

## Smlouva o dílo

Číslo objednatele 2022/S/00228


číslo zhotovitele CHT (Společník 1) – 2022/1014/0190

číslo zhotovitele INSTAV–( Společník 2) – 2022/5110/0033

o dodávce stavebních prací uzavřená ve shodě se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

### Objednatel:


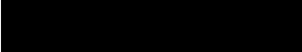


název: **Město Hlinsko**  
se sídlem: Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko  
IČ, DIČ: 002 70 059, CZ00270059  
statutární orgán: Miroslav Krčil, DiS, starosta města  
bankovní spojení:   
tel., e-mail:   
technický dozor investora: DI PROJEKT s.r.o., IČ: 01873687  
(dále jen „objednatel“)

### Zhotovitel:

název: **„Společnost pro obchvat Rataje“**  
se sídlem : Chládek a Tintěra, Pardubice a.s., K Vápence 2677, Zelené Předměstí,  
530 02 Pardubice


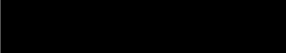


Společník 1 – vedoucí společník

#### **Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.,**

zastoupený: Ing. Martinem Kvirencem, předsedou představenstva  
se sídlem: K Vápence 2677, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice  
spisová značka: oddíl B, vložka 1441 vedená Krajským soudem v Hradci Králové  
IČ: 25253361  
DIČ: CZ25253361  
datová schránka ID: 55ndecw  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
telefon:   
e-mail: 

Společník 2

#### **INSTAV Hlinsko a.s.,**

zastoupený: Ing. Vladislavem Kropáčkem, předsedou představenstva  
se sídlem: Tyršova 833, 539 01 Hlinsko  
spisová značka: oddíl B, vložka 2631 vedená Krajským soudem v Hradci Králové  
IČ: 25284959  
DIČ: CZ25384959  
datová schránka ID: yqtejee  
bankovní spojení:   
číslo účtu:   
telefon:   
e-mail: 

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku smlouvu o dílo s následujícími ustanoveními

## I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za nichž se zhotovitel zavazuje pro objednatele za podmínek v této smlouvě popsaných, vybudovat novou místní obslužnou komunikaci, která propojí ulici Rataje s ulicí Družstevní (průtah, jako první etapu stavby). Druhou etapou je výstavba dvou okružních křižovatek o průměru 26 m, zvýšené křižovatky tvaru T, parkovacích stání, chodníků pro pěší a vybudování veřejného osvětlení a kanalizace. Rozsah předmětu plnění je specifikován projektovou dokumentací zpracovanou v prosinci 2015 pod číslem zakázky 3110-15-084 (změna Z1-02/2016) společností PRODIN a.s., IČ: 252 92 161, K Vápence 2745, 530 02 Pardubice Zelené Předměstí (v době zhotovení projektové dokumentace Jiráskova 169, 530 02 Pardubice), projektant [REDAKCE] která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, aniž musí být její součástí fyzicky.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem na svůj náklad a nebezpečí, a to v době sjednané touto smlouvou a prohlašuje, že disponuje veškerými nezbytnými oprávněními k realizaci předmětu této smlouvy.

## II. Předmět plnění

Předmětem veřejné zakázky je souhrn stavebních prací spojených s vybudování obchvatu místní části Rataje - Hlinsko.

Předmětem zakázky je zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření stavby včetně vyhotovení geometrického plánu.

Předmět a rozsah zakázky je vymezen projektovou dokumentací specifikovanou v článku I. a nabídkou účastníka podanou ke dni 28.2.2022 včetně oceněného rozpočtu, které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a které jsou přílohu č. 2 této smlouvy, aniž musí být její součástí fyzicky.

## III. Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje provést sjednané dílo v termínu:

1. etapa - zahájení doby plnění květen 2022, ukončení doby plnění prosinec 2022
2. etapa - zahájení doby plnění březen 2023, ukončení doby plnění říjen 2023

## IV. Cena díla

Cena za provedení prací je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná bez jakýchkoliv podmínek, stanovena k datu předání díla v následujícím členění a výši:

Cena 1. etapa bez DPH	25 652 963,- Kč
Cena 2. etapa bez DPH	18 127 037,- Kč
Cena celkem bez DPH	43 780 000,- Kč
DPH 21 % *)	9 193 800,- Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>52 973 800,- Kč</b>

\*) DPH bude účtováno ve výši dle platných daňových předpisů v době fakturace

Cena vychází z nabídkového rozpočtu z nabídky účastníka, podané ke dni 28.2.2022, který je nedílnou součástí této smlouvy jako součást přílohy č. 2, a je platná po celou dobu realizace díla. Cena obsahuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit na úspěšné provedení díla.

Jako podklad pro stanovení cen případných změn předmětu díla bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídky a velikosti příslušné části předmětu díla. Pokud se bude jednat o práce a dodávky přímo v nabídce neobsažené, bude jejich cena stanovena podle prací podobných nebo na základě dohody.

## V. Financování a placení

Zadavatel má v roce 2022 k dispozici investiční prostředky ve výši 15 000 000,- Kč. Zhotovitel akceptuje skutečnost, že uvolnění dalších finančních prostředků k úhradě prací spojených s I. etapou je možné v průběhu 1. čtvrtletí 2023 a jeho případné náklady s touto skutečností spojené jsou již obsahem smluvní ceny.

Objednatel nebude poskytovat zálohové platby; fakturace první etapy bude probíhat měsíčně na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací až do výše 15 000 000,- Kč; k uvolnění zbylých finančních prostředků dojde v průběhu 1. čtvrtletí 2023 za podmínky protokolárního předání a převzetí dokončené etapy bez vad a nedodělků. Fakturace druhé etapy bude probíhat měsíčně na základě vzájemně odsouhlasených soupisů provedených prací až do výše 90 %. Zbývajících 10 % bude fakturováno po protokolárním předání a převzetí dokončené etapy (dokončeného díla) bez vad a nedodělků. Podkladem pro určení výše úhrady faktur bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím

předání a převzetí prací ve sledovaném období a záznamy ve stavebním deníku, což bude vyjádřeno v % rozestavěnosti.

Splatnost faktur je 60 dnů ode dne doručení na adresu objednatele.

Daňový doklad musí obsahovat číslo smlouvy, název „Zřízení obchvatu místní části Rataje - Hlinsko“, registrační číslo projektu (je-li přiděleno), registrace zhotovitele, IČ zhotovitele a objednatele, DIČ zhotovitele a objednatele, název a sídlo zhotovitele a objednatele, předmět dodávky, den odeslání faktury a lhůtu splatnosti, označení banky a číslo účtu, na který má být úhrada provedena, fakturovanou částku rozdělenou na cenu bez DPH a DPH, razítko a podpis zhotovitele, označení faktury.

V případě nesouhlasu objednatele s fakturou je tento oprávněn ji vrátit se zdůvodněním nejpozději do 5 dnů od jejího obdržení.

## **VI. Záruční lhůty**

Zhotovitel garantuje provedení všech prací dle platných ČSN a v odpovídající kvalitě. Na provedené práce poskytne záruční lhůtu v trvání 60 měsíců ode dne předání bez vad a nedodělků.

Na výrobky nebo komponenty zabudované do díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje záruční doba uvedená v záručních listech, avšak od data jejich protokolárního předání a převzetí objednatelem, nikoli od data jejich dodání. Záruky platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů materiálů, výrobků a technologií.

## **VII. Majetkové sankce**

V případě prodlení s termínem dokončení díla vinou na straně zhotovitele činí smluvní pokuta 50 000,- Kč za každý započatý den prodlení.

Za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků bránících užívání stavby činí pokuta 5 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodětku až do dne, kdy budou veškeré závady a nedodělky odstraněny. Nedodělky a vady nebránící užívání díla nezakládají právo na výše uvedené sankce.

Smluvní penále se odečte z konečné faktury za dílo. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu případné další škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele.

Objednatel může od smluvní pokuty ustoupit, pokud zhotovitel vadu odstraní v objednatel požadované lhůtě. Objednatel je oprávněn dát vady a nedodělky odstranit na náklad zhotovitele. V rámci doby záruky na jakost odstraňuje zhotovitel vady bezplatně.

## **VIII. Technické podmínky**

Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném zadávacími podklady danými projektem stavby, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky.

Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění díla dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení díla co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou specifikovány v předmětu plnění této smlouvy, tyto po předchozí dohodě s objednatelem provede v ceně díla.

Zhotovitel se zavazuje, že veškerý materiál bude dodán v 1. jakostní třídě včetně atestu pro Českou republiku.

## **IX. Provádění prací**

Zhotovitel je povinen obstarat veškerý stavební a montážní materiál potřebný k provádění stavby dle projektové dokumentace.

Zhotovitel je povinen provádět všechny stavební nebo montážní práce v souladu se schválenou projektovou dokumentací, ČSN a předpisy zejména v oblasti BOZP.

V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat písemně či e-mailem objednatele min. 3 dny předem k provedení kontroly. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, může zhotovitel pokračovat v provádění díla. Objednatel je povinen kontrolu provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací.

V případě, že zhotovitel nevyzve objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost a na své náklady zakryté práce odkrýt.

Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací zápisem do stavebního deníku v průběhu stavby trvale přístupného.

Zhotovitel vede ve smyslu platných předpisů stavební deník stavby, který bude založen dnem převzetí staveniště a v průběhu stavby bude trvale přístupný. Do stavebního deníku budou zaznamenány všechny události rozhodné pro plnění zakázky, přičemž zápisy ve stavebním deníku se stávají součástí smlouvy pouze v případě, že budou podepsány osobami oprávněnými jednat ve věci zakázky, dále do něho budou potvrzovány změny a úpravy projektové dokumentace, přejímání prací a potvrzování kvality prováděných prací v průběhu realizace stavby a další rozhodné události pro posouzení plnění smlouvy o dílo.

Lhůty pro vyjádření k zápisu oprávněné strany se stanoví na 3 pracovní dny, jinak se má za to, že obsahem zápisu adresát souhlasí. Zápis oprávněných osob do stavebního deníku může být podkladem pro změnu smlouvy. Zápis do deníku, kterým se vyzývá objednatel k vyjádření bude objednateli neprodleně oznámen ve lhůtě 3 pracovních dnů – lhůta běží od prokazatelného písemného oznámení objednateli.

Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště.

Zhotovitel na své náklady projedná a zajistí případné potřebné zábory, dopravní omezení a dopravní značení vztahující se k realizaci zakázky.

Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené stavební činností třetí osobě.

Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek, odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací. Zhotovitel zajistí neodkladně úklid veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.

Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce s maximálním ohledem na okolí. Veškeré dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a ihned po dokončení příslušných prací protokolárně předány jednotlivým vlastníkům (uživatelům).

Zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat veškeré podmínky předaných stavebních povolení, protokolů o vytyčení podzemních a nadzemních vedení vlastníků dotčených pozemků a zadávacích podkladů daných projektem stavby.

Zhotovitel nehodlá k plnění předmětu veřejné zakázky použít poddodavatelů; zavazuje se realizovat dílo vlastními silami, tj. bez využití poddodavatelů.

Zhotovitel se zavazuje k zadavatelem vyžádané spolupráci při řešení reklamací a záručních oprav po celou dobu trvání záruční doby stavby.

## **X. Součinnost objednatele**

Objednatel se zavazuje obstarat s dostatečným časovým předstihem příslušná stavební a další povolení požadovaná platnými předpisy. Po dobu nesplnění této povinnosti objednatelem není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků.

Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti.

Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným dílem a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací díla.

Objednatel (určený zástupce, např. TDS) je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek. Výzva musí být doručena prokazatelným způsobem min. 3 pracovní dny před konáním kontrol.

Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku – k zápisům připojí své stanovisko.

Objednatel umožní volný přístup na staveniště a plynulé provádění prací bez omezení třetí osobou. V případě, že dojde k omezení zhotovitele, bude tato skutečnost zapsána do stavebního deníku a o dobu zdržení bude prodloužen termín dokončení.

Objednatel vykonává na stavbě technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a projektem podle technických norem a jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.

Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo zhotovitel provádí dílo vadné či v rozporu s požadavky s potřebami objednatele.

## **XI. Předání a převzetí díla**

Zhotovitel splní svoji povinnost realizovat dílo dle uzavřené smlouvy o dílo sepsáním protokolu o předání a převzetí díla. Součástí předání a převzetí je i předání revizních a obdobných zpráv o zkouškách vyhrazených technických zařízení, vyžaduje-li takovou zprávu příslušná technická norma. Nepředložení takové zprávy se považuje za vadu, bránící užívání předmětu díla.

Dílo je považováno za dokončené, a tedy převzato objednatelem tehdy, je-li stavebně dokončeno tak, že je bez vad a nedodělků.

Zhotovitel je povinen objednateli oznámit dokončení díla a navrhovaný termín převzetí písemně alespoň 10 dnů předem.

Zhotovitel vyklidí staveniště do 20-ti dnů po dokončení díla a protokolárně je předá objednateli. O předání díla bude pořízen zápis. V případě, že byly zjištěny drobné vady a nedodělky, nebránící užívání předmětu díla, provede zhotovitel jejich odstranění do 15-ti dnů, nedohodnou-li se účastníci s ohledem na technologické nebo klimatické podmínky na lhůtě jiné. Po odstranění vad a nedodělků sepíší strany dodatek k původnímu zápisu, ve kterém objednatel potvrdí zhotoviteli, že vady a nedodělky byly odstraněny.

Zhotovitel připraví před zahájením přejímacího řízení tyto nezbytné doklady, které se stanou součástí zápisu o předání a převzetí díla:

- protokoly o předání sítí dotčených stavbou před zakrytím jejich správcům,
- dokumentaci skutečného provedení,
- protokoly o úspěšně provedených zkouškách, případné revizní zprávy,
- stavební deník,
- atesty na použitý materiál,
- doklady o likvidaci odpadů,
- geodetické zaměření stavby včetně geometrického plánu.

## **XII. Vady díla**

Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následovně ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díly. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.

V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 3 pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provést v dohodnuté lhůtě.

Smluvní pokuta za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamačních vad po jejich nahlášení je 1.000,-Kč za každý započatý den prodlení.

Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenálklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vadu sám na náklady zhotovitele.

O odstranění vad bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno:

- jména zástupců obou smluvních stran,
- číslo smlouvy o dílo,
- datum uplatnění a č.j. reklamace,
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
- datum zahájení a ukončení odstranění vady,
- celková doba trvání vady (doba od zjištění vady do jejího odstranění),
- vyjádření, zda vada bránila účelu užívání díla.

Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené případně vyměněné části (revizní knihy, elektro a jiné revize, atesty certifikáty apod.) potřebné k provozování díla.

## **XIII. Odstoupení od smlouvy**

Objednatel může odstoupit od smlouvy i v případě, že účastník uvedl v nabídce nepravdivě údaje.

Objednatel je povinen na neplnění podstatných povinností zhotovitele písemně upozornit. V případě, že zhotovitel nezjedná nápravu ani v dodatečné lhůtě, může pak objednatel od smlouvy odstoupit.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou vystavené a objednatel potvrdí faktury, které je delší než 100 dní po lhůtě splatnosti.

Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel provádí práce neodborně a minimálně jednou byl na tuto skutečnost upozorněn zápisem ve stavebním deníku.

#### **XIV. Ostatní ujednání**

Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy je jednomyslně přijetí písemného návrhu smlouvy podepsáno statutárními zástupci zhotovitele a objednatele a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinnou osobou ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, bezodkladně po uzavření smlouvy odeslat smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

Veškeré změny předmětu díla smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě. Věcná náplň dodatku může být odsouhlasena zápisem do stavebního deníku, který odsouhlasí zplnomocnění zástupci obou stran. Dodatky musí být postupně číslovány.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy neobsahuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.

Zhotovitel se zavazuje zhotovit a objednatel se zavazuje zhotovené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, povinen poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu v souvislosti s projektem všechny nezbytné informace a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zhotovitel respektuje a bude respektovat následující požadavky:

- Povinnost strpět veškeré kontroly vyplývající z režimu financování projektu,
- Povinnost archivovat veškerou dokumentaci související s realizací zakázky (vč. účetních a daňových záznamů) po dobu min. 10 let od finančního ukončení projektu.

Zhotovitel předloží seznam svých subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.

Je-li zhotovitel akciovou společností, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.

#### **XV. Závěrečná ustanovení**

Změny oprávněných osob nebo změnu oprávnění těchto osob je nutno bez zbytečného odkladu oznámit písemně druhé smluvní straně. Tato změna je účinná dnem doručení oznámení.

Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele převést svá práva a závazky vyplývající ze smlouvy na třetí osobu.

Tato smlouva bude uzavřena elektronicky.

Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy smlouvy            č.1 - projektová dokumentace specifikovaná čl. I.2.  
                                      č.2 - nabídka účastníka podaná ke dni 28.2.2022 včetně oceněného rozpočtu  
                                      č.3 - harmonogram prací

Doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:  
Uzavření smlouvy schválila Rada města Hlinsko dne 7. března 2022 usnesením č. RM 070-2022/II.

V Hlinsku ..... dne .....

**Miroslav Krčil** Digitálně podepsal  
Miroslav Krčil  
Datum: 2022.04.22  
07:41:36 +02'00'

.....  
Město Hlinsko  
Miroslav Krčil, DiS, starosta města

V Pardubicích                      dne



Digitálně podepsal  
Ing. Martin Kvirenc  
Datum: 2022.04.20  
11:36:34 +02'00'

.....  
Společník 1  
Ing. Martin Kvirenc  
předseda představenstva  
Chládek a Tintěra, Pardubice a.s.

V Hlinsku ..... dne .....

**Ing. Vladislav Kropáček** Digitálně podepsal  
Ing. Vladislav  
Kropáček  
Datum: 2022.04.20  
10:29:49 +02'00'

.....  
Společník 2  
předseda představenstva  
INSTAV Hlinsko a.s.

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17102

**Stavba:** Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje - ETAPA I

KSO:  
Místo: Hlinsko

CC-CZ:  
Datum: 21. 5. 2017

Zadavatel:  
Město Hlinsko

IČ: 00270059  
DIČ: CZ00270059

Zhotovitel:  
Společnost pro obchvat Rataje

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
PRODIN a.s.

IČ: 25292161  
DIČ: CZ 25292161

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

### Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>25 652 963,00</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>25 652 963,00</b>	<b>5 387 122,23</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH v CZK</b>			<b>31 040 085,23</b>

Ing.  
Vladislav  
Kropáček

Digitálně  
podepsal Ing.  
Vladislav  
Kropáček  
Datum:  
2022.04.20  
10:30:56 +02'00'



# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17102

**Stavba:** Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje - ETAPA I

Místo: Hlinsko

Datum:

21. 5. 2017

Zadavatel: Město Hlinsko

Projektant:

PRODIN a.s.

Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>25 652 963,00</b>	<b>31 040 085,23</b>	
SO 001	Všeobecné položky	805 831,00	975 055,51	STA
SO 101,102	Propojovací komunikace a zpevněné plochy	17 492 030,11	21 165 356,43	STA
SO 301	Dešťová kanalizace	3 260 450,47	3 945 145,07	STA
SO 302	Přeložka vodovodu	530 071,43	641 386,43	STA
SO 303	Přeložka jednotné kanalizace	723 673,12	875 644,48	STA
SO 400	Veřejné osvětlení	2 066 006,90	2 499 868,35	STA
SO 800	Vegetační úpravy	774 899,97	937 628,96	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje - ETAPA I

Objekt:

**SO 001 - Všeobecné položky**

KSO:

Místo: Hlinsko

CC-CZ:

Datum: 21. 5. 2017

Zadavatel:

Město Hlinsko

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Společnost pro obchvat Rataje

IČ:

DIČ:

Projektant:

PRODIN a.s.

IČ:

25292161

DIČ:

CZ 25292161

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>805 831,00</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	805 831,00	21,00%	169 224,51
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>975 055,51</b>
-------------------	--------------	-------------------

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje - ETAPA I

Objekt: **SO 001 - Všeobecné položky**

Místo: Hlinsko  
Zadavatel: Město Hlinsko  
Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje

Datum: 21. 5. 2017  
Projektant: PRODIN a.s.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady stavby celkem**

**805 831,00**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

805 831,00

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje - ETAPA I

Objekt:

**SO 001 - Všeobecné položky**

Místo: Hlinsko

Datum: 21. 5. 2017

Zadavatel: Město Hlinsko

Projektant: PRODIN a.s.

Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**805 831,00**

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					805 831,00	
1	K	012103001	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení stavby	Kč	1,000	121 095,00	121 095,00	
2	K	012103002	Vytyčení inženýrských sítí	Kč	1,000	18 112,50	18 112,50	
3	K	012303001	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného stavu	Kč	1,000	139 725,00	139 725,00	
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	109 037,00	109 037,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		"6xparé v tištěné podobě, 6x v digitální podobě na CD"1		1,000			
5	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	92 975,00	92 975,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	030001001	Zařízení staveniště - DIO	Kč	1,000	98 325,00	98 325,00	
7	K	041403001	Zajištění stavby z hlediska BOZP	Kč	1,000	37 674,00	37 674,00	
8	K	043002001	Statická zkouška hutnění zemní pláně	Kč	1,000	5 175,00	5 175,00	
	vv		"statická deska 6x"1		1,000			
9	K	043002003	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	98 325,00	98 325,00	
	vv		"zkoušky rovinatosti živice - 2x, zkouška stická zatěžovací - 3x, zkouška protismyková - 3x"1		1,000			
10	K	043002002	Kopané sondy pro ověření skutečné polohy sítí	kus	5,000	17 077,50	85 387,50	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje - ETAPA I

Objekt:

**SO 101,102 - Propojovací komunikace a zpevněné plochy**

KSO:

Místo: Hlinsko

CC-CZ:

Datum: 21. 5. 2017

Zadavatel:

Město Hlinsko

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Společnost pro obchvat Rataje

IČ:

DIČ:

Projektant:

PRODIN a.s.

IČ:

25292161

DIČ:

CZ 25292161

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**17 492 030,11**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	17 492 030,11	21,00%	3 673 326,32
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**21 165 356,43**

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje - ETAPA I

Objekt:

**SO 101,102 - Propojovací komunikace a zpevněné plochy**

Místo: Hlinsko

Datum: 21. 5. 2017

Zadavatel: Město Hlinsko

Projektant: PRODIN a.s.

Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**17 492 030,11**

HSV - Práce a dodávky HSV

17 492 030,11

1 - Zemní práce	3 194 587,53
2 - Zakládání	295 183,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	30 255,84
4 - Vodorovné konstrukce	457 455,37
5 - Komunikace pozemní	8 132 427,43
8 - Trubní vedení	979 204,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 373 796,45
997 - Přesun sutě	1 483 550,59
998 - Přesun hmot	545 568,55

## REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17103  
Stavba: **Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje, ETEPA II**

KSO:  
Místo: Hlinsko

CC-CZ:  
Datum: 24. 5. 2017

Zadavatel:  
Město Hlinsko

IČ: 00270059  
DIČ: CZ00270059

Zhotovitel:  
Společnost pro obchvat Rataje“

IČ:  
DIČ:

Projektant:  
PRODIN a.s.

IČ: 25292161  
DIČ: CZ 25292165

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:  
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu [podminkv.urs.cz](http://podminkv.urs.cz).

<b>Cena bez DPH</b>			<b>18 127 037,00</b>
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	<b>18 127 037,00</b>	<b>3 806 677,77</b>
DPH snížená	15,00%	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>21 933 714,77</b>

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 17103

**Stavba:** Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje, ETEPA II

Místo: Hlinsko

Datum:

24. 5. 2017

Zadavatel: Město Hlinsko

Projektant:

PRODIN a.s.

Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje<sup>4</sup>

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

## Náklady stavby celkem

**18 127 037,00**

**21 933 714,77**

SO 001	Všeobecné položky	626 951,25	758 611,01	STA
SO 102	Komunikace a zpevněné plochy parkoviště	14 215 449,42	17 200 693,80	STA
SO 301	Dešťová kanalizace	967 829,52	1 171 073,72	STA
SO 400	Veřejné osvětlení	1 414 690,26	1 711 775,21	STA
SO 800	Vegetační úpravy	902 116,55	1 091 561,03	STA



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje, ETEPA II

Objekt:

**SO 001 - Všeobecné položky**

KSO:

Místo: Hlinsko

CC-CZ:

Datum: 24. 5. 2017

Zadavatel:

Město Hlinsko

IČ:

00270059

DIČ:

CZ00270059

Zhotovitel:

Společnost pro obchvat Rataje<sup>®</sup>

IČ:

DIČ:

Projektant:

PRODIN a.s.

IČ:

25292161

DIČ:

CZ 25292165

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**626 951,25**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	626 951,25	21,00%	131 659,76
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

---

**Cena s DPH**

**v CZK**

**758 611,01**

---

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje, ETEPA II

Objekt: **SO 001 - Všeobecné položky**

Místo: Hlinsko  
Zadavatel: Město Hlinsko  
Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje“

Datum: 24. 5. 2017  
Projektant: PRODIN a.s.  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### **Náklady stavby celkem**

**626 951,25**

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

626 951,25

---

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje, ETEPA II

Objekt:

**SO 001 - Všeobecné položky**

Místo: Hlinsko

Datum: 24. 5. 2017

Zadavatel: Město Hlinsko

Projektant: PRODIN a.s.

Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje<sup>®</sup>

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**626 951,25**

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					626 951,25	
1	K	012103001	Geodetické práce před výstavbou - vytyčení stavby	Kč	1,000	114 885,00	114 885,00	
2	K	012103002	Vytyčení inženýrských sítí	Kč	1,000	27 427,50	27 427,50	
3	K	012303001	Geodetické práce po výstavbě - zaměření skutečného stavu	Kč	1,000	125 235,00	125 235,00	
4	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	99 877,50	99 877,50	CS ÚRS 2017 01
5	K	030001000	Zařízení staveniště	Kč	1,000	84 870,00	84 870,00	CS ÚRS 2017 01
6	K	030001001	Zařízení staveniště - DIO	Kč	1,000	62 100,00	62 100,00	
7	K	041403001	Zajištění stavby z hlediska BOZP	Kč	1,000	5 692,50	5 692,50	
8	K	043002001	Statická zkouška hutnění zemní pláně	Kč	1,000	5 175,00	5 175,00	
	vv		"statická deska 5x"1		1,000			
9	K	043002002	Kopané sondy pro ověření skutečné polohy sítí	kus	5,000	1 707,75	8 538,75	
10	K	043002003	Zkoušky a ostatní měření	Kč	1,000	93 150,00	93 150,00	

# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje, ETEPA II

Objekt:

**SO 102 - Komunikace a zpevněné plochy parkoviště**

KSO:

Místo: Hlinsko

CC-CZ:

Datum: 24. 5. 2017

Zadavatel:

Město Hlinsko

IČ:

00270059

DIČ:

CZ00270059

Zhotovitel:

Společnost pro obchvat Rataje<sup>®</sup>

IČ:

DIČ:

Projektant:

PRODIN a.s.

IČ:

25292161

DIČ:

CZ 25292165

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

---

**Cena bez DPH**

**14 215 449,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	14 215 449,42	21,00%	2 985 244,38
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**17 200 693,80**

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Regenerace sídliště - Hlinsko, ulice Družstevní - Rataje, ETEPA II

Objekt:

**SO 102 - Komunikace a zpevněné plochy parkoviště**

Místo: Hlinsko

Datum: 24. 5. 2017

Zadavatel: Město Hlinsko

Projektant: PRODIN a.s.

Zhotovitel: Společnost pro obchvat Rataje“

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady stavby celkem

**14 215 449,42**

HSV - Práce a dodávky HSV

14 215 449,42

1 - Zemní práce	1 955 058,29
2 - Zakládání	313 346,70
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 800,06
4 - Vodorovné konstrukce	481 295,51
5 - Komunikace pozemní	5 695 334,53
8 - Trubní vedení	1 788 214,19
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 921 847,04
997 - Přesun sutě	1 875 132,02
998 - Přesun hmot	161 421,08