

DODATEK č. 2

k pachtovní smlouvě č. 87 N 15/39

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3- Žižkov

zastoupený Ing. Vratislavem Ferdou, vedoucím pobočky Česká Lípa

adresa: Dubická 2362, 470 01 Česká Lípa,

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

IČO: 01312774; DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 150017-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

Statní pozemkový úřad

Doručeno: 20.04.2017

SPU 191197/2017

listy: 9

přílohy:

druh:



spuess6851d3be

a

Šimonek Jaromír Ing.

RČ:

bytem:

PSC:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě č. 87N15/39, kterým se mění předmět pachtu a výše pachtovného.

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 87N15/39 (dále jen „smlouva“) je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 35.171,- Kč (slovy: třicetpětisícjedenstopadesátjedna korun českých) – dod.č.1.

2. Na základě žádosti pachtýře o užívání nemovité věci /evid.č. 1056725/ a dohody o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci, se rozšiřuje předmět pachtovní smlouvy, následně o:

S platností od 1.5.2017

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Blatce	Houska	KN	724/8	3.991	Orná půda

Pozemek je předmětem evidence LPIS (PB č. 1905/1), vedený na uživatele.

3. Smluvní strany se dohodly na tom, že **pachtovné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku, se zvyšuje na částku **35.915,- Kč** (slovy: třicetpětisícdevětsetpatnáct korun českých) **ročně**.

K 1.10.2017 je pachtýř povinen zaplatit částku **35.483,- Kč** (slovy: třicetpětisícčtyřistaosmdesát tři korun českých)- tj. 35.170,96 Kč + 311,73 Kč.

Přílohou č. 1 je výpočet tohoto dodatku.

Přílohou č. 2 je výpis stávajícího předmětu pachtovní smlouvy.

Další přílohou je výpis z KN a grafické znázornění.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a dva jsou určeny pro propachtovatele.
6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V České Lípě dne 28.4.2017

STÁTNÍ POZE
Krajský pozemkový úřad
Pobočka Česká Lípa
Dubická 2362
470 01 Česká Lípa

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Vratislav Ferda
vedoucí pobočky Česká Lípa
propachtovatel

Ing. Jaromír ŠIMONEK
Lobeč 87
277 36 Lobeč
tel.: 315 693 321, fax 315 693
IČO: 40520139, DIČ: CZ45072

.....
Ing. Jaromír Šimonek
pachtýř

za správnost: Mgr. Iveta Jurčová

.....

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 87N15/39

Datum tisku: 28.4.2017

Spočítáno ke dni: 1.10.2017

Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely								
Houska								
724	8		2	3 991	1.5.2017		153	311,73
825	1	0	2	734	1.11.2015		365	136,77
825	3	0	2	3 460	1.11.2015		365	644,74
8 185								1 093,24
Kruh v Podbezdězí								
420	2	0	2	81 408	1.10.2016		365	22 136,46
420	12	0	2	20 922	1.10.2016		365	5 689,11
420	13	0	2	23 786	1.10.2016		365	6 467,89
420	14	0	2	100	1.10.2016		365	27,19
420	19	0	2	253	1.10.2016		365	68,80
126 469								34 389,45
134 654								35 482,69
CELKEM:								
134 654								35 482,69

Příloha k pachtovní smlouvě č. 87N15/39

Šimonek Jaromír, Ing.

Variabilní symbol: 8711539

Uzavřeno: 22.10.2015

Roční pacht:

Datum tisku: 28.4.2017

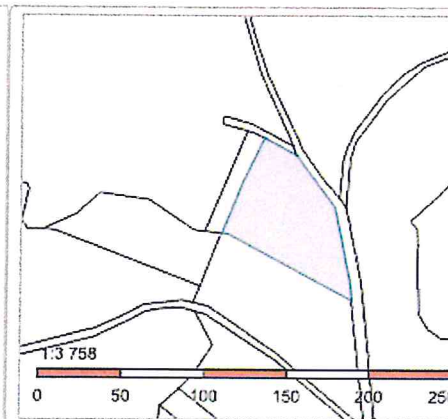
Účinná od: 1.11.2015

35 915 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]
Houska										
kupní	724	8	0	2	2	10 002	84 700	3 991	2,2	743,68
	825	1	0	2	2	10 002	84 700	734	2,2	136,77
	825	3	0	2	0	10 002	84 700	3 460	2,2	644,74
								8 185		1 525,19
Kruh v Podbezdězí										
	420	2	0	2	2	10 002	123 600	81 408	2,2	22 136,46
	420	12	0	2	2	10 002	123 600	20 922	2,2	5 689,11
	420	13	0	2	2	10 002	123 600	23 786	2,2	6 467,89
	420	14	0	2	2	10 002	123 600	100	2,2	27,19
	420	19	0	2	2	10 002	123 600	253	2,2	68,80
								126 469		34 389,45
CELKEM:								134 654		35 915 Kč

Informace o pozemku

Parcelní číslo: [724/8](#)
Obec: [Blatce \[561401\]](#)
Katastrální území: [Houska \[605140\]](#)
Číslo LV: [10002](#)
Výměra [m²]: 3991
Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
Mapový list: KMD
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Česká republika,	
Příslušnost hospodařit s majetkem státu	Podíl
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond
rozsáhlé chráněné území

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
51010	633
51410	3358

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 12.04.2017 13:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.5.0 build 0

P. M. Houska

