

Smlouva o provedení náhradní výsadby dřevin

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Městská část Praha-Zbraslav

IČ: 00241857

se sídlem Zbraslavské náměstí 464, 156 00 Praha-Zbraslav

jednající starostkou Ing. Zuzanou Vejvodovou

(dále jen „MČ Praha-Zbraslav“)

a

Městská část Praha 16

se sídlem Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín

IČO: 002 415 98

jednající Ing. Karlem Hanzlíkem, starostou

(dále jen „MČ Praha 16“)

(společně také jako „smluvní strany“)

spolu uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu o provedení náhradní výsadby dřevin:

Preambule

1. MČ Praha-Zbraslav prohlašuje, že pozemek parc. č. 3264/12 o výměře 573 m², vodní plocha, parc. č. 3264/13 o výměře 388 m², vodní plocha, parc. č. 3265/1 o výměře 11 712 m², ostatní plocha, parc. č. 3265/2 o výměře 37 m², ostatní plocha, vše v k.ú. Zbraslav, obec Praha, zapsáno na LV č. 1707 v katastru nemovitostí, vedeném Katastrálním úřadem pro hl. město Prahu, Katastrální pracoviště Praha jsou ve výlučném vlastnictví Hlavního města Prahy a byly svěřeny do správy Městské části Praha-Zbraslav, která je oprávněna s pozemky nakládat, vykonávat k nim všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhodovat o majetkoprávních úkonech v plném rozsahu (dál jen „pozemek parc. č. 3264/12, pozemek parc. č. 3264/13, pozemek parc. č. 3265/1 a pozemek parc. č. 3265/2“).
2. MČ Praha 16 užívá na základě Smlouvy o výpůjčce uzavřené mezi smluvními stranami část pozemku parc. 3264/12 o výměře 405 m², část pozemku parc. č. 3264/13 o výměře 263 m², část pozemku parc. č. 3265/1 o výměře 6 785 m², pozemek parc. č. 3265/2 o výměře 37 m² (dále jen „Pozemky“), a to za účelem zřízení staveniště a deponie stavebního materiálu při realizaci stavby „Lávka přes Berounku v Radotíně – Design and Build“ dle projektové dokumentace schválené usnesením Rady MČ Praha-Zbraslav č. R 2 1 22 ze dne 17.1.2022 (dále také jen „Stavba“). MČ Praha 16 je investorem shora uvedené Stavby.
3. MČ Praha 16 provede v souvislosti s realizací Stavby pokácení dřevin rostoucích mimo les na Pozemcích, k jejichž kácení není právními předpisy vyžadováno povolení orgánu státní správy ke kácení.
4. Usnesením č. R 2 1 22 ze dne 17.1.2022 vyslovila MČ Praha-Zbraslav souhlas s projektovou dokumentací stavby „Lávka přes Berounku v Radotíně – Design and Build“ mj. za podmínky, že bude realizována náhradní výsadba dřevin za pokácené dřeviny rostoucí mimo les, které nepodléhají rozhodnutí orgánu státní správy o

povolení kácení a že bude v této věci uzavřena dohoda mezi MČ Praha-Zbraslav a investorem Stavby.

5. Smluvní strany deklarují společný zájem smluvně upravit vzájemná práva a povinnosti při kácení těchto dřevin a při provedení náhradní výsadby za tyto pokácené dřeviny.

I. Předmět smlouvy

1. MČ Praha 16 je na základě této smlouvy a za podmínek v ní dále uvedených oprávněna provést na Pozemcích na své náklady kácení dřevin rostoucích mimo les a zavazuje se provést jako kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin náhradní výsadbu včetně následné péče.

II. Kácení dřevin rostoucích mimo les

1. MČ Praha 16 je oprávněna provést na Pozemcích kácení dřevin rostoucích mimo les, a to v rozsahu dle tabulky, jež tvoří Přílohu č. 1 a nedílnou součást této smlouvy. MČ Praha 16 bere na vědomí, že v Příloze č. 1 je uveden i 1 ks dřeviny rostoucí mimo les, kterou není oprávněna pokácet a je povinna ji na Pozemku zachovat.
2. MČ Praha 16 je povinna provést kácení dřevin na Pozemcích na své náklady a vlastní nebezpečí.
3. MČ Praha 16 je povinna provést kácení dřevin na Pozemcích tak, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození zdraví a života osob či ke škodám na majetku.
4. MČ Praha 16 je povinna provést kácení dřevin na Pozemcích v době vegetačního klidu.
5. MČ Praha 16 je povinna opatřit si před provedením kácení dřevin veškerá povolení, souhlasy či jiné akty orgánů státní správy nezbytné pro jeho realizaci, a při provádění kácení dřevin na Pozemcích dodržovat právní předpisy, zejména zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a to zvláště s ohledem na ochranu zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin a volně žijících ptáků.
6. MČ Praha 16 je po provedení kácení dřevin povinna odstranit veškerou dřevní hmotu z Pozemků, a to do 5 dnů od provedení kácení.

III. Náhradní výsadba

1. MČ Praha 16 je povinna provést jako kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin dle čl. II této Smlouvy náhradní výsadbu na pozemku parc. č. 3265/1 v k.ú. Zbraslav, obec Praha, v počtu celkem 12 ks dřevin o obvodu kmínku 10-12 cm s nasazenou korunou do 2 metrů, a to:
 - a) 6 ks olše lepkavá (*Alnus glutinosa*),
 - b) 4 ks habr obecný (*Carpinus betulus*),
 - c) 2 ks dub letní (*Quercus robur*).
2. MČ Praha 16 je povinna provést náhradní výsadbu dle předchozího odstavce nejpozději do 2 let od odstranění dřevin.
3. MČ Praha 16 je povinna koordinovat provádění náhradní výsadby dřevin s akcí revitalizace okolí Radotínské lávky.

4. MČ Praha 16 je povinna provádět po dobu 3 let od provedení náhradní výsadby následnou pěstební péčí o vysazené dřeviny.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud některé vztahy účastníků nejsou výslovně řešeny touto smlouvou, řídí se práva a povinnosti smluvních stran dle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
2. Změny a doplňky mohou být činěny pouze písemnými dodatky na základě dohody účastníků.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí MČ Praha-Zbraslav.
6. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha:

- 1) Tabulka – seznam dřevin rostoucích mimo les

V Praze-Zbraslavi dne 22-04-2022

V Praze-Zbraslavi dne 22-04-2022

Městská část Praha-Zbraslav

Městská část Praha 16

Ing. Zuzana Vejvodová,
starostka MČ Praha-Zbraslav

Ing. Karel Hanzlík,
starosta MČ Praha 16

Schváleno usnesením RMČ / ZMČ Praha - Zbraslav	
číslo	2 13 26 22
ze dne	20.4. 2022
za správnost:	

Příloha č. 1 ke Smlouvě o provedení náhradní výsadby

Tabulka dle dendrologického průzkumu – seznam dřevin rostoucí mimo les

č.původní	č. nové	č.pozemku	druh	obvod	počet	plocha	poznámka
28	2	3264/12	vrba sp.	60	2		
29		3265/1	růže šípková			24	
30	3	3264/12	olše lepkavá	70	1		
32		3264/12	trnovník akát	30	6		
33		3265/1	růže šípková			13	
34		3265/1	bez černý			10	
35		3265/1	javor jasanolistý	?	?	?	
35		3265/1	jasan ztepilý	?	?	?	
35		3265/1	slivoň sp.			10	
35		3265/1	hloh sp.	?	?	?	
35		3265/1	vrba jíva	?	?	?	
35		3265/1	vrba jíva	40	1		
35		3265/1	vrba jíva	60	1		
36	13	3265/1	topol černý	180	1		zůstane zachován
37		3165/1	javor jasanolistý			17	
38		3265/1	bez černý			15	
38		3265/1	ptačí zob			14	
40		3265/1	bez černý			10	
43	7	3265/1	vrba sp.	95	2		
43	7	3265/1	vrba sp.	70	3		
44		3265/1	bez černý			6	
45		3265/1	topol černý	20	4		
46		3265/1	růže šípková			10	
51		3265/1	trnovník akát			55	
51		3265/1	trnovník akát	70	1		
51		3265/1	trnovník akát	30	3		
52	11	3265/1	jasan ztepilý	60	1		
53		3265/1	růže šípková			23	
53		3265/1	javor jasanolistý			20	
53		3265/1	javor jasanolistý	30	2		
54		3265/1	javor jasanolistý	30	2		
54		3265/1	javor jasanolistý			10	
54		3265/1	topol černý	50	1		
55		3265/1	javor jasanolistý	70	3		