

Kupní smlouva

Smluvní strany

T.C. I. Investment s.r.o.

se sídlem Braněcká 874 Pardubice 53006, zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl C číslo vložky 10590

zastoupena ing. Ilonou Žaloudkovou, jednatelkou společnosti

IČO: 25257421

DIČ: CZ25257421

Bank. spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Prodávající**“)

a

Centrum pro regionální rozvoj České republiky

se sídlem U nákladového nádraží 3144/4, 130 00 Praha 3 - Strašnice

zastoupeno: Ing. Zdeňkem Vašákem, generálním ředitelem organizace

IČO: 04095316

Bank. spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Kupující**“)

vědomy si svých závazků v této smlouvě obsažených a s úmyslem být touto smlouvou vázány se v souladu s ustanovením § 2085 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dohodly níže uvedeného dne, měsíce a roku na následujícím znění smlouvy na nákup kuchyňského vybavení (dále jen „**Smlouva**“):

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této Smlouvy je dodání níže uvedeného kuchyňského vybavení (společně dále jen „**zboží**“) v sídle Kupujícího a dále v sídle jednotlivých poboček Kupujícího, a to za níže sjednanou cenu.
- 1.2. Počet kuchyňského vybavení tvořící zboží a podrobná technická specifikace zboží je uvedena v příloze č. 1 této Smlouvy – část technická specifikace zboží a část specifikace množství zboží podle míst dodání. Společně se zbožím Prodávající předá Kupujícímu i případné návody k jeho použití, a to v českém jazyce.
- 1.3. Prodávající se tímto zavazuje, že Kupujícímu dodá zboží specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy, způsobem a v rozsahu stanoveném v této Smlouvě a umožní Kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží, a Kupující se tímto zavazuje řádně dodané zboží od Prodávajícího převzít a zaplatit Prodávajícímu jeho cenu ve výši a způsobem stanoveným čl. 4 této Smlouvy.

2. Dodací lhůta

- 2.1. Zboží specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy bude dodáno do 25dnů od podpisu této Smlouvy a to způsobem a na místo dodání uvedené v čl. 3 této Smlouvy.

3. Místo dodání a způsob dodání

- 3.1. Místo dodání zboží je sídlo Kupujícího a dále sídla poboček Kupujícího, které se nacházejí na adresách specifikovaných v příloze č. 1 této Smlouvy – část specifikace míst dodání a množství zboží.
- 3.2. Dodáním zboží se rozumí doručení určeného počtu zboží, jak je specifikováno v příloze č. 1 této Smlouvy – část specifikace množství zboží podle míst dodání, včetně všech jeho příslušenství (zejména návodu k obsluze) do jednotlivých míst dodání podle přílohy č. 1 této Smlouvy – část specifikace množství zboží podle míst dodání, a jeho výnos do příslušných místností (dle pokynů Kupujícího).
- 3.3. O předání zboží v jednotlivých místech dodání podle přílohy č. 1 této Smlouvy – část specifikace množství zboží podle míst dodání, bude oprávněnými pracovníky smluvních stran podepsán zápis obsahující alespoň datum a čas předání a převzetí, a jména a podpisy odpovědných osob.
- 3.4. Jednotlivá místa dodání a množství zboží specifikované v příloze č. 1 této Smlouvy – část specifikace množství zboží podle míst dodání je oprávněn Kupující do dne dodání zboží podle této Smlouvy jednostranně doplnit či změnit, a to jednostranným oznámením Prodávajícímu.

4. Cena a platební podmínky

- 4.1. Ceny za dodání zboží zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího s tím spojené, včetně nákladů na dopravu do jednotlivých míst dodání a veškerých poplatků a daňových zatížení, a byla v souladu s nabídkou Kupujícího podanou do zadávacího řízení stanovena na celkovou částku 69.173,50Kč bez DPH (tj. 83.699,94Kč s DPH), samostatně DPH (14.526,44Kč),

přičemž položkový rozpis ceny je obsažen v příloze č. 2 této Smlouvy. Veškeré ceny sjednané v této Smlouvě a jejích přílohách jsou konečné a nepřekročitelné po celou dobu platnosti Smlouvy. Jediným důvodem pro změnu (zvýšení) ceny je změna platné sazby daně z přidané hodnoty v průběhu účinnosti této Smlouvy. V takovém případě budou ceny upraveny v souladu s platnou právní úpravou.

- 4.2. Smluvní strany se dohodly, že cena nebude hrazena ani z části zálohově.
- 4.3. Cena za dodávku zboží je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného v Kč Prodávajícím a doručeného Kupujícímu, a to do 30 dnů ode dne jeho doručení Kupujícímu. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po řádném dodání zboží, přičemž k dříve vystavené faktuře se nepřihlíží a Kupující je oprávněn vrátit ji Prodávajícímu. Faktura bude obsahovat přesnou identifikaci jednotlivých položek dodaného zboží. Ve faktuře budou též podrobně rozpočteny jednotlivé části ceny tak, že u každého druhu kuchyňského vybavení tvořícího zboží bude uvedena cena za jeho dodání. Na faktuře bude vyčíslena platná DPH. Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem stanovené náležitosti, je Kupující oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Prodávající je povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Kupující v prodlení s úhradou.
- 4.4. Faktura bude vystavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a bude obsahovat údaje v souladu s § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 4.5. V případě, že bude faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je Kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Prodávajícímu k doplnění či opravě. Prodávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 30 ti denní lhůta splatnosti počíná běžet dnem doručení opravené nebo nové faktury Kupujícímu.

5. Povinnosti a prohlášení Prodávajícího

- 5.1. Prodávající je povinen řádně a včas dodat zboží Kupujícímu.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu jen nové a dosud nepoužité zboží v prvotřídní kvalitě, plně odpovídající podmínkám sjednaným v této Smlouvě. Prodávající prohlašuje, že jím dodané zboží je nové a zcela nepoužité a že splňuje minimální parametry uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

- 5.3. Prodávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce trvání 24 měsíců. Bude-li však na záručním listě, obalu či jiném dokladu nebo prohlášení Prodávajícího uvedena delší záruční doba, tak platí tato delší záruční doba. Záruční doba začíná běžet samostatně ohledně každého kusu zboží ode dne jeho řádného dodání. Tato záruka se nevztahuje na poškození způsobené jeho neodborným užíváním ze strany Kupujícího, zejména na jeho mechanické poškození. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání případné vady, která Kupujícímu brání v řádném užívání zboží.
- 5.4. Kupující má právo kdykoliv během záruční doby požadovat po Prodávajícím odstranění vady zboží (tj. vadných kusů kuchyňského vybavení). Kupující oznámí vady Prodávajícímu písemně nebo elektronicky na kontaktní e-mail Prodávajícího uvedený v čl. 5.9. této Smlouvy. Prodávající bez zbytečného odkladu, nejpozději však do konce následujícího pracovního dne, potvrdí Kupujícímu doručení oznámení o vadě, a to buď písemně nebo elektronicky na stejnou e-mailovou adresu, ze které oznámení o vadě od Kupujícího obdržel. V oznámení Kupující uvede, jaké zboží reklamuje, jakou má mít vadu či alespoň jak se taková vada projevuje, a jaké právo ze záruky uplatňuje (zejména opravu, výměnu či slevu).
- 5.5. Zboží bude při převzetí odběratelem řádně zkontrolováno a případně dodání poškozeného zboží se Prodávající zavazuje k výměně poškozeného zboží do 10 pracovních dnů od podání reklamace. odstranit vady reklamovaného zboží nebo reklamované zboží vyměnit nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od uplatnění reklamace Kupujícím, a to v případě, že reklamace je důvodná a byla uplatněna v záruční době. Tím není dotčeno právo Kupujícího postupovat v souladu s ustanovením § 2106 a § 2107 občanského zákoníku. Za řádné uplatnění reklamace Kupujícím dle této Smlouvy považují smluvní strany i doručení oznámení Kupujícího o vadě zboží Prodávajícímu v souladu s čl. 5.4. této Smlouvy. V případě výměny Prodávající reklamované zboží vymění za zboží zcela nové a nepoužité, jež je stejného druhu, typu, modelu a značky. Nebude-li to možné zejména s ohledem na omezené skladové zásoby Prodávajícího nebo z důvodu ukončení výroby takového zboží, tak Prodávající vymění reklamované zboží v uvedené desetidenní lhůtě za jiné a zcela nové zboží stejného druhu, které bude splňovat minimální parametry sjednané v příloze č. 1 této Smlouvy. Prodávající vymění reklamované zboží vždy, nebude-li ho možné v uvedené desetidenní lhůtě opravit i přes požadavek Kupujícího na jeho opravu.
- 5.6. Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží z veřejných výdajů, tzn., že je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, MF, NKÚ, příslušný FÚ, a další oprávněné orgány státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu Smlouvy a poskytnout jim součinnost.
- 5.7. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení Smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu zakázky, a to způsobem obdobným dle zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, v platném znění, po dobu min. 10 let od zániku závazků vyplývajících z této Smlouvy, minimálně však do konce roku 2028. Po tuto dobu je Prodávající jako dodavatel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Smlouvy.
- 5.8. Prodávající není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti ani závazky plynoucí či související s touto Smlouvou třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 5.9. Prodávající je povinen zajistit, aby po celou dobu platnosti této Smlouvy a po celou záruční dobu byla dostupná e-mailová adresa pro případné hlášení reklamací zboží. Prodávající je současně povinen být v režimu pondělí – pátek od 9.00 hod. do 15.00 hod. dostupný na níže uvedených kontaktních spojeních pro potřeby pracovníků Kupujícího:

e-mail: XXXXXXXXXXXX
telefon: XXXXXXXXXXXX
mobil: XXXXXXXXXXXX

Kupující má právo na úhradu nutných nákladů, které mu vznikly v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti Prodávajícího za vady.

- 5.10. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající svým podpisem pod textem této Smlouvy uděluje Kupujícímu svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této Smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv).

6. Odstoupení od smlouvy a smluvní sankce

- 6.1. Každá ze smluvních stran je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinnosti druhé smluvní strany. Za podstatné porušení na straně Prodávajícího se považuje zejména prodlení Prodávajícího s řádným dodáním dle čl. 3 této Smlouvy nebo s opravou či výměnou dle čl. 5.5 této Smlouvy, a to vždy, trvá-li takové prodlení více než 15 dní. Za podstatné porušení na straně Kupujícího se považuje prodlení s úhradou splatné a řádně vyfakturované ceny, pakliže trvá více než 15 dní ode dne doručení písemné výzvy Kupujícího Prodávajícímu s upozorněním na prodlení se zaplacením ceny.
- 6.2. Ocítne-li se Kupující v prodlení se zaplacením řádně vyfakturované ceny, má Prodávající právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z výše ceny, s jejímž zaplacením se Kupující ocitl v prodlení, a to to za každý byť jen započatý den prodlení Kupujícího. Právo na smluvní pokutu Prodávajícímu nevznikne, je-li Kupující v prodlení z důvodů spočívajících na straně Prodávajícího.
- 6.3. Ocítne-li se Prodávajícího v prodlení s řádným dodáním zboží, zavazuje se zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny zboží, a to za každý byť jen započatý den svého prodlení. Právo na smluvní pokutu Kupujícímu nevznikne, je-li Prodávající v prodlení z důvodů spočívajících na straně Kupujícího.
- 6.4. Poruší-li Prodávající svoji povinnost udržovat dostupné (dosažitelné) kontakty určené pro nahlášení závady dle čl. 5.9. této Smlouvy, zavazuje se Prodávající zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení. To neplatí v případě, že Prodávající Kupujícímu předem nahlásí výpadek stanovených kontaktů a stanoví náhradní kontaktní spojení nebo v případě, kdy nedostupnost kontaktů byla způsobena okolnostmi, které Prodávající nemohl žádným způsobem ovlivnit či je předvídat.
- 6.5. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Kupujícího ani Prodávající na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v plné výši.
- 6.6. Smluvní pokuta bude splatná do 14 dnů ode dne doručení jejího vyúčtování.

7. Všeobecná a závěrečná ustanovení

- 7.1. Tato Smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní se řídí občanským zákoníkem.
- 7.2. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení této Smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy nebo obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy.
- 7.3. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s platností originálu, z nichž jeden obdrží Kupující a jeden Prodávající.
- 7.5. Nedílnou součástí této Smlouvy je:
- Příloha č. 1 – obsahující specifikaci míst dodání, technickou specifikaci zboží a specifikaci množství zboží podle míst dodání
 - Příloha č. 2 – Položkový rozpis ceny

8. Podpisy smluvních stran

- 8.1. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po jejím projednání podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoli v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 22. 3. 2017

V Pardubicích dne 22. 3. 2017

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

.....
Ing. Zdeněk Vašák
generální ředitel
Centrum pro regionální rozvoj České republiky

.....
ing. Ilona Žaloudková
jednatel
T.C.I. Investment s.r.o.