

Statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČO: 449 92 785

DIČ: CZ44992785

zastoupené JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „účastník č. 1“

a

Tělocvičná jednota Sokol Brno – Husovice

se sídlem: Dukelská třída 49/9, 614 00 Brno

IČO: 188 25 028

DIČ: CZ18825028

zastoupena starostou jednoty Ing. Josefem Jiránkem a jednatelem jednoty Tomášem Baranyim

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

jako „účastník č. 2“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto

S M Ě N N O U S M L O U V U

I.

- 1.1 Účastník č. 1 a účastník č. 2 prohlašují, že dne 18. 2. 2021 společně uzavřeli Memorandum o spolupráci a dne 12. 7. 2021 uzavřeli Dohodu o stanovení podmínek směny pozemků, na základě kterých se zavázali ke vzájemné směně pozemků, která umožní realizaci záměru účastníka č. 1 - „I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby“ a záměru účastníka č. 2 - „Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice“.
- 1.2 Účastník č. 1 a účastník č. 2 prohlašují, že společně s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO: 659 93 390, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha uzavřeli dne 26.11.2021 Smlouvu o právu provést stavbu ve smyslu § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 1.3 Smluvní strany podpisem této smlouvy potvrzují, že byly splněny všechny podmínky pro realizaci směny dle článku 3. Dohody o stanovení podmínek směny pozemků ze dne 12. 7. 2021, proto přistupují k uzavření této směnné smlouvy.

II.

2.1. Účastník č. 1 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:

- p.č. 961/3 ostatní plocha / ostatní komunikace	o výměře 16 m ²
- p.č. 962/3 zahrada	o výměře 95 m ²
- p.č. 962/8 zahrada	o výměře 8 m ²
- p.č. 962/9 zahrada	o výměře 1 m ²
- p.č. 963/1 zahrada	o výměře 70 m ²
- p.č. 963/2 zahrada	o výměře 93 m ²
- p.č. 963/3 zahrada	o výměře 78 m ²
- p.č. 964/1 zahrada	o výměře 111 m ²
- p.č. 964/2 zahrada	o výměře 86 m ²
- p.č. 964/3 zahrada	o výměře 50 m ²
- p.č. 965/1 zastavěná plocha a nádvoří součástí je stavba: Husovice, č.p. 714, rod. dům	o výměře 283 m ²
- p.č. 965/2 ostatní plocha / jiná plocha	o výměře 107 m ²
- p.č. 966/1 orná půda	o výměře 452 m ²
- p.č. 966/2 orná půda	o výměře 367 m ²
- p.č. 966/3 orná půda	o výměře 448 m ²
- p.č. 966/4 orná půda	o výměře 78 m ²
- p.č. 966/5 orná půda	o výměře 231 m ²
- p.č. 966/6 orná půda	o výměře 229 m ²
- p.č. 966/7 orná půda	o výměře 243 m ²
- p.č. 966/8 orná půda	o výměře 51 m ²
- p.č. 966/9 orná půda	o výměře 69 m ²
- p.č. 1059/2 ostatní plocha / zeleň	o výměře 1993 m ²

vše zapsané na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Husovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

2.2 Geometrickým plánem č. 1455-59/2021, který vyhotovila společnost MapKart s.r.o., se sídlem Souhrady 4, 625 00 Brno, a byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - město dne 25. 3. 2021 pod č. PGP-589/2021-702 byly rozděleny pozemky:

- z pozemku p.č. 961/3 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 3 m² a byla nově označena jako pozemek p.č. 961/9;
- z pozemku p.č. 962/3 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 20 m² a byla nově označena jako pozemek p.č. 962/11;
- z pozemku p.č. 964/1 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 21 m² a pozemek p.č. 964/1 má nově výměru 90 m²;
- z pozemku p.č. 964/2 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 6 m² a pozemek p.č. 964/2 má nově výměru 80 m²;
- z pozemku p.č. 966/1 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 32 m² a pozemek p.č. 966/1 má nově výměru 420 m²;
- z pozemku p.č. 966/3 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 1 m² a pozemek p.č. 966/3 má nově výměru 447 m²;
- z pozemku p.č. 966/4 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 8 m² a pozemek p.č. 966/4 má nově výměru 70 m²;
- z pozemku p.č. 966/8 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 41 m² a byla nově označena jako pozemek p.č. 966/29;

- z pozemku p.č. 966/9 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 4 m² a pozemek p.č. 966/9 má nově výměru 65 m²;
- z pozemku p.č. 1059/2 v k.ú. Husovice byla oddělena část o výměře 1.051 m² a pozemek p.č. 1059/2 má nově výměru 942 m².

Geometrický plán č. 1455-59/2021 je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

- 2.3 Na pozemcích p.č. 963/3, 964/3 a 966/8 v k.ú. Husovice vázne věcné břemeno umístění a provozování inženýrské sítě – kanalizace DN 1200 ve prospěch účastníka č. 1 a společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., se sídlem Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 463 47 275.
- 2.4 Na pozemku p.č. 1059/2 v k.ú. Husovice vázne věcné břemeno umístění a provozování elektrorozvodného zařízení distribuční soustavy ve prospěch společnosti EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno.
- 2.5 Na pozemcích p.č. 1059/2, p.č. 966/4 a p.č. 966/9 v k.ú. Husovice vázne věcné břemeno zřízení a provozování vedení plynárenského zařízení ve prospěch společnosti GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, se sídlem Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.
- 2.6 Na pozemku p.č. 1059/2 v k.ú. Husovice vázne věcné břemeno zřízení a provozování vedení podzemního vedení veřejné komunikační sítě ve prospěch společnosti Vodafone Czech Republic a.s., IČO: 257 88 001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha.

III.

- 3.1 Účastník č. 2 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků:
 - p. č. 1004 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1792 m², jehož součástí je stavba č.p. 49, stavba občanské vybavenosti a dále stavba bez čp/če (kuželna) nezapsaná v katastru nemovitostí
 - p. č. 1006/1 ostatní plocha / sportoviště a rek. plocha o výměře 8282 m²oba pozemky zapsané na listu vlastnictví č. 1603 pro katastrální území Husovice, obec Brno, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.
- 3.2 Geometrickým plánem č. 1460-76/2021, který vyhotovila společnost MapKart s.r.o., se sídlem Souhrady 4, 625 00 Brno, a byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město dne 27. 4. 2021 pod č. PGP-789/2021-702 byly rozděleny pozemky:
 - z pozemku p.č. 1004 v k.ú. Husovice oddělena část o výměře 810 m² a byla nově označena jako pozemek p.č. 1004/4;
 - z pozemku p.č. 1006/1 v k.ú. Husovice oddělena část o výměře 570 m² (nově označená jako pozemek p.č. 1006/8) a pozemek p.č. 1006/1 bude mít nově výměru 7712 m²; Geometrický plán č. 1460-76/2021 je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

Dále geometrickým plánem č. 1452-139/2021, který vyhotovil [REDACTED] D.R.GEO s.r.o., se sídlem Musilova 1638/9, 614 00 Brno, a byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město dne 25.05.2021 pod č. PGP-1014/2021-702 byla z pozemku p.č. 1006/1 v k.ú. Husovice dále oddělena část o výměře 4389 m² a byla nově označena jako pozemek p.č. 1006/7.

Konečná výměra pozemku 1006/1 dle geometrického plánu č. 1460-76/2021 a geometrického plánu č. 1452-139/2021 tak činí 3323 m². Geometrický plán č. 1452-139/2021 je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.

- 3.3 Na pozemku p.č. 1004 v k.ú. Husovice vážne věcné břemeno právo užívání kanalizace ve prospěch pozemků p.č. 1002 a 1003 oba v k.ú. Husovice.
- 3.4 Ve prospěch pozemku p.č. 1004 v k.ú. Husovice vážne na pozemku p.č. 1002 v k.ú. Husovice věcné břemeno cesty spočívající v právu příchodu, odchodu, příjezdu a odjezdu.
- 3.5 Ve prospěch pozemku p.č. 1004 v k.ú. Husovice vážne na pozemku p.č. 1002 v k.ú. Husovice věcné břemeno spoluzívání spočívající v právu používání kotelny a teplovodního potrubí.

IV.

- 4.1 Účastník č. 1 a účastník č. 2 této smlouvy se vzájemně dohodli na následující směně pozemků.
- 4.2 Účastník č. 1 této smlouvy odevzdává:

a) pozemky

- p. č. 962/8 o výměře 8 m²,
- p. č. 962/9 o výměře 1 m²,
- p. č. 963/1 o výměře 70 m²,
- p. č. 963/2 o výměře 93 m²,
- p. č. 963/3 o výměře 78 m²,
- p. č. 964/3 o výměře 50 m²,
- p. č. 965/1 o výměře 283 m², včetně součásti, kterou je stavba Husovice č.p. 714, rod. dům,
- p. č. 965/2 o výměře 107 m²,
- p. č. 966/2 o výměře 367 m²,
- p. č. 966/5 o výměře 231 m²,
- p. č. 966/6 o výměře 229 m²,
- p. č. 966/7 o výměře 243 m²,

v katastrálním území Husovice;

b) pozemky

- p. č. 961/9 o výměře 3 m²,
- p. č. 962/11 o výměře 20 m²,
- p. č. 964/1 o výměře 90 m²,

- p. č. 964/2 o výměře 80 m²,
- p. č. 966/1 o výměře 420 m²,
- p. č. 966/3 o výměře 447 m²,
- p. č. 966/4 o výměře 70 m²,
- p. č. 966/9 o výměře 65 m²,
- p. č. 966/29 o výměře 41 m²,
- p. č. 1059/2 o výměře 942 m²,

v katastrálním území Husovice, obec Brno, nově vzniklé dle geometrického plánu č. 1455-59/2021;

(pozemky pod písmeny a) a b) dále jen „pozemky č. 1“) včetně všech součástí a příslušenství, do vlastnictví účastníka č. 2 této smlouvy, který je přijímá do svého vlastnictví a stává se tak výlučným vlastníkem pozemků č. 1.

4.3 Předmětné pozemky č. 1 jsou nabývány za účelem zajištění realizace stavebního záměru „Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice“.

4.4 Dle znaleckého posudku č. 2297-90/2021 ze dne 19. 7. 2021 vypracovaného [REDAKCE] [REDAKCE] cena v místě a čase obvyklá převáděných pozemků č. 1 činí 18.430.000 Kč (slovy: osmnáct milionů čtyřista třicet tisíc korun českých) vč. DPH.

4.5 Účastník č. 2 této smlouvy odevzdává:

a) pozemky

- p. č. 1004/4 o výměře 810 m², včetně součástí, kterou je celá stavba bez čp/če (kuželna) nezapsaná v katastru nemovitostí, nově vzniklého dle geometrického plánu č. 1460-76/2021,

- p. č. 1006/1 o výměře 3323 m², nově vzniklého dle geometrického plánu č. 1460-76/2021 a dle geometrického plánu č. 1452-139/2021,

oba pozemky v katastrálním území Husovice, obec Brno dále jen „pozemky č. 2“ včetně všech součástí a příslušenství, do vlastnictví účastníka č. 1 této smlouvy, který je přijímá do svého vlastnictví a stává se tak výlučným vlastníkem pozemků č. 2.

4.6 Předmětné pozemky č. 2 jsou nabývány za účelem zajištění realizace veřejně prospěšné stavby „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova“, na kterou bylo dne 21. 3. 2006 vydáno Úřadem městské části města Brna, Brno – sever, Odborem územního rozvoje a výstavby Územní rozhodnutí č. 316, spis. zn.: STU//04/0502328/000/003, ve znění rozhodnutí Magistrátu města Brna, Odboru územního a stavebního řízení ze dne 17. 1. 2011 č. j. MMB/0457228/2010, které nabylo právní moci dne 24. 1. 2011 (VMO Tomkovo nám.) a dne 3. 6. 2008 vydáno Územní rozhodnutí č. 435, spis. zn.: STU/05/0600120/000/007 č.j.: H/05/09946, které nabylo právní moci dne 12. 12. 2008 (VMO Rokytova).

4.7 Dle znaleckého posudku č. 2296-89/2021 ze dne 19. 7. 2021 vypracovaného [REDAKCE] [REDAKCE] cena v místě a čase obvyklá převáděných pozemků č. 2 činí 30.370.000 Kč (slovy: třicet milionů tři sta sedmdesát tisíc korun českých) vč. DPH.

V.

- 5.1 Rozdíl v cenách směřovaných pozemků č. 1 a pozemků č. 2 činí 11.940.000 Kč (slovy: jedenáct milionů devět set čtyřicet tisíc korun českých) vč. DPH. Zdanitelné plnění je uskutečněno dnem, kdy je účastníkovi č. 1 a účastníkovi č. 2 doručeno vyznění o provedení vkladu do katastru nemovitostí dle této smlouvy. Do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění si účastník č. 1 a účastník č. 2 vzájemně vystaví daňové doklady k jimi převáženým pozemkům č. 1 a pozemkům č. 2 s částkami dle čl. IV. odst. 4.4 a odst. 4.7 této smlouvy, jelikož se jedná o stavební pozemky, jejichž dodání podléhá dani z přidané hodnoty. Splatnost takto vystavených daňových dokladů bude činit 45 dnů ode dne jejich vystavení. Účastník č. 1 a účastník č. 2 souhlasí se vzájemným zápočtem takto vystavených faktur, a to v částce 18.430.000 Kč (slovy: osmnáct milionů čtyřista třicet tisíc korun českých) vč. DPH, ve které se kryjí. Tyto vzájemné peněžité pohledávky zaniknou započtením ke dni splatnosti prvního z vystavených daňových dokladů dle tohoto článku. Rozdíl v cenách směřovaných pozemků č. 1 a pozemků č. 2 ve výši 11.940.000 Kč (slovy: jedenáct milionů devět set čtyřicet tisíc korun českých) vč. DPH bude účastníkem č. 1 uhrazen účastníkovi č. 2 ve splatnosti daňového dokladu vystaveného účastníkem č. 2.
- 5.2 Účastník č. 1 a účastník č. 2 této smlouvy se dohodli, že uhrazením rozdílu v cenách směřovaných pozemků dle článku V. odst. 5.1 této smlouvy na bankovní účet účastníka č. 2 uvedený v záhlaví této smlouvy jsou veškeré jejich finanční nároky ve věci cen směřovaných pozemků č. 1 a pozemků č. 2 vyrovnány a že v této věci nemají vůči sobě žádné další nároky či pohledávky.

VI.

- 6.1 Účastník č. 1 a účastník č. 2 se vzájemně seznámili s právním i faktickým stavem převážených pozemků č. 1 a pozemků č. 2 a shodně prohlašují, že jim je jak právní, tak i faktický stav těchto pozemků dobře znám a tyto přebírají ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni podpisu této směnné smlouvy.
- 6.2 Účastník č. 1 prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáženým pozemkům č. 1 není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích č. 1 neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, nájemní právo, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v článku II. odst. 2.3, 2.4, 2.5 a 2.6. a uložení inženýrských sítí dle odst. 6.4 tohoto článku, a zavazuje se, že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemkům č. 1 na účastníka č. 2.
- 6.3 Účastník č. 2 prohlašuje, že jeho vlastnické právo k převáženým pozemkům č. 2 není soudně či jinak právně napadeno či zpochybněno, že není omezen v disponování s těmito pozemky a že na těchto pozemcích č. 2 neváznou žádné faktické ani právní vady, zejména zástavní právo, věcné břemeno, předkupní právo s účinky věcného práva, dluhy, nájemní právo, daňové nedoplatky a další práva třetích osob, s výjimkou věcných břemen uvedených v článku III. odst. 3.3, 3.4 a 3.5. a uložení inženýrských sítí dle odst. 6.4 tohoto článku a zavazuje se, že tomu tak bude až do převodu vlastnického práva k pozemkům č. 2 na účastníka č. 1.

- 6.4 Smluvní strany jsou si vědomi, že na pozemcích č. 1 a pozemcích č. 2 převáděných touto smlouvou budou uloženy další inženýrské sítě a věcná břemena k nim nejsou zapsána v katastru nemovitostí. S ohledem na stavební záměry smluvních stran na pozemcích uvedené v článku I. odst. 1.1 a plánované přeložky inženýrských sítí smluvní strany s odkazem na čl. VII. uzavřené Smlouvy o právu provést stavbu uvedené v č. I. odst. 1.2. této smlouvy potvrzují, že věcná břemena pro uložení inženýrských sítí budou zřízena až po realizaci předmětných přeložek v rámci stavebních záměrů „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova, „I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby“ a „Sportovní areál TJ. Sokol Brno – Husovice“. Jednotlivé geometrické plány, a to geometrický plán č. 1526-76/2021, č. 1529-76/2021, č. 1530-76/2021, č. 1531-76/2021 a č. 1532-76/2021, všechny vyhotovené [redacted] pro stanovení rozsahu věcných břemen zřizovaných dle tohoto odstavce této smlouvy pro stavební záměry „VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova, „I/42 Brno VMO Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby“ tvoří přílohu této smlouvy.
- 6.5 Smluvní strany si v návaznosti a s odkazem na uzavřenou Smlouvu o právu provést stavbu uvedenou v čl. I. odst. 1.2. této smlouvy zavazují si i v rámci nového vlastnického uspořádání území založeného touto smlouvou poskytnou veškerou nezbytnou součinnost pro umožnění (zejména bezplatný vstup a vjezd) realizace svých záměrů. Výslovně se zejména sjednává, že i po směně dle této smlouvy zůstává nadále zachován závazek účastníka č. 1 po celou dobu realizace staveb VMO Tomkovo náměstí a VMO Rokytova a I/42 Brno Tomkovo náměstí, I/42 Brno VMO Rokytova – změna stavby zajistit přístup a příjezd (osobní motorová vozidla do 3,5 T) do areálu TJ Sokol z ul. Kaloudova, obec Brno. Nebude-li z důvodu provádění stavebních prací možno zajistit přístup a příjezd přes ul. Kaloudovu, musí být přístup a příjezd do areálu TJ Sokol přechodně zajištěn jiným náhradním způsobem.

VII.

- 7.1. Vlastnické právo ke směřovaným pozemkům č. 1 a pozemkům č. 2 nabývají účastníci vkladem do katastru nemovitostí v souladu s ust. § 10 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že podání návrhu na vklad vlastnického práva z této smlouvy do katastru nemovitostí zajistí účastník č. 1, který současně uhradí příslušný správní poplatek s tím spojený.
- 7.2. Pro případ, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, se smluvní strany zavazují poskytnout si navzájem veškerou potřebnou součinnost a učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony k odstranění překážek pro tento zápis.
- 7.3. Smluvní strany se dohodli, že převáděné pozemky dle této smlouvy nebudou protokolárně předávány.
- 7.4. Smluvní strany se dále zavazují uhradit platby za dodávky médií či služeb spojených s užíváním převáděných pozemků č. 1 a pozemků č. 2 za celou dobu jejich užívání až do nabytí vlastnického práva účastníkem č. 1 a účastníkem č. 2 dle této smlouvy.

VIII.

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s předmětnými nemovitými věcmi a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.
- 8.2. Smluvní strany prohlašují, že se dohodli na všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této smlouvy.
- 8.3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva je uzavřena ke dni podpisu toho účastníka, který tuto smlouvu podepíše jako poslední.
- 8.4. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 (čtyřech) stejnopisech s platností originálů, z nichž účastník č. 1 obdrží dvě vyhotovení, účastník č. 2 jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro účely vkladového řízení katastru nemovitostí.
- 8.5. Právní vztahy ve smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.6. Statutární město Brno je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona).
- 8.7. Smluvní strany shodně konstatují, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv statutární město Brno.
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a že údaje uvedené v této smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 8.9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 8.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 1. Geometrický plán č. 1455-59/2021
 2. Geometrický plán č. 1460-76/2021
 3. Geometrický plán č. 1452-139/2021
 4. Geometrické plány pro zřízení VB dle čl. VI. odst. 6.4. této Smlouvy

Doložka

dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

1. Záměr statutárního města Brna směnit nemovitý majetek uvedený v článku IV. odst. 4.2 této smlouvy byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 17. 3. 2022 do 4. 4. 2022-.
2. Tato smlouva byla schválena Zastupitelstvem města Brna na zasedání č. Z8/37 dne 5. 4. 2022.

V Brně dne:

V Brně dne:

za Tělocvičná jednota Sokol Brno – Husovice
Ing. Josef Jiránek
starosta jednoty

V Brně dne:

za statutární město Brno
JUDr. Markéta Vaňková
primátorka

za Tělocvičná jednota Sokol Brno - Husovice
Tomáš Baranyi
jednatel jednoty