**SMLOUVA PRO UMÍSTĚNÍ Z-BOXU A SPOLUPRÁCI PŘI JEHO PROVOZOVÁNÍ**

**název/jméno:** KV Arena, s.r.o.

sídlo/adresa: Západní 1812/73, 360 01, Karlovy Vary

zápis v rejstříku: Společnost je zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 19200.

IČO: 27968561

jméno, e-mail a tel. č. kontaktní osoby: Ing. Jan Trubač, trubac@kvarena.cz, +420 724 274 380

bank. účet: 43-3207660237/0100

(dále jen „***Smluvní partner“***)

a

**název:** **Zásilkovna s.r.o.**

sídlo: Českomoravská 2408/1a, Libeň, 190 00 Praha 9

zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 139387
IČO: 28408306

zastoupená: Michaela Machovcová na základě plné moci
jméno, e-mail a tel. č. kontaktní osoby: Josef Čverha, Josef.cverha@packeta.com, +420722952082

adresa pro elektronickou fakturaci: invoice@zasilkovna.cz

identifikační číslo pro fakturaci: CZ1ZBOX

bank. účet: 2500102344/2010

(dále jen „***Provozovatel“***)

1. **Předmět smlouvy**
2. Smluvní partner je vlastníkem či je na základě jiného právního důvodu oprávněn přenechat Provozovateli do užívání plochu o výměře 2,1 m2 nacházející se v prostorách parkoviště před KV Arénou na adrese: Závodní 1812/73, Karlovy Vary / případně na pozemku parc. č. 125/122 v k.ú. Tuhnice (dále jen „***Plocha***“). Plánek a/nebo fotografie Plochy je/jsou přílohou této smlouvy.
3. Za podmínek této smlouvy Smluvní partner přenechává Provozovatel Plochu do užívání za účelem umístění, provozu, servisu a případné obměny automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb, které Provozovatel jako podnikatel v oblasti přepravních služeb nabízí, (dále jen „***Z-BOX***“) a Provozovatel s tím souhlasí.
4. **Spolupráce stran**
5. Smluvní partner zajistí Provozovateli nerušené užívání Plochy k sjednanému účelu a přístup k ní Provozovateli a veřejnosti, to vše 24 hodin denně a 7 dní v týdnu.
6. V případě, kdy není z důvodů na straně Smluvního partnera dočasně možné umístit Z-BOX na Ploše, je Smluvní partner povinen umožnit Provozovateli umístit Z-BOX na jiném srovnatelném místě v blízkosti za stejných podmínek.
7. Smluvní partner není oprávněn se Z-BOXem jakkoli manipulovat, zejména není oprávněn jej přemísťovat či do něj zasahovat. V případě potřeby manipulace se Z-BOXem je Smluvní partner povinen požádat o součinnost Provozovatele.
8. V případě, že Smluvní partner zjistí nefunkčnost nebo poškození Z-BOXu nebo hrozbu takového poškození, informuje o tom bezodkladně Provozovatele.
9. V případě, že elektrická energie nutná k provozu Z-BOXu je vyráběna pomocí solárních článků na Z-BOXu, Smluvní partner zajistí, že solárním článkům nebude během dne nic stínit. V případě, že Z-BOX je napojen na elektrickou síť, Smluvní partner na své náklady zajistí nepřetržité připojení a dodávky elektrické energie k Z-BOXu skrze takovou síť.
10. Pro vyloučení pochybností: Smluvní partner na základě této smlouvy neodpovídá za Z-BOX ani zásilky v něm.
11. **Platby v souvislosti se Z-BOXem**
12. Provozovatel hradí Smluvnímu partnerovi za užívání Plochy odměnu ve výši 25 200 **Kč plus DPH** **za rok** (dále jen „***Nájemné***“).
13. Nedohodnou-li se strany jinak, Provozovatel se zavazuje platit Smluvnímu partnerovi Nájemné za 1 rok dopředu na základě faktury vystavené Smluvním partnerem. Fakturu na první Nájemné vystaví Smluvní partner nejdříve ke dni podpisu této smlouvy a další faktury nejdříve ke dni každého výročí počátku této smlouvy (srov. bod 4.1). Nájemné je splatné do 30 dní od doručení řádně vystavené faktury Provozovateli.
14. V případě, že bude Provozovatel v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy povinen v souvislosti s užíváním Ploch hradit obecní či jakýkoliv jiný poplatek, zejména poplatek za zábor veřejného prostranství, a nedojde-li k osvobození od jeho placení, zavazuje se Smluvní partner uhradit takovýto poplatek na své náklady a včas za Provozovatele.
15. Stane-li se kterákoliv strana nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH anebo pokud důvodně usoudí, že se může jiným způsobem dostat do pozice ručitele za dluhy druhé strany ve smyslu zákona o DPH, má tato strana právo postupovat v souladu s §109a zákona o DPH a dle vlastního uvážení uhradit DPH za zdanitelná plnění správci daně za druhou stranu; tato úhrada se bez dalšího považuje za úhradu části Provozního poplatku resp. Nájemného.
16. **Trvání a ukončení smlouvy**
	1. Strany se dohodly, že tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to na dobu od 1. 5. 2022 do 30. 4. 2023. Po uplynutí této lhůty se smlouva automaticky prolonguje o dobu jednoho roku, a to i opakovaně, neoznámí-li kterákoliv ze smluvních stran písemně nejpozději do 6 kalendářních měsíců přede dnem, k němuž má trvání smlouvy uplynout, druhé smluvní straně, že o pokračování smlouvy nemá zájem.
	2. Zároveň každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu v 6 měsíční výpovědní době. V případě, že konec výpovědní doby na základě výpovědi podané Smluvním partnerem připadá na den mezi 1. 10. daného roku a 30. 1. následujícího roku (ochranná doba), tato smlouva končí dnem bezprostředně následujícím po této době, tj. 31. 1. příslušného roku, a Provozovatel do té doby hradí Nájemné.
	3. Smluvní partner je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět ve 14 denní výpovědní době v případě, že Provozovatel je v prodlení s úhradou Nájemného a neuhradí jej ani v dodatečné 7 denní lhůtě, kterou mu k tomu Smluvní partner písemně poskytne a upozorní ho přitom na možnost výpovědi. Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v 14 denní výpovědní době v případě, že (i) dojde k opakované škodě na Z-BOXu či jeho obsahu, anebo (ii) Smluvní partner podstatně či opakovaně porušil své povinnosti podle této smlouvy.
	4. V rozsahu, v jakém je to právně přípustné, strany vylučují možnost ukončit smlouvu jakýmkoliv jiným způsobem nebo z jiného důvodu, než jsou sjednány v této smlouvě.
	5. Po skončení smlouvy Provozovatel předá Plochu zpět Smluvnímu partnerovi, a to ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se strany jinak.
	6. Zanikne-li tato smlouva z důvodu na straně Smluvního partnera v prvním roce trvání této smlouvy (počítáno ode dne dle bodu 4.1), zavazuje se Smluvní partner uhradit Provozovateli částku 10.000,- Kč, která představuje paušální náhradu nákladů Provozovatele na umístění, zprovoznění a odstranění Z-BOXu, a to do 5 dnů od obdržení výzvy k takové úhradě.
17. **Závěrečná ustanovení**
	1. Každá strana prohlašuje, že byly uděleny veškeré souhlasy a splněny veškeré podmínky pro uzavření a plnění této smlouvy, které vyžaduje platný obecně závazný právní předpis nebo zakladatelský nebo jiný vnitřní dokument na její straně, a nic ji v uzavření a plnění této smlouvy nebrání.
	2. Strany tímto výslovně vylučují právo Smluvního partnera zadržet Z-BOX či jeho obsah na úhradu jakékoliv pohledávky vůči Provozovateli.
	3. Strany se dohodly, že obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných vzájemně odsouhlasených vzestupně číslovaných dodatků. Obsah této smlouvy je důvěrný.
	4. Spory týkající se této smlouvy rozhoduje soud místně příslušný pro sídlo Provozovatele.
	5. Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem pečlivě přečetly, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a nikoli v tísni, a že její obsah je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, přičemž na důkaz toho připojují svoje podpisy.

V Karlových Varech dne 23. 3. 2022 V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Za **Smluvního partnera**: Za **Zásilkovna s.r.o.**:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

jméno: Ing. ROMAN ROKŮSEK jméno: Michaela Machovcová

funkce: Jednatel funkce: Obchodní ředitelka Z-BOX