

**Název zakázky:** „Projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení a související stavební úpravy na Gymnáziu Chomutov“ (VZ-5595/2022)  
**Název zadavatele:** Gymnázium Chomutov, příspěvková organizace  
**Sídlo:** Mostecká 3000, 430 01 Chomutov  
**IČ:** 61342645  
**Č. smlouvy Objednatele:** OSS/3/2022  
**Č. smlouvy Zhotovitele:**

## SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

### 1. Objednatelem:

Gymnázium Chomutov, příspěvková organizace  
se sídlem: Mostecká 3000, 430 01 Chomutov  
IČ: 61342645  
zastoupeným: Mgr. Bc. Jaroslavem Zahradkou - ředitelem školy  
č. bankovního účtu: 2110950217/0100

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

### 2. Zhotovitelem:

SYVEL plus, s.r.o.  
se sídlem: Nelsonská 8, 417 05 Osek u Duchcova  
IČ: 28738306  
zastoupená: Filipem Lerchem – jednatelem  
č. bankovního účtu: 241601886/0300  
Spisová zn.: C 29655 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

## I.

### Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při plnění veřejné zakázky malého rozsahu (evidenční číslo VZ-5595/2022) s názvem „Projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení a související stavební úpravy na Gymnáziu Chomutov“ za podmínek dále sjednaných v této smlouvě, popř. dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.

1.2. Zhotovitel se tímto zavazuje vyhotovit realizační projektovou dokumentaci dle předložené nabídky na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení a související stavební úpravy na Gymnáziu Chomutov“,

číslo veřejné zakázky VZ-5595/2022 (dále jen „Dílo“). Přesná specifikace je vymezena Výzvou, jejími přílohami a nabídkou Zhotovitele.

1.3. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli předá realizační projektovou dokumentaci na nové osvětlení doplněné o stavební úpravy (minerální podhledy ve většině dotčených prostor) a elektroinstalaci (kabelové rozvody) dle nákresu všech prostor uvedeného v příloze Výzvy (Dílo). Dílo musí být vypracováno v souladu s ČSN EN 12464-1 v platném znění.

1.4. Objednatel se zavazuje, že převezme realizační projektovou dokumentaci (Dílo) předloženou Zhotovitelem, která bude splňovat podmínky stanovené touto smlouvou, popř. dalšími dokumenty, na které se tato smlouva odkazuje, tj. bude bez vad a nedodělků, nejpozději do dvou dnů od předání Díla Zhotovitelem a zaplatí Zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. III této smlouvy o dílo.

## **II.**

### **Doba a místo plnění**

2.1. Zhotovitel se zavazuje dodat kompletní Dílo nejpozději do 29. dubna 2022.

2.2. Místem dodání Díla je sídlo Objednatele.

2.3. Předání Díla je splněno předáním veškeré požadované dokumentace, vyplývající z této smlouvy, případně dalších dokumentů, na které se tato smlouva odkazuje. Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepiší smluvní strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a uvedou lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít Dílo dříve než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.

2.4. Splnění předmětu Díla bude osvědčeno podpisem předávacího protokolu zástupcem Zhotovitele a zástupcem Objednatele.

Zhotovitel dodá Objednateli k předávacímu protokolu kopii pojistné smlouvy, dokladující že Zhotovitel je pojištěn z odpovědnosti za škodu vzniklou jinému při realizaci činností zapsaných jako jeho předmět podnikání v obchodním rejstříku nebo činností, k jejichž provádění má příslušné povolení. Tato pojistná smlouva musí být platná minimálně 2 roky od data podpisu předávacího protokolu.

## **III. Cena Díla a způsob její úhrady**

3.1. Cena Díla byla smluvními stranami stanovena na částku 183.200,- Kč bez DPH (slovy jednoosmdesátitřítisícdevětšestsetšedesátčtyřkorunčeských), tj. 221.672,- Kč včetně DPH (slovy dvěštdvacetjedentisícšestsetšedesátčtyřkorunčeské).

3.2. Cena Díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky (evidenční číslo VZ-5595/2022) s názvem „Projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení a související stavební úpravy na Gymnáziu Chomutov“ uvedené v nabídce Zhotovitele.

3.3. Cena Díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena Díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací Díla.

Sazba DPH se řídí platnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn žádat změnu ceny Díla ze žádného důvodu.

3.4. Cena Díla bude zaplacená Objednatelům na základě vystaveného daňového dokladu – faktury, který je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí celého předmětu Díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí Díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

3.5. Faktura musí obsahovat jednoznačný odkaz ve smyslu, že se jedná o dodávku dle této smlouvy (č. smlouvy) a plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky (evidenční číslo VZ-5595/2022) s názvem „Projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení a související stavební úpravy na Gymnáziu Chomutov“.

Dále musí faktura obsahovat také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména Zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, Objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, Objednatel fakturu vrátí zpět Zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti faktury je dohodnuta na 21 dnů od data obdržení faktury splňující veškeré náležitosti Objednatelům.

3.6. Úhrada ceny Díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet Zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu Objednatelům.

3.7. Pro platby dle článku V. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.

#### **IV. Práva a povinnosti stran**

4.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednatelům bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. II této smlouvy.

4.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.

4.3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

4.4. Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu způsobenou vadným plněním předmětu Díla.

4.5. Zhotovitel je povinen při realizaci Díla dodržet mimo jiné následující požadavky:

- Respektovat akustické normy dle platných právních předpisů
- Zahrnout nouzové osvětlení únikových cest respektujících platný evakuační plán školy, a to dle platných právních předpisů
- Projektovat nové přívodové kabely od rozvodných krabic k jednotlivým světlům v každé místnosti
- Zahrnout popis požárního bezpečnostního řešení
- Konzultovat Dílo s Krajskou hygienickou stanicí, respektovat její požadavky

## **V. Porušení smluvních povinností**

- 5.1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. II této smlouvy.
- 5.2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny Díla bez DPH za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
- 5.3. Smluvní strany se zavazují zaplatit za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,01 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.
- 5.4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **VI. Rozhodčí doložka**

- 6.1. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

## **VII.**

### **Ostatní ujednání**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje dodržet veškeré obchodní podmínky a ujednání v souladu s touto smlouvou a v souladu s předloženou nabídkou do výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávky (evidenční číslo VZ-5595/2022) s názvem „Projektová dokumentace na rekonstrukci osvětlení a související stavební úpravy na Gymnáziu Chomutov“.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 8.1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích s platností originálu, přičemž Objednatel obdrží 1 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.
- 8.4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv, spravovaném Ministerstvem vnitra ČR. Prodávající souhlasí tímto se zveřejněním smlouvy v Registru smluv v plném rozsahu včetně osobních údajů.

## **IX.**

### **Podpisy smluvních stran**

- 9.1. Objednatel i Zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě,

vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Chomutově dne 12.04.2022

V Chomutově dne 12.04.2022

.....

Mgr. Bc. Jaroslav Zahrádka  
Ředitel školy  
Gymnázium Chomutov, příspěvková organizace

.....

Filip Lerch  
Jednatel  
SYVEL plus, s.r.o.