

SMLOUVA O DÍLO

TATO SMLOUVA O DÍLO(DÁLE JEN „SMLOUVA“) UZAVŘENÁ NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI:

1. Pavel Čáp

IČO: 71273395

DIČ: CZ8208080155

Místo podnikání: Gregorova 2091/9, 148 00 Praha 4-Chodov

Zapsaná v obchodním rejstříku

Zastoupená: sp. zn. SZ P10-103628/2011 evidující úřad 310026-úřad městské části Praha 15

Tel: 777 780 805

Email: cap.pavel@email.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

a

2. Mateřská škola Nad Kazankou

IČO: 70997373

Se sídlem: Nad Kazankou 30/230, 171 00 Praha 7 – Troja

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Pr 765 vedená u Městského soudu v Praze

Zastoupená : Bc. Vladimírou Barešovou, ředitelkou školy

Tel.č. 737252655

Email: ms.troja@volny.cz

(dále jen „ Objednatel“)

I.

Úvodní ustanovení

1.1. V této Smlouvě „ Dílo“ znamená - výměna podlahových krytin ve třídě a herně - Kořata.

1.2. Detailní specifikace Díla je uvedena v Příloze č.1, která je nedílnou součástí Smlouvy.

II.

Předmět Smlouvy

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, a to vše za podmínek stanovených v této Smlouvě.

III. Zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel má právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 3.2. V případě prodlení Objednatele se zaplacením finančního plnění Zhotoviteli podle této Smlouvy má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do zaplacení daného finančního plnění.
- 3.3. Zhotovitel nemá právo přenechat provádění Díla třetím osobám (subdodavatelům).
- 3.4. V případě, že bude Zhotoviteli jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednavatele upřesňující informace, a Objednavatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
- 3.5. Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli veškeré podmínky pro řádné provedení Díla.
- 3.6. Objednatel se zavazuje uvolnit a zpřístupnit dohodnutý prostor, kterého se Dílo týká po smluvenou dobu realizace.
- 3.7. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat na všech místech realizace Díla bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy. Zaručuje se, že při provádění prací nepoškodí objekt, komunikaci, ani jiná zařízení objektu.
- 3.8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění prací přítomnost odpovědné osoby, řídící průběh všech prací.

IV. Cena Díla

- 4.1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo částku **219 184,-Kč**, (slovy **dvěstědevatenácttisícstoosmdesátčtyři korun českých**), vč. **21%DPH** (dále jen „Cena“) a bude uhrazena na účet Zhotovitele č.ú 107-7956040287/0100 vedený u Komerční banky.
- 4.2. Zhotovitel prohlašuje, že stanovená cena Díla je konečná, zahrnuje veškeré práce a náklady nutné k realizaci Díla a nebude v průběhu realizace navýšována.
- 4.3. V případě zjištěných víceprací menšího rozsahu v průběhu Díla a pokud se na tomto Smluvní strany v každém jednotlivém případě dohodnou, bude provedení těchto víceprací a navýšení celkové Ceny Díla ujednáno písemně jako dodatek této Smlouvy.

V.

Platební podmínky

5.1. Smluvní strany se dohodly na platebních podmínkách následovně:

- a) **zálohová platba** ve výši **152 422,- Kč** na základě faktury vystavené do 10 dnů po podpisu Smlouvy se splatností 7 dnů ode dne vystavení
- b) **doplatek ve výši 66 762,- Kč, tj. do plné výše** na základě vystavené faktury se splatností 14 dnů po řádném a úplném předání Díla Objednateli

5.2. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti v souladu s platnou legislativou

5.3. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, Objednatel je oprávněn vrátit ji Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručení opravené faktury Objednateli. Oprávněně vystavená faktura (daňový doklad) bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu.

5.4. Zaplacením Ceny se rozumí připsání příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

VI.

Předání Díla

6.1. Smluvní strany se dohodly, že Dílo je provedeno jeho předvedením a předáním Objednateli pokud je způsobilé sloužit svému účelu.

6.2. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě od **18.7.2022 do 5.8.2022**

6.3. Smluvní strany se dohodly na osobním předání Díla na místě realizace.

6.4. O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami na místě sepsán a podepsán předávací protokol.

VII.

Vady Díla

7.1. Zhotovitel odpovídá za vady, které Dílo má v době jeho předání Objednateli

7.2. Objednatel je povinen Dílo při předávání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.

7.3. Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu

7.4. Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 5 dnů od doručení oznámení o vytknutí vad Díla

7.5. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve stanovené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit

VIII.

Záruka na Dílo

8.1. Zhotovitel tímto poskytuje záruku za jakost Díla v délce 24 měsíců od předání Díla Objednateli

8.2. Zhotovitel poskytuje záruku na celé Dílo

8.3. V případě Vady Díla v záruční době má objednatel právo požadovat odstranění vady zdarma

8.4. Zhotovitel se zavazuje zahájit postupy k odstranění případných vad Díla do 4 pracovních dnů od jejich písemného nahlášení elektronickou cestou (email) a vady odstranit v nejkratší možné lhůtě

8.5. Podmínkou platnosti záruky je řádná uživatelská obsluha a údržba Díla

8.6. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávným užíváním či způsobené hrubým zacházením

IX.

Obstarání materiálu k provedení Díla

9.1. Kupní cena materiálu, které Zhotovitel obstará k provedení Díla, je zahrnuta v Ceně Díla

9.2. Zhotovitel poskytuje záruku na jakost obstaraného materiálu, a to v délce 24 měsíců od předání Díla Objednateli

X.

Odpovědnost za škodu

10.1. Zhotovitel plně odpovídá Objednateli za jakoukoli škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli jakýmkoliv porušením povinností Zhotovitele uvedené v této Smlouvě

XI.

Odstoupení od Smlouvy

11.1. Objednatel má právo odstoupit od Smlouvy bez jakýchkoliv sankcí v případě, že:

11.1.1. Zhotovitel je v prodlení s provedením Díla delším než 30 dnů

11.1.2. Zhotovitel postupuje při provádění díla v rozporu s ujednáním této Smlouvy

11.1.3. Zhotovitel vstoupí do likvidace, na jeho majetek bude soudem uvalen konkurz nebo vstoupí-li do insolvence

11.2. Zhotovitel má právo odstoupit od Smlouvy v případě, že:

11.2.1. Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny dle stanovených Platebních podmínek delším než 7 dnů

11.3. Kterákoliv Smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy i z kteréhokoli zákonného důvodu

11.4. Odstoupení od Smlouvy je účinné od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé straně

XII.

Smluvní sankce

12.1. V případě, že se Objednatel dostane do prodlení se zaplacením Ceny nebo její části podle článku V. této Smlouvy, zavazuje se Zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, až do úplného zaplacení dlužné částky

12.2. V případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s předáním Díla podle odst. 6.2. této Smlouvy, zavazuje se Objednateli poskytnout slevu ve výši 0,1% Ceny za každý den prodlení, až do předání Díla

XIII.

Vyšší moc

13.1. Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy z důsledku vyšší moci předešly.

13.2. Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků, kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy, a kterou nebylo možné předvídat.

13.3. Po dobu trvání vyšší moci se plnění smluvních závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

IV.

Závěrečná ustanovení

- 14.1. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky
- 14.2. Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy
- 14.3. Změny a doplňky této Smlouvy je možné provádět pouze po vzájemné dohodě Smluvních stran, a to formou písemných číslovaných dodatků, které budou podepsány oprávněnými zástupci Smluvních stran
- 14.3. Tato Smlouva čítá 6 listů, je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dvě a Zhotovitel jedno vyhotovení
- 14.4. Každá Smluvní strana nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy
- 14.5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (Zákon o registru smluv), v platném znění.
S odkazem na zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (Zákon o registru smluv), v platném znění, se Smluvní strany dohodly, že tuto Smlouvu uveřejní v registru smluv za podmínek stanovených uvedeným zákonem Objednatel
- 14.6. Smluvní strany se s obsahem této Smlouvy seznámily, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY

V Praze dne 22. 4. 2022

Pavel Čáp.....
Zhotovitel

Bc. Vladimíra Barešová.....
Objednatel

**Mateřská škola
Nad Kazankou**
Nad Kazankou 30/230
Praha 7 - Troja 171 00
IČO: 70997373 tel.: 284 690 495