

SMLOUVA O DÍLO č.

uzavřená podle §2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

1.Smluvní strany:

Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou
Sídlo:	Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupený:	Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města
Telefon:	566 688 111
E-mail:	meu@zdarns.cz
IČ:	00295841
DIČ:	CZ00295841
Bankovní spojení:	Komerční banka, pobočka Žďár nad Sázavou, č.ú. 19-328751/0100
kontaktní osoba:	Ing. Milan Petr, tel. 566 688 151, e-mail: milan.petr@zdarns.cz

Zástupci objednatele pro věci technické:

- Ing. Milan Petr – pracovník odboru strategického rozvoje a investic, tel. 566 688 151, 736 510 458

Uvedená osoba je oprávněna **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně je oprávněna dílo i převzít.

(dále jen objednatel)

Zhotovitel :	Gartensta plus s.r.o
Zastoupený:	Mgr. Jakub Stašek, Ing. Vratislav Stašek
Telefon:	
E-mail:	
IČ:	
DIČ:	
Bankovní spojení:	
Zapsaný v OR u:	Zapsaná v obch. rejstříku vedeném městským soudem v Praze, Sp. zn. Oddíl C, vložka 87497

Zástupce zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, Řízením stavebních prací, případnou koordinaci subdodavatelů a Vedením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla (dále jen stavbyvedoucí).

(dále jen zhotovitel)

2.Předmět smlouvy:

2.1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady, riziko a nebezpečí a za podmínek této smlouvy provést pro objednatele dílo:

6MŠ Vančurova 1131/14, Žďár nad Sázavou – multifunkční hřiště s dvouvrstvým polyuretanovým povrchem.

2.2. Rozsahu a kvalita předmětu díla jsou dány:

- Soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

- Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla

2.3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla a uvedení do řádného provozu (např. zařízení, zabezpečení a zrušení zařízení staveniště; vytyčovací práce - vytyčení stavby (směrové a výškové); vytyčení veškerých stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením; zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě

2.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.

2.5. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů, technologií apod.) odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem, objednatelem a budoucího uživatele zápisem do stavebního deníku nebo zápisem z kontrolního dne. Teprve po tomto odsouhlasení vč. přípočtů a odpočtů mohou být požadované změny realizovány a zhotovitel má nárok na jejich úhradu. Pokud zhotovitel provede některé změny bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo jejich úhradu odmítnout.

2.6. O dohodnutých změnách dle odst. 2.4. a 2.5., jejichž následkem dojde ke zvýšení celkové ceny díla uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla

2.7. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu, platných předpisů a platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.

2.8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy. Odpovědnost za správnost a úplnost příslušné dokumentace nese objednatel.

3. Doba plnění

Zahájení prací: 1.5.2022

Ukončení prací: nejpozději do 10. 7.2022

Objednavatel souhlasí, aby mu zhotovitel předal předmět díla v dřívějším termínu, než je shora ujednáno. V případě předání díla v dřívějším termínu než je ujednáno, je zhotovitel tuto skutečnost objednateli písemně oznámit.

Ustanovení o přerušení prací se týká též ostatních vlivů způsobených vyšší mocí nebo úředním opatřením, např.:

- průmyslová či živelná pohroma
- zásah cizího subjektu do stavby
- nařízení úřadů

- jiné skutečnosti, které nastanou nezávisle na vůli smluvních stran bez jejich zavinění, nebo které nebylo možno předvídat před podpisem smlouvy a mají za následek dočasné, případně trvalé zastavení montáže.

Případné změny vyplývající z uvedených skutečností musí být dohodnuty dodatkem ke smlouvě.

4.Cena za dílo:

4.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatel vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Cena celkem bez DPH

1 118 515,- Kč

4.2. Změny ceny díla

- a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené práce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla.
- b) Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), platných v době realizace díla
- c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v RTS, a.s. (ÚRS PRAHA, a.s.), budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.

4.3. Práce, které nebudou oproti položkovému rozpočtu zhotovitele prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako předložený položkový rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.

5.Fakturace a placení:

5.1 Provedené práce budou hrazeny na základě měsíčních faktur, které vystaví zhotovitel. Výše fakturovaných částek bude stanovena dle skutečně provedených prací, odsouhlasených a převzatých stavebním dozorem objednatele.

Podkladem pro zaplacení ceny bude faktura, kterou zhotovitel vystaví bez zbytečného odkladu poté, co mu vznikl nárok na zaplacení pevné ceny.

5.2 Splatnost faktur je do 14-ti dnů ode dne jejího doručení objednateli.

6. Místo provedení díla:

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede dílo v objektu 6MŠ Vančurova 1135/14 ve Žďáru nad Sázavou

7. Vady díla, záruka za jakost díla:

7.1 Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo specifikované v čl.2 této smlouvy v souladu s ČSN tak, že dílo bude způsobilé k užívání ke smluvenému nebo obvyklému účelu. Zhotovitel odpovídá za vady díla uplatněné v době záruky.

7.2 Záruka za jakost díla je stanovena: 60 měsíců

od předání a převzetí díla objednatelem. Vztahuje se zejména na vady díla způsobené vadami práce zhotovitele či vadami materiálu dodaného zhotovitelem.

7.3 Zjevné vady, které lze zjistit běžnou prohlídkou při převzetí díla, je povinen objednatel uplatnit v den převzetí díla, jinak odpovědnost z těchto vad zaniká. Nároky z vad díla zahrnují výlučné právo na bezplatné odstranění vady nebo práva na přiměřenou slevu z ceny díla.

8. Ostatní ujednání:

a) Smluvní strany se dohodly, že sjednávají smluvní pokutu za prodlení:

- Objednatel se zaplacením faktury zhotoviteli ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení
- Zhotovitel s předáním předmětu díla objednateli termínu ve výši 0,5% ze sjednané ceny díla bez DPH za každý den prodlení až do předání a převzetí.
- Touto úpravou o smluvní pokutě nejsou dotčena příslušná ustanovení upravující náhradu škody.
- Veškeré vícepráce, které nejsou obsaženy v pevné ceně a je nutné je provést, mohou být účtovány pouze na základě předchozího písemného odsouhlasení se stavebním dozorem a zástupcem objednatele

b) Objednatel zmocňuje výkonem technického dozoru : ing. Milan Petr

c) Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění

pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

d) Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

e) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zajistí objednatel.

f) Zhotovitel na své náklady zajistí na uvedenou akci billboard (plachtu) o rozměrech cca 3,5*1,5m - propagace uvedeného projektu. Dle návrhu města.

g) Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:

- plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
- sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
- řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

h) K uzavření této Smlouvy je dle Směrnice č. 2/2021 o zadávání veřejných zakázek, vydané Městem Žďár nad Sázavou, oprávněn starosta nebo místostarosta společně s Vedoucím útvaru (vedoucí odboru/oddělení), a to po předchozím schválení Radou města.

i) Smlouva byla schválena usnesením Rady města Žďár nad Sázavou č. 96 dne 11.4.2022

9. Překážky při provádění díla.

Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit objednateli. Za překážky při provádění díla se považují nepříznivé klimatické vlivy.

10. Závěrečná ustanovení:

10.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.

10.2 Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.

10.3 Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkový rozpočet stavby vyhotovený zhotovitelem dne 20.3.2022 .

10.4 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

10.5 Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

10.6 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

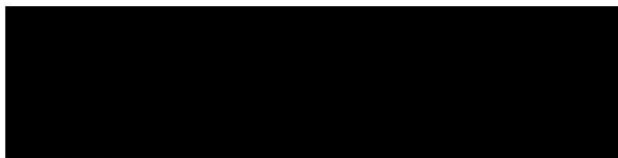
10.7 Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv.“

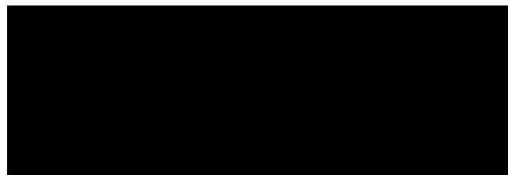
Příloha SoD:

- položkový rozpočet
- Půdorys technického řešení hřiště

Ve Žďáře nad Sázavou, dne



OBJEDNATEL

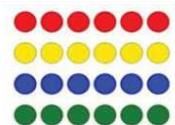


ZHOTOVITEL

Výkaz výměr

Dětské hřiště s litým dvouvrstevným polyuretanovým povrchem, s plně probarvenou grafikou, s 3D valy, herními 3D prvky a nerezovými skluzavkami

MŠ Vančurova, Žďár nad Sázavou

pol.	název položky		mj.	p.j.	jed.cena	celkem
1	strojní a ruční stržení drnu a odkopávky do hloubky 20-25cm v požadovaném tvaru - přerovnání a úprava pláně		m2	263	110,00 Kč	28 930,00 Kč
2	nakládka drnu a výkopku na kontejner + odvoz, včetně skládkovného		m3	68,4	190,00 Kč	12 996,00 Kč
3	šterková podkladní vrstva pod umělý povrch - 21cm - vč. rovnání a hutnění (180mm šterkodrt 0-32mm + 30mm šterkodrt 0-4mm)		m2	263	198,00 Kč	52 074,00 Kč
4	betonáž a tvarování 3D valů a kopců pod skluzavku do požadovaného tvaru - vč. betonu a manipulace		m3	20	3 090,00 Kč	61 800,00 Kč
5	hrubé terénní úpravy kolem obvodu plochy, uhrabání a osetí travním semenem		kpl	1	7 500,00 Kč	7 500,00 Kč
6	dvouvrstvý litý polyuretanový povrch tloušťky 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM) s certifikací pro dopadové výšky použitých herních prvků		m2	263	2 055,00 Kč	540 465,00 Kč
7	rozměření grafických motivů na ploše		kpl.	1	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
8	práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu (zahrnuje i polyuretanovou hmotu pro lepení grafických motivů)		kpl.	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
9	příplatek za pokládku povrchu na 3D valy - zvýšená pracnost a časová náročnost		kpl.	1	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
10	3D herní prvek z celoprobarveného EPDM - Korálový útes - průměr 120cm, výška 60cm		ks	1	58 500,00 Kč	58 500,00 Kč
11	3D herní prvek z celoprobarveného EPDM - Želva - délka 130cm, výška 30cm		ks	1	20 600,00 Kč	20 600,00 Kč
12	Grafika z celoprobarveného EPDM - Twister - 140 cm (průměr kroužků 18cm)		ks	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč

13	Grafika z celoprobarveného EPDM - Záchranný kruh, průměr 100cm		ks	1	5 800,00 Kč	5 800,00 Kč
14	Grafika z celoprobarveného EPDM - Zrcadlo - 300x150cm, průměr kroužků 18cm		ks	1	7 100,00 Kč	7 100,00 Kč
15	Grafika z celoprobarveného EPDM - skákací panák - Potapěč - 230 x 110 cm		ks	1	8 800,00 Kč	8 800,00 Kč
16	Grafika z celoprobarveného EPDM - Trs trávy		ks	5	1 200,00 Kč	6 000,00 Kč
17	Grafika z celoprobarveného EPDM - Květina - 50cm		ks	5	1 200,00 Kč	6 000,00 Kč
18	Grafika z celoprobarveného EPDM - Ryba - losos - délka 100 cm		ks	2	5 500,00 Kč	11 000,00 Kč
19	Grafika z celoprobarveného EPDM (nejedná se o nástřík) - Ryba 80cm		ks	1	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč
20	Grafika z celoprobarveného EPDM - Ryba - malá 50cm		ks	2	1 850,00 Kč	3 700,00 Kč
21	Grafika z celoprobarveného EPDM - Krab 110cm		ks	1	4 750,00 Kč	4 750,00 Kč
22	Grafika z celoprobarveného EPDM - Ryba 110cm		ks	1	4 550,00 Kč	4 550,00 Kč
23	Grafika z celoprobarveného EPDM - Ryba - 110cm		ks	1	4 450,00 Kč	4 450,00 Kč
24	Grafika z celoprobarveného EPDM - Mořská hvězdice 100cm		ks	1	4 200,00 Kč	4 200,00 Kč
25	Grafika z celoprobarveného EPDM - Bubliny - různé průměry 18 - 50cm, 6ks		ks	4	2 700,00 Kč	10 800,00 Kč
26	Grafika z celoprobarveného EPDM - kaňka, průměr 150cm		ks	2	7 000,00 Kč	14 000,00 Kč

27	Skluzavka nerezová terénní, výška nástupu 1500mm, šířka 500mm, vč. přípravy podkladu a osazení		ks	1	78 000,00 Kč	78 000,00 Kč
28	Skluzavka nerezová terénní, výška nástupu 1500mm, šířka 1000mm, vč. přípravy podkladu a osazení		ks	1	104 000,00 Kč	104 000,00 Kč
29	Doprava a režie (spodní stavba, povrch)		kpl	1	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH						1 118 515,00 Kč
DPH 21%						234 888,15 Kč
Cena celkem vč. DPH						1 353 403,15 Kč
Poznámky: Grafiky a 3D prvky uvedené v tomto výkazu jsou ilustrativní a je možno je nahradit alternativními, obdobných velikostí a barev. Veškeré grafiky i povrchy 3D prvků jsou tvořeny plně probarveným polyuretanem, nikoli nástřikem nebo nátěrem. Nerezové skluzavky i 3D prvky jsou certifikovány (ČSN EN 1176, ČSN EN 1176-1). Okraje povrchu jsou tvořeny bez obrubníků - plynulým zakončením pod přilehlý terén.						

