

# **Smlouva o vypořádání závazků**

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
mezi těmito smluvními stranami:

**Město Písek**, se sídlem Velké náměstí 114, 397 19 Písek  
IČ **00249998**, DIČ **CZ00249998**  
zastoupené Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou města  
(dále jen „Zadavatel“)

a

**ČEVAK a.s.**, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice 370 10  
IČ 60849657, DIČ CZ60849657  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých Budějovicích v odd. B,  
vložce 657  
zastoupená Ing. Jiřím Heřmanem, předsedou představenstva a Ing. Lenkou Petráškovou,  
členkou představenstva  
(dále jen „Provozovatel“)

I.

## **Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely dne 25.2.2010 koncesní smlouvu o Provozování vodohospodářské soustavy města Písku (dále jen „koncesní smlouva“), jejímž předmětem bylo zajištění provozování vodohospodářské infrastruktury města Písku na dobu do 31.3.2025. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s výsledkem koncesního řízení na služby „Provozování vodohospodářské soustavy města Písku“, jehož oznámení o zahájení bylo uveřejněno prostřednictvím informačního systému o veřejných zakázkách dne 3.6.2009 pod číslem veřejné zakázky 60031892 a nabídka podaná Provozovatelem byla vybrána rozhodnutím Zadavatele dne 19.11.2009 jako ekonomicky nejvýhodnější. V případech předvídaných smlouvou smluvní strany uzavírají dodatky ke smlouvě za účelem naplnění jejího účelu.
2. Smluvní strana město Písek se v průběhu trvání koncesní smlouvy stala povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv a má povinnost dodatky k uzavřené koncesní smlouvě zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této Smlouvy nedošlo k uveřejnění dodatků č. 4–7 koncesní smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku (dodatek č. 4 ze dne 14.2.2017, dodatek č. 5 ze dne 29.1.2019, dodatek č. 6 ze dne 8.1.2020 a dodatek č. 7 ze dne 31.8.2021) v registru smluv do 3 měsíců ode dne jejího uzavření, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané koncesní smlouvy i jejích dodatků, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené koncesní smlouvy i jejích dodatků a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění dodatků č. 4–7 koncesní smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto Smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

## II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který sjednávají nově uzavřenou Smlouvou, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednaných dodatků č. 4-7 koncesní smlouvy, které tvoří pro tyto účely přílohu této Smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednaných dodatků č. 4-7 koncesní smlouvy považují za plnění dle této Smlouvy, že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení a že všechna ustanovení původních dodatků č. 4-7 koncesní smlouvy jsou platná.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této Smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této Smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této Smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

## III.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním plného znění této Smlouvy v registru smluv podle ZRS a rovněž na profilu zadavatele, případně i na dalších místech, kde tak stanoví právní předpis. Uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv zajistí Zadavatel. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž Zadavatel obdrží 1 vyhotovení a Provozovatel obdrží 1 vyhotovení.
3. Smluvní strany potvrzují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Odsouhlaseno RM 21.3.2022, usnesením č. 160/22

Datum: 28.3.2022

Datum: 17.2.2022

Za Zadavatele:

Za Provozovatele:

.....  
Mgr. Eva Vanžurová  
starostka  
město Písek

.....  
Ing. Jiří Heřman  
předseda představenstva  
ČEVAK a.s.

.....  
Ing. Lenka Petrášková  
členka představenstva

ČEVAK a.s.

**Dodatek č. 4/2016**  
**Koncesní smlouvy o Provozování vodohospodářské soustavy města**  
**Písku uzavřené dne 25. 2. 2010**  
(dále jen „smlouva“)

uzavřený mezi

**Město Písek**, se sídlem Velké náměstí 114, 397 19 Písek  
IČ 00249998, DIČ CZ00249998  
zastoupené Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou města  
(dále jen „Zadavatel“)

a

**ČEVAK a.s.**, se sídlem Severní 8/2264, České Budějovice 370 10  
IČ 60849657, DIČ CZ60849657  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých  
Budějovicích v odd. B, vložce 657  
zastoupená Ing. Jiřím Heřmanem, předsedou představenstva, a Ing. Lenkou  
Petráškovou, členkou představenstva  
(dále jen „Provozovatel“)

**I.**

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou došlo k rozšíření Vodohospodářské infrastruktury Zadavatele, přičemž Smlouva tuto otázku nijak neřešila, dohodly se smluvní strany v souladu s čl. 20.1. Smlouvy na následujících změnách smlouvy.

**II.**

Příloha č. 1 smlouvy (Vymezení vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese), dokument Příloha 1-IMhmotný (pouze elektronická podoba) se rozšiřuje o:

- Posílení výtlačku splaškové kanalizace z Průmyslové zóny v Písku
- Čerpací stanice, nábřeží 1. Máje Písek
- Vodovod PE DN 80 o délce 154 m a kanalizace PE DN 250 o délce 156 m v k.ú. Semice u Písku (na základě kupní smlouvy s pí xxxxx ze dne 8.6.2016)
- Vodovod a kanalizace pro RD na p.č. 1056/9 v k.ú. Písek (na základě kupní smlouvy s xxxxxx ze dne 9.3.2016)
- Vodovodní řad železniční most přes řeku Otavu
- 6 ks vpustí
  - 2 ks ul. Šafaříkova
  - 3 ks v ul. Dobrovského
  - ekodren v ul. Pivovarská

**III.**

Z důvodu přehlednosti se smluvní strany dohodly na aktualizaci Přílohy č. 1 (pouze v elektronické podobě na CD, 3 dokumenty aplikace Microsoft Excel: Příloha 1-DDMhmotný, xx kB; Příloha 1-DIMhmotný, xx kB; a Příloha 1-IMhmotný, xx kB). Nové znění Přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**IV.**

Zadavatel prohlašuje, že

- řádně zveřejnil záměr pronajmout shora vymezený vodohospodářský majetek na své úřední desce (§ 39 odst. 1 zákona o obcích), a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 26 odst. 1 správního řádu),
- tento záměr sňal až po uplynutí zákonné lhůty 15 dní a
- tento záměr následně projednal a schválil v zastupitelstvu města Písek dne 1.12.2016, číslo usnesení 279/16.

#### **V.**

V návaznosti na rozšíření Vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

Věta první článku 7.1.2 smlouvy nově zní:

*„Výše Nájemného činí za kalendářní rok 2017: 47 329 123 Kč bez DPH.“*

Věta třetí článku 5.16. Smlouvy nově zní:

*„Úhrada za tuto službu je zohledněna (započítána) v rámci Nájemného, a to částkou 3 818 400,- Kč bez DPH, která bude ročně za řádné plnění tohoto závazku Provozovateli Zadavatelem zaplácena (viz čl. 7.1.6. Smlouvy).“*

#### **VI.**

Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.

Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran, a nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

Datum:

Za Zadavatele:

.....  
Mgr. Eva Vanžurová  
starostka  
město Písek

Datum:

Za Provozovatele:

.....  
Ing. Jiří Heřman  
předseda představenstva  
ČEVAK a.s.

.....  
Ing. Lenka Petrášková  
člen představenstva  
ČEVAK a.s.

Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

VÝPOČET (KALKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO KALENDÁRNÍ ROK 2017  
 varianta č. 2 - navýšení nákladů a nájemného převzetím nového majetku do provozování

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.	
II	Provozovatel - název a IČ	ČEVAK a.s.	60849657
III	Vlastník - název a IČ	Písek	00249998
IV	Formulář A až F	A174	
V	Index 1 až x		
VI	IČPE související s cenou		

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2016 Kalkul.	2017 Kalkul.	2016 Kalkul.	2017 Kalkul.
1	2	2a		4		7
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>Kč</b>	<b>15 966 845</b>	<b>15 980 909</b>	<b>2 049 098</b>	<b>2 018 387</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Kč	6 091 156	6 121 612	0	0
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	Kč	6 411 467	6 443 524	0	0
1.3	- chemikálie	Kč	1 649 626	1 657 874	870 715	875 069
1.4	- ostatní materiál	Kč	1 814 596	1 757 899	1 178 383	1 143 318
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 769 854</b>	<b>1 764 760</b>	<b>2 626 689</b>	<b>2 536 621</b>
2.1	- elektrická energie	Kč	1 769 854	1 764 760	2 474 389	2 390 413
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	Kč	0	0	152 300	146 208
<b>3</b>	<b>Mzdy</b>	<b>Kč</b>	<b>3 727 290</b>	<b>3 877 855</b>	<b>3 033 173</b>	<b>3 168 467</b>
3.1	- přímé mzdy	Kč	2 713 482	2 823 076	2 163 121	2 259 802
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	1 013 808	1 054 779	870 052	908 665
<b>4</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>18 147 410</b>	<b>20 288 926</b>	<b>39 260 541</b>	<b>37 292 546</b>
4.1	- odpisy	Kč	0	0	0	0
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	Kč	6 607 943	6 671 414	3 556 595	3 580 935
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	Kč	11 539 467	13 617 512	35 703 946	33 711 611
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Kč	0	0	0	0
<b>5</b>	<b>Provozní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>2 428 888</b>	<b>2 347 806</b>	<b>4 051 667</b>	<b>3 927 593</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	0	0	350 835	352 589
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Kč	825 154	798 599	1 877 382	1 813 551
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	1 603 734	1 549 207	1 823 450	1 761 453
<b>6</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7</b>	<b>Finanční výnosy</b>	<b>Kč</b>	<b>-1 047 915</b>	<b>-1 012 286</b>	<b>-812 212</b>	<b>-784 597</b>
<b>8</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 545 885</b>	<b>1 553 614</b>	<b>1 807 000</b>	<b>1 816 035</b>
<b>9</b>	<b>Správní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>2 349 824</b>	<b>2 361 573</b>	<b>3 066 797</b>	<b>3 082 131</b>
<b>10</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>44 888 081</b>	<b>47 163 157</b>	<b>55 082 753</b>	<b>53 057 183</b>
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	Kč				
B	Požizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	Kč				
C	Počet pracovníků	osob				
D	Voda pitná fakturovaná	m <sup>3</sup>	1 405 000	1 430 500		
E	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	m <sup>3</sup>			1 805 000	1 810 000
G	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
H	Voda srážková fakturovaná	m <sup>3</sup>			0	0
I	Voda odpadní čištěná	m <sup>3</sup>				
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m <sup>3</sup>	309 398	300 000		
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	m <sup>3</sup>			0	0

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná	Voda pitná		Voda odpadní	
			2016	2017	2016	2017

		jedn otka				
1	2	2a	4 a	4 a	7 a	7 a
1 1 .	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v</b>	<b>Kč./ m<sup>3</sup></b>	<b>31,95</b>	<b>32,97</b>	<b>30,52</b>	<b>29,31</b>
1 2 .	<b>ÚVN</b>	<b>Kč</b>	<b>44 888 081</b>	<b>47 163 157</b>	<b>55 082 753</b>	<b>53 057 183</b>
1 3 .	<b>Kalkulační zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>2 702 262</b>	<b>2 839 222</b>	<b>3 822 743</b>	<b>3 682 169</b>
1 4 .	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	6,02	6,02	6,94	6,94
1 5 .	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	Kč				
1 6 .	<b>Celkem ÚVN + zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>47 590 343</b>	<b>50 002 379</b>	<b>58 905 496</b>	<b>56 739 352</b>
1 7 .	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m <sup>3</sup>	1 405 000	1 430 500	1 805 000	1 810 000
1 8 .	<b>CENA pro vodné, stočné</b>	<b>Kč./ m<sup>3</sup></b>	<b>33,87</b>	<b>34,95</b>	<b>32,63</b>	<b>31,35</b>
1 9 .	<b>CENA pro vodné, stočné + DPH</b>	<b>Kč./ m<sup>3</sup></b>	<b>38,95</b>	<b>40,20</b>	<b>37,52</b>	<b>36,05</b>

**Dodatek č. 5/2018**  
**Koncesní smlouvy o Provozování vodohospodářské soustavy města**  
**Písku uzavřené dne 25. 2. 2010**  
(dále jen „smlouva“)

uzavřený mezi

**Město Písek**, se sídlem Velké náměstí 114, 397 19 Písek  
IČ 00249998, DIČ CZ00249998  
zastoupené Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou města  
(dále jen „Zadavatel“)

a

**ČEVAK a.s.**, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice 370 10  
IČ 60849657, DIČ CZ60849657  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých  
Budějovicích v odd. B, vložce 657  
zastoupená Ing. Jiřím Heřmanem, předsedou představenstva, a Ing. Lenkou  
Petráškovou, členkou představenstva  
(dále jen „Provozovatel“)

**I.**

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou došlo k rozšíření Vodohospodářské infrastruktury Zadavatele, přičemž Smlouva tuto otázku nijak neřešila, dohodly se smluvní strany v souladu s čl. 20.1. Smlouvy na následujících změnách smlouvy.

**II.**

Příloha č. 1 smlouvy (Vymezení vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese), dokument Příloha 1-IMhmotný (pouze elektronická podoba) se rozšiřuje o:

- viladomy Hradiště vodovod PE90, délka 86,7 m, splašková kanalizace PVC DN 200, délka 52 m
- trafostanice ČOV
- prodloužení vodovodního řadu pro areál městských služeb, potrubí PE 90/5,2 mm v délce 76 m
- prodloužení vodovodního řadu pro areál závodu SÚS v Písku, potrubí PE-HD 110/6,6 mm, PE-HD SDR 17 v délce 179 m, v koncové části je umístěn nový podzemní požární hydrant s uzavíracím šoupátkem a T-kus pro přípojku do areálu SUS
- vodovod v rámci stavby I/29, okružní křižovatka, Obchodní ulice, potrubí IPE DN 90 v délce 71,42 včetně odbočení pro připojení ČS PHM a hydrantu v místě ukončení
- prodloužení vodovodu a kanalizace pro novostavbu řadových rodinných domů na pozemku p.č. 798/32 v k.ú. Písek, vodovod potrubí HD-PE

100/SDR11 DN 90 v délce 34 m, kanalizace potrubí PP DN 300 v délce 33,8 m

- vodovod a kanalizace ul. Burketova – Výstaviště Písek, vodovod potrubí řad 1 DN 200 v délce 475 m, řad 1-1 DN 200 v délce 19 m, kanalizační stoka A DN 600 a 500 v délce 512 m
- 329 ks (93 vpustí a 236 ekodrenů)
- 

a dále o nehmotný majetek:

- matematický model vodovodní sítě

### **III.**

Z důvodu přehlednosti se smluvní strany dohodly na aktualizaci Přílohy č. 1 (pouze v elektronické podobě na CD, 3 dokumenty aplikace Microsoft Excel: Příloha 1-DDMhmotný, xx kB; Příloha 1-DIMhmotný, xx kB; a Příloha 1-IMhmotný, xx kB). Nové znění Přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

### **IV.**

Zadavatel prohlašuje, že

- řádně zveřejnil záměr pronajmout shora vymezený vodohospodářský majetek na své úřední desce (§ 39 odst. 1 zákona o obcích), a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 26 odst. 1 správního řádu),
- tento záměr sňal až po uplynutí zákonné lhůty 15 dní a
- tento záměr následně projednal a schválil v zastupitelstvu města Písek dne 6.12.2018, číslo usnesení .....

### **V.**

V návaznosti na rozšíření Vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

Věta první článku 7.1.2 smlouvy nově zní:

*„Výše Nájemného činí za kalendářní rok 2019: 48 244 426,- Kč bez DPH.“*

Věta třetí článku 5.16. Smlouvy nově zní:

*„Úhrada za tuto službu je zohledněna (započítána) v rámci Nájemného, a to částkou 4 101 340,- Kč bez DPH, která bude ročně za řádné plnění tohoto závazku Provozovateli Zadavatelem zaplácena (viz čl. 7.1.6. Smlouvy).“*

### **VI.**

*Návrhy kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2019 vychází z dosud známých údajů a stavu provozovaného majetku, nezahrnují náklady na zkušební provoz nové úpravny vody a Energetického centra. Veškeré náklady nad rámec schválené kalkulace související s očekávaným zkušebním provozem nové úpravny vody a Energetického centra, které budou provozovatelem vyčísleny a odsouhlaseny Vodárenskou správou Písek, budou provozovateli uhrazeny na základě vystaveného daňového dokladu ke konci roku 2019.*

### **VII.**

Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.



Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran, a nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

Datum:  
Za Zadavatele:

.....  
Mgr. Eva Vanžurová  
starostka  
město Písek

Datum:  
Za Provozovatele:

.....  
Ing. Jiří Heřman  
předseda představenstva  
ČEVAK a.s.

.....  
Ing. Lenka Petrášková  
člen představenstva  
ČEVAK a.s.

Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

NÁVRH (KALKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO  
HOSPODÁŘSKÝ ROK 2018

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.
II	Provozovatel - název a IČ	ČEVAK a.s. 60849657
III	Vlastník - název a IČ	Písek 00249998
IV	Formulář A až F	A174
V	Index 1 až x	
VI	IČPE související s cenou	

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jedn. otka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2017 Kalkul.	2018 Kalkul.	2017 Kalkul.	2018 Kalkul.
1	2	2a		4		7
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>Kč</b>	<b>15 980 909</b>	<b>16 389 542</b>	<b>2 018 387</b>	<b>2 058 020</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Kč	6 121 612	6 286 896	0	0
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	Kč	6 443 524	6 617 499	0	0
1.3	- chemikálie	Kč	1 657 874	1 702 637	875 069	898 696
1.4	- ostatní materiál	Kč	1 757 899	1 782 510	1 143 318	1 159 324
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 764 760</b>	<b>1 741 818</b>	<b>2 536 621</b>	<b>2 503 645</b>
2.1	- elektrická energie	Kč	1 764 760	1 741 818	2 390 413	2 359 338
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	Kč	0	0	146 208	144 307

<b>3</b>	<b>Mzdy</b>	<b>Kč</b>	<b>3 877 855</b>	<b>4 287 572</b>	<b>3 168 467</b>	<b>3 409 271</b>
3.1	- přímé mzdy	Kč	2 823 076	3 120 963	2 259 802	2 431 547
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	1 054 779	1 166 609	908 665	977 724
<b>4</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>20 288 926</b>	<b>20 839 028</b>	<b>37 292 546</b>	<b>36 946 510</b>
4.1	- odpisy	Kč	0	0	0	0
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	Kč	6 671 414	6 818 185	3 580 935	3 638 230
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	Kč	13 617 512	14 020 843	33 711 611	33 308 280
	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Kč	0	0	0	0
<b>5</b>	<b>Provozní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>2 347 806</b>	<b>2 480 675</b>	<b>3 927 593</b>	<b>3 987 163</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	0	0	352 589	362 109
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Kč	798 599	909 779	1 813 551	1 838 941
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	1 549 207	1 570 896	1 761 453	1 786 113
<b>6</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7</b>	<b>Finanční výnosy</b>	<b>Kč</b>	<b>-1 012 286</b>	<b>-1 026 458</b>	<b>-784 597</b>	<b>-795 581</b>
<b>8</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 553 614</b>	<b>1 595 562</b>	<b>1 816 035</b>	<b>1 865 068</b>
<b>9</b>	<b>Správní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>2 361 573</b>	<b>2 123 800</b>	<b>3 082 131</b>	<b>3 082 131</b>
<b>10</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>47 163 157</b>	<b>48 431 539</b>	<b>53 057 183</b>	<b>53 056 227</b>
A	Hodnota souvisejícího infrastrukt. majetku podle VÚME	Kč				
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	Kč				
C	Počet pracovníků	osob				
D	Voda pitná fakturovaná	m <sup>3</sup>	1 430 500	1 435 000		
E	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	m <sup>3</sup>			1 810 000	1 810 000
G	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
H	Voda srážková fakturovaná	m <sup>3</sup>				
I	Voda odpadní čištěná	m <sup>3</sup>				
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m <sup>3</sup>				
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	m <sup>3</sup>				

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2017	2018	2017	2018
1	2	2a	4 a	4 a	7 a	7 a
<b>11.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v</b>	<b>Kč./m<sup>3</sup></b>	<b>32,97</b>	<b>33,75</b>	<b>29,31</b>	<b>29,31</b>
<b>12.</b>	<b>ÚVN</b>	<b>Kč</b>	<b>47 163 157</b>	<b>48 431 539</b>	<b>53 057 183</b>	<b>53 056 227</b>
<b>13.</b>	<b>Kalkulační zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>2 839 222</b>	<b>2 915 579</b>	<b>3 682 169</b>	<b>3 682 102</b>
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	6,02	6,02	6,94	6,94
15.	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	Kč				
<b>16.</b>	<b>Celkem ÚVN + zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>50 002 379</b>	<b>51 347 118</b>	<b>56 739 352</b>	<b>56 738 329</b>
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m <sup>3</sup>	1 430 500	1 435 000	1 810 000	1 810 000
<b>18.</b>	<b>CENA pro vodné, stočné</b>	<b>Kč./m<sup>3</sup></b>	<b>34,95</b>	<b>35,78</b>	<b>31,35</b>	<b>31,35</b>
<b>19.</b>	<b>CENA pro vodné, stočné + DPH</b>	<b>Kč./m<sup>3</sup></b>	<b>40,19</b>	<b>41,15</b>	<b>36,05</b>	<b>36,05</b>
<b>20. a)</b>	<b>Meziroční změna ceny (v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH)</b>	<b>Kč./m<sup>3</sup></b>		0 , 8 3		0 , 0 0
<b>20. b)</b>	<b>Meziroční změna ceny (v %)</b>	<b>%</b>		<b>2,37%</b>		<b>0,00%</b>

## NÁVRH (KALKULACE) CENY PİTNÉ VODY PŘEDANÉ PRO HOSPODÁŘSKÝ ROK 2018

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.
II	Provozovatel - název a IČ	ČEVAK a.s. 60849657
III	Vlastník - název a IČ	Písek 00249998
IV	Formulář A až F	
V	Index 1 až x	A174

VI	IČPE související s cenou	
----	--------------------------	--

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2017 Kalkul.	2018 Kalkul.	2017 Kalkul.	2018 Kalkul.
1	2	2a		4		7
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>Kč</b>	<b>8 864 183</b>	<b>9 089 416</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Kč	6 121 612	6 286 896		
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	Kč	0	0		
1.3	- chemikálie	Kč	1 657 874	1 702 637		
1.4	- ostatní materiál	Kč	1 084 697	1 099 883		
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 764 760</b>	<b>1 741 818</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.1	- elektrická energie	Kč	1 764 760	1 741 818		
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	Kč	0	0		
<b>3</b>	<b>Mzdy</b>	<b>Kč</b>	<b>2 326 713</b>	<b>2 572 543</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3.1	- přímé mzdy	Kč	1 693 846	1 872 578		
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	632 867	699 965		
<b>4</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>13 254 125</b>	<b>13 607 963</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4.1	- odpisy	Kč	0	0		
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	Kč	5 083 617	5 195 457		
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	Kč	8 170 507	8 412 506		
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Kč	0	0		
<b>5</b>	<b>Provozní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>502 860</b>	<b>574 899</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	0	0		
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Kč	401 648	472 271		
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	101 212	102 629		
<b>6</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>7</b>	<b>Finanční výnosy</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>8</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>9</b>	<b>Správní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
<b>10</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>26 712 641</b>	<b>27 586 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A	Hodnota souvisejícího infrastrukt. majetku podle VÚME	Kč				
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	Kč				
C	Počet pracovníků	osob				
D	Voda pitná fakturovaná	m <sup>3</sup>	1 430 500	1 435 000		
E	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	m <sup>3</sup>			0	0
G	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
H	Voda srážková fakturovaná	m <sup>3</sup>				
I	Voda odpadní čištěná	m <sup>3</sup>				
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m <sup>3</sup>				
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	m <sup>3</sup>				

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2017	2018	2017	2018
1	2	2a	4a	4a	7a	7a
<b>11.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>18,67</b>	<b>19,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>12.</b>	<b>ÚVN</b>	<b>Kč</b>	<b>26 712 641</b>	<b>27 586 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>13.</b>	<b>Kalkulační zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	Kč				
<b>16.</b>	<b>Celkem ÚVN + zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>26 712 641</b>	<b>27 586 640</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m <sup>3</sup>	1 430 500	1 435 000	0	0
<b>18.</b>	<b>CENA pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>18,67</b>	<b>19,22</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>19.</b>	<b>CENA pro vodné, stočné + DPH</b>	<b>Kč /</b>	<b>21,47</b>	<b>22,10</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

		m <sup>3</sup>				
20. a)	Meziroční změna ceny (v Kč/m <sup>3</sup> bez DPH)	Kč/m <sup>3</sup>		0,55		0,00
20. b)	Meziroční změna ceny (v %)	%		2,95%		0,00%

Příloha č. 19 k vyhlášce č. 428/2001 Sb.

VÝPOČET (KALKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ  
PRO KALENDÁRNÍ ROK 2018

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.	
II	Provozovatel - název a IČ	ČEVAK a.s.	60849657
III	Vlastník - název a IČ	Písek	00249998
IV	Formulář A až F	A174	
V	Index 1 až x		
VI	ICPE související s cenou	dle přílohy	

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2017	2018	2017	2018
			Oč. sk.	Kalkul.	Oč. sk.	Kalkul.
1	2	2a	3	4	6	7
1.	Materiál	mil. Kč	15,454207	16,389542	1,687801	2,058020
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil. Kč	6,689009	6,286896	0,000000	0,000000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	mil. Kč	5,805999	6,617499	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil. Kč	1,857740	1,702637	0,930360	0,898696
1.4	- ostatní materiál	mil. Kč	1,101459	1,782510	0,757441	1,159324
2.	Energie	mil. Kč	1,771246	1,741818	2,622236	2,503645
2.1	- elektrická energie	mil. Kč	1,771246	1,741818	2,522527	2,359338
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,099709	0,144307
3.	Mzdy	mil. Kč	7,021271	4,287572	3,562332	3,409271
3.1	- přímé mzdy	mil. Kč	4,931302	3,120963	2,495255	2,431547
3.2	- ostatní osobní náklady	mil. Kč	2,089969	1,166609	1,067077	0,977724
4.	Ostatní přímé náklady	mil. Kč	20,496222	20,839028	38,145479	36,946510
4.1	- odpisy	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil. Kč	6,878710	6,818185	4,433868	3,638230
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil. Kč	13,617512	14,020843	33,711611	33,308280
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5.	Provozní náklady	mil. Kč	2,758347	2,480675	5,935772	3,987163
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,242423	0,362109
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil. Kč	0,559422	0,909779	2,694468	1,838941
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil. Kč	2,198925	1,570896	2,998881	1,786113
6.	Finanční náklady	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Finanční výnosy	mil. Kč	-1,552895	-1,026458	-0,854176	-0,795581
8.	Výrobní režie	mil. Kč	0,822097	1,595562	0,904758	1,865068
9.	Správní režie	mil. Kč	1,997850	2,123800	2,516356	3,082131
10.	Úplné vlastní náklady	mil. Kč	48,768345	48,431539	54,520558	53,056227
A	Hodnota souvisejícího infrastruktr. majetku podle VÚME	mil. Kč	1,06	1,06	1,34	1,34
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	mil. Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
C	Počet pracovníků	osob	0	0	0	0
D	Voda pitná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	1,447718	1,435000	0,000000	0,000000
E	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	0,000000	0,000000	1,423447	1,410000
G	- z toho domácnosti	mil. m <sup>3</sup>	0,000000	0,000000	0,800000	0,800000

H	Voda srážková fakturovaná	mil. m <sup>3</sup>	0,000000	0,000000	0,400000	0,400000
I	Voda odpadní čištěná	mil. m <sup>3</sup>	0,000000	0,000000	2,500000	3,500000
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil. m <sup>3</sup>	0,211557	0,240570	0,000000	0,000000
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil. m <sup>3</sup>	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000

Pozn.: Náklady se uvádějí v mil. Kč na 3 desetinná místa

Řádky A a B se uvádějí v mil Kč na 2 desetinná místa

VÚME = vybrané údaje majetkové evidence

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	4a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY v	mil. Kč / m <sup>3</sup>	ř.10/D nebo ř.10/F+H	33,75	29,31
12.	ÚVN	mil. Kč	ř.10	48,431539	53,056227
13.	Kalkulační zisk	mil. Kč		2,915579	3,682102
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	ř.13/ř.12*100	6,02	6,94
15.	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč		0	0
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil. Kč	ř.12 + ř.13	51,347118	56,738329
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil m <sup>3</sup>	ř.D nebo F + H	1,435000	1,810000
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč / m <sup>3</sup>	ř.16/ř.17	35,78	31,35
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč / m <sup>3</sup>	ř.18 + DPH	41,15	36,05

Vypracoval:	Ing. Jana Zikmundová
Kontroloval:	Jan Vrána
Telefon	387 761 161
e-mail:	<a href="mailto:jan.vrana@cevak.cz">jan.vrana@cevak.cz</a>
Datum:	20.10.2017
Schválil - zástupce provozovatele:	Ing. Stanislav Váňa

## IČPE související s cenou pro kalkulaci Písek

ICPE	Název majetku	Jméno vlastníka	IČVlastník
3108-720755-00249998-1/3-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-720755-00249998-2/1-60849657	U.V.PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-720755-00249998-3/4-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-720755-00249998-4/1-60849657	COV PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-747220-00249998-1/1-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-747220-00249998-3/1-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-747238-00249998-1/1-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-747238-00249998-3/1-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-751235-00249998-1/1-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998
3108-751235-00249998-3/1-60849657	PÍSEK	Město Písek	00249998

**Dodatek č. 6/2019**  
**Koncesní smlouvy o Provozování vodohospodářské soustavy města**  
**Písku uzavřené dne 25. 2. 2010**  
(dále jen „smlouva“)

uzavřený mezi

**Město Písek**, se sídlem Velké náměstí 114, 397 19 Písek  
IČ 00249998, DIČ CZ00249998  
zastoupené Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou města  
(dále jen „Zadavatel“)

a

**ČEVAK a.s.**, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice 370 10  
IČ 60849657, DIČ CZ60849657  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých  
Budějovicích v odd. B, vložce 657  
zastoupená Ing. Jiřím Heřmanem, předsedou představenstva, a Ing. Lenkou  
Petráškovou, členkou představenstva  
(dále jen „Provozovatel“)

**I.**

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou došlo k rozšíření Vodohospodářské infrastruktury Zadavatele, přičemž Smlouva tuto otázku nijak neřešila, dohodly se smluvní strany v souladu s čl. 20.1. Smlouvy na následujících změnách smlouvy.

**II.**

Příloha č. 1 smlouvy (Vymezení vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese), dokument Příloha 1-IMhmotný (pouze elektronická podoba) se rozšiřuje o:

- prodloužení VŘ obytný soubor „Viladomy Hradiště“ - vodovod PE90, délka 61,5 m
- prodloužení vodovodu a kanalizace „Na Jihru“ – vodovod PE 90, délka 243 m a kanalizace DN 250, délka 305,6 m
- 55 ks ekodrenů

**III.**

Z důvodu přehlednosti se smluvní strany dohodly na aktualizaci Přílohy č. 1 (pouze v elektronické podobě na CD, 3 dokumenty aplikace Microsoft Excel: Příloha 1-DDMhmotný, xx kB; Příloha 1-DIMhmotný, xx kB; a Příloha 1-IMhmotný, xx kB). Nové znění Přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**IV.**

Zadavatel prohlašuje, že

- řádně zveřejnil záměr pronajmout shora vymezený vodohospodářský majetek na své úřední desce (§ 39 odst. 1 zákona o obcích), a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 26 odst. 1 správního řádu),
- tento záměr sňal až po uplynutí zákonné lhůty 15 dní a
- tento záměr následně projednal a schválil v zastupitelstvu města Písek dne ....., číslo usnesení .....

## V.

V návaznosti na rozšíření Vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

Věta první článku 7.1.2 smlouvy nově zní:

*„Výše Nájemného činí za kalendářní rok 2020: 49 226 820,- Kč bez DPH.“*

Věta třetí článku 5.16. Smlouvy nově zní:

*„Úhrada za tuto službu je zohledněna (započítána) v rámci Nájemného, a to částkou 4 148 640,- Kč bez DPH, která bude ročně za řádné plnění tohoto závazku Provozovateli Zadavatelem zaplácena (viz čl. 7.1.6. Smlouvy).“*

Ruší se věta třetí článku 5.17. Smlouvy.

## VI.

Návrhy kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2020 vychází z dosud známých údajů a stavu provozovaného majetku.

Z důvodu zprovoznění nové úpravny vody je v kalkulaci ceny pro vodné pro rok 2020 uvažováno s odstávkami nové úpravny vody, tedy takovým stavem, kdy úpravna vody nedodává vyrobenou pitnou vodu do vodovodní sítě zadavatele, v délce 29 dnů. Během těchto odstávek provozovatel předpokládá navýšený nákup upravené pitné vody z Jihočeské vodárenské soustavy v objemu 137.808 m<sup>3</sup>. Pro zpřesnění nákladů zahrnutých do kalkulace se provozovatel a zadavatel dohodli na následujícím postupu.

- 1) V okamžiku, kdy nastane odstávka úpravny vody, provozovatel za účasti zodpovědné osoby zadavatele neprodleně provede odečet všech předávacích vodoměrů, jejichž prostřednictvím je město Písek zásobeno z Jihočeské vodárenské soustavy. O odečtu bude proveden zápis.
- 2) Po ukončení odstávky úpravny vody, tedy v okamžiku, kdy dojde k obnovení standardní dodávky vyrobené pitné vody z úpravny vody do vodovodní sítě zadavatele, provozovatel za účasti zodpovědné osoby zadavatele neprodleně provede odečet všech předávacích vodoměrů, jejichž prostřednictvím je město Písek zásobeno z Jihočeské vodárenské soustavy. O odečtu bude proveden zápis.
- 3) Tyto odečty budou v průběhu kalendářního roku prováděny při všech odstávkách úpravny vody. Provedené zápisy budou evidovány u provozovatele a zodpovědné osoby zadavatele.
- 4) Po ukončení hospodářského roku, kterého se týká kalkulace ceny pro vodné, bude zjištěn celkový odběr z Jihočeské vodárenské soustavy za období všech odstávek úpravny vody v m<sup>3</sup>. Tento celkový odběr bude následně snížen o standardní odběr z Jihočeské vodárenské soustavy, který bude vypočten jako násobek hodnoty 5,94 l/s (standardní vteřinový odběr dodávaný do vodovodní sítě města při současné dodávce vyrobené pitné vody z úpravny vody) a časového vyjádření období odstávky úpravny vody.
- 5) Následná korigovaná hodnota nakoupené vody z JVS bude porovnána s hodnotou 137.808 m<sup>3</sup>, která je v kalkulaci ceny pro vodné zahrnutá v nákladech z titulu odstávek úpravny vody. V případě, že:



- a. Korigovaná hodnota převyšuje hodnotu 137.808 m<sup>3</sup>, zadavatel se zavazuje vzniklý rozdíl uhradit provozovateli, a to na základě vzorce: (korigovaný rozdíl v m<sup>3</sup> minus 137.808 m<sup>3</sup>) krát 7,54 Kč
- b. Korigovaná hodnota je nižší než hodnota 137.808 m<sup>3</sup>, provozovatel se zavazuje uhradit vzniklý rozdíl zadavateli a to na základě vzorce: (137.808 m<sup>3</sup> minus korigovaný rozdíl v m<sup>3</sup>) krát 7,54 Kč

Částka 7,54 Kč/m<sup>3</sup> vyjadřuje rozdíl mezi cenou vody nakoupené z JVS a úsporou nákladů na úpravě vody při odstávce.

Vypočtené vyrovnání bude po odsouhlasení oběma smluvními stranami následně příslušnou smluvní stranou vyfakturováno druhé smluvní straně na základě daňového dokladu se splatností 14 dní.

- 6) Smluvní strany se dohodly, že částka 7,54 Kč se pro další kalkulační období následující po roce 2020 každoročně zvýší o meziroční hodnotu inflace vyjádřenou průměrným meziročním růstem indexu obecné míry inflace k 30.9. daného roku.
- 7) Smluvní strany se dohodly, že součástí kalkulace ceny pro vodné nejsou náklady, které budou v dalších letech vynaloženy na výměnu provozních náplní filtrů a aktivního uhlí na úpravě vody. Zadavatel se zavazuje, že na základě písemné žádosti provozovatele, který potřebu výměny provozních náplní filtrů a aktivního uhlí během provozování úpravní vody zjistí, neprodleně zajistí a uhradí výměnu náplní a aktivního uhlí na úpravě vody. Provozovatel se zároveň zavazuje poskytnout zadavateli plnou součinnost při výměně.

## **VII.**

Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.

Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran, a nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

Datum:

Za Zadavatele:

.....  
Mgr. Eva Vanžurová  
starostka  
město Písek

Datum:  
Za Provozovatele:

.....  
Ing. Jiří Heřman  
předseda představenstva  
ČEVAK a.s.

.....  
Ing. Lenka Petrášková  
člen představenstva  
ČEVAK a.s.

## Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

NÁVRH (KALKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO HOSPODÁŘSKÝ ROK 2020

Tabulka č. 1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.
II	Provozovatel - název a IČ	ČEVAK a.s. 60849657
III	Vlastník - název a IČ	Písek 00249998
IV	Formulář A až F	A182
V	Index 1 až x	
VI	IČPE související s cenou	

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2019 Kalkul.	2020 Kalkul.	2019 Kalkul.	2020 Kalkul.
1	2	2a	4	4	7	7
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>Kč</b>	<b>16 826 327</b>	<b>18 347 493</b>	<b>2 127 448</b>	<b>2 177 641</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Kč	6 431 495	5 892 971	0	0
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	Kč	6 769 701	8 815 002	0	0
1.3	- chemikálie	Kč	1 741 798	1 665 587	919 366	944 189
1.4	- ostatní materiál	Kč	1 883 333	1 973 933	1 208 082	1 233 452
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 789 605</b>	<b>1 604 305</b>	<b>2 568 740</b>	<b>2 766 533</b>
2.1	- elektrická energie	Kč	1 789 605	1 604 305	2 420 681	2 607 073
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	Kč	0	0	148 059	159 460
<b>3</b>	<b>Mzdy</b>	<b>Kč</b>	<b>4 680 103</b>	<b>5 017 070</b>	<b>3 731 268</b>	
3.1	- přímé a režijní mzdy	Kč	3 406 738	3 652 023	2 661 682	2 853 323
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	1 273 365	1 365 047	1 069 586	1 146 596
<b>4</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>23 438 427</b>	<b>26 443 770</b>	<b>35 647 469</b>	<b>34 926 617</b>
4.1	- odpisy	Kč	0	0	0	0
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	Kč	7 072 731	8 190 160	3 768 739	3 953 407
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	Kč	16 365 696	18 253 610	31 878 730	30 973 210
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Kč	0	0	0	0
<b>5</b>	<b>Provozní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>2 562 537</b>	<b>2 616 350</b>	<b>4 188 119</b>	<b>4 278 291</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	0	0	370 438	380 440
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Kč	939 802	959 537	1 972 627	2 014 051
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	1 622 735	1 656 813	1 845 054	1 883 800
<b>6</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>Kč</b>	<b>-1 060 331</b>	<b>-1 082 598</b>	<b>-821 835</b>	<b>-839 094</b>
<b>8</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 632 260</b>	<b>1 676 331</b>	<b>1 907 965</b>	<b>1 959 480</b>
<b>9</b>	<b>Správní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>2 172 647</b>	<b>2 231 308</b>	<b>3 153 020</b>	<b>3 238 152</b>
<b>10</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>Kč</b>	<b>52 041 575</b>	<b>56 854 029</b>	<b>52 502 194</b>	<b>52 507 539</b>
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	Kč				
B	Pořizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	Kč				
C	Počet pracovníků	osob				
D	Voda pitná fakturovaná	m <sup>3</sup>	1 435 000	1 435 000		

E	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	m <sup>3</sup>			1 810 000	1 810 000
G	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
H	Voda srážková fakturovaná	m <sup>3</sup>				
I	Voda odpadní čištěná	m <sup>3</sup>				
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m <sup>3</sup>				
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	m <sup>3</sup>				

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2019	2020	2019	2020
1	2	2a	4a	4a	7a	7a
11.	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY vč. prostředků na obnovu</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>36,27</b>	<b>39,62</b>	<b>29,01</b>	<b>29,01</b>
12.	ÚVN včetně prostředků na obnovu	Kč	52 041 575	56 854 029	52 502 194	52 507 539
13.	Kalkulační zisk	Kč	3 119 519	3 331 646	3 643 652	3 644 023
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	5,99	5,86	6,94	6,94
15.	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	Kč				
16.	<b>Celkem ÚVN včetně prostředků na obnovu + zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>55 161 094</b>	<b>60 185 675</b>	<b>56 145 846</b>	<b>56 151 562</b>
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m <sup>3</sup>	1 435 000	1 435 000	1 810 000	1 810 000
18.	<b>CENA pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>38,44</b>	<b>41,94</b>	<b>31,02</b>	<b>31,02</b>
19.	<b>CENA pro vodné, stočné + 15% DPH</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>44,21</b>	<b>48,23</b>	<b>35,67</b>	<b>35,67</b>
19. a)	<b>CENA pro vodné, stočné + 10% DPH</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>		<b>46,13</b>		<b>34,12</b>
20. a)	Meziroční změna ceny (v Kč/m <sup>3</sup> bez DPH)	Kč/m <sup>3</sup>		3 , 5 0		0 , 0 0
20. b)	Meziroční změna ceny (v %)	%		9,11%		0,00%

Zpracoval ČEVAK a.s.

**Dodatek č. 7/2020**  
**Koncesní smlouvy o Provozování vodohospodářské soustavy města**  
**Písku uzavřené dne 25. 2. 2010**  
(dále jen „smlouva“)

uzavřený mezi

**Město Písek**, se sídlem Velké náměstí 114, 397 19 Písek  
IČ 00249998, DIČ CZ00249998  
zastoupené Mgr. Evou Vanžurovou, starostkou města  
(dále jen „Zadavatel“)

a

**ČEVAK a.s.**, se sídlem Severní 2264/8, České Budějovice 370 10  
IČ 60849657, DIČ CZ60849657  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Českých  
Budějovicích v odd. B, vložce 657  
zastoupená Ing. Jiřím Heřmanem, předsedou představenstva a Ing. Lenkou  
Petráškovou, členkou představenstva  
(dále jen „Provozovatel“)

**I.**

Vzhledem ke skutečnosti, že v průběhu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou došlo k rozšíření Vodohospodářské infrastruktury Zadavatele, přičemž Smlouva tuto otázku nijak neřešila, dohodly se smluvní strany v souladu s čl. 20.1. Smlouvy na následujících změnách smlouvy.

**II.**

Příloha č. 1 smlouvy (Vymezení vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese), dokument Příloha 1-IMhmotný (pouze elektronická podoba) se rozšiřuje o:

- „Písek – kanalizace v ulici Na Pěníku“ – PVC DN 300 v délce 73 m
- 25 ks ekodrenů
- 22 ks vpustí

**III.**

Z důvodu přehlednosti se smluvní strany dohodly na aktualizaci Přílohy č. 1 (pouze v elektronické podobě na CD, 3 dokumenty aplikace Microsoft Excel: Příloha 1-DDMhmotný, xx kB; Příloha 1-DIMhmotný, xx kB; a Příloha 1-IMhmotný, xx kB). Nové znění Přílohy č. 1 je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**IV.**

Zadavatel prohlašuje, že

- řádně zveřejnil záměr pronajmout shora vymezený vodohospodářský majetek na své úřední desce (§ 39 odst. 1 zákona o obcích), a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 26 odst. 1 správního řádu),
- tento záměr sňal až po uplynutí zákonné lhůty 15 dní a
- tento záměr následně projednal a schválil v zastupitelstvu města Písek dne 3.12.2020, číslo usnesení 188/20.

## **V.**

V návaznosti na rozšíření Vodohospodářské infrastruktury předané k výkonu činnosti z koncese se smluvní strany dohodly na následujících změnách:

Věta první článku 7.1.2 smlouvy nově zní:

*„Výše Nájemného činí za kalendářní rok 2021: 50 531 669,- Kč bez DPH.“*

Věta třetí článku 5.16. Smlouvy nově zní:

*„Úhrada za tuto službu je zohledněna (započítána) v rámci Nájemného, a to částkou 4 189 060,- Kč bez DPH, která bude ročně za řádné plnění tohoto závazku Provozovateli Zadavatelem zaplácena (viz čl. 7.1.6. Smlouvy).“*

## **VI.**

*Návrhy kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2021 zohledňují významný pokles objemu fakturované vody. Z tohoto důvodu dochází k mimořádné úpravě variabilních nákladů spojených s výrobou vody – chemikálie, elektrická energie a převzatá a surová voda, u odpadní vody navíc i poplatky za vypouštění odpadních vod. Tyto položky se snižují o náklad na výrobu 1m<sup>3</sup> vody nebo 1m<sup>3</sup> čištěné vody násobené množstvím očekávaného poklesu fakturovaného objemu.*

*V případě výkyvů v objemech fakturované pitné a odpadní vody v následujících letech bude použit stejný princip úpravy variabilních nákladů.*

*Návrhy kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2021 také vychází z dosud známých údajů a stavu provozovaného majetku, nezahrnují náklady na zkušební provoz Energetického centra na ČOV Písek. Veškeré náklady nad rámec schválené kalkulace související s očekávaným zkušebním provozem Energetického centra, které budou provozovatelem vyčísleny a odsouhlaseny Vodárenskou správou Písek, budou provozovateli uhrazeny na základě vystaveného daňového dokladu ke konci roku 2021.*

## **VII.**

Ostatní ujednání Smlouvy se nemění.

Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom z nich obdrží každá ze smluvních stran, a nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

Datum:

Datum:

Za Zadavatele:

Za Provozovatele:

.....  
Mgr. Eva Vanžurová  
starostka  
město Písek

.....  
Ing. Jiří Heřman  
předseda představenstva  
ČEVAK a.s.

.....  
Ing. Lenka Petrášková  
členka představenstva  
ČEVAK a.s.

Příloha č. 1 – kalkulace ceny pro vodné a stočné

NÁVRH (KALKULACE) CEN PRO VODNÉ A STOČNÉ PRO HOSPODÁŘSKÝ ROK 2021

Tabulka č.1

I	Příjemce vodného a stočného	ČEVAK a.s.
II	Provozovatel - název a IČ	ČEVAK a.s. 60849657
III	Vlastník - název a IČ	Písek 00249998
IV	Formulář A až F	A182
V	Index 1 až x	
VI	IČPE související s cenou	

Řádek	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
	Nákladové položky	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2020 Kalkul.	2021 Kalkul.	2020 Kalkul.	2021 Kalkul.
1	2	2a	4	4	7	7
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>Kč</b>	<b>18 347 493</b>	<b>18 393 536</b>	<b>2 177 641</b>	<b>2 166 696</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	Kč	5 892 971	5 838 284	0	0
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	Kč	8 815 002	8 925 091	0	0
1.3	- chemikálie	Kč	1 665 587	1 666 097	944 189	939 411
1.4	- ostatní materiál	Kč	1 973 933	1 964 064	1 233 452	1 227 285
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 604 305</b>	<b>1 677 883</b>	<b>2 766 533</b>	<b>2 884 068</b>
2.1	- elektrická energie	Kč	1 604 305	1 677 883	2 607 073	2 712 011
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná energie)	Kč	0	0	159 460	172 057
<b>3</b>	<b>Mzdy</b>	<b>Kč</b>	<b>5 017 070</b>	<b>5 042 155</b>	<b>3 999 919</b>	<b>4 019 919</b>
3.1	- přímé a režijní mzdy	Kč	3 652 023	3 670 283	2 853 323	2 867 590
3.2	- ostatní osobní náklady	Kč	1 365 047	1 371 872	1 146 596	1 152 329
<b>4</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>26 443 770</b>	<b>29 353 339</b>	<b>34 926 617</b>	<b>33 827 974</b>

4.1	- odpisy	Kč	0	0	0	0
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	Kč	8 190 160	8 534 147	3 953 407	4 115 497
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	Kč	18 253 610	20 819 192	30 973 210	29 712 477
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	Kč	0	0	0	0
<b>5</b>	<b>Provozní náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>2 616 350</b>	<b>2 603 268</b>	<b>4 278 291</b>	<b>4 256 877</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	Kč	0	0	380 440	378 515
5.2	- ostatní provozní náklady externí	Kč	959 537	954 740	2 014 051	2 003 981
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	Kč	1 656 813	1 648 528	1 883 800	1 874 381
<b>6</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>Kč</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>7</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>Kč</b>	<b>-1 082 598</b>	<b>-1 077 185</b>	<b>-839 094</b>	<b>-834 899</b>
<b>8</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>1 676 331</b>	<b>1 729 974</b>	<b>1 959 480</b>	<b>2 022 183</b>
<b>9</b>	<b>Správní režie</b>	<b>Kč</b>	<b>2 231 308</b>	<b>2 302 710</b>	<b>3 238 152</b>	<b>3 341 773</b>
<b>10</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>Kč</b>	<b>56 854 029</b>	<b>60 025 680</b>	<b>52 507 539</b>	<b>51 684 591</b>
A	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	Kč				
B	Požizovací cena souvis. provozního hmotného majetku	Kč				
C	Počet pracovníků	osob				
D	Voda pitná fakturovaná	m <sup>3</sup>	1 435 000	1 380 000		
E	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
F	Voda odpadní odváděná fakturovaná	m <sup>3</sup>			1 810 000	1 745 000
G	- z toho domácnosti	m <sup>3</sup>				
H	Voda srážková fakturovaná	m <sup>3</sup>				
I	Voda odpadní čištěná	m <sup>3</sup>				
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	m <sup>3</sup>				
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	m <sup>3</sup>				

Tabulka č. 2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné					
	Text	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2020	2021	2020	2021
1	2	2a	4a	4a	7a	7a
<b>11.</b>	<b>JEDNOTKOVÉ NÁKLADY vč. prostředků na obnovu</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>39,62</b>	<b>43,50</b>	<b>29,01</b>	<b>29,62</b>
<b>12.</b>	<b>ÚVN včetně prostředků na obnovu</b>	<b>Kč</b>	<b>56 854 029</b>	<b>60 025 680</b>	<b>52 507 539</b>	<b>51 684 591</b>
<b>13.</b>	<b>Kalkulační zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>3 331 646</b>	<b>3 419 799</b>	<b>3 644 023</b>	<b>3 588 237</b>
14.	- podíl kalkulačního zisku z ÚVN (orientační ukazatel)	%	5,86	5,70	6,94	6,94
15.	- z řádku 13 na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	Kč				
<b>16.</b>	<b>Celkem ÚVN včetně prostředků na obnovu + zisk</b>	<b>Kč</b>	<b>60 185 675</b>	<b>63 445 479</b>	<b>56 151 562</b>	<b>55 272 828</b>
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	m <sup>3</sup>	1 435 000	1 380 000	1 810 000	1 745 000
<b>18.</b>	<b>CENA pro vodné, stočné</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>41,94</b>	<b>45,97</b>	<b>31,02</b>	<b>31,67</b>
<b>19.</b>	<b>CENA pro vodné, stočné + DPH</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>	<b>46,13</b>	<b>50,57</b>	<b>34,12</b>	<b>34,84</b>
<b>20. a)</b>	<b>Meziroční změna ceny (v Kč/m<sup>3</sup> bez DPH)</b>	<b>Kč/m<sup>3</sup></b>		<b>4,03</b>		<b>0,65</b>
<b>20. b)</b>	<b>Meziroční změna ceny (v %)</b>	<b>%</b>		<b>9,61%</b>		<b>2,10%</b>

Zpracoval ČEVAK a.s.