

**KONFERENČNÍ REZERVAČNÍ SMLOUVA č. 2 445**

**I.  
Smluvní strany**

**Centrála cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o.**

se sídlem Radnická 365/2, 60200, Brno

zapsaná ve spolkovém rejstříku, spis. Značka L 19544 u Krajského soudu v Brně

IČO: 75063638, DIČ: CZ75063638

zastoupená: Martina Grůzová, MSc.

(dále jen „**klient**“)

a

**Hotel Passage a.s.**

se sídlem Lidická 702/23, 602 00, Brno, Česká republika

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v sekci B, vložka 7612

IČO: 01750062, DIČ: CZ 01750062

Zastoupený: Mgr. Milan Ševela – ředitel hotelu

(dále jen „**hotel**“)

**II.  
Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek poskytování nájmu konferenčních prostor v hotelu za účelem pořádání konference Traverse 2022 konané dne 17.-18.9.2022 a poskytování s tím souvisejících služeb, zejména stravovacích služeb a pronájmu technického vybavení.

**III.  
Název akce a termín konání**

Název akce: Traverse 2022

Datum příjezdu: 16.09.2022

Datum odjezdu: 18.09.2022

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Pronájem konferenčních prostor a AV techniky

K O N F E R E N Č N Í M Í S T N O S T I

Termín	Místnost	Uspořádání	Počet osob	Cena bez DPH / den příprav	Cena bez DPH / den konference	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
Pá 16.9. přípravy + So 17.9. Konference + Ne 18.9. konference	Grand Passage Ballroom + přední a zadní foyer	?	?				
	Medium 1+2	?	?				
	Large 2	?	?				
	Large 3	?	?				
	Restaurace Bugatti + foyer v 2.NP + Boardroom + Large 1	Prostory k obědům	?				
Cena za pronájem celkem... 286 770 Kč.							

O S T A T N Í S L U Ž B Y

Termín	Místnost	Druh	Poznámky	Cena bez DPH / den příprav	Cena bez DPH / den konference	Cena celkem bez DPH	Cena celkem vč. DPH
Pá 16.9. přípravy + So 17.9. konference - Ne 18.9. konference	GP Ballroom	Technika	LED stěna GP Ballroom Dataprojektor 2x Plátno 2x Ozvučení				
	Medium 1+2	Technika	Dataprojektor + plátno Ozvučení				
	Large 2	Technika	Dataprojektor + plátno Ozvučení				
	Large 3	Technika	Dataprojektor + Plátno Ozvučení				
			Parking				
Cena za ostatní služby celkem...				servisní poplatek z AV techniky.			

#### IV. Pokyny pro fakturaci

Klient se zavazuje, že uhradí všechny další náklady, které nebudou uhrazeny ke dni ukončení akce.

#### Celková cena

Celková cena za sjednané ubytování, občerstvení a ostatní služby činí ke dni podpisu této smlouvy 407 891 Kč (slovy: čtyři sta sedm tisíc osm set devadesát jedna korun českých) včetně DPH. Finální cena je uvedena včetně servisního poplatku. Smluvní strany se dohodly, že celková cena se automaticky navyšuje o cenu dodatečně objednaného ubytování, občerstvení a ostatních služeb vč servisního poplatku, a to po písemném odsouhlasení oběma smluvními stranami (dále také „celková cena“).

#### Zálohové platby

Za účelem závazné rezervace objednaných pokojů, konferenčních prostor a dalších služeb se klient zavazuje uhradit zálohové platby následovně:

Splatnost zálohy	Výše zálohy
<b>30.4.2022</b>	100 % z celkové ceny = <b>407 891 CZK</b>
<b>Do 14 dní po akci</b>	<b>Doplatek</b>

Výše uvedené zálohové platby jsou vyčísleny na základě cen za ubytování, stravování, pronájem prostor, AV techniky a doplňkových služeb. Ceny jsou uvedeny včetně DPH a servisních poplatků.

Klient se zavazuje uhradit zálohové platby dle výše uvedeného harmonogramu, a to na základě daňových dokladů - zálohových faktur vystavených hotelem.

Jestliže bude klient požadovat více pokojů, konferenčních prostor nebo navýšení stravy a nápojů, je povinen uhradit hotelu dodatečnou zálohovou platbu, úměrnou dodatečnému navýšení.

V případě prodlení s úhradou zálohy je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení. Neobdrží-li hotel zálohové platby ve výše uvedených termínech, dohodly se smluvní strany, že hotel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

#### Smluvní penále

Klient se zavazuje v případě částečného nebo úplného zrušení akce uhradit hotelu smluvní penále v této výši:

Termín	Výše smluvního penále
<b>Do 30.3.2022</b>	0 % z celkové ceny
<b>Od 31.3.2022</b>	20 % z celkové ceny
<b>Od 30.4.2022</b>	50 % z celkové ceny
<b>Od 30.5.2022</b>	100 % z celkové ceny

#### V.

### Pokyny pro vyúčtování

Konečný daňový doklad-faktura za náklady veškerých služeb poskytnutých hotelem bude vystavena nejpozději do 14 dnů od konání akce a je splatná do 14 dnů od jejího vystavení. Součástí konečné faktury bude i přehled hotelem poskytnutých služeb. Všechny zálohy budou z celkové fakturované částky odečteny a klientovi bude vyúčtován pouze rozdíl. Veškeré nesrovnalosti týkající se konečné faktury musí klient uplatnit do 10 dnů ode dne, kdy obdrží, nebo mu je doručen, konečný daňový doklad-faktura. Smluvní strany se výslovně dohodly, že na veškeré pozdější reklamace nebude brán zřetel. V případě prodlení s úhradou konečného daňového dokladu-faktury je hotel oprávněn účtovat úrok ve výši 0,05 % z celkové dlužné částky za každý den prodlení.

Veškeré platby budou provedeny bezhotovostně (pouze v CZK) na účet hotelu:

<b>HOTEL PASSAGE a.s.</b>
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

### VI.

#### Dodatečné podmínky

1. Jsou-li na akci ze strany klienta požadované služby třetí strany, pak hotel neodpovídá za jejich provedení a nenese žádnou odpovědnost vůči třetí straně, která bude poskytovat své služby na vlastní riziko a odpovědnost. Klient je povinen zajistit, aby jakákoli třetí strana měla platné pojištění odpovědnosti za škodu a pokud takové pojištění nemá, pak se klient zavazuje uhradit hotelu veškerou případnou újmu, která vznikne činností nebo opomenutím třetí strany. Jakékoliv zařízení a věci, které mají být použity pro realizaci akce a budou vneseny klientem nebo třetí stranou do prostoru hotelu, lze užívat pouze s písemným souhlasem hotelu. Jakákoliv přinesená výzdoba musí být v souladu s předpisy požární ochrany, za což ručí klient. Bezprostředně po skončení akce musí klient všechny vnesené zařízení a věci neprodleně odstranit, pokud se s hotelem nedohodne písemně jinak. Poruší-li klient závazek k odstranění vnesených zařízení a věcí, je hotel podle své volby oprávněn provést jejich likvidaci, k čemuž klient dává hotelu předem svůj výslovný, neodvolatelný souhlas nebo je nechat uskladnit s tím, že za uskladněná zařízení a věci nenese hotel žádnou odpovědnost. Veškeré výdaje hotelu spojené s likvidací nebo uskladněním se klient zavazuje uhradit.
2. Hotel nenese odpovědnost za odcizení nebo poškození věcí nacházejících se v hotelových prostorách. Cennosti je host povinen odkládat do pokojového trezoru. Vozidla umístěná v garážích hotel nepřijímá do úschovy, neručí za ně a neručí ani za věci ponechané ve vozidle.
3. Klient je odpovědný za veškeré škody, které způsobí na majetku hotelu účastníci akce, jím pozvaní hosté nebo třetí strana najatá klientem, případně její zaměstnanci. Klient se zavazuje, že takto způsobené škody po jejich vyčíslení uhradí. Není přípustné, aby klient cokoli připevňoval, přitloukal nebo lepil na stěny, dveře nebo stropy místností, pokud není předem dohodnuto jinak.
4. Klient se zavazuje, že nebude dále pronajímat místnosti ani hotelové služby třetí osobě bez přechozího písemného souhlasu hotelu. Poruší-li klient tento závazek, je hotel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

5. Jakákoli událost způsobená „vyšší mocí“, kterou nemůže ovlivnit žádná ze smluvních stran, zprošťuje smluvní strany jakýchkoliv povinností z této smlouvy. Za vyšší moc jsou považovány následující události: válka, nepokoje, stávkové akce, záplavy, zemětřesení, epidemie a jiné přírodní katastrofy, teroristické činy nebo vojenské akce a poruchy dodávek. Smluvní strana, které je zabráněno plnění jejích povinností z důvodu vyšší moci, o tom písemně vyrozumí druhou stranu do 7 (sedmi) kalendářních dnů. Za takových okolností smluvní strany nebudou vůči sobě vznášet žádné nároky a požadavky.
6. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vyplývající z této smlouvy smírně. Pokud se smluvním stranám nepodaří vyřešit spory smírně do třiceti (30) dnů, pak budou veškeré takové spory rozhodnuty soudy České republiky. Tato smlouva a veškeré právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících předpisů.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany výslovně potvrzují, že tato smlouva je výsledkem jejich jednání a každá ze stran měla příležitost ovlivnit její základní podmínky.

Svůj souhlas stvrzuji podpisem:

V Brně dne ...

V Brně dne ...

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Centrála cestovního ruchu - Jižní Morava, z.s.p.o.  
Martina Grůzová, MSc.

XXXXXXXXXXXXXXXXXX

Hotel Passage a.s.  
Mgr. Milan Ševela, General Manager