

SMLOUVA O ÚDRŽBĚ VÝTAHU

ČÍSLO SMLOUVY: 18B3 2239/2022

Objednatel:

Sídlo: Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace
Adresa: Komenského 113, 356 01, Sokolov
IČO: 07668155
DIČ:
OR: KS v Plzni, vložka 1006
Zastoupený: Bc.Iveta Leischová, ředitelka

Bankovní spojení: 228931362/0600
Číslo účtu:
Tel.: +420 733 705 593
e-mail: leischova@sossokolov.cz

Osoby oprávněné k jednání:
po stránce smluvní a ekonomické:
Bc.Iveta Leischová, ředitelka
Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace
Tel.: +420 733 705 593
e-mail: leischova@sossokolov.cz

po stránce technické:
Petr Beneš, vedoucí technického úseku
Sociální služby Sokolov, příspěvková organizace
Tel.: +420 720 965 318
e-mail: benes@sossokolov.cz

Zhotovitel:

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.

Sídlo: Jenišov č. p. 116
IČO: 252 18 883
DIČ: CZ25218883
OR: KS v Plzni, oddíl C, vložka 9649
Zastoupený: Antonínem Jarošem, jednatelem společnosti
Ivo Marešem, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: UniCreditBank Czech Republic a. s.
Číslo účtu: 505419034/2700
Tel.: +420 353 433 722
Fax: +420 353 433 731
e-mail: obchod@schmitt-vytahy.cz

Osoby oprávněné k jednání:
po stránce smluvní a ekonomické:
Antonín Jaroš, jednatel společnosti
Ivo Mareš, jednatel společnosti

po stránce technické:
Tomáš Hladík, vedoucí servisu a modernizace
Tel.: +420 724 870 201
e-mail: t.hladik@schmitt-vytahy.cz

Alena Blahoutová, vedoucí obchodu, servisní smlouvy
Tel.: +420 720 027 185
e-mail: a.blahoutova@schmitt-vytahy.cz

na straně jedné jako objednatel (dále jen „**Objednatel**“) a na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „**Zhotovitel**“) uzavřeli ve smyslu zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „*smlouva*“).

1.0 Předmět smlouvy

1.1 Zhotovitel se zavazuje, za podmínek uvedených v této smlouvě a ve Všeobecných obchodních podmínkách pro údržbu výtahů (dále jen „VOP“), které jsou jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy, provádět či zajišťovat níže uvedené servisní práce na níže uvedeném výtahu (dále jen „výtah“ či „zdvihací zařízení“) ve vlastnictví Objednatele a Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu za tyto servisní práce prováděné na výtahu:

osobní výtah, výrobní číslo: **79552** na adrese: PZ Sokolovská Sokolov, Sokolovská 1507, 356 01 Sokolov
osobní výtah, výrobní číslo: **79553** na adrese: PZ Sokolovská Sokolov, Sokolovská 1507, 356 01 Sokolov

servisní práce:

- odborné prohlídky ČSN 27 4002 (OP)
- odborné zkoušky ČSN 27 4007 (OZ)
- preventivní údržbu (PÚ)
- opravy po odborných prohlídkách a zkouškách
- zprostředkování inspekčních prohlídek (IP)

- poruchové opravy
- vyprošťování uvízlých osob

2.0 Cena a placení

2.1 Činnosti pravidelně opakované - Odborné prohlídky OP, preventivní údržba PÚ, budou Objednatelem Zhotoviteli hrazeny paušální cenou bez DPH, která činí **měsíčně: 3.860,- Kč (dále jen „základní paušální cena“)**.

2.2 Práce nezahrnuté v paušální ceně budou účtovány Zhotovitelem Objednateli zvlášť na podkladě pracovních výkazů potvrzených Objednatelem:

- opravy po odborných prohlídkách/zkouškách
- odborné zkoušky dle ČSN 27 4007
- inspekční prohlídky, vč. asistence
- poruchové opravy
- vyprošťování uvíznutých osob
- střední opravy, generální opravy, rekonstrukce, přičemž mezi tyto opravy se počítají výměny lan, řetězů, modernizace, nebo výměny rozvaděčů, dílenské opravy motorů, soustružení a výměny odkláňčích a trakčních kotoučů, opravy ohrazení šachet (výměny skel apod.) a veškeré práce v rozsahu ČSN 27 40 11 a práce nezahrnuté v paušální ceně
- aktualizace softwaru zdvihacího zařízení a s tím související výměna hardwaru

2.3 Mimo paušální cenu bude Zhotovitelem Objednateli účtován spotřebovaný materiál dle skutečnosti.

2.4 Faktura na paušální cenu bude Zhotovitelem Objednateli vystavena vždy **čtvrtletně** ke konci příslušného kvartálu. Splatnost faktur je do 14 dnů od data doručení faktury Objednateli v souladu s touto smlouvou a VOP.

2.5 V případě prodlení platby Objednatele o více než 30 dnů, Zhotovitel písemně upozorní Objednatele na tuto skutečnost.

Pokud prodlení platby Objednatele přesáhne 45 dnů, je Zhotovitel oprávněn po předchozím upozornění pozastavit poskytování servisních prací dle této smlouvy, a to až do úhrady všech splatných pohledávek Zhotovitele za Objednatelem.

2.6 Zhotovitel je oprávněn změnit výši měsíční paušální ceny dle bodu 2.1 této smlouvy dle indexu zvýšení spotřebitelských cen v České republice dle úředního údaje (ČSÚ). Tato změna bude Zhotovitelem Objednateli vždy písemně oznámena.

2.7 K platbám dle této smlouvy bude Zhotovitelem Objednateli účtována daň z přidané hodnoty, a to ve výši stanovené platnými právními předpisy. Při změně zákona o DPH má Zhotovitel právo a povinnost účtovat a fakturovat daň z přidané hodnoty v souladu s touto změnou.

3.0 Doba trvání smlouvy

3.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od **1.3.2022**.

3.2 Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni tuto smlouvu písemně vypovědět s výpovědní dobou v délce 6 měsíců bez udání důvodu. Výpovědní doba začíná běžet 1.dne následujícího měsíce, kdy byla výpověď druhé smluvní straně písemně doručena.

4.0 Závěrečná ustanovení

4.1 Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu před uplynutím sjednané doby v případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoliv platby dle této smlouvy delší 30 dnů a/nebo byl-li zjištěn úpadek Objednatele. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet dnem následujícím po doručení výpovědi Objednateli.

4.2 Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen číslovanými písemnými dodatky k této smlouvě, podepsanými oběma stranami.

4.3 Práva a povinnosti účastníků této smlouvy neřešené touto smlouvou či VOP, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

4.4 Pokud kterékoliv ujednání této smlouvy nebo jeho část je, nebo se stane neplatným, a/nebo zdánlivým, a/nebo nevynutitelným, tato neplatnost, zdánlivost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost, zdánlivost či vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy nebo jejich částí. Smluvní strany se zavazují bezodkladně jakákoliv neplatná, zdánlivá či nevymahatelná ustanovení této smlouvy nahradit ustanoveními novými, která jim budou svým významem co nejbližší.

4.5 Obě smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

4.6 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží jeden výtisk a Zhotovitel obdrží jeden výtisk.

- 4.7 Objednatel potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů Zhotovitele, které jsou uveřejněny na stránkách <https://www.schmitt-vytahy.com/ochrana-udaju/>. Poskytnutí osobních údajů Objednatele je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků Zhotovitele dle smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.
- 4.8 Součástí smlouvy je příloha č. 1,2, - Kalkulace ceny servisu výtahu
č. 3 - Všeobecné obchodní podmínky pro údržbu výtahů

V Sokolově

dne:

V Karlových Varech

dne:

Objednatel:

Zhotovitel:

VÝTAHY SCHMITT+SOHN s. r. o.

Antonín Jaroš, jednatel společnosti