Kupní smlouva

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2079 zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

|  |  |
| --- | --- |
| **Kupující** | **Domov důchodců Dobrá Voda** |
| se sídlem: | Pod Lesem 16, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic |
| IČO  DIČ  zástupce bankovní spojení č. účtu | 00666262  CZ00666262  Jana Zadražilová, ředitelka  Komerční banka a.s. České Budějovice  47735231/0100 |

dále jako *„Kupující"* a

**Prodávající KOSTAX spol. s r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spisovou značkou C-4120

se sídlem V.Nezvala 745/22, 370 06 České Budějovice

IČO 60850353

DIČ CZ60850353

zastoupený Ing. Danielem Betákem, jednatelem

bankovní spojení ČSOB, a s.

číslo účtu 3540176 / 0300

*kontaktní osoba prodávajícího*

*emailová adresa*

dále jako *„Prodávající“;* Prodávající a Kupující společně také jako *„smluvní strany“*

**Článek 1**

**Předmět smlouvy**

1. Podkladem pro uzavření této kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) je nabídka prodávajícího ze dne 5.4.2022 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku (dále jen **„nabídka na veřejnou zakázku“)** s názvem **„WIFI pro pobytová oddělení DDDV“** (dále jen **„veřejná zakázka“).**
2. Předmětem této smlouvy je úprava podmínek týkajících se **dodávky, montáže nového (nikoli repasovaného) zařízení pro pokrytí bezdrátové sítě s možností připojení jak do internetu, tak do vnitřní infrastruktury sítě pro pobytová oddělení Domova důchodců Dobrá Voda (dále jen “zboží), specifikovaného v Příloze č. 1 této smlouvy.**
3. Předmětem této smlouvy je tedy **závazek** prodávajícího **odevzdat kupujícímu zboží,** které ie podrobně specifikováno v Příloze č. 1 této smlouvy a v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, **zajistit jeho dopravu, montáž, uvedení do provozu s odzkoušením všech funkci zařízeni, zaškolit** obsluhu**,** jakož i závazek **předat technickou a uživatelskou dokumentaci vč. popisu ovládacích prvků v českém jazyce a návod k obsluze\_a údržbě, dále předat prohlášeni o shodě CE, výchozí elektro revizní zprávu o připojení protokol o zaškoleni obsluhy obsahujici obsluhu a provozni údržbu zařízeni, protokol o nadáváni zařízeni do provozu.** Kupující i prodávající souhlasné prohlašuji, že je zboží na základě shora uvedené specifikace dostatečně určitě a srozumitelné určeno, zejména co do množství, druhu a kvality. Smluvní strany dále prohlašuji, ze technické parametry zboží jsou definovány v Příloze č. 1 této smlouvy. Prodávající rovněž prohlašuje, ze Příloha č 1 této smlouvy je v souladu s technickou specifikací zboží požadovanou v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku a je totožná s technickou specifikací zboží uvedenou v nabídce prodávajícího pro plnění veřejné zakázky.
4. Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo ke zboží.
5. Kupující **ie povinen zboží dodané bez vad** a po splněni povinnosti specifikovaných v odst. 3 tohoto článku v návaznosti na ČI. 4 této smlouvy prodávajícím, pak **~~prevz.t~~ a zaplatit** za něj prodávajícímu dohodnutou **kupní cenu podle čl.** 3\_teto smlouvy.
6. Kupující nabývá vlastnické právo ke zboží v okamžiku jeho převzetí. Nebezpečí škody na zboží přejde na kupujícího převzetím zboží bez vad: pokud kupující převezme zboží s vadami, přejde na prodávajícího nebezpečí škody na zboží až odstraněním poslední vady zjištěné při předání a převzetí zboží.
7. Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží kupujícímu prodává, kupující touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zboží od prodávajícího kupuje.

Článek 2  
Lhůty a místo plnění, splnění závazku prodávajícího

1 Prodávající se zavazuje předat zboží včetně montáže a splnit závazek uvedený v článku

1. bod 3 týkající se dopravy, montáže a jeho uvedeni do provozu, včetně předaní technické a uživatelské dokumentace, vč. popisu ovládacích prvku v českém jazyce a návod k obsluze a údržbě, prohlášení o shodě CE, výchozí elektro revizní zprávy o připojení jakož i předáni protokolu o zaškolení obsluh obsahující obsluhu a provozní údržbu, protokol o předáni zařízeni do provozu, a to ve Ihůtě **30 dnů ode podpisu této smlouvy prodávajícím.**
2. Místem plnění je: sídlo kupujícího na adrese Pod Lesem 16, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic.
3. Převzetí zboží potvrdí příslušný pracovník kupujícího na dodacím listu. Dodací list musí

obsahovat:

* označení účastníka smluvního vztahu,
* odkaz na tuto smlouvu,
* název a množství dodaného zboží,
* uvedení příslušenství zboží, včetně informace, zda byla předána uživatelská a technická dokumentace zboží,
* jméno a podpis příslušného pracovníka prodávajícího a datum dodání.

1. *Zboží* bude předáno prodávajícím v řádné kvalitě a v požadované množství, včetně jeho kompletního příslušenství, technické a uživatelské dokumentace v českém jazyce, tak jak je toto uvedeno v bodě 1 tohoto článku. O předání a převzetí zboží dojde formou potvrzení dodacího listu a předávacího protokolu obsahující splnění závazku kupujícího, uvedeného v čl. 1 bod 3 a čl. 4 této smlouvy, podepsaný oprávněnými osobami obou smluvních stran. V případě, kdy zboží nebo jeho část požadavky stanovené v čl. 1. bod 3 a čl.4 této smlouvy nesplní, uvede kupující zjištěné nedostatky na dodacím listu, a zboží nepřevezme. Prodávající je v takovém případě povinen tyto nedostatky odstranit ve Ihůtě do 10 dnu od původního termínu dodání.

Příslušný pracovník kupujícího uvede své jméno a podpis, v případě zjištěných nedostatku uvede i tuto skutečnost s konkrétním vymezením zjištěných vad dodaného zboží.

1. Zboží se považuje za řádně odevzdané a závazek prodávajícího odevzdat zboží za splněný, okamžikem splnění všech závazku uvedených v čl. 1 bod 3 této smlouvy, když o těchto skutečnostech bude sepsán příslušný protokol., tak jak je výše uvedeno.
2. Převzetí zboží na základě dodacího listu nezbavuje kupujícího práva reklamovat zjištěné vady.

**Článek 3**

Kupní cena, platební podmínky

1. Smluvní strany sjednávají za zboží kupní cenu ve výši 382 979,- Kč (slovy tři sta osmdesát dva tisíc devět set sedmdesát devět korun českých) bez DPH, tj. 463 405,- Kč (slovy čtyři sta šedesát tři tisíc čtyři sta pět korun českých) s DPH, sazba DPH je 21% (slovy dvacet jedna procent), tj. 80 426,- Kč (slovy: osmdesát tisíc čtyři sta dvacet šest korun českých)
2. Takto stanovená kupní cena je fixní, konečná a závazná a zahrnuje rovněž náklady prodávajícího na dodání a montáž zboží, včetně všech souvisejících činností prodávajícího dle článku 5 této smlouvy, včetně nákladu na zajištění záručního servisu. Kupní cenu lze překročit pouze pro případ změny sazeb DPH.
3. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury vystavené prodávajícím po řádném předání zboží dohodnutým způsobem dle čl.2 bod 4 a bod 5 této smlouvy.
4. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu, její přílohou bude stejnopis dodacího listu

s potvrzením převzetí zboží bez jakýchkoli vad kupujícím.

1. Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dle občanského zákoníku. Dále bude faktura obsahovat údaj o dílčí objednávce a o této smlouvě.
2. Kupní cena bude vždy vyčíslena v členění cena bez DPH, cena včetně DPH a sazba DPH.
3. Splatnost faktury činí 30 dnu od doručení faktury kupujícímu.
4. Kupující je oprávněn vrátit prodávajícímu fakturu do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebudou přiloženy dohodnuté přílohy. V takovém případě se přeruší plynutí Ihůty splatnosti a Ihůta splatnosti začne plynout od počátku ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.
5. Prodávající je povinen neprodleně informovat kupujícího písemnou formou o jakékoli relevantní skutečnosti uvedené v ustanovení § 109 zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jež by mohla mít vztah k nezaplacení daňového plnění dle výše uvedeného zákona. Kupující si v případě takové informace o skutečnostech uvedených v ustanovení § 109 výše uvedeného zákona vyhrazuje právo uhradit za prodávajícího daň ze zdanitelného plnění dle této smlouvy přímo příslušnému správci daně.
6. Platbu poukáže kupující bezhotovostně na účet prodávajícího. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.

Článek 4  
Montáž zboží a zaškolení personálu

1. Prodávaje! řádně předá zboží pokud splní závazek dle čl. 1 bod 3 a ve Ihůtě uvedené v čl. 2 bod 1 této smlouvy.
2. Ve Ihůtě uvedené v čl. 2 bod 1 se prodávající zavazuje zajistit montáž a uvedení zboží do provozu, včetně zajištění dalších podkladu zde uvedených, jakož i k proškolení obsluhy, včetně předání pokynu o způsobů zajištění provozní údržby zboží. Spolu s uvedením zboží do provozu zajistí prodávající, vyžaduje-li to legislativa nebo technické či provozní normy, rovněž výchozí elektro revizní zprávy o připojení zboží, případně další související činnosti, vše tak jak je dohodnuto v čl. 1 bod 3 této smlouvy. O předáni a uvedení zboží do provozu či o revizní zprávě výše uvedené a event o výsledku zkoušek, jakož i o proškolení obsluhy zboží v provozu kupujícího bude smluvními stranami sepsán protokol. Protokol dle věty předchozí bude obsahovat identifikaci smluvních stran, odkaz na tuto smlouvu, množství proškolovaných osob kupujícího a způsob jejich proškolení, včetně podpisu všech zúčastněných osob. V protokolu budou také uvedeny kontakty na servisní oddělení prodávajícího, spolu s uvedením osob odpovědných za servis zboží.

**Článek 5**

**Práva z vadného plnění, záruka za jakost a kvalitativní podmínky**

1. Prodávající je povinen realizovat plnění sjednané touto smlouvou na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu zboží ve standardní kvalitě, v dohodnutém množství, v obvyklém balení a v dohodnutých Ihůtách. Případné vady je kupující povinen reklamovat bez prodlení po jejich zjištění, a to na e-mailovou adresu kontaktní osoby prodávajícího, která je uvedena v záhlaví této smlouvy.
3. Na dodané zboží poskytuje prodávající kupujícímu záruku za jakost v délce **24** kalendářních měsíců. Prodávající se zavazuje, že po tuto dobu bude zboží použitelné k dohodnutému nebo obvyklému účelu. Záruka se nevztahuje na opotřebení v rozsahu odpovídajícímu obvyklému způsobů užívání. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na níž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady.
4. Spolu se zárukou dle věty předchozí poskytuje prodávající kupujícímu záruční servis zboží. Zboží bude podrobováno pravidelným bezpečnostně - technickým kontrolám, přičemž přehled periodických bezpečnostně technických kontrol vč. popisu zajištění záručního servisu je nedílnou součástí této smlouvy. Cena záručního servisu zboží je plně zahrnuta v kupní ceně zboží dle této smlouvy, a to včetně případných souvisejících nákladu prodávajícího (doprava, cestovné, balné, skladné, cena náhradních dílu apod.). Prodávající se zavazuje spolu s předáním zboží a jeho uvedením do provozu postupem podle předchozích článku této smlouvy předat kupujícími rovněž kontakty na servisní techniky prodávajícího spolu s uvedením, jakým způsobem je třeba poruchu či nefunkčnost zboží hlásit. Tyto údaje budou mimo jiné obsaženy i v předávacím protokolu podle článku 4 této smlouvy.
5. V případě poruchy nebo nefunkčnosti zboží tuto skutečnost kupující ohlásí prodávajícímu způsobem uvedeným v předávacím protokole. Prodávající je povinen nastoupit na servis zboží v provozu kupujícího v pracovní dny do 12 hod. od nahlášení poruchy nebo nefunkčnosti zboží. Náhradní díly a opravu zboží je prodávající povinen zajistit v pracovních dnech do 24 hod. od nahlášení poruchy. V případě nahlášení poruchy ve dny pracovního klidu počínají Ihůty dle vět předchozích běžet od prvního následujícího pracovního dne po dni pracovního klidu. Smluvní strany se dohodly, že za odstranění vady se považuje dodání shodného nebo obdobného náhradního zboží, popř. dodání chybějícího zboží.
6. Náhrada škody a nároky z ní vyplývající se řídí občanským zákoníkem.
7. Jestliže prodávající není schopen dodávat zboží ve sjednané jakosti, je povinen všechny změny v dodávaném zboží projednat s kupujícím a náhradní zboží dodat pouze s jeho souhlasem.

**Článek 6**

**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení prodávajícího s řádným či včasným předáním zboží, tak jak je toto specifikováno v čl. 1 bod 3 v návaznosti na 4 a čl. 2 bod 1 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady je kupující oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý započatý den prodlení.

3 Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvními pokutami sjednanými v teto smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu muže vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

4. Odstoupením od této smlouvy nárok na smluvní pokutu nezaniká.

**Článek 7**

Způsob ukončení smlouvy

1. Od této smlouvy muže odstoupit kterákoliv smluvní strana pro podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Účinky odstoupení od této smlouvy nastanou dnem, kdy bylo písemné odstoupení strany odstupující druhé straně doručeno.
2. Podstatným porušením smlouvy prodávajícím se rozumí zejména:

* neprovedení dodávky zboží vůbec nebo neprovedení ve sjednané době a ve sjednaném rozsahu dle čl. 1 bod 3 a čl.4 čl. této smlouvy.
* nepřijetí písemného požadavku servisu a/ nebo nevyřízení požadavku servisu ve sjednané Ihůtě,
* neprovedení dodávky zboží vůbec nebo neprovedení ve sjednané době a sjednaným způsobem.

**Článek 8**

Závěrečná ujednání

1. Kupující je oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám prodávajícího. Kupující je dále oprávněn své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu prodávajícího. Pohledávky kupujícího a prodávajícího započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
2. Prodávající není oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce za kupujícím, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze chronologicky číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Prodávající je srozuměn s tím, že kupující je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smlouva o registru smluv a je tak povinen zveřejnit obraz smlouvy a její případné změny (dodatky) anebo další dokumenty od této smlouvy odvozené včetně metadat. Kupující se zavazuje tuto smlouvu uveřejnit v souladu s tímto zákonem, a to požadovaným způsobem, v zákonem stanovené Ihůtě.
6. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství, krom přílohy č.1 této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava platných obecně závazných právních předpisu.
9. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom vyhotovení obdrží prodávající a jednom vyhotovení obdrží kupující.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění

Za kupujícího v

Za prodávajícího v Českých Budějovicích

dne

dne