

Česká republika – Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje,  
se sídlem ul. 30. dubna č. 1682/24, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava,  
IČ: 75 15 15 02  
zastoupená Ing. Tomášem Rychtarem, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie  
Moravskoslezského kraje pro ekonomiku na základě pověření č.j.:KRPT-46260-3/ČJ-2014-  
0700MN ze dne 1.2.2014  
dále jen  
jako „dárce“

a

Obec Mosty u Jablunkova,  
se sídlem Mosty u Jablunkova 800, 739 98 Mosty u Jablunkova,  
IČ: 00296953  
zastoupená starostou   
dále jen  
jako „obdarovaný“



uzavírají tuto

#### darovací smlouvu

podle ustanovení § 2055 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku státu**“)

I.

Česká republika na základě kupní smlouvy ze dne 12. listopadu 1993 vlastní a Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje je příslušné hospodařit s pozemkem parc. č. st. 853/3 - zastavěná plocha, společný dvůr o výměře 526 m<sup>2</sup>, pozemkem parc.č. 2396 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 345 m<sup>2</sup>, pozemkem parc.č. 2397/1 – zahrada o výměře 310 m<sup>2</sup> a pozemkem parc.č. 2397/2 – zahrada o výměře 79 m<sup>2</sup> na základě rozšířeného Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu č.j.: MV-115751-1/OSM-2010 ze dne 29.12.2010. Shora uvedené pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 1671 pro k.ú. a obec Mosty u Jablunkova u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec.

II.

Geometrickým plánem č. 4334-69/2021 ze dne 2.8.2021, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Třinec dne 4.8.2021, který je nedílnou součástí této smlouvy byla z pozemku parc.č. st. 853/3 – zastavěná plocha, společný dvůr oddělena část o výměře 45 m<sup>2</sup> a nově označena jako pozemek parc.č. 5322 – ostatní plocha, jiná plocha, z pozemku parc.č. 2396 – ostatní plocha, ostatní komunikace byla oddělena část o výměře 294 m<sup>2</sup> a nově označena jako pozemek parc.č. 2396/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, z pozemku parc.č. 2397/2 – zahrada byla oddělena část o výměře 6 m<sup>2</sup> a nově označena jako pozemek parc.č. 2397/3 – zahrada a z pozemku parc.č. 2397/1 – zahrada oddělena část o výměře 48 m<sup>2</sup> a označena jako pozemek parc.č. 2397/1 – zahrada.

### III.

Touto smlouvou dárce daruje do vlastnictví obdarovaného nově vzniklé pozemky parc.č. 5322 – ostatní plocha, jiná plocha, pozemek parc.č. 2396/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace, pozemek parc.č. 2397/1 - zahrada a pozemek parc.č. 2397/3 – zahrada (dále jen „předmět daru“) se všemi právy a povinnostmi a obdarovaný tyto pozemky do svého vlastnictví přijímá.

### IV.

Účetní hodnota převáděných pozemků činí 8.719,- Kč.....  
(Osmtisíc sedm set devatenáct korun českých).

### V.

Obdarovaný prohlašuje, že je mu stav převáděných pozemků uvedených v čl. III. této smlouvy dobře znám, neboť dárce obdarovaného seznámil s jejich stavem.

### VI.

Dárce daruje nově vzniklé pozemky uvedené v čl. III. této smlouvy obdarovanému ve veřejném zájmu.

### VII.

1. Obdarovaný se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu dárce nebude Předmět daru užívat jinak než ve veřejném zájmu jako veřejnou komunikaci sloužící široké veřejnosti, a to po dobu 10 let od účinků vkladu vlastnického práva k Předmětu daru do katastru nemovitostí.
2. Obdarovaný se zavazuje umožnit dárce kdykoliv během výše uvedené 10leté lhůty kontrolovat, zda jsou všechny omezující podmínky dle odst. 1 tohoto článku ze strany obdarovaného dodržovány a poskytnout k tomu dárce potřebnou součinnost.
3. V případě porušení povinností dle odst. 1 tohoto článku je dárce oprávněn od smlouvy odstoupit nebo požadovat po obdarovaném zaplacení smluvní pokuty ve výši ceny Předmětu daru v místě a čase obvyklé, která bude stanovena znaleckým posudkem ke dni vzniku nároku na zaplacení smluvní pokuty. Náklady na případné vypracování znaleckého posudku hradí obdarovaný. Obdarovaný je povinen uhradit smluvní pokutu do 60 dnů ode dne, kdy bude obdarovaný dárce k její úhradě písemně vyzván.
4. V případě, že obdarovaný poruší povinnost dle odst. 2 tohoto článku, je dárce oprávněn požadovat po obdarovaném zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení. Obdarovaný je povinen uhradit smluvní pokutu do 60 dnů ode dne, kdy bude obdarovaný dárce k její úhradě písemně vyzván.

### VIII.

1. Obdarovaný se zavazuje, že ve stanovené lhůtě deseti let nebude majetek uvedený v čl. III. této smlouvy, který se na něho převádí, využívat ke komerčním účelům či jiným výdělečným účelům sám, ani jej nebude k takovým účelům pronajímat. V případě porušení tohoto závazku je obdarovaný povinen zaplatit dárce smluvní pokutu ve výši odpovídající finanční částce utřžené za celé období, kdy došlo k porušení závazku.
2. Obdarovaný se zavazuje, že ve stanovené lhůtě deseti let nepřevéde darovaný majetek uvedený v čl. III. této smlouvy do vlastnictví třetí osoby. V případě nedodržení tohoto závazku je obdarovaný povinen zaplatit dárce smluvní pokutu ve výši ceny nemovitosti uvedené v čl. III. této smlouvy v místě a čase obvyklé, která se stanoví znaleckým

posudkem v době porušení závazku, přičemž náklady za jeho vyhotovení uhradí obdarovaný.

#### **IX.**

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

O nabytí nemovitostí a uzavření této smlouvy na straně Obce Mosty u Jablunkova rozhodlo Zastupitelstvo obce svém zasedání konaném dne 19. 01. 2022 usnesením č. 33/457.

#### **X.**

Dárce prohlašuje, že na převáděných pozemcích neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, vyjma věcného břemene chůze a jízdy – oprávnění pro pozemek parcelu č. st. 1691, pozemek parcelu č. st. 629 a pozemek parc.č. 2392 - povinnost k pozemku parc.č. 2396, který byl GP č. 4334-69/2021 rozdělen na pozemek parc.č. 2396/1 a 2396/2, přičemž nově oddělený pozemek parc.č. 2396/2 je součástí převodu dle čl. III. této smlouvy.

#### **XI.**

1. Tato smlouva podléhá schválení ze strany Ministerstva financí dle ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů. Bez tohoto schválení je smlouva neplatná.
2. V souladu s ust. § 6 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registraci smluv (zákon o registru smluv), nabývá tato smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

#### **XII.**

1. Obdarovaný nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Třinec.
2. Účastníci této smlouvy se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce.

#### **XIII.**

1. Dárce protokolárně předá obdarovanému pozemky uvedené v článku III. této smlouvy do 30-ti dnů ode dne doručení rozhodnutí o povolení vkladu do katastru nemovitostí dárce.
2. O fyzickém předání převáděného majetku bude mezi smluvními stranami sepsán zápis.

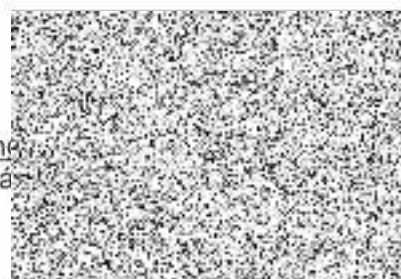
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V Ostravě dne: - 8 -02- 2022

KRPT-20201/02-2021-0700HN

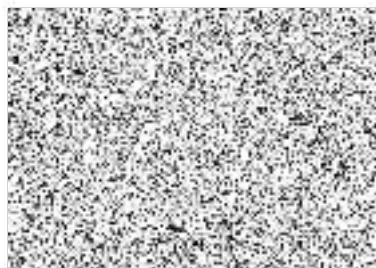
za dárce:



Inc  
ná

V Mostech u Jablunkova dne: 31.1.2022

za obdarovaného:



Podle ověřovací knihy: Obecní úřad Mosty u Jablunkova

poř. č. legalizace

A 44/2022

vlastnoručně podepsal - uveřejnil podpis na listině za vlastní



druh a č. dokladu, na jehož základě byly zjištěny osobní údaje, uvedené v ověřovací doložce

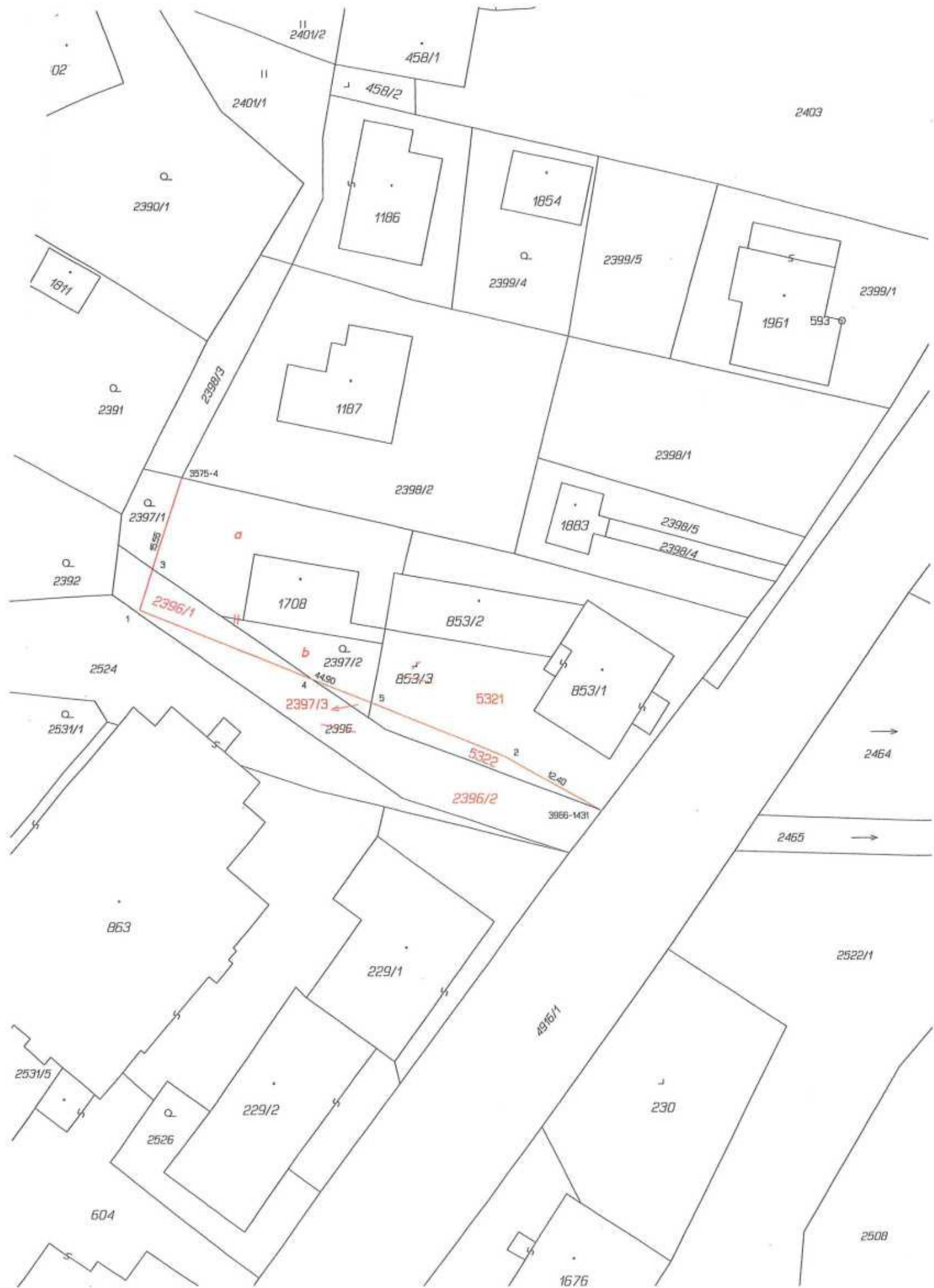
V Mostech u Jablunkova

31.1.2022

Jméno a příjmení osoby, která vidímaci provedla a její podpis



ČESKÁ REPUBLIKA  
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE  
MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE  
IČ: 75 15 15 02 ul. 30. dubna 1682/24  
702 00 Ostrava - Moravská Ostrava



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																	
Dosavadní stav				Nový stav													
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
st.853/3	5	26	zahrada	zaniklá						0	st.853/3						
				5321	4	81	ostat. pl.			0	st.853/3	1671	4	81			
				5322		45	ostat. pl.			0	st.853/3	1671		45			
2396	3	45	ostat. pl.	2396/1		51	ostat. pl.			0	2396	1671		51			
			ostat. komunikace	2396/2	2	94	ostat. pl.			0	2396	1671	2	94			
2397/1	3	10	zahrada	2397/1		48	zahrada			0	2397/1	1671		48			
2397/2		79	zahrada	2397/2	3	35	zahrada			0	2397/1	1671	2	62	a		
										0	2397/2	1671		73	b		
				2397/3		6	zahrada			0	2397/2	1671	3	35			
	12	60			12	60								6			

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m²	ha		m²	zjednodušené evidence		ha	m²	
2397/1		84811		48							
2397/2		84811	2	62	a						
				73	b						
			3	35							
2397/3		84811		6							

Seznam souřadnic (S-JTSK)  
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Souřadnice pro zápis do KN	Y	X	Kód kv.	Poznámka
3575-4	439649.04	1138753.71	B		Železo
3966-1431	439601.40	1138791.30	B		Železo
1	439653.88	1138768.50	3		Sl. plotu
2	439612.24	1138785.25	3		Sl. plotu
3	439652.39	1138763.94	B		Průsečík
4	439634.33	1138776.36	B		Průsečík
5	439627.58	1138779.08	B		Průsečík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku, změnu hranic pozemků		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
Jméno, příjmení: [zastřiženo]		Jméno, příjmení: [zastřiženo]		Jméno, příjmení: [zastřiženo]	
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 188/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 188/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 188/1995	
Dne: 2. srpna 2021 Číslo: 98/2021		Dne: 5. srpna 2021 Číslo: 98/2021		Dne: 5. srpna 2021 Číslo: 98/2021	
Náležitosti a předměty odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: [zastřiženo] ICO: 75249359		Katastrální úřad souhlasí s ořizováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 4334-69/2021		KÚ pro Moravskoslezský kraj KP Třinec PGP-881/2021-832 2021.08.04 12:19:14 CEST		[zastřiženo]	
Okres: Frýdek-Místek					
Obec: Mosty u Jablunkova					
Kat. území: Mosty u Jablunkova					
Mapový list: Jablunkov 5-9/13					
Dosaďovacími vlastnickým pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.					

Č. j.: MF-9916/2022/7202-3

Ministerstvo financí **schvaluje** právní jednání podle ustanovení § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích ve znění pozdějších předpisů.



V Praze dne 4. 4. 2022

