

S 957/2017/053

**SMLOUVA O DÍLO**  
**č. PD 957/2017/05/Va**

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlo: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Daniel Szórád, Ph.D., generální ředitel,

zastoupené na základě pověření dle směrnice 19/2015 Podpisový řád [redacted] vedoucím  
Správy toků – oblast povodí Moravy.

ve věcech technických jedná: [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

(dále jen „objednatel“)

a

**Regioprojekt Brno, s.r.o.**

sídlem Hrnčířská 573/6, 602 00 Brno

doručovací adresa: P.O.BOX 3, 618 00 Brno

IČO: 00220078

DIČ: CZ00220078

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 335

zastoupený: [redacted]

[redacted]

[redacted]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v rozhodném  
znění, tuto

**smlouvu o dílo**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci:

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území:

„**Terénní úpravy pozemku p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína**“; dále jen „projektová  
dokumentace“,

pozemek: 1423/1,

katastrální území: Lukov u Zlína,

## Terénní úpravy pozemku p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína

vše za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

2. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
3. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v účinných zněních a touto smlouvou, včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání (dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách a vyhlášky č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních) a provádění stavby.
5. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
  - geodetické práce,
  - aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
  - provedení rozborů sedimentů z RO Kameňák 5,0 a 5,4 dle přílohy č. 10 (10.3) k vyhlášce č. 294/2005 Sb., a to včetně posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli a zařídění odpadu.
6. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
7. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání územního rozhodnutí a pro realizaci projektované stavby.
8. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
9. Projektová dokumentace bude vyhotovena v množství:  
pro vydání rozhodnutí o změně využití území: **6 ks** paré,  
**a 1 x v elektronické podobě** (editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.)

## II.

### Doba plnění

1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: 22. 3. 2017.  
Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno nejpozději do: 30. 6. 2017.  
Projektová dokumentace - odevzdání kompletního projektu k dokumentační komisi: 30. 5. 2017.  
Projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území (dokončení a předání) díla - PD: 30. 6. 2017.
2. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu; ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.

### III.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně provedené dílo - projektovou dokumentaci dle čl. I. odst. 1.1. této smlouvy náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **85 000,- Kč** bez DPH, slovy osmdesátpětisíckorunčeských bez DPH.  
K ceně bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.  
Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru.
2. Zálohy objednatel neposkytuje.
3. Cena za dílo dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádného daňového dokladu (faktury), vystavené zhotovitelem po dokončení díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, stvrzeným protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu Lesy České republiky, s.p., STOP Moravy Vsetín, U Skláren 781, 755 01 Vsetín.
4. Splatnost faktur je 21 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
5. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy,
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně.

### IV.

#### Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství [REDAKCE]
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele, na kterou bude objednatelem pozván. Zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise konané před odevzdáním díla dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní předem.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci územního řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace (pro vydání rozhodnutí o změně využití území) bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet).
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Do soupisu prací budou zahrnuty i položky vedlejších a ostatních nákladů objednatele vyplývající ze zpracování projektové dokumentace a z požadavků objednatele. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., v účinném znění, stanovené obecně závaznými právními předpisy.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně

dokončeného díla objednateli. Výkaz výměr bude vypracován samostatně, jako součást každého z požadovaných paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry. Rozpočet pro DK (v papírové i elektronické podobě) bude označen: **DK 1** (po opravách, aktualizacích číslovat postupně: 2, 3, atd...) a rozpočet určený pro výběrové řízení musí být označen **VR 1** (po opravách číslovat verze postupně: 2,3,...).

8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty první.
9. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
10. Výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu a vstupní parametry, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
11. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
12. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
13. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním projektové dokumentace pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a provádění stavby.

## V.

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s.p. Správa toků – oblast povodí Moravy, U Skláren 781, 755 01 Vsetín.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly prováděných prací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím není dotčena lhůta pro provedení díla dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla – projektové dokumentace bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatelem.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci (díla), je-li možné vadu odstranit opravou věci (díla). Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.

6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

## VI.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla dle čl. II. odst. 1 této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny za dílo bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení smluvní strany s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy náleží druhé smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením je strana v prodlení, za každý, byť i započatý, den prodlení.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500, - Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000, - Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevyklučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
6. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelům řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně poskytnuté, přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo

H

## Terénní úpravy pozemku p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína

- jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
- 4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
- 5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

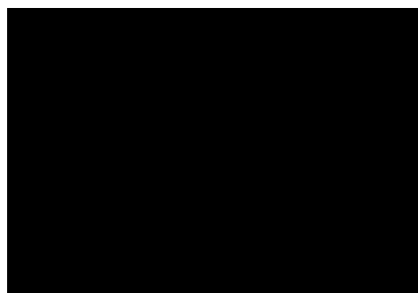
### VIII.

#### Závěrečná ujednání

1. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
3. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy je i její příloha.
5. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

v Vsetíně dne 22. 3. 2017

v Brně dne: 20. 3. 2017



Vedoucí správy toků  
Lesy České republiky, s. p.

České republiky, s.p. [01]  
ul. 1165/19, Nový Hradec Králové  
Králové  
DIČ: CZ42196451  
oblast povodí Moravy  
1, 755 01 Vsetín

Regioprojekt Brno, s.r.o.



Regioprojekt Brno, s.r.o.

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem

H

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků – oblast povodí Moravy

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: Terénní úpravy pozemku p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína.

Stupeň projektové dokumentace (dále jen „PD“):

Dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území

Místo: Lukov

Obec s rozšířenou působností: Zlín, Fryšták

Kraj: Zlínský

Katastrální území: Lukov u Zlína

Pozemek: p.č. 1423/1

Druh prací: projekční a inženýrská činnost.

Vymezení úseku v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, včetně délky daného úseku: pro úpravu pozemku p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína byl navržen úsek od severní hranice pozemku p.č. 1590 v k.ú. Lukov u Zlína směrem na sever v délce 80 m.

Popis stávajícího stavu:

V katastru obce Lukov se v severní části nachází pozemek p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína, který je v současné době neudržovaný, porostlý poměrně bujnou vegetací a s velkými terénními nerovnostmi.

Důvod proč zadat PD, jaké a kde jsou způsobovány škody, PPO, prevence, revitalizace atd.

Popis návrhu a požadavků investora:

Cílem stavby je provedení terénních úprav na pozemku p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína, při kterých budou využity odtěžené sedimenty z retenčních nádrží RO Kameňák 5,0 a 5,4 vyhovující stanoveným limitům dle vyhlášky č. 294/2005 Sb.

Předpokládaný náklad na stavbu: 10 tis. Kč bez DPH

Termín odevzdání kompletního projektu k dokumentační komisi: 30. 5. 2017.

Termín provedení (dokončení a předání) díla - PD: 30. 6. 2017

Postup (fáze) zpracování PD a souvisejícího dílčího plnění: stanovení termínů dílčího plnění – např.:

a) zajištění podkladů pro návrh technického řešení, návrh technického řešení (včetně přesného – maximálního rozsahu záborů pozemků), projednání návrhu s vlastníky dotčených pozemků a staveb – zajištění vyjádření vlastníků

V případě neuzavření všech potřebných smluv – zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – např. ukončení provádění díla.

Koncept projektu bude projednán na výrobním výboru svolaném projektantem do: 27. 4. 2017.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatelem schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do dokumentační komise objednatele.

Projekt dokumentace pro vydání rozhodnutí o změně využití území bude vyhotoven v 6 samostatných paré a v jednom vyhotovení v elektronické (digitální) podobě.

AL

Projektová dokumentace bude zpracována podle vyhlášky č. 503/2006 Sb. a 499/2006 Sb. v účinném znění. Projektová činnost bude prováděna dle ustanovení § 159 stavebního zákona v účinném znění. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání veřejné zakázky (dle zákona č. 134/2016 Sb., a vyhlášky č. 169/2016 Sb. v účinných zněních).

PD bude dále rozšířena o požadavky investora:

Požadované podklady:

- geodetické práce - výškopis BPV a polohopis v souřadnicovém systému JTSK, vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.),
- aktuální údaje ČHMÚ (určení profilů, n-leté a m-denní vody),
- provedení rozborů sedimentů z RO Kameňák 5,0 a 5,4 dle přílohy č. 10 (10.3) k vyhlášce č. 294/2005 Sb., a to včetně posouzení, zda se jedná o odpad či nikoli a zatřídění odpadu.

Části PD - upřesnění požadavků (PD bude obsahovat části členěné na jednotlivé položky dle vyhlášky):

- souhrnná technická zpráva,
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam staveb dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných),
- fotodokumentace,
- situace,
- příčné profily,
- vzorové příčné profily,
- situace vložená do katastrální mapy,
- výpisy dotčených parcel a jejich vlastníků (případně i jejich uživatelů) s uvedením záborů pozemků a způsobu dotčení (využití),
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS, v případě potřeby použitá položek neobsažených v cenové soustavě bude součástí výkazu výměr objednatelům odsouhlasená individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek, elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v odevřeném formátu XLSX,
- dílčí a souhrnné rozpočty (kontrolní rozpočet), budou obsaženy v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, budou vypracovány v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací, bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo v podobě s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli, rozpočet pro DK (v papírové i elektronické podobě) bude označen: DK 1 (po opravách, aktualizacích číslovat postupně: 2, 3, atd...) a rozpočet určený pro výběrové řízení musí být označen VR 1 (po opravách číslovat verze postupně: 2,3,...).

Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů,



- aktuální údaje Českého hydrometeorologického ústavu,
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les, dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitosti žádosti o povolení ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,

**Ostatní požadavky:**

- šiftek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou (stanovení minimálního počtu výrobních výborů, jejich účastníků ve vazbě na jednotlivé fáze zpracování-projednávání PD), zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace, návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám bude předem projednán s objednatelem,
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi (stanovení minimálního počtu ve vztahu k charakteru stavby) objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem,
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, dvě paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpозději 14 dní předem.
- PD bude předána i v elektronické podobě (editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.),
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace,
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,
- další ujednání.

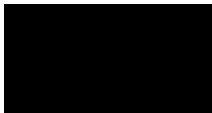
*Handwritten mark*

Přílohy:

1) Situace budoucího staveniště (s uvedením ř. km dle CEVT)

Objednatel:

Dne: 8. 5. 2017



Lesy České republiky, s.p. [02]  
Číslo účtu: 253001910, Příjezdy: 1103/19, Nový Město Blávná  
560 08 Hrádec Králové  
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451  
Správa toků - oblast povodí Moravy  
U Skláren 791, 755 01 Vsetín

Dne: 10. 3. 2017

Regioprojekt Brno, s.r.o.

PO BOX 2, 618 00 Brno



22

**PODKLAD PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY DLE KALKULACE**  
(náklady na projektové práce a AD dle uvedených podmínek)

**NÁZEV AKCE: PD Terénní úpravy pozemku p.č. 1423/1 v k.ú. Lukov u Zlína**

č.	výkonová fáze	ostatní stavby PČ a IČ	Cena bez DPH(Kč)
1.	<b>Zabezpečení vstupních podkladů(VSP)</b>		
	obstarání vstupních údajů pro lokalizaci stavby, údaje ČHMÚ		7000
	objasnění základních cílů s odběratelem-zejména na podkladě už vypracovaných archit. a objem. studií, geodetické zaměření		15000
	zabezpečení průzkumů popříp. rozborů potřebných pro vypracování dokumentace, IG/geotechnický průzkum/		15000
	zabezpečení výběru staveniště, přírodovědný průzkum		
	posudek TBD		
	1.Fáze celkem		<b>37000</b>
2.	<b>Zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení (DUR) a (IČ UR)</b>		
	vypracování dokumentace přikládané k návrhu na vydání územního rozhodnutí v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění		35000
	projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi v průběhu a v závěru prací		13000
	projednání dokumentace s dotčenými orgány a organizacemi za účelem vydání územního rozhodnutí		
	zpracování geometrického plánu a zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou vč. uzavření smluv kupních		
	2.Fáze celkem		<b>48000</b>
3.	<b>Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení (DSP) a (IČ SP)</b>		
	vypracování projektu pro ohlášení a stavební povolení (DSP) v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění, zpracování havarijního a povodňového plánu		
	koordinace projektu HP, zpracování manipulačního a provozního řádu		
	projednání projektu s přísluš. orgány a organizacemi za účelem vydání stavebního povolení v průběhu a závěru prací		
	3.Fáze celkem		
4.	<b>Dopracování projektu pro provádění stavby (DPS) a (IČ PS)</b>		
	koordinace projektu HP		
	dopracování projektu pro provedení stavby (DPS) v rozsahu dle vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění včetně zapracování podmínek stavebního povolení do projektu specifikace strojů a zařízení popis prací s výkazem výměr a kontrolní rozpočet		
	dohled autora nad dodržением architektonické a celkové koncepce v souladu s DSP		
	4.Fáze celkem		
	<b>NABÍDKOVÁ CENA CELKEM FÁZÍ 1,2,3,4</b>		<b>85000</b>

H

5.	Práce spojené s prováděním stavby (AD) a (IČ PS)		
	výkon občasného autorského dozoru dle požadavku objednatele jedné účasti na stavbě		3600
	5.Fáze celkem		<b>3600</b>

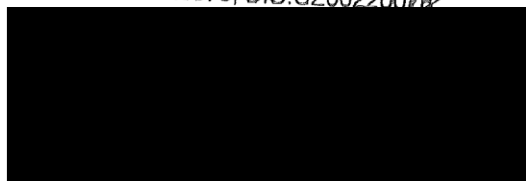
V: Brně

Dne: 10.3.2017

Zpracoval: Ing. Petr Marčák, prokurista

**Regioprojekt Brno, s.r.o.**  
P.O.BOX 3, 618 00 Brno  
IČ:00220078, DIČ:CZ00220078

razítko, podpis



16