



4. Dodavatel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k provedení předmětu plnění a že disponuje takovou kapacitou a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné k provedení předmětu plnění za dohodnutou maximální sjednanou úplatu uvedenou v článku IV. této smlouvy, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění veřejné zakázky.
5. Dodavatel si je vědom, že realizace služby bude probíhat v bezprostřední blízkosti nemovité kulturní památky registrované v Ústředním seznamu kulturních památek a zapsané pod číslem rejstříku 419/7-6987 a z toho vyplývajících omezení.

## II.

### Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je poskytnutí služby spočívající v dodávce rostlin, jejich výsadba a v provedení vertikutace zahrady, v areálu zahrady vily Löw-Beerů v Brně, na adrese Drobného 297/22, 602 00 Brno.
2. Předmět této smlouvy je rozdělen na dvě Části realizace (dále jen „Část A“ a nebo „Část B“, společně také „Části“);

#### Část A:

- rozsah dodávek rostlin, jejich výsadba dle jednotlivých etap pro jednotlivé vegetační období: je specifikované ve výkazu výměr – příloha č. 1 této smlouvy;
- **I. etapa** – jaro – dodávka, výsadba jarních květin, celkem 710 ks;
- **II. etapa** – léto – dodávka, výsadba letních květin, celkem 780 ks;
- **III. etapa** – podzim – dodávka, výsadba podzimních květin, celkem 780 ks;

#### Část B:

- rozsah provedení prací vertikutace zahrady ve vegetačním období: je specifikované ve výkazu výměr – příloha č. 1 této smlouvy;
- **I. etapa** – jaro, provedení jarní vertikutace zahrady včetně odvozu biologického odpadu o rozloze 3.600 m<sup>2</sup>;
- **II. etapa** – podzim, provedení podzimní vertikutace zahrady včetně odvozu biologického odpadu o rozloze 4.200 m<sup>2</sup>;

obě Části na pozemku p.č. 3328 s vymezením katastrálního území Černá Pole, LV 3684, který je ve vlastnictví Jihomoravského kraje a s nímž je Muzeum Brněnska, příspěvková organizace příslušná hospodařit.

4. Dodavatel zabezpečí na svůj náklad a na své nebezpečí i všechna související plnění a práce a součásti, které jsou pro provedení služby / díla nezbytné.
5. Práce pro obě Části budou provedeny v souladu s právními předpisy, normami a nařízeními platnými v České republice s důrazem zejména na zabezpečení požadavku požární bezpečnosti, hygienických předpisů, předpisů v oblasti památkové péče a bezpečnosti práce a ochrany zdraví.
6. Dodavatel bude provádět plnění díla tj. dodávka a výsadba rostlin a provedení vertikutace zahrady do výše celkové sjednané úplaty.

## III.

### Doba a místo plnění

1. Dodavatel se zavazuje dokončit a předat plnění objednateli v celém rozsahu jeho zadání dle čl. II této smlouvy:  
Termín zahájení prací: **do 3 dnů ode dne uzavření této smlouvy**  
Termín prací pro jednotlivé Části dle vegetačního období po konzultaci s objednatelem.
2. Místo plnění je prostor – zahrada Vily Löw-Beer v Brně, Drobného 297/22, 602 00 Brno.

#### IV.

#### Úplata za splnění předmětu smlouvy a podmínky pro změnu sjednané úplaty

1. Úplata za celkové provedení služby dle čl. II. odst. 2. této smlouvy je sjednána ve výši 109.141,00 Kč včetně DPH; 94.060,00 bez DPH, a to na základě předložené cenové nabídky dodavatele (výkaz výměr), která je součtem výkazu výměr pro část A a pro část B této smlouvy.
  - 1.1. Úplata za Část A / I. etapa - jaro je sjednána ve výši 20.033 Kč včetně DPH; 17.420,00 bez DPH.
  - 1.2. Úplata za Část A / II. etapa - léto je sjednána ve výši 27.531,00 Kč včetně DPH; 23.940,00 bez DPH.
  - 1.3. Úplata za Část A / III. etapa - podzim je sjednána ve výši 20.240,00 Kč včetně DPH; 17.600,00 bez DPH.
  - 1.4. Úplata za Část B / I. etapa - jaro je sjednána ve výši 19.602,00 Kč včetně DPH; 16.200,00 bez DPH.
  - 1.5. Úplata za Část B / II. etapa - podzim je sjednána ve výši 21.735,00 Kč včetně DPH; 18.900,00 bez DPH.
2. Úplata za službu může být zvýšena pouze v souvislosti se změnou výše daně z přidané hodnoty ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.
3. Sjednaná úplata zahrnuje veškeré náklady dodavatele související s provedením služby /díla pro Část A a Část B, včetně přiměřené části režijních nákladů dodavatele a přiměřený zisk. Dodavatel nemá nárok na samostatnou úhradu dalších nákladů.
4. Úplata za provedenou službu dle čl. II odst. 2, pro Část A dle stanovených jednotlivých etap a Část B dle stanovených jednotlivých etap smlouvy bude uhrazena na základě faktur vystavených dodavatelem a prokazatelně odsouhlaseného soupisů prací za Část A a Část B. Faktury musí být vystaveny vč. odsouhlaseného soupisů prací, do 5 kalendářních dnů.
5. Dodavatel se zavazuje, že povede vlastní průkaznou evidenci provedených prací, aby mohl na vyžádání objednatele prokázat jejich plnění.
6. Faktury za Část A a Část B budou obsahovat náležitosti daňových dokladů podle v rozhodné době účinných právních předpisů a bude obsahovat tyto údaje:
  - a. označení objednatele a dodavatele, sídlo, IČ, DIČ,
  - b. číslo faktury,
  - c. den vystavení a den splatnosti faktury,
  - d. označení banky a č. účtu, na který se má platit,
  - e. předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze na odkaz na číslo nebo datum uzavřené smlouvy),
  - f. datum uzavření smlouvy mezi objednatelem a dodavatelem,
  - g. fakturovanou částku,
  - h. přílohou faktury bude soupis prací převzatých objednatelem,
  - i. jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu a e-mailu.
7. Objednatel je oprávněn vrátit dodavateli faktury do data její splatnosti, jestliže bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout ode dne doručení opravené faktury.
8. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne prokazatelného převzetí faktury objednatelem.
9. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele.
10. Objednatel neposkytuje zálohy.

11. Platbu v české měně dle této smlouvy bude objednatel hradit bezhotovostním převodem na účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy, pokud na příslušné faktuře nebude uvedeno jinak.
12. Povinnost zaplatit úplatu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
13. Dodavatel touto smlouvou prohlašuje, že:
  - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „daň“);
  - jemu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází;
  - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

## **VII.**

### **Provádění díla**

1. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci dodavatele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Na vyžádání objednatele je dodavatel povinen objednateli kvalifikaci pracovníků, u nichž to objednatel požaduje, prokázat.
2. Dodavatel je odpovědný za to, že v průběhu provádění služby budou dodržována veškerá zákonná a bezpečnostní ustanovení, příslušné normy a předpisy.
3. Dodavatel se zavazuje provádět na odborné úrovni řádně a včas, na svůj náklad a své nebezpečí dílo uvedené v čl. II. odst. 2 této smlouvy a v termínu sjednaném v čl. III. této smlouvy. Za výkon své činnosti je dodavatel odpovědný přímo objednateli.
4. Dodavatel se zavazuje, že dílo bude provádět s odbornou péčí, a že při provádění díla bude hájit zájmy objednatele podle svých nejlepších znalostí a schopností.
5. Dodavatel se zavazuje při provádění díla dle této smlouvy postupovat samostatně, přičemž je povinen plnit případné pokyny objednatele. Nesplnění případných pokynů objednatele se považuje za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele.
6. Dodavatel bude informovat objednatele o zásadních skutečnostech souvisejících s plněním předmětu smlouvy, přičemž je povinen objednateli na jeho žádost bez zbytečného odkladu poskytnout písemně informace, týkající se provádění předmětu díla dle této smlouvy.
7. Dodavatel upozorní objednatele na nevhodnost, neúplnost nebo protiprávnost jeho pokynů, přijatých opatření nebo poskytnutých dokladů, a to bez zbytečného odkladu poté, co danou skutečnost zjistí.
8. Dodavatel je povinen provádět likvidaci biologického odpadu vzniklé při realizaci plnění vč. odvozu na příslušnou ekologickou skládku, kterou si dodavatel zajistí.
9. Objednatel zabezpečí dodavateli nezbytnou součinnost s dalšími subjekty, zejména se zaměstnanci objednatele;
10. Objednatel oznámí dodavateli neprodleně veškeré změny a nové skutečnosti, které by být jen potencionálně mohly mít vliv na změny smlouvy, přijatých opatření anebo vliv na plnění povinností dodavatel podle této smlouvy.
11. Dodavatel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Dodavatel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na místě provádění díla a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pomůckami.

## **VIII.**

### **Odpovědnost za škodu**

1. Smluvní strany nesou odpovědnost za škodu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

2. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody vzniklé z jeho podnikatelské činnosti při provádění služby a má pojištěné plnění.

## **IX.**

### **Smluvní pokuty**

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou řádně vystavené faktury, je dodavatel oprávněn účtovat dodavatel úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti faktury, a to až do doby zaplacení dlužné částky a objednatel je povinen takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Nesplní-li dodavatel svůj závazek dokončit a poskytnout službu – realizaci plnění ve sjednaném rozsahu a ve sjednaném čase, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý kalendářní den. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé objednateli v příčinné souvislosti s porušením povinnosti ze strany dodavatele, k níž se smluvní pokuta podle této smlouvy váže.
3. Dodavatel odpovídá za řádné plnění svých povinností stanovených touto smlouvou. V případě porušení nebo nedodržení povinností dodavatele stanovených touto smlouvou, je objednatel oprávněn požadovat na dodavateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý zjištěný případ takového porušení povinností a dodavatel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením povinnosti dodavatele, s níž je spojena smluvní pokuta dle této smlouvy.
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrady škody jsou splatné do 15 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží písemnou výzvu oprávněné strany k jejich zaplacení. Výzva k zaplacení se považuje za doručenou, když se písemný úkon obsahující výzvu dostane do dispozice povinné strany. V případě úkonů činěných poštou se má za to, že písemný úkon obsahující výzvu k zaplacení se dostal do dispozice povinné strany okamžikem doručení listovní zásilky povinné straně, přičemž za doručení se považuje i stav, kdy povinná strana nebyla při doručování listovní zásilky držitelem poštovní licence zastižena a listovní zásilka je uložena k vyzvednutí na místě příslušné provozovně držitele poštovní licence, a to uplynutím 3 dnů ode dne, kdy listovní zásilka s tímto úkonem byla uložena k vyzvednutí. Sankce, případně náhrada škody, musí být ve výzvě vyčíslena v požadované výši včetně uvedení důvodu, pro který je požadována, a popisu skutečností, ve kterých je spatřováno porušení sankcionovaných povinností ze strany povinné strany.

## **X.**

### **Ukončení smluvního vztahu**

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel nebo dodavatel mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou stranou ve smlouvě sjednaných.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují:
  - 4.1. na straně objednatele:
    - nedodání prokazatelně potřebné dokumentace k provedení díla,
  - 4.2. na straně dodavatele:
    - neoprávněné zastavení či přerušování činností,
    - provádění služby v rozporu se smlouvou,
    - neuposlechnutí pokynů objednatele při provádění služby;
5. Rozhodne-li se některá ze stran od smlouvy odstoupit, je povinná svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, včetně popisu skutečností,

ve kterých je tento důvod spatřován a přesná citace toho bodu smlouvy nebo ustanovení zákona, která ji k takovému kroku opravňuje.

6. V případě ukončení smluvního vztahu dohodou nebo odstoupením některé ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících nebo na základě zákona, jsou povinnosti obou stran následující:
  - 6.1. dodavatel provede soupis prací prokazatelně provedených a neuhrazených; provede jejich finanční ocenění stejným způsobem, jakým byla sjednána cena dle čl. IV, této smlouvy (dále jen „Soupis“);
7. Na dodavatelem předané a objednatelem převzaté plnění dle Soupisu se přiměřeně vztahují ujednání smluvní pokuty a náhrady škody za vadné plnění díla a ujednání o pojištění.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

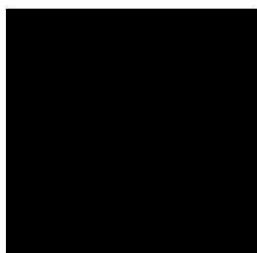
1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po dvou stejnopisech smlouvy obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží dodavatel.
3. Pro účely doručování písemností platí fikce, že při neúspěšném doručení do sídla jedné ze smluvních stran držitelem poštovní licence se písemnost považuje za doručenou uplynutím pátého dne ode dne, kdy byla uložena a připravena k vyzvednutí.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele dodavatel prohlašuje, že souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
5. Dodavatel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Smlouvu je možno měnit pouze na základě dohody smluvních stran formou písemných číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
7. Za písemnou formu se nepovažuje e-mailová zpráva bez zaručeného elektronického podpisu.
8. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění).
9. Tato smlouva bude uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv v platném znění, v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Muzeum Brněnska, příspěvková organizace, která současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do datové schránky ID /// na e-mail [REDACTED]
10. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy je oboustranně podepsaná smlouva doručena smluvní straně, která podala nabídku – návrh na uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující příloha:
  - Cenová nabídka:  
výkaz výměr pro Část A a pro Část B

V Brně dne *11.4.2017* .....

V Moutnicích dne 4.4.2017



.....  
za objednatele  
Muzeum Brněnska, příspěvková organizace  
zastoupená  
Mgr. Antonín Rečkem, ředitelem



.....  
za dodavatele  
Jiří Dohnálek

