

Smlouva o dílo

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel

Centrum služeb pro seniory Kyjov, příspěvková organizace

zastoupená: PhDr. Ladislavou Brančíkovou, ředitelkou

se sídlem: Strážovská 1095/1, 697 01 Kyjov

IČO: 46937099

plátce DPH: Neplátce

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. Pr 1265

bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]

pověřená osoba pro věci technické: [REDACTED]

email: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

BOSS engineering, spol. s r.o.

zastoupená: Ing. Pavlem Omelkou, jednatelem

se sídlem: Družstevní 184, Vícemilice, 685 01 Bučovice

IČO: 03704271

DIČ: CZ03704271

plátce DPH: ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 86375

bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

pověřená osoba pro věci technické: [REDACTED]

email: [REDACTED]

telefon: [REDACTED]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu s§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

1. Smlouva je uzavřena na základě výsledků opakovaného výběrového řízení (dále jen „**Výběrové řízení**“) veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Výměna kogenerační jednotky - havárie II**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu s podmínkami Výběrového řízení Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou ve Výběrovém řízení na Veřejnou zakázku.
2. Účelem této smlouvy je získání nové kogenerační jednotky, která řádně zajistí vytápění, přebytečným teplem ohřev teplé vody v budově Centra služeb pro seniory Kyjov, částečně zajistí elektrickou energii pro chod Centra služeb pro seniory Kyjov.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). V případě změny tohoto účtu je Zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

11. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na svůj náklad a nebezpečí **dílo spočívající v provedení stavebních prací -výměny stávající plynové kogenerační jednotky za novou plynovou kogenerační jednotku** a poskytnutí dalších souvisejících plnění (dále jen „**Dílo**“).
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo podle:
 - oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „**Položkový rozpočet**“), (Příloha č. 1 této smlouvy),
 - technické specifikace předmětu plnění, která sestává z projektové dokumentace s názvem „Výměna kogenerační jednotky-havárie“, zpracované projektanty [redacted] se sídlem [redacted] (dále jen „**Projektová dokumentace**“). Projektová dokumentace byla Zhotoviteli poskytnuta před uzavřením smlouvy v rámci Výběrového řízení,
 - zadávací dokumentace výběrového řízení a za podmínek dále ujednaných v této smlouvě.
3. Dílo zahrnuje zejména: výměnu stávající plynové kogenerační jednotky za novou plynovou kogenerační jednotku, včetně její instalace, výměnu stávajících rozvodů topné vody v plynové kotelně budovy Centra služeb pro seniory Kyjov, příspěvkové organizace, dále demontáž a ekologickou likvidaci stávající kogenerační jednotky a potrubí.
4. Zhotovení Díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení Díla včetně povinné účasti na kontrolních dnech Díla;
 - b) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací Díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
 - c) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - d) odstranění a zajištění ekologické likvidace stávající kogenerační jednotky Premi 22A a potrubích rozvodů teplé vody v kotelně, včetně dokladů o ekologické likvidaci;

- e) zajištění dokladů k použitým výrobkům (atest technologického zařízení, atesty na trubní materiál, tvarovky, armatury, zařízení, pomocný materiál apod.), prohlášení o shodě (ujistění);
- f) provedení komplexního vyzkoušení funkčnosti Díla, včetně zajištění revize Díla, která musí být písemně potvrzena revizním technikem Objednatele, a to vše před předáním Díla Objednateli;
- g) odpad vzniklý během realizace stavby bude shromažďován na vyhrazená místa a tříděn dle jednotlivých druhů odpadu; s těmito odpady bude nakládáno dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „**Zákon o odpadech**“);
- h) odvoz a uložení případných vybouraných hmot na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech;
- i) uvedení všech povrchů dotčených realizací Díla a okolí do původního stavu (např. přístupové cesty apod.), a to včetně poškození, která při realizaci nebo v souvislosti s realizací Díla Zhotovitel způsobil;
- j) pořizování fotodokumentace o průběhu realizace Díla a její předání Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu Smlouvy v listinné a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD / DVD nosiči/ USB flash disku;
- k) provedení zaškolení obsluhy Objednatele u všech objektů v rámci Díla, které zaškolení obsluhy vyžadují;
- l) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Díla a dokumentaci údržby;
- m) provádění průběžného každodenního úklidu přístupových cest k místu plnění Díla a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím Díla;
- n) pořízení dokumentace skutečného provedení Díla, která bude zohledňovat konkrétní typy výrobků a nutné požadavky na úpravy a práce z hlediska technologie či stavebních částí budovy, v případě, že při provádění Díla dojde k potřebě změny oproti požadavkům této smlouvy, je Zhotovitel povinen projednat potřebnou změnu s Objednatel a provést ji až po písemném odsouhlasení Objednatel.

5. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provést Dílo tak, aby výstavbou ani následným provozem nedošlo k negativnímu ovlivnění životního prostředí a
- b) při realizaci Díla použít materiály a zařizovací předměty s maximálním ohledem na šetrnost vůči životnímu prostředí.

6. Zhotovitel se zavazuje:

- a) provádět veškeré demontážní i montážní práce pouze osobami, které mají pro tyto činnosti potřebné osvědčení nebo oprávnění.
- b) provádět veškeré stavební práce proškolenými pracovníky, vybavenými požadovanými ochrannými a pracovními pomůckami,
- c) při provádění stavebních prací dodržovat veškeré obecně závazné předpisy, především zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších

minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi, obě ve znění pozdějších předpisů.

- d) zajistit plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění dalších předpisů,
 - e) navrhnout všechny části stavby v souladu s předpisy platnými v České republice.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění dostatečně pro řádné provedení Díla dle této smlouvy.
 8. Provádění Díla či jeho částí se řídí zejména touto Smlouvou, podmínkami stanovenými ČSN (EN), obecně závaznými metodikami a doporučeními výrobců komponentů a technologií použitých při výstavbě, neodporují-li platným ČSN (EN) a obecně závaznými právními předpisy.
 9. Objednatel se zavazuje převzít Dílo provedené bez vad a nedodělků a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. VII Smlouvy.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel zahájí práce na Díle nejpozději do **15 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této smlouvy.**
2. Dílo bude řádně provedeno a protokolárně předáno Objednateli nejpozději do **šestnácti (16) týdnů od zahájení prací.**
3. Zhotovitel je oprávněn dokončit Dílo i dříve, tj. před uplynutím sjednané lhůty.
4. Zhotovitel je oprávněn Dílo na místě plnění realizovat v pracovních dnech, ve svátcích i o víkendech, **a to pouze v době od 7:00 do 19:00 hodin.**
5. V případě, že Objednatel, osoba vykonávající za Objednatele technický dozor (dále jen „**TDI**“), případně koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „**koordinátor BOZP**“) nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na Díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem realizace Díla je kotelna v budově Centra služeb pro seniory Kyjov, příspěvkové organizace, se sídlem Strážovská 1095/1697 01 Kyjov. Další podrobnosti místa plnění jsou uvedeny v Projektové dokumentaci.

V. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Dále je povinen se řídit při plnění této smlouvy obecně platnými předpisy a pokyny Objednatele, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen provést Dílo za pomoci osoby, kterou prokázal splnění profesních kvalifikačních předpokladů a kterou uvedl ve formuláři nabídky (Příloha č. 4. Výzvy k podání nabídek), tedy **panem**

poddodavatelům řádně a včas. Ve stejném rozsahu je Zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele ve vztahu k dalším článkům poddodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn kontrolovat splnění těchto povinností namátkově, a to osobně na staveništi nebo formou vyžádání si relevantních podkladů od Zhotovitele či dalších subjektů v jeho poddodavatelském řetězci a Zhotovitel je povinen takové doklady Objednateli poskytnout nejpozději do 10 pracovních dnů od výzvy. Za porušení tohoto odstavce se považuje jeden každý případ porušení zde uvedených povinností.

17. Pokud Zhotovitel nebude moci některý ze závazků plnit sám, je povinen zajistit jeho plnění pomocí třetí strany uvedené v seznamu poddodavatelů, který byl jako součást nabídky předložen ve Výběrovém řízení, a který je přílohou této smlouvy. Zhotovitel přejímá na sebe odpovědnost za provedení činností třetí stranou, která musí být dostatečně kvalifikována a oprávněna k dané činnosti. Změny v seznamu poddodavatelů jsou možné jen se souhlasem Objednatele.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel je vlastníkem Díla. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem Díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele dnem převzetí Díla Objednatelem.
2. Objednatel je povinen:
 - a) poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla, zejména umožnit osobám provádějícím Dílo vstup na místo plnění v době plnění sjednané v čl. III odst. 2 Smlouvy;
 - b) řádně provedené Dílo převzít a Zhotoviteli uhradit sjednanou cenu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Kontrola bude prováděna Objednatelem a jím pověřenými osobami.
4. Objednatel zajistí pro Zhotovitele prostor staveniště ve dvoře areálu sídla Objednatele.

VII. CENA DÍLA

1. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla činí **1 647 599,63 Kč bez DPH**.
2. Cena Díla dle odst. 1 tohoto článku smlouvy je dána součtem cen jednotlivých položek oceněného Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Celková cena Díla je uvedena na prvním listu přílohy, který obsahuje souhrnnou rekapitulaci dílčích cen z dalších listů.
3. Ke sjednané ceně Díla bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů.
4. Ve sjednané ceně Díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele na řádnou realizaci Díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně Díla jsou zahrnuta veškerá možná rizika se zhotovením Díla spojená.
5. Cena Díla, která je podrobně specifikována Položkovým rozpočtem, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná, kterou je možné překročit, pouze
 - a) dohodou Smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Oceněného výkazu výměr nebo Projektové dokumentace,
 - b) pokud dojde ke změně zákonné sazby DPH či ke změně v oblasti přenesené daňové povinnosti; Zhotovitel je v tomto případě povinen ke sjednané ceně bez DPH účtovat DPH v platné výši; Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.

██████████ Změna osoby je možná jen s předchozím souhlasem Objednatele. Objednatel udělí tento souhlas, pokud nová osoba splňuje kvalifikační požadavky stanovené ve Výběrovém řízení alespoň v takovém rozsahu, jako osoba původní.

4. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s touto smlouvou, jejími přílohami či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku v přiměřené lhůtě odstranit. V případě, že tak Zhotovitel ve stanovené době neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.
5. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
6. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného Díla obdobného charakteru jako Dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou; vč. jejich příloh a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění Díla dodáváno zboží (např. materiál nebo zařizovací předměty), Zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.
7. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci Díla nedošlo k poškození či odcizení majetku Objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je Zhotovitel povinen poučit osoby podílející se na realizaci Díla.
8. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP poučí osoby, které budou Dílo provádět.
9. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli, TDI, koordinátorovi BOZP a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace Díla.
10. Zhotovitel je povinen vést stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění Díla. Ve stavebním deníku budou zapsány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich množství, jakosti a bezpečnostních opatřeních. Stavební deník bude veden v souladu s vyhláškou 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění Díla dle této smlouvy, uložen na místě plnění. Po odstranění veškerých vad a nedodělků Díla dle této smlouvy a po převzetí Díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
12. Denní záznamy ve stavebním deníku čitelně zapisuje a podepisuje osoba pověřená vedením realizace Díla, popřípadě její zástupce zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
13. Objednatel a TDI, příp. koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska (souhlas, námitky, připomínky atd.). V případě, kdy osoba oprávněná vedením stavebního deníku za Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, TDI, příp. koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
14. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly k dispozici v případě ztráty nebo zničení stavebního deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit před odcizením a poškozením. Stavební deník musí být k dispozici Objednateli.
15. Žádný záznam v stavebním deníku nelze považovat za změnu této smlouvy.
16. Zhotovitel je povinen zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v čl. VIII odst. 6 Smlouvy. Zhotovitel je rovněž povinen provádět platby svým

6. Dodatečnými stavebními pracemi se rozumí stavební práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.
7. V případě, že se v průběhu realizace Díla vyskytne potřeba provést dodatečné stavební práce oproti Položkovému rozpočtu a Projektové dokumentaci, musí Zhotovitel tyto dodatečné stavební práce projednat s Objednatelem před tím, než započne s jejich prováděním. Objednatel prověří nutnost provedení dodatečných stavebních prací. Teprve po uzavření dodatku ke Smlouvě může Zhotovitel realizovat tyto dodatečné práce a má právo na jejich úhradu. Podkladem pro zpracování návrhu dodatku ke Smlouvě je Objednatelem schválený změnový list obsahující položkový rozpočet dodatečných stavebních prací. Dodatečné stavební práce je možné provést pouze za podmínek daných touto Smlouvou.
8. Při ocenění dodatečných stavebních prací (víceprací) bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle Položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v Položkovém rozpočtu uvedeny nejsou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle cen obvyklých v daném čase na území České republiky.

VIII. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel bude hradit Zhotoviteli cenu Díla průběžně za předcházející měsíc na základě faktur (dále jen „**Faktura**“) vystavených za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté v příslušném měsíci. Soupis prací bude předem odsouhlasen TDI a Objednatelem. Součástí průběžné fakturace bude zádržné ve výši 20 %. Fakturace bude probíhat až do výše 80 % ceny Díla. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je vždy poslední den měsíce, za který je Faktura vystavována.
2. Po převzetí Díla Objednatelem v souladu se Smlouvou vystaví Zhotovitel závěrečnou Fakturu (dále jen „**Závěrečná Faktura**“) vystavenou za stavební práce, dodávky a služby na Díle provedené, dodané a poskytnuté od poslední vystavené Faktury do převzetí Díla Objednatelem. Datum uskutečnění zdanitelného plnění u Závěrečné Faktury je den převzetí Díla Objednatelem.
3. Zádržné bude uvolněno na základě předávacího protokolu o předání Díla bez vad a nedodělků do 30 dní.
4. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH a náležitosti stanovené ust. § 435 Občanského zákoníku.
5. Závěrečnou Fakturu je Zhotovitel oprávněn vystavit **do 10 dnů po předání a převzetí Díla** bez vad a nedodělků s veškerou požadovanou dokumentací dle článku XII Smlouvy. Přílohou Závěrečné Faktury bude protokol o předání a převzetí Díla Objednatelem včetně potvrzení technického dozoru investora a autorského dozoru dle článku XII Smlouvy.
6. Lhůta splatnosti faktury dle této smlouvy je s ohledem na povahu závazku dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** od jejího doručení Objednateli, a to bezhotovostně na účet Zhotovitele uvedený v této smlouvě.
7. Objednatel je oprávněn fakturu dle této smlouvy bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za Dílo.

8. Objednatel sdělí Zhotoviteli důvod vrácení faktury nejpozději současně s vrácením faktury. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen doručit Objednateli opravenou fakturu do 3 pracovních dnů po obdržení Objednatelem vrácené vadné faktury.
9. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

IX. POJIŠTĚNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že v postavení pojištěného má uzavřenu pojistnou smlouvu s pojišťovnou na pojištění odpovědnosti za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy s jednorázovým pojistným plněním minimálně ve výši ceny Díla za jednu škodnou událost. Pojistná smlouva bude platná a účinná po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po celou dobu trvání závazků z této smlouvy vyplývajících. Zhotovitel je povinen předložit originál nebo ověřenou kopii pojistné smlouvy nebo originál nebo ověřenou kopii pojistného certifikátu Objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů poté, kdy bude Objednatelem k předložení vyzván. Porušení povinnosti dle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení smlouvy na straně Zhotovitele.
2. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

X. ZÁRUKA. ODPOVĚDNOST ZA VADY. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Smluvní strany si výslovně sjednaly, že Zhotovitel nese plnou odpovědnost za splnění všech závazků a povinností vyplývajících z této smlouvy i ze strany svých případných poddodavatelů.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené Dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. Občanského zákoníku, a to v délce **24 měsíců**. (dále jen „**Záruční doba**“).
4. Není-li výslovně stanoveno jinak, Záruční doba začíná běžet dnem převzetí Díla Objednatelem dle čl. II odst. 9 Smlouvy. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel Dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 5 a násl. tohoto článku Smlouvy.
5. Vady Díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Objednatel se zavazuje, že případnou vadu Díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemným oznámením na adresu Zhotovitele (za písemné oznámení se považuje i oznámení prostým e-mailem na adresu:-

XI. SANKCE, ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Dojde-li k prodlení s úhradou Faktury, je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý den.
2. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek realizovat Dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li Zhotovitel svůj závazek realizovat Dílo za pomoci kvalifikované osoby dle čl. V odst. 3 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých).
4. Nesplní-li Zhotovitel svou povinnost předložit Objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. IX odst. 1 Smlouvy, vzniká Objednateli právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé takové porušení povinnosti Zhotovitele, a to i opakovaně.
5. Objednatel je oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle čl. V odst. 16 Smlouvy zajistit stejnou dobu splatnosti faktur vůči svým poddodavatelům jaká je stanovena v čl. VIII odst. 6 Smlouvy a/nebo povinnosti provádět platby svým poddodavatelům řádně a včas, a to i opakovaně.
6. Odstoupit od smlouvy je Objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně Zhotovitele se považuje zejména:
 - a) prodlení Zhotovitele s dokončením Díla delší než 15 dnů.
 - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace Díla z rozhodnutí Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů nebo pokud Zhotovitel postupuje při provádění Díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu Díla nebo
 - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
 - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele nebo
 - e) porušení povinnosti Zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. IX odst. 1 Smlouvy.
7. Odstoupit od Smlouvy je Zhotovitel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy Objednatelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně Objednatele se považuje zejména prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury delší než 60 dnů.
8. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
9. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.
10. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
11. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení druhé smluvní straně.
12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XII. PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMÁNÍ DÍLA

1. Závazek Zhotovitele provést Dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného Díla Objednateli. Součástí předání Díla bude potvrzení TDI a autorského dozoru (projektant), že Dílo bylo provedeno v souladu s Projektovou dokumentací, je plně funkční a nevykazuje vady a nedodělky.
2. Je-li pro řádné provedení Díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je Zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí Díla Objednatelem.
3. Doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, revizích, atestech, návody a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě (je-li u jednotlivých výrobků vyžadováno) Zhotovitel předá Objednateli při předání Díla. Pokud Zhotovitel Objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, Objednatel Dílo nepřevzme. Předáním Díla Objednateli není Zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu Objednatele doplnit.
4. Technická dokumentace podle odst. 3 tohoto článku Smlouvy bude předána v listinné a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD/ DVD nosiči/ USB flash disku.
5. Zhotovitel se zavazuje vyzvat Objednatele písemně nejméně pět (5) pracovních dnů předem k předání a převzetí Díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u přejímacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí Díla nutná.
6. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím Díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu Objednatel poskytl k uskladnění materiálu.
7. O předání a převzetí Díla bude sepsán protokol o předání a převzetí Díla (dále jen „**Předávací protokol**“), jehož součástí bude i příslušná dokumentace, je-li vyžadována touto smlouvou, nebo je-li to v praxi obvyklé. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou součinnost potřebnou k předání Díla a sepsání Předávacího protokolu.
8. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
9. V případě, že Objednatel odmítne Dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí Díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí Díla v náhradním termínu sepíší strany přejímací zápis s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele dokončit a předat Dílo Objednateli v termínu dle čl. III Smlouvy.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Změnit nebo doplnit Smlouvu mohou Smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran.
2. Tato Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel.
3. Smlouva je vyhotovena elektronicky, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.

5. Právní vztahy mezi Smluvními stranami, které nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
6. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) ze dne 27. dubna 2016.
7. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, které jsou obsažené ve Smlouvě, a dále o všech skutečnostech a informacích, které mu byly v souvislosti se Smlouvou nebo jejím plněním, jakkoliv zpřístupněny, předány, či sděleny Objednatelem, vyjma těch, které jsou v okamžiku podpisu Smlouvy veřejně dostupné.
8. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
9. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
11. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet

Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

V Kyjově dne

Za Objednatele



PhDr.
Ladislava
Brancíková
Datum: 2022.02.10
10:29:57 +02:00

**Centrum služeb pro seniory Kyjov,
příspěvková organizace**

PhDr. Ladislava Brancíková, ředitelka

V Bučovicích dne

Za Zhotovitele



Ing. Pavel
Omelka
Datum: 2022.02.10
10:29:57 +02:00

BOSS engineering, spol. s r.o.

Ing. Pavel Omelka, jednatel

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

**Stavba: PS 101 - Technologické zařízení
PS 102 - Elektroinstalace, MaR**

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 11.04.2022

Objednatel: Centrum služeb pro seniory Kyjov, Strážovská 1095/1, KIČ: 46937099

DIČ:

Zhotovitel: BOSS engineering, spol. s r.o.

IČ 3704271

DIČ:

Projektant: Europrojekt-Ing.Bohumil Krhovský, Velehradská 1905, 686 03 Staré Město IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 1 647 599,63

Cena bez DPH 1 647 599,63

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	1 647 599,63	247139,94

Cena s DPH v CZK 1 894 739,57**Projektant**

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Stavba:

PS 101 - Technologické zařízení

PS 102 - Elektroinstalace, MaR

Místo:

Datum:

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		██████████	██████████ 894 739,58
	Technologické zařízení kotelny	██████████	██████████ 690 969,50
	Rozvod plynu	██████████	██████████
	Demontáže	██████████	██████████
	Elektroinstalace, MaR	██████████	██████████
Celkové náklady za stavbu 1)		██████████	██████████ 894 739,58

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 101 Technologické zařízení
Technologické zařízení kogenerační jednotky

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 13.10.2021

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Proje_ktant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH

v CZK

1 690 969,30

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 101 Technologické zařízení
Technologické zařízení kogenerační jednotky

Místo: Datum: 13.10.2021

Objednatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

11,19

PSY₁- Práce a dodávky PSY

713 - Izolace tepelné

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

731 - Ústřední vytápění - kotelny

732 - Ústřední vytápění - strojovny

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápěn - armatury

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

Celkové náklady za stavbu 1)

ROZPOČET

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 101 Technologické zařízení
Technologické zařízení kogenerační jednotky

Místo: Datum: 13.10.2021

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

PSY - Práce a dodávky PSY

713 - Izolace tepelné

1	M	63154574	Pouzdro z kamenné vlny opatřená povrchovou úpravou s polepem hliníkovou fólií pro D40, d49/tl.40mm	m	40,000		
2	M	713463211	Montáž tepelné izolace pouzdra s povrchovou úpravou s polepem hliníkovou fólií do D 50mm	m	40,000		
3	K	998713201	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	%	69,600		

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

4	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 16 O 25 x 3,5 mm	m	10,000		
5	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do ON 50	m	10,000		
6	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do ON 80	m	10,000		
7	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	51,800		

731 - Ústřední vytápění - kotelny

8	K	M-171206-731-01	Montáž kogenerační jednotky do 100 kW, vč.dopravy	kus	1,000		
9	K	M-171206-731-02	Uvedení kogenerační jednotky do 100 kW do provozu	kus	1,000		
10	M	731.1-KGJ	Plynový teplovodní kogenerační jednotka s el. rozvaděčem, elektrický výkon 28-33 kW _e , tepelný výkon max.71 kW _t , vč.protihlukového krytu, opláštění, kapotované provedení, teplovodní čerpadlo ,trojcestný ventil ,tepelný modul (spalinový výměník, tlumič hluku),katalyzátor, řízení výkonu 4-20mA	kus	1,000		
12	M	731.3-KGJ	Tlumič sání kogenerační jednotky	ks	1,000		
13	K	M-171205-731-06	Nerezový kouřovod od KGJ po komín, jednovrstvý systém ON50, 2,5m vč.isolace (redukce 50/80-1ks, koleno 90° /50/PPL06-1ks, Koleno45° /PPL06-1ks,rovný díl 50/0,5m -2ks, Rovný díl 50/0,5m-1ks,těsnění -5,Spona PPL50,vč.MONTÁŽE a REVIZE	kpl	1,000		
14	K	TZ	Topná zkouška	hod	72,000		
15	K	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	13 196,30 ⁰¹		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

732 - Ústřední vytápění - strojovny

1

16	K	732331116	Expanzní tlaková nádoba, 600 litrů, PN 1, vč.montáže	kus	2,000		110
17	K	722262227	Vodoměr závitový horizontální G3/4", Qn4, s možností pro dálkový odpočet, impulsní vývod, vč.montáže	kus	1,000		
18	M	731.4-KGJ	Odvaděč kondenzátu kogenerační jednotky	ks	1,000		
19	K	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	446,980		

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

20	K	733111117	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné ve strojovnách DN40	m	40,000		
21	K	733111115	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné ve strojovnách DN25	m	2,000		
22	K	733190108	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN50	m	42,000		
23	K	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	7,140		

734 - Ústřední vytápění - armatury

11

24	K	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem G 1/2	kus	6,000		
25	M	734211120	Automat.odvzdušňovací ventil DN 15	kus	6,000		
26	K	734292717	Kohout kulový přímý G 1 1/2 (DN40)PN 42 do 185° C vnitřní závit	kus	6,000		
27	K	734242416	Klapka závitová zpětná G 1 1/2 (DN40)	kus	2,000		
28	K	734291246	Filtr závitový přímý G 6/4 PN 16 do 130(s vnitřními závity	kus	1,000		
29	M	734251214	Ventil pojistný závit. pra topení 5/4" x 6/4", 4 bar	kus	1,000		
30	K	734292714	Kohout kulový přímý G 3/4" PN 42 do 185C vnitřní závit	kus	2,000		
31	K	734242413	Klapka závitová zpětná G 3/4	kus	1,000		
32	K	734291243	Filtr závitový přímý G 3/4 PN 16 do 130(s vnitřními závity	kus	1,000		
33	K	734296202	Dvoucestný zónový ventil G3/4" , ovládání 230V	kus	1,000		
34	K	734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 3/4	kus	5,000		
35	K	734209117	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 6/4"	kus	9,000		
36	K	734209116	Montáž armatury závitové s dvěma závity G 5/4	kus	1,000		
37	K	31944435	Šroubení přímé 3/4" s plochým těsněním	kus	2,000		
38	K	734411117	Teploměr D80/100mm 0-120(, vč.jímky(G1/2" 1100mm), spodní napojení	kus	2,000		
39	K	734421102	Tlakoměr 0-4 bar, vč.smyčky	kus	1,000		
40	K	734494213	Teplotní návarek pro přenos dat	kus	2,000		
41	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	33,160		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
767 - Konstrukce zámečnické							
42	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	17,000		
43	M	12003138	Objímka dvoušraubavá M 8 DN 25	kus	6,000		
44	M	12004046	Objímka dvoušroubová M 8 DN 40	kus	20,000		
		4239150400	římen kruhový ON 130625 DN 40	kus	2,000		
46	M	22081000	Závitová tyč M8x1000	kus	26,000		
47	M	32384450	Konzola 38/40x500	kus	8,000		
48	M	31271860	Nosník 27! 1Bx600	kus	8,000		
49	M	31100830	Sestava uchycení M8x30	kpt	26,000		
50	M	24081330	Spojovací matice MB	kus	26,000		
51	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	102,680		

783 - Dokončovací práce - nátěry

52	K	783614653	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí DN do 50 mm	m	42,000		
53	K	783617613	Krycí dvojnásobný email nátěr potrubí DN do 100 mm	m	42,000		

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 101 Technologické zařízení
Rozvod plynu kogenerační jednotky

Místo: Datum: 13.10.2021

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

PSV - Práce a dodávky PSV

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

767 - Konstrukce zámečnické

783 - Dokončovací práce - nátěry

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

Celkové náklady za stavbu 1)

96 491,04

ROZPOČET

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 101 Technologické zařízení
Rozvod plynu kogenerační jednotky

Místo: Datum: 13.10.2021

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6491,04

PSY - Práce a dodávky PSY

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

1	K	723111206	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 40	m	10,000		
2	K	723111203	Potrubí ocelové závitové černé bezešvé svařované běžné DN 20	m	12,000		
3	K	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí od HUP po KGJ	m	36,000		
4	K	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	m	12,000		
5	K	723231166	Kohout kulový přímý G 6/4,, plyn	kus	3,000		
6	K	723231163	Kohout kulový přímý G 3/4,, plyn	kus	2,000		
7	K	55134420	Zkušební vzorkovací kohout G 3/4,, plyn	kus	1,000		
8	K	723239106	Montáž armatur plynovodních se dvěma závitů do G 2 1/2 ostatní typ	kus	6,000		
9	K	38822272	Plynoměr nízkotlaký G6, DN40, do 10 m3/h	kus	1,000		
10	K	723261913	Montáž plynoměru do 10m3/h	kus	1,000		
11	K	MaR	Manometr 0,3313AZ pro plyn (max.2,5 kPa), vč.smyčky a montáže	kus	1,000		
12	K	PC-revize01	Revize plynu KGJ a kotelny	kus	1,000		
13	K	998723201	Přesun hmot procentní pro vnitřní plynovod v objektech v do 6 m	%	313,8001		

10 / - Konstrukce zámečnické

14	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	4,000		
15	M	12004046	Objímka dvoušraubavá M 8 DN 40	kus	8,000		
16	M	12001719	Objímka dvoušroubová M 8 DN 20	kus	6,000		
17	M	4239150400	třímen kruhový ON 130625 DN 40	kus	2,000		
18	M	22081000	Závitová tyč MBx1000	kus	8,000		
19	M	32384450	Konzola 38/ 40x500	kus	8,000		
20	M	31271860	Nosník 27/ 1Bx600	kus	4,000		
21	M	24081330	Spojovací matice MB	kus	14,000		
22	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	33,1001		

783 - Dokončovací práce - nátěry

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
23	K	783614653	Základní antikorozní jednonásobný syntetický samozákladující potrubí ON do 50 mm	m	22,000		
24	K	783617613	Krycí dvojnásobný email nátěr potrubí ON do 100 mm	m	22,000		



.....

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

**Stavba: PS 101 Technologické zařízení
Demontáže kogenerační jednotky**

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 13.10.2021

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze		

cena s DPH

v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

7

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: PS 101 Technologické zařízení
Demontáže kogenerační jednotky

Místo:

Datum:

13.10.2021

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

PSY - Práce a dodávky PSY

713 - Izolace tepelné

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

734 - Ústřední vytápění - armatury

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

HZS - Přesun sutě

997 - Přesun sutě

██████████ 22,33

██████████ 0%

██████████ 2,14

██████████

██████████

██████████

██████████

██████████

Celkové náklady za stavbu 1)

J ██████████

ROZPOČET

Stavba: PS 101 Technologické zařízení
Demontáže kogenerační jednotky

Místo: Datum: 13.10.2021
Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

PSY - Práce a dodávky PSY

713 - Izolace tepelné

	K	7134908pc	Demontáž izolace tepelné potrubí	m	40,000		
2	K	998713205	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 48 m	%	98,000		

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

3	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m	40,000		
4	K	998733205	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 48 m	%	24,000		

734 - Ústřední vytápění - armatury

5	K	73420814	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů do G 2	kus	6,000		
6	K	998734205	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 48 m	%	13,200		

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

7	K	PCDemontáž	Demontáž stávající kogenerační jednotky PREM	kpl	1,000		
8	K	998735205	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 48 m	%	180,000		

HZS - Přesun sutě

997 - Přesun sutě

9	K	997013501	dv_oz materiálu do 1 km se složením		1,500		
10	K	9970 3509	Příplatek k odvozu materiálu 1 km př		13,5		
			1,5*9		13,500		
11	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směšného odpadu na skládce - Kovošrot (skládkovné)	t	13,500		

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 102 - Elektroinstalace a MaR

JKSO:

CC-CZ:

Místo:

Datum: 13.10.2021

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant: s. r. o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady i rozpočtu

Cena bez DPH

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze		

Cena s DPH

v CZK

Projektant

Datum a podpis: ___

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: ___

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: ___

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: ___

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 102 - Elektroinstalace a MaR

Místo: Datum: 13.10.2021

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

████████████████████

, PSV | .Práce a dodávky PSV

████████████████████

1 -Silnoproud

████████████████████

2 - Měření a regulace

████████████████████

3 - Ostatní materiál a montážní práce

████████████████████

Celkové náklady za stavbu 1)

████████████████████ 04 473 81

ROZPOČET

Stavba: VÝMĚNA KOGENERAČNÍ JEDNOTKY-HAVÁRIE

Objekt: PS 102 - Elektroinstalace a MaR

Místo: Datum: 13.10.2021

Objednatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

PSY - Práce a dodávky PSY

1 Silnoproud

	M	Elektroinstalace	Silnoprod ,podružný materiál , kabelové trasy,kabely, žlaby		1,000		
2	M	Montáž	Montáž části silnoproud	h	32,000		
3	K	998722201	Přesun hmot procentní pro elektroinstalaci v objektech do 6 m	%	442,000		

2 Měření a regulace

4	K	MaR	Podružný materiál , snímače,jímky, ovladací prvky, instalace,oživení	kpl.	1,000		
5	K						
6	M	Montáž	Montáž části MaR	h	30,000		
7	K	998722201	Přesun hmot procentní pro elektroinstalaci v objektech v do 6 m	%	310,000		

3 - Ostatní materiál a montážní práce

7	K	Elektro, MaR	Koordinace postupu prací	kpl.	1,000		
8	K	E-ON	Koordinace montážních prací E-ON	kpl.	1,000		
9	M	Dokumentace	Prováděcí projektová dokumentace	kpl.	1,000		
10	M	Revize	Revize zařízení	ks	1,000		
11	K	998731201	Přesun hmot procentní pro elektroinstalaci v objektech do 6 m	%	280,000		

Seznam poddodavatelů

Zadavatel: **Centrum služeb pro seniory Kyjov, příspěvková organizace**

se sídlem: Strážovská 1095/1, 697 01 Kyjov

IČO: 46937099

Veřejná zakázka: „**Výměna kogenerační jednotky- havárie li**“, opakovaná výzva

Dodavatel **BOSS engineering, spol. s r.o.**, IČO: 03704271, se sídlem Družstevní 184, Vícemilice, 685 01 Bučovice, jako účastník opakovaného výběrového řízení veřejné zakázky s názvem „**Výměna kogenerační jednotky - havárie li**“, tímto čestně prohlašuje, že mu nejsou známi poddodavatelé, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky.