

Smlouva o dílo č. 18/2022

„Sečení trávy na skládce Nové Těchanovice“

uzavřená podle v souladu s občanským zákoníkem
(zákon č. 89/2012 Sb., ve znění všech *pozdějších předpisů*)

Smluvní strany

Objednatel:

Název: Technické služby města Vítkova, příspěvková organizace
Sídlo: Dělnická 705, 749 01 Vítkov,
IČ: 00037494
DIČ: CZ00037494
Zastoupené statutárním orgánem: Mgr. Petr Fraňěk
bankovní spojení: KB Vítkov
číslo účtu: 23231821/0100

(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

Název: Jan Franěk
Trvalé bydliště/sídlo: [REDACTED]
IČO: 05343615
Bankovní spojení: [REDACTED]
Email: [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje provést práce specifikované v článku I. této smlouvy a objednatel zaplatit cenu podle článku II. této smlouvy za řádné a včasné splnění zakázky, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Článek I. Předmět smlouvy

Předmětem plnění smlouvy o dílo je závazek zhotovitele zajistit objednateli „**Sečení trávy a úklid travní hmoty na skládce Nové Těchanovice**“ v rozsahu níže specifikovaném touto smlouvou.

Strojní posekání trávy a posekání křovinořezem v celé ploše na pozemcích ve městě Vítkov a místních částech. Jedná se o všechny stanovené plochy zeleně, včetně obsekání kolem propustků, mostních objektů, sjezdů na přilehlé pozemky, stromů, keřů, směrových sloupků, dopravního značení, svodidel a všech dalších překážek.

1. Sečení trávy bude zahájeno nejpozději do jednoho týdne po prokazatelném obdržení písemné či telefonické výzvy ze strany objednatele, kdy výška travní hmoty nepřesáhne 25 cm v celé délce a ploše pozemků.
2. **Travní hmota se bude po sečení uklízet na místo stanovené objednatelem.**

3. Zhotovitel zodpovídá za kvalitu a kompletnost provedené práce v rozsahu dle [REDAKCE]
4. **Celkový přehled udržovaných ploch je nedílnou součástí této smlouvy.** Obec může plochu sečených pozemků uvedených [REDAKCE] snížit v případě, že dojde k prodeji těchto pozemků nebo již bylo provedeno sečení pracovníky obce.
5. Četnost a rozsah sečení jsou stanoveny dle požadavků zadavatele.
6. Všechny práce budou účtovány v souladu s předloženou cenovou nabídkou, tj. na základě ceny za 1 m² a násobku skutečně posečené plochy pozemků.
7. Rozsah prací je závazný pro celou dobu plnění zakázky.
8. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že je dílo na základě shora uvedené specifikace dostatečně, určitě a srozumitelně vymezeno, zejména co do rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v rozsahu a době podle této smlouvy a při dodržení kvalitativních a dalších podmínek v ní stanovených, přičemž tak učiní vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Zhotovitel se dále zavazuje opatřit všechny potřebné věci, určené k provedení díla.
10. Ceny požadované zhotovitelem za veškeré dodávky a práce nezbytné k provedení díla jsou zahrnuty ve smluvní ceně.
11. Zhotovitel prohlašuje, že má příslušné oprávnění k činnostem, jichž je k plnění této smlouvy třeba, a má také smluvně ošetřen a uzavřen platný smluvní vztah s pojišťovnou pro případ vzniklých škod.

Článek II.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, je sjednána na částku: je projevem dohody smluvních stran a je nepřekročitelná.

Cena posečené trávy a uklizené travní hmoty činí: [REDAKCE] Kč za 1 m²

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v článku II. této smlouvy na základě jeho dílčích faktur v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Právo zhotovitele na fakturaci, vzniká dnem předání a převzetí posečeného a uklizeného souboru pozemků v souladu s přílohou a mapovými podklady. V případě, že zhotovitel není plátcem DPH, bude cena fakturována bez DPH. Výše faktury musí odpovídat množství skutečně provedených prací a přílohou bude předávací protokol podepsaný pověřeným pracovníkem objednatele.
4. Zhotovitel je povinen fakturovat provedené práce nejpozději do 1. dne v měsíci, za měsíc předchozí. Faktury budou adresovány na adresu objednatele.
5. Faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění platných novel (včetně obchodního jména, sídla a čísla smlouvy objednatele). Výše celkově fakturované částky bude odpovídat výši uvedené v čl. II. této smlouvy. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné závady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejích příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky této smlouvy.
 - Každá faktura, vystavovaná zhotovitelem podle shora uvedených bodů musí obsahovat zejména:
 - výslovný název "faktura".
 - fakturovanou částku, která je násobkem ceny za 1 m² a plochy posečeného a uklizeného pozemku (je-li zhotovitel plátcem DPH: s rozpisem výše zdanitelného plnění a DPH).
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele a jejich IČ.
 - název peněžních ústavů a čísla bankovních účtů zhotovitele i objednatele.
 - číslo této smlouvy.

- den odeslání faktury a lhůta splatnosti faktury, respektující podmínky této smlouvy.
 - vymezení bez vad provedených prací a jejich cen.
 - v příloze musí každá faktura obsahovat odsouhlasený předávací protokol bez vad provedených prací, na jehož základě je fakturováno.
6. Smluvní strany si sjednávají, že jakoukoli vzájemnou pohledávku stran, vyplývající jim z titulu této smlouvy, lze postoupit na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem strany, proti níž taková pohledávka směřuje.
 7. Lhůta splatnosti faktur je 15 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Článek III. **Čas plnění, místo plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět sečení trávy dle čl. I. této smlouvy v období:

od 1.5.2022 do 30.11.2022

2. Jednotlivé seče budou provedeny v souladu s ustanovením čl. 1. této smlouvy. Práce budou zahájeny vždy nejpozději do 1. týdne od obdržení písemné či telefonické výzvy. Doba jedné, nebo individuální seče je stanovena na maximálně 20 pracovních dnů.
3. Předpoklad provedení prací dle požadavků objednatele.
4. V závislosti na počasí a vegetačním období porostů na jednotlivých plochách může objednatel prodloužit termín zahájení seče maximálně o 14 dní.

Článek IV. **Závazky dodavatele při provádění předmětu smlouvy**

1. Zhotovitel zajistí provádění díla vlastními pracovníky. K provedení jednotlivých prací či dodávek třetí osobou jakožto svým subdodavatelem není oprávněn a porušení této podmínky je důvodem k odstoupení od této smlouvy. Veškeré odborné práce musí vykonávat pouze osoby mající k nim příslušná oprávnění a kvalifikaci.
2. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců a za jejich vybavení ochrannými pomůckami.
3. Zhotovitel je po celou dobu trvání smlouvy pojištěn, odpovídá za veškeré škody jím způsobené objednateli, jakož i třetím stranám v souvislosti s plněním předmětu díla a zavazuje se je nahradit nebo bezplatně odstranit v termínu stanoveném objednatel. Odstranění následků škody nezbujuje zhotovitele povinnosti uhradit případné pokuty udělené objednateli v důsledku škody.

Článek V. **Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel je povinen dodržet při zadání prací rozsah celkových sečených ploch dle čl. I. odst. 4.
2. Objednatel je oprávněn provádět namátkové kontroly dodržování všech závazků zhotovitele v rozsahu této smlouvy.

Článek VI. **Předání díla**

1. Zhotovitel ručí za to, že veškeré práce budou provedeny v jakosti sjednané touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen objednateli nebo jeho zástupci umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu prováděných prací, aby se objednatel mohl ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.

3. Zhotovitel bude jednotlivé posečené úseky předávat objednateli vždy nejpozději do tří pracovních dnů po dokončení prací v souladu s [REDACTED]. Objednatel provede kontrolu a nejpozději do tří pracovních dnů se vyjádří, nebo potvrdí převzetí díla.
4. Provedení prací dle předmětu smlouvy se považuje za dokončené v okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí daných pozemků oběma smluvními stranami. Předpokladem pro vystavení předávacího protokolu je splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u provedených prací.

Článek VII. Zajištění závazků

K zajištění včasného a řádného dokončení předmětu smlouvy a dalších závazků dle této smlouvy se zhotovitel a objednatel zavazují k níže uvedenému způsobu vypořádání:

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s plněním závazku dle čl. III. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli slevu z ceny díla ve výši 1 % ze smluvní ceny za nedokončený úsek za každý i započatý den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat úrok z prodlení 0,03 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí oprávněnou smluvní pokutu podle čl. VII. této smlouvy na účet objednatele do 10 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli řádně vyúčtuje.
4. Poskytnutím slevy z ceny díla nebo úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele, na náhradu škody se započte poskytnutá sleva nebo zaplacená smluvní pokuta.
5. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty či poskytnutí slevy z ceny díla zhotovitelem objednateli nezbujuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

Článek VIII. Odstoupení od smlouvy

1. V případě podstatného porušení smlouvy smluvní stranou je druhá smluvní strana oprávněna vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Za den odstoupení od smlouvy se v tomto případě považuje den doručení písemné výpovědi.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nezahájení jednotlivé seče v termínu uvedeném v čl. III odst. 2., či opakované nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy zaviněný zhotovitelem, přičemž termín se považuje za splněný předáním protokolu o převzetí díla objednateli dle čl. VI, odstavec 3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se dále považuje nedodržení jakosti, nedodržení garantovaných parametrů, které ani po určeném termínu (10 dní) v protokolu o převzetí díla zhotovitel neodstraní. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že zhotovitel je v konkursním nebo vyrovnávacím řízení nebo v likvidaci.
3. V případě odstoupení objednatele od smlouvy, z důvodu na straně zhotovitele, uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné a účelně vynaložené náklady, které zhotoviteli vznikly v souvislosti s přípravou plnění předmětu smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na náhradu případné škody (pokud není v jiných ustanoveních smlouvy dohodnuto jinak).

Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu závazky, které vyplývají z této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že ke dni uzavření této smlouvy nedošlo k žádným změnám oproti předloženým výpisům z obchodního rejstříku a ani nebyly k tomuto datu podány žádné

návrhy na zápis změn. Smluvní strany se zavazují na výzvu druhé smluvní strany neprodleně předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku.

3. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Změny kontaktních osob, telefonních a faxových čísel se považují za provedené dnem doručení doporučeného dopisu druhé smluvní straně.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je [REDAKCE] jednotlivými výměrami dle jednotlivých zón i úseků, a mapové listy s vyznačením pozemků.
5. Tato smlouva vstupuje v účinnost dnem podpisu oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dva.
7. Tato smlouva je smlouvou veřejnou a zhotovitel bere na vědomí, že může podléhat zveřejnění dle zákona o registru smluv a případně i jiných obecně závazných právních předpisů.

Ve Vítkově dne:

19.4.2022

[REDAKCE]
Za objednatele:
Mgr. Petr Franěk
Ředitel TS

Za zhotovitele:
Jan Franěk

[REDAKCE]
Jan Franěk
LESNICKÉ PRÁCE

[REDAKCE]
IČ: 05343615
tel.: [REDAKCE]

