



## **SMLOUVA O DÍLO**

Č. smlouvy zhotovitele:

Č. smlouvy objednatele: 2705/ŘAS/2022/H

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami smlouva o dílo tohoto obsahu:

**Název díla:**

**„Ověření měřičů tepla v roce 2022“**

## článek I. Smluvní strany

### 1. Objednatel:

**Havířovská teplotárenská společnost, a.s.**

sídlo: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov

IČ: 619 74 706, DIČ: CZ61974706

zapsán v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1113 vedenou u Krajského soudu v Ostravě

zastoupen: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

*zmocněn k jednání a podpisu:*

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [redacted]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted]

osoba oprávněná jednat ve věcech plnění díla: [redacted]

(dále též „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

### 2. Zhotovitel:

**RENOVA, s.r.o.**

sídlo: Houdkovice 12, 518 01 Trnov

IČ: 63218356, DIČ: CZ63218356

zapsán v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 7884 vedenou u Krajského soudu v Hradci Králové

zastoupen: [redacted]

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

*zmocnění k jednání a podpisu:*

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: [redacted]

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [redacted]

osoba oprávněná jednat ve věcech plnění díla: [redacted]

(dále též „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

## článek II.

### Předmět smlouvy a specifikace rozsahu činností

1. Předmět smlouvy (dále též „dílo“ nebo „předmět díla“) - stručný popis:

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele následující předmět díla:

Předmětem díla dle této smlouvy je provedení kompletního, řádného a včasného ověření kompaktních měřičů tepla PolluStat a Landis+Gyr, včetně párovaných snímačů teploty, dopravy do zkušebny a zpět které jsou specifikovány v redukované cenové nabídce zhotovitele ze dne 22. 3. 2022 (dále též „Cenová nabídka“). Cenová nabídka tvoří Přílohu této smlouvy jako její nedílná součást a její celý obsah zhotovitel považuje za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 Občanského zákoníku a souvisejících ustanovení. Předmět díla bude proveden bez vad a nedodělků, v souladu s podmínkami a termíny dle této smlouvy, včetně Přílohy, v souladu s platnými technickými normami ČSN a obecně závaznými právními předpisy České republiky a v souladu s výzvou č. j.: 2100/2022/SI/279 ze dne 9. 3. 2022 na veřejnou zakázku malého rozsahu „Ověření měřičů tepla v roce 2022“ zpracovanou objednatelem.

Pro účely této smlouvy se měřiče tepla PolluStat a Landis+Gyr, včetně párovaných snímačů teploty, budou nadále společně označovat jako „měřiče tepla“.

Dílo zahrnuje provedení zejména těchto činností:

a) přepravu měřičů tepla z místa předání (viz níže) do Autorizovaného metrologického střediska AMS K-50,

- b) metrologické ověření měřičů tepla (jako celku) dle zákona č. 505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění,
  - c) u měřičů tepla Pollustat výměnu baterií v měřičích tepla, včetně dodávky baterií, následné nastavení aktuálního data a času (u měřičů tepla PolluStat E nelze posunout čas dozadu),
  - d) u měřičů tepla Landis+Gyr typ UH 50 objednatel výměnu baterie nepožaduje, požaduje provést nastavení aktuálního data a času včetně nulování registrů dle platných pokynů pro ověřování měřidel daných výrobcem.
  - e) dodání hromadných ověřovacích listů ověřených měřičů tepla,
  - f) přepravu a dodání metrologicky ověřených měřičů tepla do místa předání (viz níže).
2. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas bez vad a nedodělků předat předmět díla dle této smlouvy objednateli, včetně všech dokladů a náležitostí potřebných pro řádný provoz měřičů tepla a objednatel se zavazuje k úhradě ceny za dílo dle této smlouvy.
  3. Místo předání: sídlo objednatele na adrese Konzumní 298/6a v Havířově – Šumbarku.

### **článek III.**

#### **Termín plnění díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést řádně a včas kompletní dílo uvedené v článku II. této smlouvy v dílčích částech, které budou postupně prováděny, nejpozději však do 31. srpna 2022.
2. Objednavatel se zavazuje, že všechny měřiče tepla pro řádné a včasné provedení předmětu díla budou postupně zhotoviteli připravovány k odvozu, a to od 1. června 2022 až nejpozději do 2. srpna 2022.

### **článek IV.**

#### **Cena za dílo**

1. Smluvní strany se dohodly na této smluvní ceně za provedení předmětu díla:

**Celková cena za provedení předmětu díla:** [REDACTED]

Veškeré ceny uvedené v této smlouvě a Příloze této smlouvy jsou bez DPH. K fakturovaným cenám bude účtováno DPH dle platných právních předpisů.

2. Tato smluvní, nejvýše přípustná, konečná a maximální cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele, včetně dopravy, nutné k provedení díla specifikovaného v článku II. této smlouvy, které s ohledem na svou odbornou způsobilost mohl nebo měl zhotovitel při návrhu ceny předvídat. Zhotovitel podpisem této smlouvy činí nesporným, že cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s úplným a bezvadným dokončením díla.
3. Tato cena nezahrnuje případné opravy a výměny náhradních dílů měřidel, které nevyhoví metrologickému ověření, a u kterých nelze provést elektronické přenastavení parametrů (justování). Případné opravy a náhradní díly měřidel budou fakturovány dle skutečně provedených prací a dodávek.

### **článek V.**

#### **Fakturace a platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohu ani závdavek.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla po jeho provedení. Platby za dodávku díla budou prováděny měsíčně bezhotovostními převody na základě dílčích daňových dokladů zhotovitele podle předávacích protokolů skutečného plnění díla odsouhlaseného objednatelem. Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku řádným a včasným způsobem a v souladu s touto smlouvou.

3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny za dílo je daňový doklad (dále jen „faktura“), který bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) číslo a datum vystavení faktury,
  - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci,
  - d) IČ a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné označení obchodní firmy a sídlo,
  - e) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
  - f) lhůta splatnosti faktury dle této smlouvy,
  - g) soupis provedených prací, včetně předávacího protokolu odsouhlaseného oprávněným zástupcem objednatele,
  - h) jméno a podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
5. Lhůta splatnosti faktur je stanovena na **15 kalendářních dnů** po jejich prokazatelném doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady újmy (škod) aj.).
6. Zhotovitel bude fakturovat pouze skutečně a prokazatelně provedené a objednatel písemně odsouhlasené práce na díle, a to dle jednotlivých předávacích protokolů. Nedílnou součástí faktury musí být příslušné řádně vyplněné a odsouhlasené předávací protokoly.
7. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu za dílo, součástí faktury nebude předávací protokol nebo doklady dle článku IX. této smlouvy nebo faktura bude obsahovat jiné vady, je objednavatel oprávněn fakturu po zjištění vady vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy, nejpozději však do doby její splatnosti. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem prokazatelného doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
8. Faktury budou doručovány ve 2 vyhotoveních poštou, e-mailem nebo osobně. Místem doručení je sekretariát objednatele v sídle společnosti objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den, který bude vyznačený na faktuře razítkem objednatele.  
*Adresa objednatele na doručení faktury:*  
Havířovská teplárenská společnost, a.s.  
Konzumní 298/6a  
736 01 Havířov – Šumbark
9. Povinnost zaplatit je splněna datem připsání příslušné částky na účet zhotovitele (viz článek I. odst. 2. této smlouvy). Zhotovitel čestně prohlašuje a činí nesporným, že bankovní účet uvedený u zhotovitele v článku I. odst. 2. této smlouvy je registrovaným běžným účtem v intencích ustanovení § 96 zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění.

## **článek VI.**

### **Jakost díla a záruka na dílo**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. zejména využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost a ochrana životního prostředí. Tyto vlastnosti budou odpovídat obecně závazným právním předpisům České republiky, ČSN, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálu a technických zařízení, platných v České republice v době realizace díla a zadání. K tomu se zavazuje používat pouze materiály

a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a co možná nejméně ohrožující životní prostředí.

2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na zhotovené dílo v rozsahu uvedeném v předmětu plnění této smlouvy **záruku na veškeré prováděné práce** v délce ■■■ měsíců ode dne protokolárního předání (dále též „záruka“ nebo „záruční doba“) a **záruku na baterie** v délce ■■■ měsíců ode dne protokolárního předání. Záruční doba začíná běžet ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem dle článku IX. této smlouvy. Záruka se nevztahuje na metrologické ověření měřidel. Metrologické ověření je pouze forma kontroly správné funkce přístroje.
3. Jestliže se v záruční době vyskytne vada, je povinností objednatele reklamovat písemně tuto vadu a oznámit zhotoviteli její výskyt, vadu popsat a uvést, jak se vada projevuje. Jakmile objednatel odešle toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.
4. Zhotovitel je povinen provést odstranění vady na vlastní náklady neprodleně po doručení oznámení o vadě, maximálně ve lhůtě 5 pracovních dnů (■■■ hodin) ode dne zjištění vady, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k jejímu rozsahu nebo technické složitosti lhůtu delší.
5. Objednatel je oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele bez újmy na svých právech ze záruky, jestliže dá zhotovitel objednateli k takovému odstranění písemný souhlas nebo jestliže zhotovitel bez závažného důvodu sděleného písemně objednateli neodstranil vadu ve lhůtě dle odst. 4. tohoto článku. Stejný postup platí v případě, že zhotovitel bezdůvodně nezačne nebo nepokračuje v odstraňování vady.
6. Náklady na odstranění vady, které je z titulu své odpovědnosti povinen uhradit zhotovitel, zahrnují cenu vyměňovaných dílů, použitého materiálu, náklady na pracovní síly a demontáže, opravy, opětovné montáže, náklady na dopravu pro opravu použitých dílů a materiálů a další náklady, které vzniknou v souvislosti s vadou a jejím odstraněním.
7. Opakování téže vady zakládá právo objednatele požadovat výměnu vadného dílu za nový a funkční a povinnost zhotovitele vadu takovým způsobem odstranit.
8. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen dle bodu 7. tohoto článku, odstranit vadu ve lhůtě stanovené dle odst. 4. tohoto článku. V případě nezaviněné vady je zhotovitel oprávněn tyto náklady přeúčtovat objednateli.
9. Záruční doba uvedená dle odst. 2. tohoto článku se prodlužuje o celkovou dobu počítanou od zjištění vady, v důsledku níž je předmět díla vyřazen z provozu do odstranění takové vady. Doby uvedené v tomto bodu se v průběhu záruční doby kumulativně sčítají.
10. O každé vadě oznámené objednatelem provedou smluvní strany zápis, v němž uvedou způsob a termíny odstranění vady a uvedou prodloužení záruky. Zhotovitel v zápise uvede, zda svou odpovědnost uznává. V případě, že některé postupy a oblasti odpovědnosti za vady nejsou řešeny touto smlouvou, řídí se problematika odpovědnosti za vady příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

## **článek VII.**

### **Odpovědnost za újmu (škodu)**

1. Odpovědnost za újmu při provádění díla nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí provedeného předmětu díla dle článku IX. této smlouvy bez výhrad, vad a nedodělků. Ujednáním dle předchozí věty není dotčena odpovědnost zhotovitele za újmu vzniklou vadami díla.
2. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškerou újmu, a to v plné výši, která vznikla při realizaci díla z viny zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejímu zmírnění. V případě přerušení realizace díla provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy. V případě, že by náklady na opatření potřebná k odvrácení újmy měl hradit objednatel, uhradí objednatel zhotoviteli pouze prokazatelné náklady písemně odsouhlasené

objednatelem. Při uplatňování odpovědnosti za újmu a povinnost náhrady škody (újmy) se podpůrně použije ust. § 2894 a násl. občanského zákoníku.

4. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem na díle dojde ke způsobení újmy na objektech nebo majetku objednatele či třetích osob, a to z důvodu nedodržení realizace díla, opomenutím, nedbalostí či nesplněním dalších podmínek, které vyplývají pro realizaci tohoto díla z platných obecně závazných právních předpisů, z této smlouvy nebo ČSN, je zhotovitel povinen tyto újmy (škody) poškozeným osobám uhradit na vlastní náklady bez možnosti jakékoliv kompenzace ze strany objednatele.

### **článek VIII.**

#### **Kvalitativní podmínky předmětu díla**

1. Zhotovitel je povinen postupovat při realizaci předmětu díla ve smyslu platných obecně závazných právních předpisů a vyhlášek souvisejících s realizací díla, dle schválených technologických postupů stanovených platnými technickými normami a závazných ČSN, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ předmětu díla v souvislosti s požadovanou kvalitou díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek stejných v této smlouvě o dílo je závaznou povinností pro zhotovitele a případné zjištěné nedostatky je povinen odstranit na své náklady.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými ČSN, bezpečnostními předpisy.
3. V rámci realizace předmětu díla, dle této smlouvy, budou také respektovány zásady norem ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001, na které jsou obchodní firmy objednatele i zhotovitele certifikovány.

### **článek IX.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel předá jen kompletní, řádně, včas, bez vad a nedodělků zhotovené dílo, pokud se nedohodne s objednatelem jinak.
2. K řádné přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
  - potvrzení o ověření.
3. O předání a přejímce hotových částí díla provedou smluvní strany zápis – předávací protokol (dále též „předávací protokol“), ve kterém budou uvedeny tyto základní údaje:
  - a) číslo této smlouvy o dílo a datum jejího uzavření, včetně uzavřených dodatků k této smlouvě;
  - b) identifikace díla dle této smlouvy;
  - c) identifikace objednatele a zhotovitele dle této smlouvy;
  - d) zahájení a dokončení provádění prací na díle;
  - e) prohlášení objednatele, zda dílo přebírá nebo nepřebírá a pokud přebírá, tak zda přebírá dokončené dílo s výhradou, či bez výhrad;
  - f) datum a místo sepsání předávacího protokolu;
  - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele na předávacím protokolu.
4. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
5. V případě výskytu jakýchkoli vad a nedodělků, bez ohledu na jejich závažnost a rozsah, není objednatel povinen dílo převzít; smluvní strany se dohodly, že ust. § 2628 Občanského zákoníku se nepoužije.
6. Součástí předávacího protokolu musí být i doklady uvedené v článku IX. odst. 2. této smlouvy a výslovné písemné prohlášení zhotovitele o úplnosti a kompletnosti díla bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel je oprávněn uvést v zápise cokoliv, co uzná za potřebné. Zhotovitel je povinen uvést do zápisu cokoliv, co bude za potřebné považovat objednatel.

## **článek X. Zajištění závazků**

1. Pro případ nesplnění smluvního závazku plynoucího z této smlouvy má oprávněná strana právo účtovat straně povinné následující sankce:
  - a) Za nesplnění termínu (viz článek III. odst. 1. této smlouvy) předání díla bez jakýchkoliv vad, nedodělků, včetně všech požadovaných písemností a dokladů dle této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokuty ve výši ■■■■■ Kč za každý i započatý den prodlení.
  - b) Za neuhrazení faktury v termínu splatnosti, může zhotovitel po objednateli požadovat uhradit zákonný úrok z prodlení ve výši stanovené platnými obecně závaznými právními předpisy.
  - c) V případě neodstranění vad v dohodnutých termínech reklamačního řízení, které bude objednatel písemně reklamovat v průběhu záruční doby pro předmět díla, je povinen zhotovitel uhradit objednateli ■■■■■ Kč za každou závadu a každý i započatý den prodlení.
  - d) V případě špatně nastaveného data a času u měřičů tepla, které mají bateriové napájení (nevztahuje se na měřiče tepla se síťovým napájením), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokuty ve výši ■■■■■ Kč za každý takto špatně nastavený měřič tepla. Ujednáním dle předchozí věty není dotčena odpovědnost zhotovitele za újmu vzniklou vadami díla.
2. Nárok na náhradu újmy (škody), způsobené porušením povinností uvedených v tomto článku, vzniká vedle nároku na sjednanou smluvní pokutu a není jím dotčen. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že se neuplatní ust. § 2050 občanského zákoníku. Smluvní strany této smlouvy se dále shodly a činí nesporným, že ujednání o smluvní pokutě není v rozporu s předmětem úpravy a základními zásadami uvedenými v Části první, Hlavě I, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Zhotovitel dále čestně prohlašuje, že není ke dni podpisu této smlouvy nespolehlivým plátcem, tak jak jej definuje § 106a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění. Smluvní strany této smlouvy se proto dohodly a činí nesporným, že v případě, kdy se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem dle § 106a zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění a tuto informaci průkazně neoznámí objednateli v den následující po dni, kdy se stal nebo byl zařazen do databáze nespolehlivých plátců DPH, může objednatel po zhotoviteli požadovat uhradit smluvní pokutu ve výši, která odpovídá výši daně, v jaké objednatel ručí za nezaplacenou daň ke dni uskutečnění zdanitelného plnění z vystavených daňových dokladů dle této smlouvy. Objednatel je dále oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem.

## **článek XI. Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobené při provádění činností uvedených ve výpisu z obchodního rejstříku zhotovitele, a to s limitem ■■■■■ Kč na případné škody.
2. Bez omezení svých závazků a odpovědností toto pojištění zajistí zhotovitel na dobu realizace díla, a to na vlastní náklady. Pojištění bude sjednáno a bude trvale udržováno tak, aby krylo objednatele a zhotovitele po dobu realizace díla.
3. Zhotovitel odškodní objednatele, případně třetí osoby za veškeré ztráty a nároky v souvislosti se zraněními nebo škodami v rozsahu pojistné smlouvy ve smyslu odst. 2. tohoto článku, které mohou vzniknout v souvislosti s prováděním díla.
4. Nebude-li zhotovitel udržovat platné pojištění ve smyslu ustanovení tohoto článku, bude tato skutečnost považována za podstatné porušení povinností vyplývajících ze smlouvy.

## **článek XII.**

### **Ukončení smlouvy a odstoupení od smlouvy**

1. Tuto smlouvu lze zrušit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut postižené smluvní straně.
3. Objednatel má dále právo od smlouvy odstoupit v případě, že zhotovitel postupuje při provádění díla v rozporu s touto smlouvou anebo tak, že sice neporušuje přímo své závazky vyplývající z této smlouvy, ale dílo je prováděno tak, že hrozí, že nebude předáno bez vad, přičemž zhotovitel nesjednává nápravu ani přes písemné upozornění objednatele. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut postižené smluvní straně.
4. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení s úhradou řádně a v souladu s touto smlouvou vystavené měsíční faktury po dobu delší než 15 kalendářních dnů, přičemž objednatel nezaplatí fakturu ani v dodatečné lhůtě zhotovitelem mu písemně poskytnuté.
5. Smluvní strany se v souladu se zněním ustanovení § 2002 občanského zákoníku dále dohodly, že za porušení smlouvy podstatným způsobem opravňujícím objednatele od smlouvy odstoupit se považují zejména tato porušení smluvních povinností:
  - a) prodlení zhotovitele s provedením díla delší jak 20 kalendářních dnů,
  - b) provádění díla zhotovitelem v rozporu se zadáním objednatele, přestože objednatel písemně vyzve zhotovitele k odstranění nedostatků nebo nevhodných postupů a zhotovitel tak neučiní,
  - c) nedodržení technologických postupů při plnění díla dle této smlouvy,
  - d) pravomocné prohlášení insolvence (úpadku nebo hrozícího úpadku) na zhotovitele, likvidace nebo prodej závodu zhotovitele,
  - e) příp. jiné neočekávané skutečnosti, které tuto smlouvu učiní pro objednatele jednoznačně nevýhodnou,
  - f) vznik situace, kdy zhotovitel poškozují dobré jméno objednatele.
6. Dojde-li ke zrušení této smlouvy, jsou smluvní strany povinny:
  - a) v souladu s cenovou kalkulací, na základě níž byla dohodnuta cena za dílo, zhotovitel provede do deseti pracovních dnů soupis všech realizovaných dodávek a provedených prací a předloží jej objednateli k odsouhlasení,
  - b) nejpozději do deseti pracovních dnů po předložení soupisu všech realizovaných dodávek a provedených prací objednatel zhotoviteli sdělí, které dodávky a provedené práce objednatel od zhotovitele převezme (dále jen „Přebíraná část díla“) a které nepřevzme (dále jen „Nepřebíraná část díla“),
  - c) dle podmínek v této smlouvě uvedených vyzve zhotovitel objednatele k předání Přebírané části díla,
  - d) zhotovitel v cenové úrovni uplatněné v době uzavření smlouvy, vystaví fakturu závěrečného vypořádání ohledně Přebírané části díla a předá ji objednateli po předání Přebírané části díla,
  - e) objednatel následně vypracuje do čtrnácti pracovních dnů seznam jemu vzniklých újm (škod), včetně jejich finančního vyčíslení a včetně nároků na smluvní pokuty, a předá jej zhotoviteli,
  - f) smluvní strana, která porušila své smluvní povinnosti nebo na jejíž straně leží důvod zániku této smlouvy, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré smluvní pokuty a náklady, které vznikly z důvodu zrušení smlouvy, ledaže k zániku smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost.



### **článek XIII.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Vzniklé rozpory plynoucí z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě do 30 (třiceti) dnů od zahájení smírného řešení sporu budou spory řešeny a rozhodovány na návrh jedné ze smluvních stran příslušným soudem.
2. Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou a zaslány poštou doporučenou zásilkou, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoli okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres apod.
4. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou, číslovanými dodatky smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je podpis dodatku smlouvy oprávněnými osobami smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Obě smluvní strany opatří dodatky smlouvy též otiskem razítka své obchodní firmy nebo jména. Případné dodatky smlouvy se vyhotovují ve dvou stejnopisech s platností originálu a budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.
5. Práva, závazky a vzájemná plnění smluvních stran, jež souvisejí s dílem dle této smlouvy a nejsou uvedena v této smlouvě, se řídí příslušnými platnými obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Podle výslovné dohody smluvních stran se ust. § 1765 odst. 1, § 2628, § 2629, § 2630 odst. 2 Občanského zákoníku nepoužijí (vyloučení aplikace).
7. Pokud jakékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení této smlouvy. Ostatní ustanovení v takovém případě zůstávají v platnosti a místo neplatných nebo neúčinných ustanovení smlouvy se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, přičemž smluvní strany budou usilovat o nahrazení neplatného či nevymahatelného závazku novým platným závazkem, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku (Salvatorní klauzule).
8. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví, jsou nástupnické osoby smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
9. Smluvní strany se zavazují ve smyslu ust. § 504, § 2976 a § 2985 Občanského zákoníku neposkytovat obchodní a technické údaje a informace získané v rámci plnění této smlouvy třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
10. Zhotovitel, pod sankcí absolutní neplatnosti takového jednání, nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit (např. postoupení dluhu, postoupení smlouvy (cese) apod.) svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy nebo celou smlouvu třetí osobě.
11. Smluvní strany této smlouvy jsou zcela způsobilé posoudit obsah a účel práv a právních povinností vyplývajících pro ně z této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že není v rámci této smlouvy stranou slabší a že si je zcela vědom významu ustanovení této smlouvy.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem a otiskem razítka.
13. Tato smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
14. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinen text této smlouvy uveřejnit v registru smluv, a to dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění (dále též „ZRS“). Zhotovitel je proto objednateli povinen prokazatelně písemně sdělit, a to ke dni podpisu této smlouvy, které údaje obsažené v této smlouvě považuje v kontextu ZRS za obchodní tajemství. V případě, že tak Zhotovitel neučiní, nenese objednatel odpovědnost

za případnou újmu, která může vzniknout. V případě, že tak zhotovitel neučiní, má se za to, že tato smlouva neobsahuje žádné informace mající charakter obchodního tajemství.

15. Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami, nebo dnem zveřejnění v registru smluv, podléhá-li tomuto zveřejnění, a to dle toho, který okamžik nastane později. Nabude-li tato smlouva účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv, pak se smluvní strany dohodly, že ujednání obsažená v této smlouvě se použijí i na právní poměry ze smlouvy, vzniklé mezi smluvními stranami ode dne podpisu oběma smluvními stranami do okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.

V Havířově, dne:

V Trnově, dne:

.....  
[redacted]  
ředitel společnosti  
(za objednatele)

.....  
[redacted]  
jednatel společnosti  
(za zhotovitele)

Příloha č. 1: Krycí list ze dne 22. 3. 2022