



SMLOUVA O DÍLO č. spočívající v provedení stavby Výměna veřejného osvětlení obce Úherce

uzavřena dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami

Článek 1 Smluvní strany

Obec Úherce
IČ: 00258601
se sídlem: K Mexiku 94, Úherce, 330 23 Nýřany

(dále jen „*kupující*“)
na straně jedné

a

ECOLED veřejné osvětlení s.r.o.

IČ: 29146411

se sídlem: Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 203964

jednající: Jindřich Lukavský

(dále jen „*zhotovitel*“)
na straně druhé

takto:

Článek 2 Výchozí údaje o díle

2.1. Název díla: Výměna veřejného osvětlení obce Úherce

2.2. Místo díla: katastrální území obce Úherce

Článek 3 Předmět díla

3.1. Dílem podle této Smlouvy o dílo je obnova veřejného osvětlení – stavební práce elektromontážní (dále též VO) provedená v rozsahu, stanoveném dle výkazu výměr (nedílná součást této zadávací dokumentace) vycházející z návrhu úprav rekonstrukce veřejného osvětlení obce Úherce (dále jen TD) k jejichž provedení se za podmínek stanovených touto smlouvou zhotovitel zavazuje. Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

V rámci předmětu díla zhotovitel zajistí:

- přechodné dopravní značení vč. jeho stanovení
- realizaci stavby dle popisu prací v cenové nabídce zhotovitele
- vyklizení staveniště
- předání dokončeného díla bez vad a nedodělků v souladu s předloženou nabídkou



OBEC ÚHERCE

K Mexiku 94, 330 23 Nýřany

Obnovou veřejného osvětlení se rozumí bezvadné provedení všech elektromontážních prací včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s rekonstrukcí včetně koordinační a kompletační činnosti.

3.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje umožnit Kupujícímu úhradu za poskytnuté plnění ve splátkách dle článku 5 této smlouvy

3.3. Dílem se rozumí dodávky a práce specifikované v bodu 3.1. a podrobně uvedené v popisu prací v cenové nabídce zhotovitele.

3.4. Dodávkou se rozumí dodávka všech věcí, výrobků a zařízení, z nichž se dílo skládá, dále pak činností souvisejících s provedením díla, zejména zajištění potřebných materiálů, pracovních sil, strojů, zařízení, služeb, dopravy, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla.

Článek 4 Termín plnění

4.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:

Zahájení prací na díle do 30 dnů po podpisu Smlouvy o dílo (SOD)

4.2. Doba plnění se přiměřeně prodlouží o příslušný časový úsek v případě, že:

- objednatel opakovaně nebude plnit své závazky vyplývající z této smlouvy
- objednatel přeruší práce zhotovitele z důvodů na straně objednatele, přičemž objednatel je oprávněn přerušit práce zhotovitele vždy na základě písemného oznámení objednatele, které musí být uskutečněno nejméně 7 dnů před požadovaným přerušením. V případě takového přerušení prací zabezpečí objednatel ostrahu díla a uhradí zhotoviteli prokázané a vzájemně odsouhlasené náklady z důvodu přerušení.
- v průběhu prací bude vyvolána potřeba takového množství víceprací, že lhůta pro dokončení nebude technicky a technologicky splnitelná a dojde o této změně k dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem,
- v průběhu prací budou panovat takové povětrnostní podmínky (zejména déšť, sníh, mráz), které výrazně zpozdí práce na těchto podmínkách přímo závislé, tyto skutečnosti musí být zapsány ve stavebním deníku a vzájemně odsouhlaseny.

Článek 5 Cena za dílo a platební podmínky

5.1. Cena za provedení plnění dle této smlouvy činí částku ve výši **1137,656** Kč s DPH a včetně recyklačních poplatků a je podrobně specifikována v příloze č. 1 této smlouvy.

Zhotovitel provede celé dílo v rozsahu, kvalitě a lhůtách podle této smlouvy.

Shora uvedená cena díla je dohodnuta jako pevná a dohodnutá na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje veškeré náklady potřebné k provedení díla, uvedeného v čl. 3 této smlouvy.

5.2. Celková cena za provedení plnění dle této smlouvy bude vyúčtována a nárok na její zaplacení dodavateli vzniká v den předání plnění dle této smlouvy kupujícímu ve smyslu této smlouvy, a to fakturou-daňovým dokladem s tím, že dnem zdanitelného plnění bude den předání dle této smlouvy.

5.3. Vystavená faktura bude uhrazena v pravidelných měsíčních splátkách ve výši **9455,47** Kč s DPH, splatných vždy k 15. dni příslušného kalendářního měsíce počínaje měsícem následujícím po předání plnění dle této smlouvy.



OBEC ÚHERCE

K Mexiku 94, 330 23 Nýřany

5.4. Pro případ prodlení kupujícího s plněním jakéhokoliv finančního závazku vůči zhotoviteli se kupující zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z příslušné dlužné částky za každý započatý den prodlení.

5.5. V případě prodlení kupujícího s úhradou, byť i jen části kterékoli splátky ceny trvajícím déle než 30 dnů i přes předchozí písemné upozornění dodavatele se okamžikem uplynutí uvedené 30-ti denní lhůty stává splatnou celá zbývající dosud nesplacená a neuhrazená část kupní ceny a zhotovitel je současně oprávněn odstoupit od této smlouvy.

5.6. V případě jednorázového splacení zbývající části ceny dle této smlouvy je výše doplatku ceny s ohledem na předčasné ukončení této smlouvy vypočtena jako čistá současná hodnota (NPV) všech zbývajících splátek ode dne předčasného ukončení smlouvy až do původně sjednaného konce jejího trvání, při použití diskontní sazby měsíční Euribor + 1,5%.

5.7. Zhotovitel je dle výslovné dohody smluvních stran oprávněn jakoukoliv pohledávku za odběratelem vzniklou na základě či v souvislosti s touto smlouvou postoupit na třetí osoby či zastavit, a to zejména (ne však výhradně) v rámci tzv. postoupení pohledávek nebo zástavy v souvislosti s externím financováním kontraktu. Na základě výzvy zhotovitel je kupující povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 7 dnů, písemně potvrdit oznámení o postoupení pohledávek či zástavě zhotovitele (vzor oznámení a potvrzení tvoří přílohu č. 4 této smlouvy). Postoupením pohledávek na banku v souladu s přílohou č. 4 této smlouvy nejsou žádným způsobem dotčeny závazky zhotovitele vyplývající ze Záruky článku 8 této smlouvy.

5.8. Změna ceny díla je přípustná pouze tehdy, dojde-li ze strany objednatele ke změně rozsahu díla formou víceprací nebo změnou rozsahu prací a sjednají-li smluvní strany písemným dodatkem k této smlouvě novou cenu.

5.9. V případě nutného zvýšení nákladů na základě změny daňových a jiných právních předpisů se smluvní strany zavazují sjednat dodatkem k této smlouvě novou cenu díla.

Článek 7

Podmínky provedení díla a spolupůsobení objednatele

7.1. Zhotovitel provede dílo na své náklady s tím, že nese nebezpečí za škody na předmětu díla až do jeho předání objednateli. Objednatel se stává vlastníkem jednotlivých částí díla jejich dokončením.

7.2. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli k provedení díla staveniště do 8 dnů po podpisu SOD.

7.3. Zhotovitel má povinnost přizvat objednatele při započítání a ukončení prací a v průběhu prací akceptovat požadavky a připomínky orgánu autorského a technického dozoru, nebudou-li v rozporu se zadávací dokumentací a technický dozor započítat do nabídkové ceny a orgánu technického dozoru jej proplatit.

7.4. O postupu prací je zhotovitel povinen vést stavební, případně montážní deník, který bude uložen u zhotovitele. Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli. Pokud některá ze stran neučiní námitku do 3 pracovních dnů od zápisu ve stavebním deníku, má se za to že obě strany se zápisem souhlasí. Do deníku se denně zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména popis prováděných prací- spotřebu materiálu podle jednotlivých úseků, údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě, počasí a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy.

7.5. Do stavebního deníku se zapisují rovněž všechny vyvolané vícepráce z titulu změny požadavků objednatele. Tyto vícepráce musí být objednatelům dopředu odsouhlaseny.

7.6. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a platnými nebo doporučenými normami. Nebude-li dílo provedeno v souladu s nabídkou předloženou v rámci výběrového řízení a vzniknou-li tím objednateli nepředvídané náklady, zavazuje se zhotovitel k jejich plné úhradě. Drobné odchylky, které nemění dohodnuté řešení, mohou smluvní strany dohodnout zápisem do stavebního deníku. V případě potvrzení dozoru investora (objednatele), objednatel a projektantem nelze takovou odchylku považovat za vadu díla.



OBEC ÚHERCE

K Mexiku 94, 330 23 Nýřany

7.7. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatel písemně nejméně 3 pracovní dny předem. O předání a převzetí díla sepíše strany zápis s uvedením případných vad a nedodělků a termínu jejich odstranění.

7.8. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu.

K jednání o předání a převzetí bude doloženo:

- návrh zápisu o předání a převzetí stavby,
- stavební deník (originál),
- atesty, platné certifikáty na použité materiály případně prohlášení o shodě u všech materiálů a dodávek, kde to ukládá zákonný předpis či norma,
- doklady o skladování a likvidaci odpadů.
- komplexní zkoušky a výchozí revize el. zařízení

7.9. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi čistotu a pořádek. Odpady odstraňovat bez odkladu v rámci svého odpadového hospodaření ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

7.10. Zabezpečení staveniště i provozu bude provedeno dopravním značením a opatřením dle TP 66- „Zásady pro přechodné dopravní značení“, včetně jeho stanovení. Zajišťuje zhotovitel a je obsahem jednotkových cen.

7.11. Změnové listy. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Do změnových listů zapisuje zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatel a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo. Bez podepsaného změnového listu se má za to, že práce i materiál, použitý ke zhotovení díla, byly součástí předmětu díla a byly zahrnuty v jeho ceně.

7.12. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

7.13. Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla dle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

7.14. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činností zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatel o změně nebo ukončení pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví a osob. Pojistná částka bude činit min. 2 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen kopii této pojistné smlouvy předložit objednateli ke dni podpisu smlouvy.

7.15. Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.

7.16. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s prováděním díla. Účetní doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat dokumentaci



související s dílem (smlouvu, zápisy, stavební deník atd.), a to po dobu 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje poskytnout na žádost objednatele veškeré doklady týkající se díla dle této smlouvy, a to v době do uplynutí 10 let od předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.

7.17. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů a vytvořit kontrolním orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

Článek 8

Záruční doba a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené obecně platnými právními předpisy a technickými normami.

8.2. **Záruční doba je dohodnuta na 120 měsíců, počíná běžet dnem převzetí díla, resp. jeho částí objednatelem.**

8.3. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu trvání záruky zdarma odstraní veškeré vady, vyjma vad způsobených nevhodným, či nesprávným užíváním díla nebo jeho nedostatečnou údržbou. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby.

Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 10-ti pracovních dnů od obdržení reklamace písemně oznámí objednateli, zda reklamaci uznává, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

8.4. Zhotovitel se zavazuje, že k odstranění reklamované vady nastoupí neprodleně, nejpozději však do 10-ti pracovních dnů po obdržení oprávněné reklamace, pokud se s objednatelem nedohodne na jiné lhůtě.

Článek 9

Smluvní pokuty

9.1. Pokud se zhotovitel dostane do prodlení s termíny plnění specifikovanými v článku 4 této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení formou započtení pohledávky objednatele oproti zhotovitelem fakturované částce, k čemuž dává zhotovitel tímto svůj souhlas.

9.2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s odstraněním každé vady a každého nedodětku v termínu uvedeném v předávacím protokolu.

9.3. V případě prodlení objednatele s placením ceny díla dle článku 5 této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

9.4. V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště činí smluvní pokuta 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

9.5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s termínem odstranění vady nebo nedodětku uvedeném v zápise o předání a převzetí díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení za každou neodstraněnou vadu nebo nedodělek.

9.6. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody.

9.7. Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

9.8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.

5 (celkem 5)



Článek 10 Odstoupení od smlouvy

10.1. Od této smlouvy je oprávněna odstoupit kterákoli ze smluvních stran, jestliže druhá strana smlouvu poruší a své porušení nenapraví do 14 dnů ode dne písemného upozornění.

10.2. V případě, že smlouva je předčasně ukončena z důvodu, za něž odpovídá objednatel, stávají se platnými platby za prokazatelně provedené práce a služby.

10.3. V případě, že smlouva bude předčasně ukončena z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn zajistit si provedení díla třetí stranou. Případné zvýšení nákladů na dokončení díla uhradí zhotovitel.

10.4. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomuto účelu poskytnuté objednatel a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Článek 11 Vyšší moc

11.1. Pro případ, že zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti dle této smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost včetně uvedení důvodů objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně, či předčasném ukončení smlouvy.

11.2. Pokud v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 11.1. a takové následky trvají nejméně měsíc, je kterákoli ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu odstoupením.

11.3. Termín „vyšší moc“ znamená pro účely této smlouvy následující události: válka, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, povodeň, zemětřesení, požár, či jiná přírodní katastrofa.

11.4. V případě působení vyšší moci se obě strany zavazují určit bez zbytečného prodlení potřebné kroky k vyřešení nastalé situace a k odstranění jejich následků.

Článek 12 Dokumenty smlouvy

**12.1. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto dokumenty:
Cenová nabídka zhotovitele s popisem prací a kalkulací ceny.**

Článek 13 Ostatní ujednání

13.1. Jakost dodávek a prací, pokud tato smlouva nebo mezinárodní smlouva ratifikovaná Parlamentem ČR nestanoví jinak, bude odpovídat normám platným v České republice. Materiály pro provedení díla, pokud tato smlouva nestanoví jinak, budou odpovídat standardu stavby.

13.2. Pro oceňování veškerých nákladů víceprací, nutných vedlejších nákladů a ostatních nákladů s postupem výstavby souvisejících, platí dohoda smluvních stran. V případě, že k této dohodě nedojde, oceňují se shora uvedené náklady dle ceníků RTS, platných v období, kdy byly práce provedeny.

13.3. Dodavatel umožní provozovateli veřejného osvětlení vybrat na náhradní díly demontovaná svítidla nebo jejich části, ostatní demontovaný materiál zlikviduje v souladu se zákonem.

13.4. Při umístění a osazení svítidel vč. všech komponentů na nosné prvky (sloupy, objekty apod.) nepatřící osobě zadavatele ale jinému subjektu, objednatel zajistí souhlas vlastníka, bude-li požadován.



OBEC ÚHERCE

K Mexiku 94, 330 23 Nýřany

**Článek 14
Závěrečná ustanovení**

14.1. Tuto smlouvu lze změnit oboustranně potvrzeným a číslovaným dodatkem ke smlouvě. To se týká především případů omezení rozsahu díla nebo rozšíření nad rámec této smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo na snížení, resp. zvýšení ceny ve smyslu ustanovení §2586 občanského zákoníku.

14.2. Vzájemná práva a povinnosti, které nejsou výslovně uvedeny v této smlouvě, se posuzují podle obecně platných ustanovení občanského zákoníku.

14.3. Smlouva byla vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednateli přísluší 3 vyhotovení a zhotoviteli 1 vyhotovení.

14.4. Oprávnění zástupci smluvních stran prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

14.5. Smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Příloha smlouvy:

1. Cenová nabídka zhotovitele s popisem prací a kalkulací ceny.
2. Záruční podmínky
3. Specifikace stavební připravenosti
4. Oznámení o postoupení pohledávek včetně potvrzení - v případě potřeby, bude podepsáno později

V obci Úherce dne 14.4.2022

V Praze, dne 22.4.2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

OBEC ÚHERCE
330 23 NÝŘANY

Položkový rozpočet k projektu Rekonstrukce veřejného osvětlení Úherce

č.	Položka	Počet	MJ	Výdaje v Kč bez DPH	
				Kč/MJ	Kč
1	LED svítidlo silniční 25W Astrodim	85	ks	5 260,00	447 100,00
2	Reflektor k navěšení kostela	4	ks	6 178,00	24 712,00
3	Demontáž svítidel	89	ks	334,00	29 726,00
4	Montáž svítidel	89	ks	534,00	47 526,00
5	Výložníky	10	ks	427,00	4 270,00
6	Montáž výložníků	10	ks	334,00	3 340,00
7	Propichovací svorka	178	ks	160,00	28 480,00
8	Kabel CYKY 3Bx1,5mm	178	ks	43,00	7 654,00
9	Rozvaděč s napěťovým stabilizátorem, prodovými omezovači a dálkovým odečtem	1	ks	36 924,00	36 924,00
10	Montáž rozvaděče	1	ks	6 000,00	6 000,00
11	Výměna kabeláže za kabel AES v délce 1000 m	1	kpl.	220 000,00	220 000,00
12	Revize el. zařízení	1	ks	10 000,00	10 000,00
14	Pronájem plošiny	90	hod.	800,00	72 000,00
Σ					937 732,00 Kč

Rekapitulace		bez DPH	DPH 21%	s DPH
Celkové výdaje		937 732,00 Kč	196 923,72 Kč	1 134 656,00 Kč

Splácení nákladů		Splátky	Hodnota měsíční splátky s DPH	Celkem s DPH
Pravidelná měsíční splátka		120	9 455,47 Kč	1 134 656,00 Kč

SPECIFIKACE SOUČINNOSTI A STAVEBNÍ PŘIPRAVENOSTI

Objednatel se zavazuje zajistit pro zhotovitele v místě realizace díla následující stavební připravenost a součinnost pro řádnou a včasnou realizaci díla:

1. Zajistit funkční rozvod elektro ve všech světelných bodech, kde budou svítidla instalována.
2. Zajistit přístup k příslušným rozvaděčům.
3. Akceptovat odpojení světelné soustavy na dobu potřebnou pro demontáž stávající soustavy a montáž nové soustavy.
4. Zajistit veškerá povolení od příslušných orgánů, potřebná pro realizaci díla
5. Zajistit souhlas vlastníků dotčených pozemků či nemovitostí s prováděním díla dle této smlouvy, zejména souhlas provozovatele distribuční sítě s umístěním svítidel na sloupy distribuční sítě v případě, že to bude v rámci modernizace osvětlení potřeba
6. Zajistit souhlas provozovatele distribuční sítě s odplombováním hlavního jističe RVO.
7. V případě, že se světelný bod nebo jiné zařízení související s realizací plnění dle smlouvy, nachází mimo veřejně přístupnou plochu, zajistit zpřístupnění včetně povolení vlastníků či jiných dotčených subjektů.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

Poskytnutá záruka trvá a zákazník může nároky z poskytnuté záruky uplatnit pouze v případě soustavného dodržování záručních manuálů pro jednotlivé komodity a těchto záručních podmínek:

OBECNÉ PODMÍNKY

1. Při užívání dodaných výrobků musí být plněny pokyny a respektovány platné technické normy a dále doporučení uvedená v záručních manuálech, návodech k použití, záručních listech a další předané dokumentaci.
2. Zjištěné závady musí zákazník ihned nahlásit a umožnit jejich odstranění prodávajícím v nejkratší možné době.
3. Při opravách budou použity výhradně součástky doporučené dodavatelem.
4. Instalace svítidel nebo její úpravy budou prováděny dle montážního návodu a podmínek určených výrobcem.
5. Montáž a údržbu provádí jen osoba s příslušným oprávněním tj. osoba znalá ve smyslu § 5 vyhl. ČUBP a ČUB č.50/1978 Sb.
6. Provozovatel soustavy je povinen evidovat případné zásahy na světelné soustavě a ty na vyžádání předložit prodávajícímu.
7. V případě provozu svítidel v prostorách se znečištěním anebo v případě jednorázového znečištění je kupující povinen svítidla očistit aby nebylo poškozeno svítidlo a nedošlo ke snížení garantovaných hodnot vlivem znečištění.
8. Kupující je povinen zajistit, aby byly prováděny periodické revize elektrického zařízení v předepsaných intervalech. Zpráva o výsledku revize je pro provozovatele závazná. Provozovatel elektrického zařízení musí zajistit odstranění závad nebo provést prozatímní bezpečnostní opatření ve stanovené lhůtě. Nemůže-li závady odstranit, musí příslušné zařízení odpojit. Revizní zprávy mohou být požadovány jako podklad pro reklamační řízení.
9. V případě neodborného zásahu do elektrických obvodů a připojení na elektrickou síť se provozovatel vystavuje nebezpečí úrazu elektrickým proudem a ztrácí záruku.
10. Zařízení se nesmí používat žádným jiným způsobem, než je jeho běžné použití.
11. Záruka se nevztahuje na světelné zdroje.
12. Při provozu světelné soustavy (= po dobu, kdy jsou svítidla rozsvícená), nesmí teplota okolního prostředí překročit hodnotu 40°C po dobu delší než 1 hodinu v řadě. Dojde-li k takové situaci, nebude v takovém případě reklamace svítidla z důvodu přehřátí uznána.

V NÁSLEDUJÍCÍCH PŘÍPADECH REKLAMACE NEMŮŽE BÝT UZNÁNA

1. Kupující druhotně poškodil výrobek neodbornou údržbou, mechanickým poškozením či neopatrným zacházením v rozporu s návody, těmito záručními podmínkami či normami.
2. Zařízení je poškozeno vandalismem či živelnou pohromou (blesk, povodeň atd.).
3. Kupující o vlastní vůli modifikoval konstrukci či zapojení svítidla
4. Výrobek byl opraven neautorizovanou osobou.
5. Drobné rozdíly v barevných odstínech mezi výrobky nebo z důvodu různého stáří jednotlivých výrobků.

6. Jedná-li se o vadu funkčnosti způsobenou vadnou funkčností řídicího systému nebo nekompatibilitou svítidla s řídicím systémem.
7. Poškození bylo způsobeno chemikáliemi;
8. Na vady:
 - a. způsobené nevhodným zacházením, neodbornou či nedostatečnou údržbou
 - b. způsobené neschválenými úpravami výrobku (konstrukce, zapojení atd.)
 - c. vzniklé vnějšími mechanickými nebo chemickými vlivy a poškozením (včetně např. poškození povrchové úpravy poškrábáním, vrypky, působením žíravín apod., poškození laku způsobené nesprávnou údržbou a ošetřováním včetně použití agresivních či nevhodných čistících prostředků, leštěnek apod.)
 - d. způsobené používáním v podmínkách, které neodpovídají podmínkám stanoveným dodavatelem – zejména nadměrné znečištění prostor, prašnost, nevhodná teplota atd..
 - e. vzniklé nerespektováním pokynů uvedených v záručních manuálech, návodech k použití, záručních listech a další předané literatuře

Pokud není uznána reklamace, musí odběratel zaplatit všechny související náklady.

ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. LED svítidla: 120 měsíců
2. Ostatní neuvedené komponenty: 60 měsíců, pokud nebude ve smluvních podmínkách uvedeno jinak
3. Spotřební materiál: 60 měsíců, pokud nebude ve smluvních podmínkách uvedeno jinak

Deklarace prokázání vady

1. V případě nahlášení závady na svítidle, bude toto svítidlo posláno na kontrolu k výrobcí. Na základě této kontroly bude vystaveno vyjádření, zda závada vznikla z důvodu výrobní vady, nebo užíváním svítidla v rozporu s podmínkami pro které, bylo svítidlo určeno.
2. V případě, že dodané zboží nebo komponenty, budou součástí celku, kdy část tohoto celku není dodávkou prodávajícího, bude provedena kontrola zboží či komponentů mimo tento celek. V případě, že zboží nebo komponenty budou mimo tento celek funkční bezvadně, nenese prodávající odpovědnost za odstranění příčiny nefunkčnosti dodaného zboží, komponentů nebo celku, jehož jsou součástí.
3. V případě, že součástí osvětlovací soustavy je řídicí systém, může zásahy do řídicího systému, včetně zásahů do SW, provádět pouze osoba autorizovaná dodavatelem.

SERVISNÍ INTERVALY PRO VÝMĚNU SVĚTELNÝCH ZDROJŮ

1. U LED svítidel se výměna zdroje neprovádí.

INTERVALY PRO ÚDRŽBU (ČIŠTĚNÍ) SVÍTIDEL

1. V běžných prostorách: 24 měsíců
2. V nadprůměrně znečištěných prostorách: 12 měsíců
3. V silně znečištěných prostorách: 6 měsíců

U LED svítidel, kde není uvedena patice a přesný typ světelného zdroje se výměna zdroje neprovádí.

Náklady spojené či jinak související s případnou demontáží či jinou přípravou vadného zboží ve sjednaném místě k převzetí prodávajícím, jakož i náklady spojené či jinak související s převzetím náhradního či opraveného zboží kupujícím a jeho opětovnou montáží či instalací nese kupující. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, kdy prodávající zajišťuje montáž svítidel.

Vady musí být uplatněny písemně včetně přesné specifikace výrobku, popisu vady a čísla faktury, na zákaznické oddělení EXX: **Eduard Pázler, reklamace@exx.cz, 725 505 084**

Objednatel je povinen tyto záruční podmínky (včetně záručních manuálů na jednotlivé komodity) předat investorovi / provozovateli objektu.

SPECIFICKÉ PODMÍNKY PRO EPC PROJEKTY

4. Bude dodržen režim provozu = stanovený počet prosvícených hodin. (max tolerance = 10%). V případě překročení se záruka poměrně zkracuje.
5. V případě, že součástí osvětlovací soustavy je řídící systém, může zásady do řídicího systému včetně zásahů do SW provádět pouze osoba autorizovaná dodavatelem.