkové ceny díla sjednané ve smlouvě.

- 12.2 Škodami, které mají být pojištěny, se rozumí škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci této smlouvy s ohledem na pojišťovací podmínky pojišťovny; odpovídající pojistná smlouva bude udržována v platnosti od data zahájení provádění díla až do uplynutí lhůty odpovědnosti za škodu sjednané touto smlouvou.

### XIII.

#### Závěrečná ustanovení

- 13.1 Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
- 13.2 V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
- 13.3 Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením čl. IV. odst. 1 písm. d) Směrnice č. 7/2021 pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníky osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené dne 6. 5. 2021 usnesením Rady města Chebu č. RM 233/8/2021.
- 13.4 Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli ústním ujednáním se nepřihlíží.
- 13.5 Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
- 13.6 Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.

V Praze dne .....

V Chebu dne .....

**Roman Frász**  
Digitálně podepsal  
Roman Frász  
Datum: 2022.04.20  
17:25:40 +02'00'  
za zhotovitele  
**Roman Frász**

**Ing. Marcela Nečekalová**  
Digitálně podepsal  
Ing. Marcela Nečekalová  
Datum: 2022.04.25  
08:49:04 +02'00'  
za objednatele  
**Ing. Marcela Nečekalová**