



**DODATEK č. 1 (ev. č. S180/2022/0102/OIV),**  
ke smlouvě o dílo č. S180/2021/0146/OIV – dále jen SOD

**„Albertovské schody – propojení s parkem Ztracenka“**

uzavřený mezi následujícími smluvními stranami:

**I. SMLUVNÍ STRANY**

**Objednatel:** Městská část Praha 2  
**Sídlo:** nám. Míru 600/20, 120 39 Praha 2  
**IČ:** 000 63 461  
**DIČ:** CZ00063461  
**Zastoupený:** ve věcech smluvních: Janem Korseskou, místostarostou  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna, a.s. Praha, č. účtu: 27-2000758339/0800  
**Tel:** 236 044 249 (oddělení investic)

**Zhotovitel:** ABP HOLDING a.s.  
**Zapsaný:** U Městského soudu v Praze, spisová značka B 573  
**Sídlo:** Thámova 21/34, 186 00 Praha 8  
**IČ:** 15268446  
**DIČ:** CZ15268446  
**Zastoupený:** Ing. Jiří Procházka, předseda představenstva  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna a.s., číslo účtu: 3951712349/0800  
**Tel.:** [REDACTED]

**II. VÝZNAM A ÚČEL DODATKU**

V průběhu realizace předmětu díla došlo ke zjištění nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, jejichž potřeba vznikla z důvodu objektivně nepředvídaných skutečností. Tyto dodatečné práce, nebylo možné před zahájením předvídat. Nezbytnost provedení těchto prací jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů. Jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla důsledkem okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací.

Na základě výše uvedeného se smluvní strany vzájemně dohodly na změně rozsahu a ceny díla dle smlouvy o dílo č. S180/2021/0146/OIV uzavřené dne 7. 10. 2021.

Navržená změna rozsahu díla nepředstavuje podstatnou změnu závazku ve smyslu ust. § 222 odst. 3 písm.

a), b), c) ZZVZ. Dodatečné stavební práce, které vyvolaly nutnost uzavřít tento dodatek, splňují všechny podmínky dané ust. § 222 odst. 6, písm. a), b) a c) ZZVZ.

**III. PŘEDMĚT DÍLA**

Předmět díla se rozšiřuje v rozsahu položek uvedených ve změnovém listě (vícepráce) a současně se poníží o práce, které po dohodě obou smluvních stran nebyly provedeny – tj. o méněpráce. Soupis víceprací a méněprací je uveden ve změnovém listě č. 1.

Změnový list č. 1 je uložen u objednatele.

**IV. TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA**

Po zahájení prací probíhala jednání s Technologiemi hlavního města Prahy (THMP). Při těchto jednáních byl vybrán jiný typ osvětlení včetně jiné povrchové úpravy, po propočtu intenzity byl jejich počet navýšen ze 7 ks

na 11 ks. Z tohoto důvodu a s ohledem na vícepráce je termín celkového dokončení díla do 15. 7. 2022, včetně likvidace staveniště, úklidu a kolaudace.

## V. CENA DÍLA

Původní znění článku č. V. Cena díla, bod č. 1, se v plném rozsahu ruší a nahrazuje se tímto zněním:

Cena díla dle SoD ve výši **3 189 638,70 Kč, tj. 3 859 462,83 Kč vč. DPH** je změněna na základě odsouhlasených položek ve změnovém listě č. 1..

Z výše uvedených důvodů se celková cena díla **zvýší o 600 171,15 Kč bez DPH, tj. 726 207,09 Kč vč. DPH.**

ZŠ Vratislavova 13/64 – vybudování dětského hřiště ve vnitrobloku	Cena v Kč bez DPH	Sazba DPH 21 % v Kč	Celkem vč. DPH v Kč
cena dle SoD	3 189 638,70	669 824,13	3 859 462,83
vícepráce	661 421,15	138 898,44	800 319,59
Méněpráce	- 61 250,00	-12 862,50	-74 112,50
<b>Cena celkem v Kč</b>	<b>3 789 809,85</b>	<b>795 860,07</b>	<b>4 585 669,92</b>

Celková cena díla je **3 789 809,85 Kč bez DPH, tj. 4 585 669,92 Kč vč. DPH.**

## VI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. S180/2021/0146/OIV ze dne 7. 10. 2021 se nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
- Tento dodatek č. 1 je platný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední a účinný dnem zveřejnění v registru smluv.
- Tento dodatek č. 1 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.

31. 03. 2022

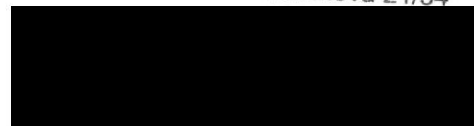
V Praze dne .....

**ABP HOLDING a.s.**  
Thámová 21/34



za Objednatele

**Jan Korseska**  
místostarosta MČ Praha 2



za Zhotovitele

**Ing. Jiří Procházka**  
předseda představenstva

**Doložka**  
**potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve**  
**smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve**  
**znění pozdějších předpisů**

**Zveřejněno: od - do -**

**Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ**

**č. 167 ze dne 21. 3. 2022**

**vedoucí odboru majetku a investic: Ing. Petr Grametbauer**

  
**podpis**

**Nehodící se škrtněte**

Za OP: Mgr. Jan Bureš