**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo**

který uzavřely

**Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace**

**IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333,**

**se sídlem: Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana**

zastoupený ředitelem Územní památkové správy na Sychrově PhDr. Milošem Kadlecem

zástupce pro věci technické: xxx, vedoucí oddělení NKM, tel. xxx, e-mail: [xxx@npu.cz](mailto:xxx@npu.cz)

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově

Zámek Sychrov čp. 3, 463 44 Sychrov

bankovní spojení:   
Česká národní banka, číslo účtu: 400004-60039011/0710

(dále jen **„objednatel“**) na straně jedné

a

**Projektový atelier pro architekturu a pozemní stavby spol. s r.o.**

IČO: **45308616**

DIČ: **CZ45308616**

sídlo: B**ělehradská 199/70, 120 00 Praha 2**

zápis v rejstříku: **OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 9386**

zastoupený: **xxx**

bankovní spojení: **xxx**

číslo účtu: **xxx**

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

**A.**

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 24.9.2018 Smlouvu o dílo č. NPU-440/0855/2018, č.j. NPU-440/75642/2018 ohledně zpracování komplexní projektové dokumentace v rámci projektu „Hrádek u Nechanic - kouzlo anglického venkova“, včetně zajištění autorského dozoru, která byla měněna dodatkem č. 1 (dále též jen „Smlouva o dílo“).

Smlouva o dílo nabyla účinnosti dne 25.9.2018; dodatek č. 1 nabyl účinnosti dne 17.6.2019.

**B.**

Zhotovitel dle Smlouvy o dílo zpracoval všechny stupně projektové dokumentace a vykonal inženýrskou činnost zajištěním pravomocného stavebního povolení. Následně objednatel rozhodl o přerušení a odložení projektu Hrádek u Nechanic - kouzlo anglického venkova. V současné době objednatel připravuje realizaci redukovaného projektu a za tím účelem požaduje po zhotoviteli přepracovat původní projektovou dokumentaci zhotovitele dle Smlouvy o dílo a tuto aktualizovat dle současného stavu. Ohledně daných změn se uzavírá tento dodatek č. 2.

Celková hodnota tzv. víceprací (kladná hodnota změny), o nichž je uzavírán tento dodatek, činí 758 000,- Kč bez DPH.

Tímto dodatkem dochází k navýšení Celkové ceny za dílo o 758 000,- Kč bez DPH.

Dodatek je uzavřen v souladu s § 222 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek.

**C.**

Z důvodů shora uvedených objednatel a zhotovitel mění Smlouvu o dílo takto:

1. v článku I. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 1.3. ruší a nahrazuje takto:

„1.3.Pověřenou osobou objednatele je **xxx, vedoucí oddělení NKM, tel. xxx, e-mail:** [**xxx**](mailto:minarik.ota@npu.cz).“

1. v článku II. Smlouvy o dílo se v bodě 2.1. vkládá nová předposlední odrážka, která zní:

„● **zpracování Přepracování projektové dokumentace do limitu 70 mil. Kč (bez DPH) a aktualizace dle stávajícího stavu, včetně další inženýrské činnosti,**“

1. v článku II. Smlouvy o dílo se před bod 2.6. vkládají nové body 2.5a. až 2.5c., které zní:

„**2.5a. Přepracování projektové dokumentace do limitu 70 mil. Kč (bez DPH) a aktualizace dle stávajícího stavu:**

**Tato dokumentace bude obsahovat:**

* **obnova objektu jízdárny na víceúčelový kulturní, vzdělávací a expoziční prostor**
* **obnova kočárovny bez vestavby zázemí jízdárny na víceúčelový prostor**
* **obnova anglického dvora podél západního průčelí jízdárny**
* **redukce zázemí jízdárny pro účinkující**
* **aktualizace úpravy průběžné chodby v 1. nadzemním podlaží vstupního křídla**
* **aktualizace vestavby hygienického zařízení v 1. nadzemním podlaží vstupního křídla**
* **aktualizace dílčí opravy vnějšího pláště kočárovny a jízdárny**
* **aktualizace opravy zádlažby nádvoří.**

**Projektové stupně této projektové dokumentace budou zahrnovat:**

1. **přípravnou fázi - aktualizaci průzkumů**

* **vlhkostní poměry stavby**
* **mykologický průzkum dřevěných konstrukcí a prvků**
* **restaurátorský průzkum dekorativních vyřezávaných prvků**
* **základní agregovaný propočet pro ověření finančního limitu;**

1. **projektovou fázi:**

* **změnu spojeného projektu pro stavební povolení a pro provedení stavby.**

**Projektová dokumentace pro provedení stavby musí mít náležitosti dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

**2.5b. Vypracování aktualizovaného neoceněného a oceněného soupisu prací dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.**

**2.5c. Další inženýrská činnost:**

* **zajištění povolení změny stavby před dokončením.**“

1. v článku III. Smlouvy o dílo se za bod 3.3.3. vkládají nové body 3.3.3a. až 3.3.3c., které zní:

„**3.3.3a. Předání změny spojeného projektu pro stavební povolení a pro provedení stavby: do 30.9.2022.**

**3.3.3b. Předání aktualizovaného neoceněného a oceněného soupisu prací: do 31.10.2022.**

**3.3.3c. Provedení Další inženýrské činnosti: do 31.12.2022.**“

1. v článku III. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 3.3.4. ruší a nahrazuje takto:

„3.3.4. Výkon autorského dozoru bude probíhat po celou dobu realizace stavební části projektu: předpokládaný termín ukončení: **31.12.2025**.“

1. v článku IV. Smlouvy o dílo se za bod 4.1.3. vkládají nové body 4.1.3a. až 4.1.3c., které zní:

„**4.1.3a. Přepracování projektové dokumentace do limitu 70 mil. Kč (bez DPH) a aktualizace dle stávajícího stavu:**

**cena bez DPH činí: 684 000 Kč**

**4.1.3b. Vypracování aktualizovaného neoceněného a oceněného soupisu prací:**

**cena bez DPH činí: 62 000 Kč**

**4.1.3c. Provedení Další inženýrské činnosti:**

**cena bez DPH činí: 12 000 Kč.**“

1. v článku IV. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 4.2. ruší a nahrazuje takto:

„4.2. **Celková cena za dílo bez DPH činí 3 384 960,- Kč**.

DPH v sazbě 21 %, činí **710 841,60** Kč

Celková cena za dílo včetně DPH činí **4 095 801,60** Kč.“

1. v článku V. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 5.2. ruší a nahrazuje takto:

„5.2. Vždy po provedení příslušné dílčí části díla dle bodů 3.3.1. až 3.3.3**c.** této smlouvy vystaví zhotovitel fakturu na příslušnou část ceny díla (viz body 4.1.1. až 4.1.3**c.**).“

1. v článku XII. Smlouvy o dílo se stávající znění bodu 12.2.1. ruší a nahrazuje takto:

„12.2.1. v případě prodlení zhotovitele s provedením části díla v termínu dle bodů 3.3.1. až 3.3.3**c**. této smlouvy činí smluvní pokuta 0,1 % z ceny bez DPH příslušné části díla (viz body 4.1.1. až 4.1.3**c**.) za každý den prodlení;“

1. v článku XIII. Smlouvy o dílo se stávající znění bodů 13.3. a 13.4. ruší a nahrazuje takto:

„13.3. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku **2035**. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji objednatel použít.

13.4. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku **2035** poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.“

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo zůstávají beze změn.

**D.**

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl ve svém úplném znění uveřejněn v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku podle zákona o registru smluv zajistí objednatel.

**E.**

Informace o ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Na Sychrově dne V Praze dne

Za objednatele: Za zhotovitele:

………..………………………………………….……………………. ……….……………………………………….……………………….

xxx xxx

ředitel Územní památkové správy na Sychrově jednatel

Národní památkový ústav, státní příspěvková Projektový atelier pro architekturu a pozemní

organizace stavby spol. s r.o.